رابط المادة على منصة باحث

فتاوى منوعة

أشتريت بيت دفعة ثلث المبلغ فأعتبر البائع أن ثلثلين البيت له فأراد أن يؤخذ ثلثلين البيت فهل يحل هذا

مشهور بن حسن آل سلمان

سؤال طبعا متخيل في قابل الايام صور عديدة لتحايل الناس على الربا النبي يقول صلى الله عليه وسلم من ربا بربع وسبعون بابا. بضع سبعون باب. يعني سنتأمل الحديث كثيرا. سألت السؤال الاسبوع الماضي اكثر من مرة. ومن داخل - 00:00:00

الاردن خارج الاردن. في بعض المتغيرات في السيرة في الاسئلة لكن الفكرة واحدة. يقول اشتريت بيت دفع الثلث المبلغ فاعتبر البائع ان ثلثين البيت له. فاراد ان يوجرني ثلثي البيت. يؤخذ مني - 00:00:30

كلك شهرين. دفعنا الثلث؟ قال الك الثلث. والثلثين الي وانا بدي اجرك ثلثين البيت فهل يحل هذا الراتب؟ هذا جرث شهرية حلال ولا حرام؟ اجرني ثلثين طيب بحل ما بحل. اللي بقول بحج باطلاق غلطان. اللي بيقول ما بحج باطلاق اوصاف. من شروق من - 00:00:57

شروط المبيع في الفقه الاسلامي ان يكون معلوما وان يملكه الشرع البذيء كنت انت لا تملكه او كان مشاعا فهذا المبيع انت ما تملكته. يعني هو باعك ثلث البيت. ثلث البيت مشاع - 00:01:27

في البيت معروف يعني ممكن يكون بيت كبير وبعد ثلث البيت يعني بيت فيه ست غرف مع غرفتين بمنافعهم الك ما في حرج. تريد الثلثين تتأجرهم ما في حرج. الامر مشروع. بس هو بعد ثلث البيت - 00:01:47

وصول في البيت مشاع مشاعر والبيت وحدة واحدة. فالمبيع غير واضح. وانت لما اشتريت المبيع ما اشتريت هذا الثلث اشتريت البيت انت لما اشتريت بيت الصورة الاولى لما اشتريت البيت اشتريت هذا القسم هذا الجزء من البيت هذا حلال المبيت - 00:02:07

المبيع واضح والمبيع منفصل والمنابيع تملكت منافعه لا حرج في هذا. الصورة الثانية انت لما ما اشتريتش ثلث اشتريت البيت فبده يتحايل عالربا بيتحايل عالربا بدل ما اقول لك اعطيني حتى تدفع المبلغ - 00:02:30

رضا بنسبة كذا قال لك انا بأجرك انا باجرك بس انا باخد انا ما اقبل اشتري هذا الثلث وحده انا بشتري البيت. طيب صار زنزان والبيت راح. قال انتم اشتريتم. طب كيف اذا اشتريت هون و بدفع لك الاجر؟ البيت لا يتجزأ - 00:02:50

البيت لا يتجزأ. فهذا ربا وهذه صورة من السبعين صورة لاخبر عنها النبي صلى الله عليه وسلم. واللي بيعيش سيجد الله اسئلة الناس تعلم الفقيه معنى بعض الاحاديث يعني انا لو دعيت سبعين صورة كم دعيت سبعين سورة؟ من واقع الناس بدي اعد السبعين. ناس عدة الناس. ابدأ اعد السبعين. فهل - 00:03:08

هذه الصورة ربا وليست هذه مشروعة. انا لما اشتري بيت واريد لا اريد الا البيت كاملا. ولكني لا استطيع ان ادفع فدفعت جزءا فتريد ان تؤجرني الجزء الثاني هذه ربا وسميت الاسماء بغير مسمياتها. لا تقوم الساعة حتى تسمى الاسماء بغير اسم - 00:03:35

ثم يأتيها. انت سميت الربا اجار. انت سميت الربا اجار. فهذه الصورة الثانية صورة ولا ولا اظن الناس الا يسألون عن الصورة الثانية. نعم. ولا يسألون عن الصورة الاولى. وضح الفرق بين الصورتين؟ فهذا يعني هذا امر - 00:03:57

الشياطين يعني ينفثون في عقول الناس ويزينون لهم المال والناس عندهم تكارب على المال ولا يعرفون الحلال من حرام الا القليل. وقد صدق النبي صلى الله عليه وسلم. لما قال كما في صحيح الامام البخاري لا تقوم الساعة حتى لا يبالي احدكم - 00:04:17

اصاب المال من عدن ام من حرام؟ لا تقوم الساعة حتى لا يبالي احدكم اصاب المال من حلال ام من حرام. لا والساعة حتى لا يبالي

احدكم اصاب المال من حذار ام من حرام. نسأل الله جل في علاه العفو - 00:04:40
والعافية - 00:05:00