رابط المادة على منصة باحث

فتاوى الأسرة المسلمة

اخراج بعض الأبناء من الأوراق الرسمية تخفيضا للإيجار/الإثنين)61-8-1202م(فتاوى على الهواء مباشرة

صلاح الصاوي

سؤال جاءنا الان على الهواء آآ يقول السائل لدي اولاد كثر والايجار مرتفع بسببه. فهل يجوز ان اخرج بعضهم بالورق فقط انهم لا يسكنون معي حتى ينخفض الايجار هذا امر دقيق والظاهر - 00:00:04

يا ايها الذين امنوا اوفوا بالعقود واوفوا بالعهد ان العهد كان مسئولا فالظاهر في هذا عدم الجواز الا تحت وطأة ضرورات ملجأة الاصل ان العقود تبنى على الصراحة والوضوح والشفافية - 00:00:26

لان صاحب البيت له مصلحة هذا شرط ليس شرطا تعسفيا ربما ادت كثرة الاولاد المقيمين في البيت المستأجر الى تخريب بعض مرافقه والى اتلاف بعض آآ يعني بعض المرافق الخاصة به فله غرض مشروع - 00:00:49

في تحديد عدد المنتفعين في البيت كمستأجرين فارجو ان يكون هذا عن رضا وتشاور بينكم. وتفاهموا حول الايجار وزده له بما بما تتحمله ظروفك وبما تطيب به نفسه. واسأل الله لي ولك التوفيق والسداد والرشاد. اللهم امين - 00:01:14

آآ يا ايها الحبيب لا تتوقع من مفتي لا من مني ولا من غيري لا على الهواء مباشرة ولا في حديث خاص ان يفتيك بالكذب والتزوير في اوراق رسمية حتى تقطع الطمع عن ان تستنطق المفتي بشيء من ذلك - 00:01:39

لا على الهواء مباشرة ولا فيما بينك وبينه يا ايها الذين امنوا اوفوا بالعقول واوفوا بالعهد ان العهد كان مسئولا. لكن يمكنك ان تتفاهم مع المؤجر مع صاحب العقار ان تزيد له - 00:02:00

في الاجرة شيئا ان تبتغي اليه الوسيلة من خلال بعض الوسطاء من الصلحاء والوجهاء ونحوهم يشرحوا له ظروفا ويسترفقوه يطلبون منه الرفق بك. واسأل الله ان ينجح سعيهم وان ينجح قصدهم بازن الله تعالى - 00:02:17