رابط المادة على منصة باحث

فتاوى سلسلة اللقاء المفتوح

اذا ارتفعت الاسعار بعد الاتفاق وتوقيع العقود | الشيخ سليمان العلوان

سليمان العلوان

وعلى هذا نستطرد لمسألة مهمة. احيانا تتفق مع الشركة من الشركات لعمارة بيت. على تسليم ما يسمى بمفتاح ويكون المتر مثلا بالف ريال ثم قالت الاسعار فبلغ المتر الفي ريال او اكثر. ففي هذه الحالة - 00:00:00

لابد من تغير الحكم. لا يمكن ان يقول ما علينا منك. لانها اتفق معك على ان الاسعار ثابتة ولذلك ينبغي في الشروط ان تقيد. يقال ما دامت الاسعار ثابتة. واما اذا رأت فان - 00:00:40

الزيارة ستكون بنسبة الغلاء. وعلى هذا في هذه الصورة لا يلزم عمل اليد انما يلزم زيادة قيمة السلعة فقط. لا يلزم عمل يد انما تلزم قيمة السلعة فقط بمعنى اذا كان عمل اليد مئة ريال وكانت السلعة من قبل بمئة ريال ثم مات الى مئتين نلزم - 00:01:00

واحدة. اما عمل اليد لا يلزم شيء لانه ما تغير عمل اليد هو هو. الذي تغير هو قيمة السلعة - 00:01:30