رابط المادة على منصة باحث

فتـاوى التمــويـل العقــاري)في الشـرق(

استكمال ثمن شراء البيت بقرض شرطت فيه زيادة/السبت)6-7-4202م(٩٢ ذي الحجـة ١٤٤٥هـ

صلاح الصاوي

سيدة تقول انا يعني اعيش في هذا البلد منذ عشر سنوات ساكنة في ايجار عادي اشتري بيت على تلتمية وخمسين الف والبيت تمنه. آآ خمسميت الف طبعا انا ادفع لكم المية وخمسين دقيقة وخدها تلتمية - 00:00:00

كان هدفع الفرق ده يعني واخد عليه المنبع يعني قال لهم انا يعني انا مش باكل ربا ولا حاجة بس باخد ايه باخد فرط التضخم يعني الفلوس دي بتنقص وبتتراجع قيمتها. وانا لو حطيتها في مشروع هتدخلني كزا فانا بعتبر نفسي في مشروع معكم ويعني - 00:00:30

وتشيلني واشيلك. اقول كل قرض اشتدت فيه الزيادة. فهو ربا جلي محرم باجماع المسلمين. لكن فيه ابواب مشروعة لتحقيق المصالح المشروعة. يمكن يدخل معهم الشريك في هذا البيت بنسبة المطبخ هذا ويبيع لهم نصيبه بنظام المشاركة المتناقصة المنتهية بالتمليك اللي بتعمله - 00:00:50

شركات التمويل. تعملها مؤسسة او يعملها فرض. تستطيع ان تدخل شريكك. تتحمل مغارب ومغارب الشرير يا بتشيل في التأمين وبتشيل في يعني في الضرايب وفي الصيانة شريك مش مقرض. فان - 00:01:20

كان ذلك كذلك فارجو ان تكون لك رخصة. فانتم اصلا كانوا بدأوا في التعامل مع شركة اظن يو اي اف او العقد ده طبقوه مع صاحبكم هذا. واسأل الله لنا ولكم التوفيق والسداد والرشاد. اللهم امين اللهم امين - 00:01:40