

اشترى شقة بالربا فهل تحل له الزيادة في ثمنها؟/الإثنين-80- 40-5202م(فتاوى مسجد مشكاة

صلاح الصاوي

طيب واحد يقول صديق اخذ قرض طبيبه منز فترة شقة ثانية ليست للسكن ابتلاه الله بابتلاءات جسيمة نبهته لمراجعة حساباته مع الله عز وجل هو يريد ان يتوب وسيبيع الشقة الان - [00:00:01](#)

بعد مرور اربع سنوات لقد تضاعف ثمنها مما يوفي القرض وكل الربا الذي كان مطلوبا منه لكن لو زادت القيمة عما يحتاجه لتجديد القرن زائد الربا. نتيجة ارتفاع قيمة العقارات جدا في الشرق. هل يجوز هذا المال - [00:00:25](#)

اما الحرام سؤال دقيق وارجو ان تكون ان يكون الجواب دقيقا كذلك. من اخذ قرضا ربويا عليه اثم الربا وعاره وتلزمه التوبة الى الله عز وجل. لكنه قد ملك هذا المال بالقرض. اصبح المال ماله - [00:00:46](#)

لان القرض تمليك للمال على ان ترد بدنه. وتملك هذا المال اصبح ما له ان وجهوا بعد هذا الاستثمارات المشروعة له غنمها وعليه غرمها ولا علاقة لذلك باسم القرض. فهما امران منفصلان - [00:01:09](#)

يعني الزيادة في الشق ليه ليست الزيادة الربوية هذا ما له ملكه اشترى به بيتا او سلعة ما زاد قيمتها زيادة له قلت قيمتها النقصان عليه وان استكثر من الصدقات - [00:01:32](#)

تطهيرا لماله والتماس اللي محو خطيئة الربا فذلك حسن. ان الحسنات يذهبن السيئات - [00:01:51](#)