

الإمداد شرح الزاد كتاب البيوع (٦١)

محمد الشرافي

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى اله وصحبه اجمعين. اما بعد ابدأ الدرس جاء في بالي اني القي كلمة عن الثبات في على طلب العلم لا شك يا اخواني يا ابنائي ان العلم اعظم مطلوب. واكبر ما - [00:00:00](#) ينبغي ان تسمو الهمم اليه. وذلك انه به يحفظ الله الدين. يحفظ الله به دينك في نفسك وفي من حولك والحمدلله المسلمون كثيرون جدا ولكن العلماء فيهم قليل. وهذا وهذا يخاف منه. لان الناس لابد لهم من قادة - [00:00:30](#) اعني بذلك قادة الدين. فاذا لم يجدوا من يقودهم بالعلم الشرعي الصحيح والمنهج القويم قادهم الجهال. وترأس فيهم الجهال. وقد جاء في ذلك حديث عبد الله بن عمرو رضي الله عنهما ان النبي صلى الله عليه وسلم قال ان الله لا ينتزع العلم انتزاعا من صدور العلماء - [00:01:00](#) وانما ينتزعه بموت العلماء. فاذا مات العلماء اتخذ الناس رؤوسا جهالا ففسلوا فافتوا بغير علم فاضلوا واضلوا. هذا امر لازم. الناس اذا لم يجدوا من يقودهم العلم الصحيح فانهم يتخذون رأسا جاهلا يرأسونه. لا آآ - [00:01:30](#) لعلمه انما اما بفصاحته او قرابته او ما اشبه ذلك من الميزات التي الناس يتخذونها بها الرأس ثم يكون رأسا يسأل فيسأل فاذا سئل ما يعني ابن الورع افتى بغير علم فظل في نفسه واضل غيره. ولذلك اذا وعى طالب العلم الموفق - [00:02:00](#) الذي قد سلك طريق طلب العلم وعى هذه المسألة جد واجتهد. وثابر وصبر ثمان العلم عظيم في في نفعه لذات الانسان. عظيمة في نفعه لذات الانسان صححه الله به دينك. وعقيدتك، واول من تنقذ نفسك. بعض الناس الان عنده - [00:02:30](#) على هداية الناس هذا امر طيب. لكنه لا لا ينتبه لنفسه. لا ينتبه لنفسه. تقول اول من توقظ انقذ نفسك ابدأ بنفسك ثم تعول. فاقبالك على طلب العلم وجدك واجتهادك فيه هو - [00:03:00](#) السبيل الى ذلك وليس عندنا يعني شيء يقول والله انتهينا. حتى بعض الناس يقول لي الشيخ ابن عثيمين يعني يقول خلاص يا فلان انتهيت؟ قلت لا. شيخنا رحمه الله أبدا ما ما عهد هذا عنه بل علماء علماء كافة - [00:03:20](#) ما في عالم بقول خلاص يا ولد انتهيت الطالب باذن انتهيت رح لا. نعم اهل التدريس اهل الخطابة اهل افتاء لكن ما يقول انتهيت المقصود من هذا ان العلم ما ينتهى منه بل تبقى مع العلم حتى تموت. والله لو لم يكن في العلم - [00:03:40](#) وحضور المجالس العلم والقراءة والحفظ والمراجعة والمناقشة والمجالسة الايمان. هذا كافي يكفي هذا هذا منقبة عظيمة كونك مع القرآن ومع السنة ومع كلام العلماء هذا في حد ذاته ايمان راحة راحة نفسية وطمأنينة قلبية. قل من يعرفها وقل من يتلذذ بها. العلم يعني - [00:04:00](#) كما قالوا ولكن دون العسل ابر النحل. ولكن دون الشهد ابر النحل. فالعلم العظيمة يعني فيه صعوبات. يعني من من اه يعني اوضح الصعوبات التي يعني تكون عائقة الان بعض الناس - [00:04:30](#) اللي هو مجالسة الاهل والاقارب حتى بعض الاخوان يقول تعال متعود اني عقب المغرب مع الشيبان مع الشيبان قال يسألون عني وينك؟ واحد يقول مع ابوي وقت الدرس. طيب في الصباح في العصر في الليل بعد العشاء - [00:04:50](#) فهذا هذي عوائق ما يعني ينتبه لها او يتعدها الا من صبر. وعرف قيمة ما يطلب. ثم ان الناس كما قلت لكم يحتاجون في حاجة كبيرة الى العلم ترى. الان من ما صار عنده علم وجد ما يسمع له. اذا كان الجهال يسمع لهم - [00:05:10](#) بل الجاهل يعني اه يسمع لربما اكثر من العالم المخبط واللي ينكت واللي يضحك او تكلم ويسب ويشتم تعال تعال اذا ما

يشتم العلماء والحكام تشوف اتباعه. بل لما يتكلم في الحكام عموما - [00:05:30](#)

اتباعه بالملايين لازم اذا جاب حقائق واشياء هي موجودة لكن ما هو بهذا المنهج السلف تكلف الحاكم فعل وفعل وترك قال وسوا

وغالب هؤلاء انهم يعيشون في الغرب. والغرب ان من هدم الاسلام. ولو ان يعني اتباعهم - [00:05:50](#)

هم عقلاء حقا عرفوا انه ما تحميمهم امريكا ولا هذي الدول وهو ينصر الاسلام. بل يعرفون ان كلامه وهذا هدم والله لو كان نصر الاسلام

ما تركوه. هم ليسوا مغفلين. عندهم اصلا معاهد وجامعات - [00:06:10](#)

في دراسة الاسلام ودراسة الشرق الاوسط ودراسة المجتمعات بل بعضهم يبقى في مجتمعات المسلمين عموما سنين وجد في

الجزيرة ثلاثين سنة وما اشبه ذلك. يعني فهم يدرسون يدرسون العرب والمسلمين - [00:06:30](#)

الاسلام. فوالله يعرفون ان هذا يهدم الدين. لا تظن انه يناصر الحق ويناصر المستضعفين وانه يقول كلمة الحق لو كان يقول كلمة

الحق قالوا يلا اطلع اطلع. ثم هؤلاء الذين هناك يعني واتباعهم - [00:06:50](#)

الاف ملايين ما رأيانهم يتكلموا في اسرائيل. ولا في ايران. ما تكلموا في ولا في سياسة امريكا ولا ما تفعل امريكا وغيرها في في

المسلمين. حينما يتكلمون في حكام العرب حكام المسلمين. حتى عند بعضهم يعني يسخر بعلماء - [00:07:10](#)

المملكة سخرية. وعلماء المملكة ليسوا معصومين لكنهم فيما نرى بحمد الله هم مع الحق. وليسوا الوحيدين العلامة الحمد لله في مصر

علماء اهل سنة في الشام في الهند والباكستان وعلماء الحديث وفي غيرها لكن جل العلماء - [00:07:30](#)

اهل الحق اهل السعودية. يعني الشيخ محمد عبد الوهاب اثر اثرا عظيما. واحيا الله به الدين والسنة قمع الله به الشرك والبدعة. لكن

مع هذا فاعلموا ان ان الدين والعلم ترى يكون له يعني - [00:07:50](#)

وفترة يعني علو ثم فترة هبوط. وهذا ايضا في في نفس الانسان ايمانك وعلمك واقبالك يكون عندك حماس انه عندك عندك فترة.

لكن من كانت فترته الى سنة يعني كسله او خموله واعتدائه الى سنة هدي. وما - [00:08:10](#)

حرف ظل بعض الناس ربما يطلب العلم سنين وربما يحفظ القرآن ثم ينحرف يحلق لحيته وربما ترك الصلاة وربما الله يعافينا واياكم

سقط في امور امور عظام. فالانسان اذا غفل عن نفسه وربما - [00:08:30](#)

يعني جالس بعض يعني الكسالى او جالس من هم قد اما في زملائه في العمل او جيران او اقارب يعني قد يؤخذ ايمانه ما يدري.

فالمشكلة حينما يؤخذ ايمانك شيئا فشيئا. يعني يؤخذ منك الايمان والعلم وتكسر - [00:08:50](#)

تكسر وتكسر حتى انك تنفر من من طلبة العلم وتنظر من اصحابك الاوائل كنت تحفظ معهم تقرأ معهم يعني سبحانه الله اذكر الان

ايام الصغر اسأل الله ان له حسن الختام يعني شاب يعني قد اقول في - [00:09:10](#)

نسن اولادي او اخوي الصغير كنت احقر نفسي امامه. وكان يحفظ اكثر مني الله يثبتني واياكم ويكفيني شر نفسي. لكن قصدي اني

قابلته بعد سنين. بعد سنين حلق لحيته بل ربما - [00:09:28](#)

الله يسلم علي مع ان كنا اصدقاء يعني اعظم الاصدقاء. شهد من هذا انه خلاص ينفر من اصحابه ما عاد يبيهم ليه؟ انحرف. اخر كان

داعية. ثم جاته بعثة الى بريطانيا - [00:09:48](#)

سبحان الله ال به الامر الى الانحراف التام. حتى ما عاد يصلي. اي والله. والله كان من لكنه ما ما طلب العلم ما طلب العلم لكنه كان

مشتغل بالدعوة ومقبل تحب تسمع كلامه اذا جلس - [00:10:08](#)

كامل جميل ولطيف تتكلم في يعني التاريخ المسلمين لكن اذهب الى هناك ثم انحرف بسبب الجلساء ولذلك كان النبي صلى الله عليه

وسلم يكثر ان يقول يا مقلب القلوب ثبت قلبي على دينك. يا مقلب القلوب - [00:10:28](#)

ويثبت قلبه على دينك. فخلاصة الكلام اننا نثبت على العلم وان نعلم الناس في حاجة الى العلم وفي حاجة الى العلم الثابت العلم

يعني المؤصل ولو كان قليلا لكنه علم صحيح. حمد صحيح - [00:10:48](#)

اتقن كتاب الطهارة فقط بس وصار يعلمه الناس ويخطي يلقي كلمات وحتى خطب ويجلس يدرس الناس حصل خيرا عظيما يعني ما

هو بلزوم العلم كل ابواب الفقر تعرفها وكل ابواب النحو والتفسير تفسير القرآن من اوله لاخره - [00:11:08](#)

هذا من يحيط بهذا؟ القائمة الاربعة يمكن ما احاط بهذا الكلام كله. لكن اذا الانسان اللي عنده علم ادلة اصول واخذ العلم من اهله وثبت ثبت في نفسه اولاً ثبت العلم يثبتك في عبادتك في طاعتك في يعني محاسبة - 00:11:28

نفسك انسان يحتاج لنفسه اولاً ترى انت اول من تحتاج الى نفسك انت انت نسأل الله لكم ويكفينا شر أنفسنا والشيطان والله تعالى اعلم. طالما في مناقشة اليوم يكفي وهناقشكم شوي كم باقي الوقت - 00:11:48

اخذاً محسن عاجلاً. طيب الخيار الخامس خيار العيب. ما ضابط ما معنى العيب؟ النقص. طيب ما المراد؟ ما المراد به هنا؟ في هذا الباب. العيب الذي يثبت الخيار. الضعيف النقص في - 00:12:12

ايه لكن ما العيب هل كل عيب يثبت به الخيار؟ عادة الناس يعني ما ينقص قيمة المبيع عادة طيب مثل ماذا يا محمد؟ مثل اه يعني خراب في ماكينة سيارة وهو ما يدري عنها - 00:12:34

تهرج مثلاً زيت وينقص له قيمتها وهو ما ما علم به ولا شيء يوم خذاها طلع فيها عيب. تمام. ايضاً ابراهيم. ترى المؤلف ذكر امثلة امثلة المؤلف لا التدليس لا هذا المرض نبغى العيب انا ذكرته خلاص. المرض - 00:12:56

طيب طيب ما الحكم اذا علم المشتري العيب؟ تفضل له خياراً نعم. يرد السلعة. طيب ما معنى ارجى ابو حسن فرق ما بين قيمة الصحة والعيب. طيب ما الفرق بين القيمة والتمن - 00:13:23

وانت ما الفرق بين القيمة والتمن يعني في السوق والقيمة هو الثمن هو الذي وقع عليه العقد تنبه الشراء. وهذه دائماً متفقة ولا قد تختلف؟ قد تختلف. قد يكون في حال اه السوق نازل. او - 00:13:55

في ذاك اليوم هو مستعجل ما جلس حتى تصل السلعة الى ما يعني قيمته الحقيقية. طيب. نقول ما هي قيمة السلعة في السوق؟ والتمن هو المال الذي وقع عليه العقد. قد يكون هذا الجهاز قيمته - 00:14:23

السوق عشرة ريال. المعتاد لكنك يوم شريته شريت تسعة. او اشتريته في احدى عشر. يعني قيمة المعتادة بعشرة ريال لكن جيت ما في دكان دكان الا واحد. قال ما نبيع الا بخمسطعش ديون مو بلزوم. ملزوم. فاشتريت بخمسطعش. كم - 00:14:43

قيمه خطأ. عشرة وكم ثمنه؟ خمستاش. او بالعكس السلع واجد وصاحب السلعة هذي مستعجل بيمشي. بيشتره. قيمته. قال كم قيمة العاشق وين بيشتر بعشرة مين اللي بشتري بتسعة؟ ثمانية قال تعال هاته. فقيمه كم؟ انت. عشرة. عشرة. وثمانه - 00:15:03

ثمانية فالذي وقع العقد هو الثمن. وقيمه في السوق هي يعني سعره في السوق هي القيمة ها؟ لا الغلبة اذا وقع العقد وتبين بعد ذلك انه قد غلب. هذا راضي يعني هو الاشكال - 00:15:33

ايه نقص وغلبة لكنه برضاه لكن لو انه ما كسه ولعب عليك يا اخي زينة ويا الله تسوى خمسة يلا. هذا غلبة. طيب من يبين العرش اعطنا صورة فيها ارشد - 00:15:53

العفو لا يريد لا لا ذاك النجش الارش الارش اه كان اه يكون سعرها كان يكون سعرها اثنعش سعرها عشرة سعرها صحيحة عشرة وسعرها اه معيبة سلام عليكم ففرق ما بين - 00:16:21

سنتين يشرب لأثنين على عشرة. كم تطلع؟ خمس الا خمس. هي هو هذا هو هذا ارش في الخمس؟ في الخمس وان بيعت بخمسين فكان ارجوها عشر. تمام. ونبعد خمسة. خمسة واحد. احسنت - 00:16:47

طيب طيب ذكرنا لكم خلافاً في المسألة اشرنا اليه ما الخلاف محمد؟ ان المذهب يقولون اصلاً ما في الف يعني مذهب؟ والقول الثاني. يقولون انه لا لا يكون له الرد لكن بدون ارش لان الارش عقد اخر عقد جديد ويشترط فيه التراضي تمام طيب لكن لو رظي - 00:17:11

وهذي احياناً يرظى البائع يقول ما دام قال برجع السلعة يا ترجعني ارجع السلعة الحمد لله ما دام لا بأس لكن المذهب يلزمونه. الفرق هنا ان المذهب يلزمه. يلزم المذهب. يلزمه العرش. والقول الثاني ما ينزل بالعرش - 00:17:42

لكن لو قال برد له بخفض له في السعر هذا اليه يعني بدون الزام. طيب شيخ. المذهب يلزمه بالارض؟ نعم ما يلزم بالعرش. يعني اما المشتري اما ان يأخذ يقبل السلعة بعييها او يردها ياخذ اه - 00:18:02

ماله درس اليوم بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه اجمعين اللهم اغفر لنا ولوالدينا ولشيخنا وللحاضرين والمشاهدين والمسلمين اجمعين. قال حجاوي رحمه الله وان تلف المبيع او عتق العبد. لا لا وان اي نعم نعم صح. احسن الله لك يا شيخ - [00:18:22](#)

وان تلف المبيع او عتق العبد تعين العرش وان اشترى ما لم يعلم عبيه يعلم. احسن الله يا شيخ. ما لم يعلم عبيه بدون كسره كجوز هند وبيض نعام فكسره فوجده فاسدا فامسكه فله ارشه وان رده رد - [00:18:51](#)

كسره. رد ارشى. خطأ ما يحصلهاش. رد ارش كسره وان كان كبيض دجاج رجع بكل الثمن. وخيار عيب متراخ ما لم يوجد دليل الرضا ولا يفتقر الى حكم ولا رضا ولا حضور صاحبه. وان اختلف عند من حدث العيب فقول مشتر مع - [00:19:11](#)

وان لم يحتمل الا قول احدهم الا قول احدهما قبل بلا يمين. بسم الله الرحمن الرحيم. الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام امر نبينا محمد وعلى آله وصحبه اجمعين. اما بعد فهذه مسائل تتعلق بخيار العيب. قال رحمه الله وان تلف المبيع - [00:19:37](#)

او عتق العبد تعين العرش. يعني تعذر هنا رد المبيع. تعذر هنا رد المبيع المبين تلفه اما باستهلاكه كان يكون استهلكه المشتري او او احترق او سرق او ما اشبه ذلك او عتق العبد وعتق العبد كأن يكون المشتري حينما اشترى العبد اعتقه. فهو - [00:19:57](#)

تعذر الرد فهنا يتعين العرش كما سبق والارش هو فرق ما بين قيمة المبيع صحيحا وقيمتة وقيمتة معيبا. قال وان اشترى ما لم يعلم عبيه بدون كسره جوز هند وبيض عام فكسره فوجده فاسدا فامسكه فله ارشه وان رده رد ارش كسره - [00:20:27](#)

وان كان كبيض دجاج رجع بكل ثمن. طيب هنا اشترى شيئا لكن هذا الشيء لا يعلم عبيه حتى يكسر. ومثله مثالين. جوز الهند وبيض النعام وبيض النعام معروف. نعام حيوان كبير وبيضه بقدره لكن مو بكبره عاد النعام. كبره يعني - [00:20:57](#)

تعقيمه يعني قد يكون يعني بحجم رأس الطفل الصغير او اكبر بقليل. فهذا اذا ما ندري فاسد ولا غير فاسد. فاذا كسره يعني المشتري فوجده فاسدا. طيب او جوز الهند جوز الهند ايضا ثمرة تقريبا بحجم بث النعام. تعرفونها؟ يعني هكذا - [00:21:27](#)

ثمرة وكان عليها ليف النخل وفيها من الداخل آآ يعني ما ومثل الشحم طعمه لذيق. طعمه لذيق. فكسرها لاجل يأكلها او في الدهن وما اشبه ذلك فوجد هذه الجوزاء فاسدة. فهنا ما الحل؟ يقول المؤلف فكسره فوجده - [00:21:57](#)

قاسدا فامسكه فلارشه. يعني يخير كما سبق يمسكه ياخذ الارش. فكيف يمسكه وهو وقل بيض النعام وجوز الهند يستفاد من القشر. القشر استفاد منه او زينة او ما اشبه ذلك من انواع الاستخدامات. وان رده رد ارش كسره - [00:22:27](#)

قال لا اللهم انا ما استفيد منه انا كنت ابغى اه صفار البيض او كنت ابغى ثمرة جوز الهند فخذ فاسد ما ابغاه فهنا يأخذ العرش. كن قيم. هذي البيضة او هذي الجوزة وهي صحيحة ونقيمتها بعد الكسر - [00:22:57](#)

ويأخذ ونرد الى المشتري الارش وهو الفرق. طيب لكن هنا لابد ان يكون كسر بحيث يستفاد من الجوزة من بيضة النهار. الجوزة نشرت او البيضة يعني كسرت بطريقة تبقى مثل كأنها فلقتين. تبقى البيضة فلقتين. او كسرها من - [00:23:17](#)

فوق تبقى مثل الاناء. المهم ان نكسرها بطريقة اه تبقى منها فائدة. فاذا فعل ذلك فانه ان امسكها يرده العرش. وان آآ ردها يأخذ ثمنه كاملا. طيب اذا كسرها بطريقة ما يستفاد منها. فوجدها فاسدة. فملا من هنا؟ تقول هل نقول - [00:23:47](#)

ليس لك شيء او نقول لك قيل قيمة لك قيمة الارش. الجواب الظاهر انه الثاني لان الكسر الذي قد آآ يعني خرب الاستفادة من المشتري. وليس من البائع وكان بامكانه - [00:24:17](#)

ان يكسرها بطريقة يستفاد منها. فالظاهر انه اذا اذا كسر بطريقة لا يستفاد منها فانه يرد له اه عرش ولكن قيمة الجوزة وقيمة البيضة يعني اللي كان ممكن يستفاد منها ما ما ترد عليه. واضح ولا لا - [00:24:37](#)

ويرده وابدأ ارشي كسره مدته يردها كاملة ان شاء الله ايه من ذا يرجع بقيمة يقول فانكسر فكسره فوجده فاسدا فامسكه فلو ارشه وان رد ورد ارجى كسره. منه لله المشتري. المشتري اطباء. المشتري. لكن اه اذا - [00:24:57](#)

نقول ليس هنا ما يستفاد منها ترى. هنا الواقع ان يقول ويرده رد كسره اذا كسر بحيث لا يستفاد منها يعني كسروا وكسر لا يستفاد منها نقول ليس الا العرش. واما رده ورد عرشه كسره. يعني اذا - [00:25:27](#)

قال برجع لك برجع لك الجوزاء برجع لك البيضة ما استفدت منها. نقول عليك قيمة الاناء. نعم قيمة الاناء في البائع يرد له القيمة ويخصم منها ثمن البيضة لو كسر طريقته الصحيحة - [00:25:47](#)

الجوزة لو كسرت بطريقة صحيحة هذا المراد. بداية القراءة وان تلف المبيع واعتق عين الله لا هنا التلف بسبب المشتري. هنا التلف بسبب المشتري. اما ذاك تلف بغير سبب - [00:26:07](#)

المشتري. ايه. ايه حول الاستفادة لكنه آآ الخراب من تحت يده. وما خرب من تحت يد المستخدم فان النقص عليه هو يرحمك الله بعدما لمح القرار بها عينا هذا كلام هو يريد استعمالها ايه - [00:26:34](#)

لكن في اشياء ابد الذبيحة وجد فيها عيب بحيث ما يستفاد منها. ايه ومتجلط الدماغ فيها ايه تقول اذا كان المشتري اذا كان البائع يعلم فهو غاش فعليه كل واذا كان ما يعلم ايضا كان يمكن اشتراها - [00:27:10](#)

ياخذنا يمكن يومين عشية يقتلنا. فاستعجل في بيعه. اي عليه كله. هذا غاش لا. هنا البيضة كسرها كسرها كان يمكن يكسرها بطريقة يستفاد منها. كان يمكن يكسر بيت النعام بطريقة يعلم يستفيد من من ما فيها ويسبب القشرة - [00:27:40](#)

الباقى قصدك ايه ايه لكن هذا الحاصل استخدمه استخدما يعني استخدام الاحمق استمر الاحمق المغفل فتكون له قيمتها لكن اهو يخصم منها نعم نقول نرد الى المشتري متهى ونخصم منه قيمة القشر. اذا كان ممكن يستفاد منه. ما يستفاد منه اصلا - [00:28:10](#)

يعني بعض فقد قال المؤلف وان كان كبيظ دجاج رجع بكل الثمن هذا الجواب اشترى طبق بيض ثم كسره وجد كل فاسد نقول كل ثمن له. ايه. قال عطني البيض. قال ما يستفاد منه - [00:28:47](#)

ولا ولا ولا يطاوع نقول رد كل الثمن ولو لم يردك قشر البيض البيض قش بدون ما يستفاد منه طيب ثم قال وخيار عيب متراخ. ما لم يوجد دليل الرضا. خيار العلم تراخ يعني ليس على الفور - [00:29:07](#)

يعني ليس الفور وقت علمه. وانما اه له ان يردها في اي وقت. ما دام ان العيب موجودا وظاهرا فانه له الخيار. لكن اشترط اشترط الا يؤخر تأخيرا يضر اشترط الا يؤخر تأخير الظلم البائع. لان المشتري قد يعني يعلم بالعين - [00:29:27](#)

لكن يتأمل ربما يكون هذا العيب يعني يمكن يتسامح فيه يمكن يستفيد من من السلعة مع وجود العيب فيؤخر تأخيرا يعني ما يضر البائع. وهذا ايضا يقصد بمختلف السلع. فلو اشترى ارضا - [00:29:57](#)

ارض ثم وجدها ما تصلح للزراعة. فاخرها شهرا هذا محتمل. اما لو اشترى بطيخا ثم وجد فيه فساد وخر شهرا راح هذا يعني البطيخ يقول ساعة ممكن يمكن الباقي ان يستفيد منه. فاذا اخره تأخيرا يضر بالبائع فلا. اذا فنقول خيار واي متراخ لكن يقيد - [00:30:17](#)

بما لا يضر البائع. طيب الارض لو جا اخرها شهرا؟ ما تصير البائع ولا لا؟ كان لان المشتري قد يكون يضر يأتي بها الخبرة هل يمكن اصلاح الارض؟ نكب فيها مثلا رملا او تحرس او يزال علوها يمكن يستفاد منها - [00:30:47](#)

ثم تبين بعد ذلك لا يمكن فهو لا يرد الارض. قال ما لم يوجد دليل الرضا. يعني اذا وجد دليل رضا بعد ان علم بالعيب عن العيب ثم تصرف. تقول هنا خلاص ما في تركه وانتهى الامر. مثل ما - [00:31:07](#)

كان يبيعهم. او يزرع فيها. او يؤجرها. وقد علم بالعيب اما لو ما علم بالعيب باعها وجرها ثم تبين بعد ذلك فان الخيار باق. قال ولا الى حكم ولا رضا ولا حضور صاحبه. لا يفتقر لحكم حاكم. لانه قد حكم به شرعا - [00:31:27](#)

لكن مع وجود الخصومات مع وجود يعني الغش والتدليس عند الناس ينبغي ان يرجع الحال القاضي يوثق الامر قطعا للخصوم. وقوله ولا رضا ولا حضور صاحبه يعني لو انه رد المبيع وابطل البيع واشهد على ذلك اعني فهنا - [00:31:57](#)

اه يصح ولا وقد مر معنا اه قاعدة ان من لا يشترط رضاه لا يشترط علمه مع هذا في هذا الزمن ينبغي الاشهاد ويكتب ورقة او يذهب الى القاضي او الى كاتب - [00:32:27](#)

يخبر يقول انا رديت المبيع. لان هذا قد احتاجه. قد يكون البائع سافر. او غاب غيبة ما يدري عنها فينبغي التوثيق. طيب. ثم قال وان اختلف عند من حدث العيب فقول - [00:32:47](#)

مع يمينه وان لم يحتمل الا قول احدهما قبل بلا يمين. طيب اذا حصل اختلاف بين البائع والمشتري هل العيب كان في السلعة منذ

بيعت او بعد ان بيعت. نقول هذه المسألة لا تخلو من ثلاث احوال - 00:33:07

الحالة الاولى ان يكون هناك بينة ان يكون هناك بينة تثبت ان العيب حدث عند البائع او حدث عند المشتري فهذا يعمل بينه.

كأن يكون فيه شهود. حينما اشتراها قال شوف - 00:33:27

يعني اشتراه ثم البائع فقالوا انظروا هذا العيب الان شهدوا او بالعكس اشهد لانه يعرف ان المشتري متمرد. فقال يا جماعة اشهدوا

شوف فيها عيب ما شي. فهذا البينة اذا شهدت للمشتري - 00:33:59

اوجدت البائع عمل بها. الحالة الثانية الحالة الثانية ان توجد قرينة اثبت تثبت ان العيب حدث عند المشتري او عند البائع طيب. مثال

ما يثبت عند المشتري كأن يكون الجرح جديدا. يكون الجرح جديدا - 00:34:19

في الدابة الدم يثعب وقد اشتراها امس. فجاء قال هذا الجرح فيها من اشتريتها. نقول له الجرح انظر جرح طري. حدث العيب عندك.

طيب او وجد في آآ عضو زائد. عضو زائد او عضو مفقود - 00:34:50

كيف مفقود؟ تقول مثلا في في العبد يعني نبيع فيه اصبع زائدة. هذا قال والله المشتري قابلة علاه الحدث عندك ذا. قال لها كيف

نبتت امس؟ ما يمكن. اذا هذا يشهد لي لمن؟ يشهد للمشتري - 00:35:20

كذلك عضو ناقص. كان اشترى الخروف او البعير فلم يجد فيه آآ فالخصم ما في خصية. او ما في الية كان يسيرها من ضمن غنم

كثيرة مقطوعة الالية فهذا القرينة تشهد لمن؟ للمشتري. وان العيب حدث عند البائع. الحال الثالثة الا - 00:35:40

وجد قرينة ولا بينة. الثانية يعمل بالبينة. طبعاً. نعم. الحالة الثالثة الا توجد قرينة ولا بينة. فهذا فيه خلاف. فالمذهب يقولون قول

المشتري قول مجتهد يقول فقول مشتري مع يمينه. يعني اذا لم تجد قرينة لا لهذا ولا لهذا والمسألة - 00:36:10

محتملة فالقول الاول اننا نقبل قول المشتري لكن يحلف. يحلف ان العيب حدث عند البائع ليس عنده. عندكم علل تحت في الشرح

يقول لان الاصل السطر الثالث لان الاصل عدم القبض في - 00:36:43

الفائت فكان القول قوله كقول من ينفيه. الان العيب هذا. العيب هذا نقص فالاصل عدم استلامه. ما اخذه معه. ما اخذه معه عند

الشراء. الاصل انه مشتري واضح؟ ان ما جاء مع السلعة. والقول الثاني هو قول الجمهور. ان - 00:37:03

انه قول البائع قول البائع لدليل وتعليل لدليل وتعليل. اما الدليل فهو حديث عبدالله بن مسعود رضي الله عنه حديث عبد الله بن

مسعود رضي الله عنه ان رسول الله صلى الله عليه وسلم قال - 00:37:33

اذا اختلف المتبايعان اذا اختلف المتبايعان وليس بينهما بينة وليس بينهما بين فالقول قول رب السلعة يتاركان القول قول رب

السلعة او يتاركان. رواه الخمسة او يتاركان ان يتركوا البيع يفسخانه - 00:38:01

والخمسة والصحن الحاكم الاباني. واما التعليل واما التعليل فهو ان الاصل عادة موجود فهون الاصل عدم وجود العيب واما الرد

على دليل المذهب طيب اضيفه على دليل المذهب اضيف عليه مذهب يقول لان اصل عدم - 00:38:46

قبض في الجزء الفائت فكان قوله قول من فيه اكتبوا والبائع يدعي تسليم هذا الجزء يدعي تسليم هذا الجزء ومشتريا فيه والبائع

يدعي تسليم هذا الجزء والمشتريا فيه. وقد قال رسول الله صلى الله عليه وسلم - 00:39:25

وقد قال رسول الله صلى الله عليه وسلم البينة على المدعي واليمين عمن انكر البينة على المدعي واليمين على من انكر. رواه البيهقي

صحيح طيب والرد على دين المذهب؟ والرد على دين المذهب هو قلبه عليهم - 00:39:55

عكسوا عليه. ايه فكيف نقلب عليهم؟ يقول للبائع الحين هو اللي ينكره. ها. اللي مدعي هو المشتري. المدعي المشتري يدعي

والبائع فيه. نقول اثبت والا حلف المشتري حلف البائع وبرئ. هذا هو الراجح - 00:40:31

نعم القضاء قال الحجاوي رحمه الله وان تلف المبيع او عتق العبد تعين العرش. قال الشارح حفظه الله لتعذر الرد وعدم وجود الرضا

به ناقصا. شيخ الارشح على المشتري يعني في الحالة ذي - 00:41:19

ايه اللي اللي اتى الحين من هنا؟ لا الان المشتري اخذ اخذ الشيء وتلف عنده. فالبايع يرده يرد له العرش ويبقى السلعة خلاص ما

ترجع. لو انه اشترى بغيرا. او شاة فيها عيب - 00:41:53

وأثبت هذا العيب وأكلها المشتري. وترد له ايها البائع قيمة العرش. ايه احسن الله خلص اين الارشدة؟ الخيار الاول ان نرد السلعة
وياخذ ثمن كاملا. ما في سلعة هنا. فقله وان - [00:42:13](#)
ما لم يعلم عيبه ما لم يعلم عيبه بدون كسره كجوز هند وبيض نعام قال الشارب حفظه الله من مال قشره فيتخذ انية. وقوله فكسره
فوجده فاسدا فامسكه فله ارشه وان رده رد ارشده - [00:42:33](#)
كسره. قال الشعري حفظه الله اي الكسر الذي تبقى له معه قيمة ويأخذ الثمن. وقوله وان كان كبيض دجاج رجع بكل ثمن. قال الشاعر
حفظه الله لانا تبينا فساد من اصله. لكونه وقع على ما - [00:42:53](#)
انفع فيه وقوله وخيار عيب متراخ قال اشتاري حفظه الله اي متسع وقته ليس على الفور لان لدفع ضرر متحقق متحقق فلم يبطل
بالتأخير. وقوله ما لم يوجد دليل الرضا قال الشاب - [00:43:13](#)
حفظه الله كتصرفه فيه بايجارة او اعاره عالما بعيبه. لغير تجربة فيسقط الخيار. لان ذلك منزل التصريح بالرضا. وقوله ولا يفتقر الى
حكم ولا رضا ولا حضور صاحبه. قال الشاعر حفظه الله - [00:43:33](#)
اي لا يحتاج الفسخ للعيب الى هذه الاشياء. بل هو يفسخ من نفسه لانه رفع عقد جعل اليه فلم يفتقر لذلك وقوله وان اختلفا عند من
حدث العين فقول مشتر مع يمينه. قال الشارب حفظه الله اي اذا اختلف - [00:43:53](#)
والمشتري فكل يدعي ان العيب لم يحدث عنده. مع الاحتمال قبل قول المشتري ويحلف انه اشتراه وبه العيب او انه ما حدث عنده
لان الاصل عدم القبض في الجزء الفائت فكان القول قول من ينفيه - [00:44:13](#)
او كي وان لم يحتمل وقوله وان لم يحتمل الا قول احدهما قال حفظه الله كالاصبع الزائد والجرح الطري وقول الزايد يشهد لمن؟
يشهد لمن؟ يشهد للمشتري للمشتري. وجرح الطريق يشهد. عكس البايع - [00:44:33](#)
وقوله رحمه الله قبل بلا يمين قال الشاعر حفظه الله لعدم الحاجة اليه حينئذ لعدم وجود الاحتمال. احسنت. بارك الله فيكم العلم اعد
ايه المشتري ايه فكأنه لا يعلم اذا كان جاهلا فكأنه لا يعلم يعني جهل بالعين - [00:44:57](#)
- [00:45:43](#)