

# الدرس التعريفي - د/ منصور الغامدي - أحكام العقار - منصة زادي

منصور الغامدي

منصة زادي للتعليم الشرعي المفتوح تقدم الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى اله وصحبه اجمعين اللهم علما ما ينفعنا وانفعنا بما علمتنا وزدنا علما يا رب العالمين - [00:00:00](#)

اللهم يا معلم ادم وابراهيم علمنا اللهم يا مفهم سليمان فهما اللهم ارنا الحق حقا وارزقنا اتباعه وارنا الباطل باطلا وارزقنا اجتنابه ولا تجعله ملتبسا علينا فنظر اهلا بكم اخواني واخواتي طلاب العلم - [00:00:30](#)

الذين تبحثون عن العلم اهئكم وابشركم بحديث رسول الله صلى الله عليه وسلم من سلك طريقا يلتمس فيه علما سهل الله له به طريقا الى الجنة اهلا بكم في هذا المساق مساق احكام العقار - [00:00:53](#)

في هذه المنصة المباركة منصة زادي. اسأل الله سبحانه وتعالى ان يبارك في هذا المساق. وان يبارك في هذه المنصة. وان يجعل ما الذي فيه؟ علما نافعا في حق قائله وسامعه - [00:01:13](#)

وان يبارك في هذا العلم الذي يقال وان يجعل هذا الاجر مكتوبا خالصا لوجهه الكريم في حق كل منا اخواني واخواتي الكرام هذا المساق يهدف لبيان احكام شرعية متعلقة بالعقار - [00:01:29](#)

لا شك ان المسلم يبحث عن حكم الله سبحانه وتعالى في كل ما ينزل به من شؤون حياته. قال الله جل جلاله قل ان صلاتي ونسكي ومحياي ومماتي لله رب العالمين. لا شريك له وبذلك امرت وانا اول المسلمين - [00:01:50](#)

نبحث في هذا المساق شيئا من احكام العقار مفهوم العقار انواع العقار. العقار له انواع عديدة مثلا مبان شقق اراضي بنائها ما يتعلق باجارتها وبيعها ووقفها ما يتعلق بالاستثمار في العقار واحكامه الشرعية - [00:02:09](#)

لا شك ان ثمة احكاما شرعية كثيرة تدور حول العقار من حيث التعاملات التي بين الناس كذلك في علاقة المسلم بربه فيما يتعلق بالزكاة مثلا لا شك ان العقار نوع من انواع المال - [00:02:28](#)

وله احكام شرعية مرتبطة بالزكاة يتساءل كثير من الناس عن احكام الشريعة المتعلقة بالعقار سواء ما تعلق منها بحقوق الخلق كالبيع والايجارة وما تعلق منها بحقوق الله سبحانه وتعالى كالزكاة وغيرها - [00:02:43](#)

اذا ادعوكم لدراسة هذا المساق ستجدون فيه ان شاء الله تعالى الاجابة عن هذه الاستفسارات سوف تجدون فيه بناء باذن الله تعالى متخصصا فيما يتعلق بحكم العقار ايها الناس من استطاع منكم ان يتفرغ لطلب العلم وتحصيله كذلك افضل. وتلك نعمة - [00:03:05](#)

كبرى وغنيمة كبرى وان التفرغ لطلب العلم ليتأكد في هذا الزمان الذي قل فيه الفقهاء في دين الله وكثر فيه طلب الدنيا والاقبال عليها من اكثر الناس. ومن لم يستطع ان - [00:03:35](#)

لطلب العلم فليستمع الى العلم وليجلس الى اهله فيستفيد منهم ويفيد غيره - [00:03:55](#)