

الشروط الفاسدة في البيع

عبدالمحسن الزامل

يعني من العقود او من الشروط في باب العقود شرط العقود كما العقود شرط الشروط الصحيح تقدمت الشروط الصحيحة مقتضى العقد مصلحة العقل ان يسرق نوعان صحيح عند الجميع. الثالث نعم خلاف من الشروط الصحيحة. ان يجلط - 00:00:00

البائع نفع المبيت او يشغل المشتري نفع البائع تقدم الصواب صحته وانه لا بأس لذلك اه وادلة كثيرة لكن تقدم منها ما تيسر الثالث النوع الثاني الشروط الفاشلة الشروط الفاشلة شرط - 00:00:30

وهو اه عد الجمهور ان يشرط عقد في عقد عقده في عقد هذا اه شرط يمكن عقد كذلك آآ النوع الثاني ايضا شرط عندهم جهد للشرط ويصح وليشرق الا هذا اختلف هل يبطل بيع او آآ يبطل صح البيع - 00:01:00

كما هو قول الجماعة او يصح او يصح الشرط كما تقدم او تصح ايضا نعم هذا شرط النوع الثالث ان يعلق البيت يقول بعترك ان رمي اخي ان رضي ابي - 00:01:40

الرؤية اذا ما ما يبطل الشر ما يكون فيه تعليقا للبيع. تقدم ان من يقول اصل شروط يقول هذه الشروط كلها صحيحة وليس الشروط هذه صحيحة لان اذا قلنا شرط فاسد نحتاج الى دليل - 00:02:00

والعصر صحة الشروط والعصا صحة الشرور كما تقدم. وسيأتي الى مزيد ان شاء الله لكن اشير الى الى نوع منها وهو اه ما اذا شرط ان لا خسارة عليه. قال ابي عك - 00:02:30

فقال اشتريت قال بشرط اني يا خشتين وان خشيت فارد عليه. اشتريت بشرط يعني درج المبني وووجدت له زبائن والا فاني اوده تقدم الاشارة الى مثل هذا وهذا كما تقدم في قول الجمهور - 00:02:50

قالوا انه يأمر اما الشر او اما يقضي الشر واما جميعا وقيل يصح الشر والبيت الجمهور قالوا انه يغفر الشرط ويصح الليل لكن هذا ضعيف لانه في الحقيقة البيان فيه اخذ للبيع بغير فالبائع مثلا يعني - 00:03:20

يعني بائع او مشتري مدي قال انا اخذها بشرط كذا فاذا قلنا البيع صحيح ففيه الزام للبيع لمن لم يرضى به ومن شروط البيع اذا قلنا البيع لازم كان مع عدم رضا فاما ان نقول اذا على هذا نقول ان تصحيح الشر - 00:04:10

تصحيح هذا ضعيف اما ان نقول البيع باطل او نقول البيع صحيح ولهذا آآ يعني هذان قولا اما تقول البيع صحيح او نقول بعبارته يعني لابد تلزم العاقل بشيء لم يقل يقول انا بعث بشرط هذا الشيء كيف تجبروني على العقل - 00:04:40

والشرط تلغونه اما ان تلغوا البيع والشر تبدلونه واما ان تلموه ان كان الشاب لا يصح اذا كذلك انا لا ارى ذلك هذا ايراد القول الا ان تكون تجارتكم قهرا ولهذا كان الصحيح - 00:05:10

ان الشرط صحيح على قول رواه احمد رحمة الله لكن هذه السورة تحتاج يعني الى شيء من البيان خاصة والله اعلم - 00:05:40