

برنامج | مع الشري) المقاولون (الحلقة(31)

سعد الشري

نهل من وصايا فعشت نهل من وصايا ثم ختم بانوار السماء للوري مثل الهدايا باثواب البهائم بها الشذر يبين للبرايا وينصح الاحبة فيه الحمد لله رب العالمين صلاة والسلام على افضل الانبياء والمرسلين - 00:00:00

اما بعد فان مما تمدح به الدول ويكون سببا من اسباب الثناء عليها النهضة العمرانية التي تكون فيها وذلك ان هذه النهضة تتضمن عددا من الامور منها تمكن الناس من السكنى - 00:00:41

بوجود المساكن التي تؤويهم ويتمكنون بواسطة من ان يأوا الى مساكن ينامون فيها ويهنئون فيها ويقضون حوائجهم ويجتمعون فيها وهكذا ايضا يكون لهذه النهضة اثار في الامور الاجتماعية من خلال تمكن الناس من التزاور - 00:01:04

والاجتماع وكذلك يكون لها اثر اقتصادي بوجود المكاتب التجارية والمحال التي تكون سببا من اسباب وجود الاعمال التي يزاولها الناس وهذا يجعل الانسان يثنى على اولئك الذين لهم مساهمة في هذه النهضة العمرانية - 00:01:34

والذين لهم مساهمة على انواع اولهم المهندسون والمكاتب الهندسية التي تقوم بالخطيط والتهيئة سواء كانت مخططات مساحات شاسعة او مخططات المنازل بانواعها فهؤلاء المهندسون لهم اثرهم الجميل في ترتيب منازل الناس وتحسينها وجعلهم - 00:02:01
يستخدمونها باحسن انواع الاستخدام ان تطور الاجراءات الهندسية وتغيرها ما بين وقت وآخر يجعل الانسان يثنى على اولئك المهندسين الذين يقومون بجعل الناس ينتفعون بالاجراءات الهندسية وبانواع البناء لا شك ان المبني تحتاج الى ترتيب وتهيئة هندسية في انواع المواد المستخدمة فيه - 00:02:31

وفي انواع التمدييدات بانواعها ومن ثم يقدم المهندسون وتقدم المكاتب الهندسية اراء ومقترنات جميلة تخدم الناس في هذا الباب وكذلك لا ينسى المرء اولئك العقاريون الذين يقومون بشراء الاراضي وترتيبها وتقسيمها وتهيئتها وتطوير - 00:03:09

المخططات ان هؤلاء العقاريين لهم اثر جميل في مجتمعاتهم فهم لبنة اولى من البناء التي تهيئ للناس مراقب ينتفعون بها سواء كانت من المساكن او كانت من المحال التجارية او كانت مكاتب ينتفع الناس بها بانواع الانتفاعات - 00:03:38

ولذا على اصحاب المقاولة ان يتقرروا للجلوس على اسس ترتيبهم للمخططات التي يقومون بخططها وتهيئتها ان وضع الشوارع الجميلة الفسيحة من مهامهم التي يشكرون عليها وهكذا تهيئة ما يحتاج اليه الناس من مراقب - 00:04:05
سواء كانت من الحدائق او من المدارس واعظم من ذلك ما يتعلق بالمساجد التي يكون لها اثرها الجميل على اهل الحي. سواء في ترابطهم واجتماعهم او في ادائهم للعبادات انواعها او في فقد بعضهم الاخر او في جعلهم يتقدون ببنائهم ويكون - 00:04:32

لهم من العلاقة والبهجة ما يكون مؤثرا تأثيرا جميلا على نفسياتهم وهكذا في بقية المراقب التي تكون في الحي ان تهيئة الحي ليكون مشتملا على ما ينتفع به اصحاب الحي من آماكن الاجتماع ومن مواطن آماكن التجارية ومن سعة - 00:04:59

شوارع ومن الحدائق التي تكون سببا من اسباب بهجة النفوس. وهكذا ايضا تهيئة الاراضي من جهة مداخلها ومخارجها ترتيب اهـ دخول اهل الحي اليه وخروجهـ منهـ كلـ هـذهـ اـمورـ يـحسـنـ فـيهـ المـقاـولـونـ وـيـحسـنـ فـيهـ العـقارـيونـ وـيـرـتـبـونـهـ التـرـيـباتـ الجـمـيلـ - 00:05:27

وهكذا فيما يتعلق بالمقاولين الذين يؤمنون بالبناء فان المقاولين تأدوا اعمالهم على اكمل الوجوه واحسنها كانوا بذلك ممن لهم اثرهم في مجتمعهم ويقدمون خدمات جليلة للمجتمع ان المقاول عليه مسؤولية كبيرة من جهات متعددة - 00:05:55

ولذلك نبغط لهؤلاء المقاولين ما يقومون به من اداء هذه المسؤوليات ومنها ان يعتنوا التزام المخططات التي اه تصل اليهم من المهندسين الذين قاموا وتنظيم اه كيفية بناء البيت والتزام الانسان بهذه المخططات يجعل الاداء الذي يؤديه على اكمل الوجه. عند المهندس من القدرة على - 00:06:26

لا معرفة ما يعود بالنفع وما يكون مضر المسكن ما يجعل المقاول يتلزم بما يرد اليه من مخططات هندسية وهكذا فيما يتعلق باختيار المواد التي آآ تستخدم في البناء سواء كان من انواع - 00:06:59

او من انواع اه البويات او من انواع اه الزخارف او من انواع الجبس او من غير من الادوات المستخدمة ان اتقان الانسان لعمله لهو من الامانة التي يؤتمن عليها العبد والتي سيسأل عنها يوم القيمة - 00:07:24

وهكذا اختيار الموظفين والعمال ومن يقوم بمتناولة الاعمال بحيث لا يوكل باداء الا من كان مختصا فيها ومن عرف بالتجربة والخبرة قيامه بادائها على اكمل الوجه. ليس اداء الاعمال المقاولية لكل شخص وانما يختار الانسان من كان مختصا في تلك الاعمال - 00:07:48

ومن ثم ففرق بين آآ المختص بالسباكه والمختص بالتمديدات الكهربائية. فالاول له هو عمله وله انجازه. والثاني له خصائص فيما يتعلق بادائه لمهام عمله. ومن ثم يعطي كل واحد ما يتناسب مع خبرته ومع ادائه لعمله. كم من انسان اوكل مهمة ترتيب - 00:08:21 بلاط مثلا الى غير مختص فكان ذلك من اسباب وجود آآ نزول البلاط وعدم بانتظامه وعدم اه ذهاب الماء عند غسل موطن ذلك البلاغ. والسبب في هذا انه قد اختير لهذه المهمة من لم يكن مختصا بها - 00:08:51

وهكذا ايضا فيما يتعلق اه الاداء اه الصبة على انواعها سواء في اختيار نوع الحديد او في اختيار نوع الاسمنت الذي يوضع او في غيرها من المواد وهكذا فيما يتعلق اه - 00:09:16

البلاغ عن مقدار ما سيستخدم من المواد ليتقى الله ذلك المقاول فلا يأخذ من المواد الا ما يحتاج اليه البناء. فان الزيادة الطلبات في المواد بما لا يحتاج اليه البناء من انواع الخيانة التي لا يجوز للمقاول ان يقدم عليها - 00:09:36

ان اختيار الانسان للمادة المناسب بالمقدار المناسب وايصال العمل من هو مختص في ذلك العمل له ومن اسباب البركة في المال ومن اسباب رضا رب العزة والجلال ولذلك متى قام المقاول بعمل يخالف هذه الامانة فانه سيدخل على نفسه - 00:10:03

اما محظيا وبالتالي يرثه ذلك عقوبات دنيوية واخروية ومتي كان المقاول صادقا يعرف بالصدق وثق الناس فيه ووثقوا في اعماله ومن ثم يكون سببا من بتتوسيعه في الاعمال ومن اسباب كونه يحصل على اعمال مختلفة - 00:10:32

ومبدأ الاعمال هو الثقة باصحابها فمتى كانت هناك ثقة باصحاب هذه الاعمال فانه من اسباب كثرة العمل والانجاز عندهم اسأل الله جل وعلا ان يبارك فيكم وان يقيكم اثام افساد اموال الاخرين او التسبب في هلاك بعضهم بسبب عدم - 00:11:01

جاز اعمال المقاولات على وجهها. بارك الله فيكم وببارك الله لكم. واسبغ عليكم نعمه وجعلكم من فقنا في كل اموركم هذا والله اعلم. وصلى الله على نبينا محمد وعلى الله وصحبه اجمعين - 00:11:33

مع الشتريس ننهل من وصايا مع شتر سنابل من وصايا ثم اختم بانوار السماء للورى مثل الهدايا باثواب البهائم بها الشذر يبين للبرايم وينصح الاحبة فيه خريح - 00:11:53