رابط المادة على منصة باحث

قائمة فتاوى 3

حكم تأجير الإستراحات على الشباب وأنت لا تعلم مايفعل فيها ؟

وليد السعيدان

الموقع الرسمي لفضيلة الشيخ وليد بن راشد السعيدان حفظه الله. يقدم والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته. يقول احسن الله اليك. هل يجوز بناء الاستراحات وتأجيرها على الشباب؟ يقول علما انني لا اعلم عن نية المؤجر هل يضع فيها اشياء محرمة - 00:00:00

ام لا الحمد لله رب العالمين وبعد المتقرر عند العلماء ان الاصل في الاشياء الحل والاباحة الا بدليل يحرمها والمتقرر عند العلماء ان الاصل في باب الاجارة الحل والاباحة الا بدليل يحرمها. فبناء - 00:00:19

الاستراحات وتأجيرها هو جار على اصل الحل والاباحة. ولا نعلم دليلا يحرم بناءها ولا نعلم دليلا تأجيرها واستئجارها فلا بأس عليك في بنائها ولا بأس عليك في تأجيرها. الا انه من باب الاحوط والابرأ للذمة - 00:00:44

ولادفع للشبهة انك اذا شككت في احد المستأجرين انه ربما يدخل فيها شيئا من المحرمات فلا بد ان ان تبرئ ذمتك به الاشتراط عليه الا يفعل فيها كذا وكذا. بالا يرتب فيها شيئا من المحرمات - 00:01:09

والا يدخل فيها شيئا من المحرمات ونحو ذلك من الاشتراطات. من باب ابراء الذمة لا سيما مع غلبة ظني وقوتي القرائن. والانسان يعرف من احوال المستأجرين الشيء الذي يجعله يشترط او لا يشترط. فلا ينبغي لك يا صاحب الاستراحة ان يغلب عليك حب الكسب - 00:01:34

على الا تشترط على الشباب اذا غلب على ظنك انهم ربما يستفيدون من استراحتك او يستغلونها في امور في امور حرم او يجعلونها وكرا لفعل شيء من المخالفات الشرعية فبالاشتراط تبرأ ذمتك ان شاء الله عز وجل. واما اصل بناء الاستراحات فهو على الحل والاباحة. وكذلك تأجيل - 00:02:04

واستئجارها هو جار على اصل الحل والاباحة ولكن متى قويت القرائن وغلب على الظن الانتفاع بها في امور محرمة ان تشترط على مستأجرها الا يفعل ذلك. لانه متى ما خالف الشرط فلك حق الفسخ. والله اعلم - 00:02:33