رابط المادة على منصة باحث

فتاوى منوعة

حكم تأجير تصريح أو رخصة الصيدلة في قطاع خاص مقابل اجر شهري ثابت ؟

مشهور بن حسن آل سلمان

عندي سؤال في ابواب المعاملات وبالتحديد في باب الاشارة في الصيدلة. في بلدي يمنحون اجازة تصريح بفتح الصيدلية للجمهور. من نقابة الصيادلة ولا تمنح لغير الصيام ده. فقد جرت العادة من بعض الصيادلة بسبب انه لا يتمكن من فتحها لعدم توفر رأس المال المطلوب او عدم تحصيل - 00:00:00

المناسب والمجزئ او لعدم التفرغ او اسباب اخرى يقوم بعض الصيادلة بتأجير هذا التصريح او الاجازة لفتح صيدلة في القطاع الخاص مقابل ثمن شهر ثابت. فالسؤال هل هذه المعاملة شرعية - 00:00:21

يعني سؤال الاخ يقول وهذا سؤال يندرج على مئات الفروع. حتى في الاردن يا شيخ هذا. ليس فقط في الصيدلة. اختبار الجواب على هذا السؤال. حتى ابسط فيه قليلا. حتى نعرف الجواب حتى نعرف من اين اخذ الجواب. الفقه - 00:00:38

ان تعرف الجواب وان تعرف من اين اخذ هذا الجواب الاخ السائد بقول انا درست صيدلة ومعي تصريح من نقابة الصيادة لاني افتح صيدلية. انا لسبب واولى اخر ما اريد افتح صيدلية. فبعض الناس عنده رغبة - 00:00:58

فتح الصيدلية ويأخذ تصريح مني مقابل مبلغ شهري افتح صيدلية على اه تصريفي هكذا يصنع بعض بعض مكاتب الهندسة بتنتهي يعني له حد معين. الحد المعين انتهى ليش يصنع؟ بوخذ من مكتب اخر - 00:01:17

صيدلي اخر على اسمي. الجواب ايضا هو هو. نفس الجواب ما هو المال في الشرع الحافظ بن حجر فتح الباري يقول المال ساكت الناطق الساكت الارض والعقار والناطق الدواب العام وانفخ مال العرب اي الاموال - 00:01:44

لان جاء علي لان يهدي الله بك رجلا خير لك من الابل هو خير مال واحسن الابل الحمر احسن الابل الحمر بعد. حمر النعم. النبي صلى الله عليه وسلم يقول - 00:02:09

اللي ما بفهم اخواني لسان الشرع من مراد الشرع ويسقط نصوص الشرق على واقعنا في ظل في رجل هلك من قريب. هلك من قريب. اخوه الحسن البنا اسمه جمال البنا - 00:02:29

من اكابر مجرمي المسلمين له كتاب في الطعن في الصحيحين مقبول يقول للمسلمين ما عندهم عقد كيف يقول البخاري ومسلم صحيح؟ كيف بيقولوا اذا مات ابن ادم انقطع عمله؟ قال اذا اذا مات ابن ادم تبعه ثلاث - 00:02:47

ما له واهله وعمله قال فيرجع اثنان ويبقى واحد. يبقى العمل ويرجع ايش؟ المال له. قال كيف المال بتبع؟ قال ما بيفهموا كيف المال يتبع. فكر مسكين انه المال في البنوك. زماننا - 00:03:07

المال الدوام. بركبوا ها بروحوا عالجنازة. السيارة لذا الرجل الاعرابي في حديث امس في درسك مسلم لما انقطعت قال قال اذ قال النبي صلى الله عليه وسلم قال هلكت الاموال كيف الاموال تهلك - 00:03:24

الانعام هلكت بايش؟ ما في طعام ما في مطر ما في طعام طلب من النبي ان يستسقي هلكت الاموال هلكت الاموال كل ما في الشرع دوا مال الدوار وليست الاموال فالمال - 00:03:41

كل شيء له قيمة في اعراف الناس. لا تصادم نصا اذا العلماء يقولون كل شيء له قيمة محترمة. شرعا لا يصادم نصا فهذا مال واليوم الاموال المعنوية اكثر من الاموال المادية - 00:04:04

اليوم اشقى الناس اكثر الناس تعبا وعملا ببدنه. يشتغل بدنه اتعب الناس. يعني بتعب بتعب بتعب بدوبه يحصل له مبلغ يعني لعله يعني يقتات به ولعله لا يقتات. واغلب اموال الناس اليوم اموال - 00:04:25

معنوية تلفونات واتصالات وجالس ما بعمل حاجة. كل اموال الناس اليوم اموال قضايا معنوية. يعني بتدخل على محل حلويات صاحب مثل حبيبة مثلا او غيره من بتطلع تجد في المحل كم سدر وكم بابور غاز وكم - 00:04:44

من هم ثلاثمية اربعمية دينار؟ كم طاولة وكم كرسي؟ قل له اعطيني اسمك. اعطيني اسمك. اصنع الحلوى وابيع لي. نريد ملايين عالاسم المعنوي يريد ملايين. وكل اللي بملكه في المحل بالمئات - 00:05:04

يعني الشيء المادي قليل. فالمال المعنوي هو هو مال ما لم يصادم نصا هو مال من عجيب ما في فتاوى شيخ الاسلام ابن تيمية رحمه الله يقول رجل عنده توقيع ملوكي. يعني ملك موقع له سلطان توقيع سلطان. هذه الرمز في المجلد الرابع - 00:05:21

يقود رجل عنده توقيع سلطان يدخل البضاعة ويخرجها من ضرائب الضرائب في زمن شيخ الاسلام كانت شديدة وكثيرة. يخرج الاموال يدخلها ويخرجها من غير ضرائب. فهل له ان يبيع هذا التوقيع - 00:05:41

قال نعم له وجميعه. لانه هذا التوقيع اصبح مالا. حق هذا التوقيع اللي اللي وقع له السلطان انه بيدخل وبخرج بضائع لهو ان يبيعه ولذا يا اخي لك ان تبيع هذا الترخيص الذي خصصت به - 00:05:59

لانه حق معنوي له انت الان تملك شيئا لا يملكه سائر الناس. وتملكه بمهارتك ودراستك. ولست انت يعني تأخذه بحكم انك انسان ومواطن وهو مشاعر الناس كلهم اذا العلماء يقولون الحقوق المعنوية قسمان. الحقوق المعنوية الحقوق المجردة قسمان. قسم يملكه الانسان بمهارة - 00:06:21

ويعرف انه لفلان دون سائر الناس. فهذا مال يباع ويشترى. وعلى هذا الاسم التجاري وعلى هذا الماركات المسجلة. وعلى هذا حقوق التأليف. وعلى هذا اه الابتكار والاختراع حقوق الابتكار والاختراع كذلك مال فهذه كلها حقوق مجردة يجوز للانسان ان يتقاضى عليها مالا بل هي اعظم - 00:06:51

من الابوال المادية في حقوق مجردة تعطى للانسان ليس لا يحوزها بمهارته. وانما الشرع يعطيها اياه ويشارك جميعا فيه مثل حق السفعة يعني انا الان اريد اريد ابيع بيتي فالجار مقدم على شراء البيت من غير الجار. فانا اشتري البيت اللي بجارب بيتي اشتريه بحق - 00:07:21

فصعة هذا لا يكتسب بمهارة. وهذا الشرع منحه للناس كلهم فهذا لا يجوز ان تقاضى عليهما بمال. يعني ما بدك تشتري بصيرش تقول تحبس تقول انا ابيع انا ابيع حق السطعة - 00:07:50

ياكو خدوا الحق اشتر البيت يا بتجعل غيرك يشتري. مثل حق المبيت عند الزوجة. الرجل عنده زوجتين فواحدة اتفقت مع الاخرى انه الليلة القادمة هذه الليلة لي هو في نوبتي لكني انا اريد الليلة التي بعدها ايضا فاتفقت مع اختها او ضرتها ان تأخذ ليلتها مقابل مال - 00:08:10

قال هذا يجوز؟ لماذا صحت مجرد؟ لكن حق مجرد شرعي. الشرع منحه وليس ولا الانسان بمهارة. فالحق المجرد ان كان يحصله الانسان بمهارة ويعرف على انه لا في اعراف الناس - 00:08:35

فيأخذه مقابل مال ويجوز بيعه. والا فلا هذا والله اعلم - 00:08:55