

حكم ما يعرف باسم بيع المفتاح

عبدالمحسن الزامل

يقول ما حكم شراء المفتاح منزل او ما يسمى ببيع الخلق؟ ولا يمكن ادراك الضيوف التي جرى بها العرف وتجاوز انطلاقا من ان العرف معتبر المفتاح نقول هو بيع الخلو هذا ليس بشر المفتاح في بعض بلاد المغرب في يعني الجزائر او المغرب واشتهر ببيع الخمر وهذا فيه - [00:00:00](#)

اهل العلم لكن من صورته انه يستأجر الانسان داره من المالك فجاء انسان اخر يريد ان يستأجر بيع الخلو او يعني ناخذ الفيديو ونحو ذلك وما اشبه ذلك اه في هذه الحال اذا - [00:00:24](#)

كان هذا في فترة في جمل اجرة وكان هذا ليس مخالفا للشرط الذي بينه وبين المالك وكانوا يؤجروا من يستأجروا هذه الدار او هذه الارض بمثل العمل الذي يعمله هو مذهب فاذا كانت مثلا اه دار للسكنة لا يؤجرها لمن يجعلها مستودع فيترب عليها - [00:00:45](#) او نحو ذلك ما عدا اه ملك المنفعة له ذلك فيؤجرها اه ثم يأخذ مقابل انتقاله ماء مقابل لانه بانتقال ربما يحصل عليه ضرر. لكن الذي اطعمه في الانتقال مع حاجته الى هذه الدار هو ما - [00:01:15](#)

زيادة على الاجرة التي اجرها بها. وهو ما يعطيه الله. فوعد هذا الوجه وهناك صور اخرى اه منع كثير من اهل العلم - [00:01:37](#)