رابط المادة على منصة باحث

فتاوى منوعة

رجل أراد أن يستأجر مخزن فقال له صاحب المخزن أعطيني بدل ذلك 05 ألف شيكل على أن اعطيك المخزن رهنا

مشهور بن حسن آل سلمان

رجل اراد ان يستأجر مخزن. فقال له صاحب المخزن اعطني بدل ذلك خمسين الف شيكل. على ان اعطيك المخزن رهنا. لتستفيد منه. وعندما يتوفر المبلغ بعد ست شهور او اكثر اعطيك اياه. وتسلمني المخزن. هذي طريقة في الايجار المعروفة في بعض البلاد. واظنها - 00:00:00

بكثرة في كوريا. كوريا عنده اجار في ما فهمت. كوريا وشعمان معنا. بحب من اخونا ابو شعبان. سألني تروا شعبنا هذا السؤال. يقول في كورة بدك تتأجر بتعطي مالك فمن كم ثمن المحل؟ مثلا مئة الف دولار بتعطيه مئة الف دولار - 00:00:30

متى بدك تسلم برجع لك المبلغ وبس. يعني اعطيته مئة الف مقابل نعطيه مئة الف هو يشغلها بطريقته يستثمرها بطريقته هي هي ايش؟ هي بدل الاجرة. طريقته في الاستثمار بدل الاجور. متى اردت تخرج من المحل؟ برجع لك - 00:01:00

المبلغ اللي هو ثمن المحل. ما في زيادة. ايش هذا؟ هاي مش اجرة. الامام الشافعي في الام يقول والاجرة الاجرة بتمليك منفع. انت بتمتلك تملك منفعتي. ومقابل ملك المنفعة. هذي - 00:01:20

قرض جر نفعا. هذه قرض جر نفعا. والامر فيه عماية. وممكن يخسر مية الف دولار وممكن يربح يعني فيما يسمى بالغرف. بالعاقبة. الطريقة التي يسأل عنها اخونا امجد هي قرض جر نفعا. بعطيك انا قرض خمسين الف. واجر نفع وهو ايش؟ ملك منفعة - 00:01:40

الاشارة بين الاصل انا مقابل ما انتفع يكون فيه مبلغ معين معروف. اما هذه الطريقة ممنوعة وليست بمشروعة. لاننا اذا اردنا ان نخرجها كيف انت استفدت؟ من من هذا انتم اخذتوا خمسين الف والخمسين الف رايحين ترجع لك خمسين الف شيكل راح ترجع لك ومقابل القرض انت جر لك نفعا وهي - 00:02:10

تنتفع اه هذا المحل بالطريقة التي تراها. هذه الطريقة اراها والله تعالى اعلم - 00:02:40