

# شخص لديه ثلاث قطع من الأراضي قطعة منحت له وقطعة يريد بيعها وقطعة قد عمل على بنائها فهل يجب أن يزكيها

صالح الفوزان

هناك شخص لديه ثلاث قطع من الأراضي. قطعة منحت له وقطعة أخرى اشتراها ولكن سوف يتم بيعها ولا يدري كم مقدار ثمن بيعها؟ والثالثة قد عمل على بنائها فهل يجب عليه دفع الزكاة عن هذه القطع الثلاث؟ أما القطع التي ينويها - [00:00:00](#) بالتملك والعقار هذه لا زكاة فيها التي سيبنى عليها والتي سيبنى عليها والأرض التي أبقاها بنية البناء ونية العقار أما الأرض التي نوى بيعها هذه إذا باعها بالفعل وحال الحال على قيمتها وهي عنده فإنه يزكيها إنما لا تجب زكاته حتى - [00:00:20](#) ثمنها إذا باعها تم العقد نعم وحال الحال على قيمتها وجبت فيها الزكاة حتى ولو لم يقبضها لأنه يملك القيمة بالعقد. نعم -

[00:00:40](#)