

-7-61 شراء العقارات المحجوزة بسبب الضرائب/السيت

2202م(فتاویٰ علی الہواء مباشرة

صالح الصاوي

على البيت اصبح ملحوظ لحساب الضرائب غير المدفوعة دية - 00:00:00

برضه بيقول لك البيت معروض للبيع بقيمة الضريبه ديشه بس لصاحب البيت اذا جاء ودفع فلوس خلال مدة معينة تختلف
ان كنت مقيم في البيت لها لها حساب كنت مش مقيم لها حساب اخر بس في النهاية فيه مدة - 00:00:17

معينة ان جئت خاللها تستطيع ان تدفع الدين الذي عليك وان تسترد الایه؟ البيت مرة اخرى. فما يجمع فقهاء الشريعة يعني اجاز هذا
اولا والله ما دام الاكره ليس ظلم الاكره بحق - 00:00:37

وتعليق البيع على شرط لا ينعكس على لا ينافي مقتضى العقد نفسه فلا يؤثر على صحة عقل البيع. اصل فيه شروط تخلٍّ البيع نفسه ينعكس على نفسه بالبطلان يعني تهدم مقتضى العقل. مسلا واحد قال له ازوجك بنتي على الا تقربيها - 00:00:54

وألا تمسها. طب ده زواج هزا ؟ هل الشرط ينعكس على العقد الزواج بالمطلق ؟ يعني ما في عقد نهاية الناس يتزوجون للعفاف.

يتزوجون للتماس الولد الصالح. إنما لا عفاف ولا ولد صالح. طب - 23:01:00

يعني شراء البيت بقيمة الضرائب غير المدفوعة. اللهم اهدا سواء - 00:01:43