

شراء شقة تصالح مالكها مع الدولة بعد نزاع/الخميس)71-6-

1202م(فتاوى على الهواء مباشرة

صلاح الصاوي

سؤال لطيف يقول السائل كنا بنشتري شقة في في المساكن سكان البنوك بنوا جزء مخالف في الشارع وتم التصالح مع الدولة ودفعـت الغرامـة واصـبح الان يـأتـيـهم المـاـية والنـورـ والـفـوـاتـيرـ يعني الدـنـيـا اـتـبـيـطـتـ تم تـرـسـيمـهـاـ قـانـونـاـ - 00:00:02

يا ترى ممكن اشتري الشقة دـيـاـ ولا الـبـعـدـ اـفـضـلـ ؟ـ اـخـافـ اـدـخـلـ فـيـ بـابـ منـ اـغـتـصـبـ شـبـرـاـ منـ اـرـضـ زـلـماـ طـوـقـهـ يـوـمـ الـقـيـامـةـ منـ سـبـعـ اـرـاضـيـنـ نـقـولـ لـهـ ياـ رـعـاـكـ اللـهـ بـارـكـ اللـهـ لـكـ فـيـ حـرـصـكـ - 00:00:25

وفي تورـعـكـ وـفـيـ تـحـرـيـكـ حـقـاـ الدـوـلـةـ فـيـ الجـمـلـةـ صـاحـبـةـ الـوـلـاـيـةـ عـلـىـ الـمـرـاـفـقـ الـعـاـمـةـ وـالـشـوـارـعـ الـعـاـمـةـ وـالـطـرـقـ الـعـاـمـةـ حـتـىـ لـاـ يـعـدـوـ النـاسـ بـعـضـهـمـ عـلـىـ بـعـضـ وـلـاـ بـعـضـهـمـ عـلـىـ بـعـضـ لـكـ اـذـاـ حدـثـ تـعـدـ عـلـىـ شـيـعـهـ مـنـ ذـلـكـ - 00:00:44

وـتـمـ التـصـالـحـ مـعـ الـدـوـلـةـ مـعـ الـجـهـةـ صـاحـبـةـ الـوـلـاـيـةـ عـلـىـ هـذـهـ الـمـرـاـفـقـ وـقـنـتـ الـاوـضـاعـ وـدـفـعـتـ الـغـرـامـاتـ الـمـطـلـوبـةـ وـدـخـلـ الـمـيـاهـ وـالـنـورـ وـغـيـرـهـ فـقـدـ قـضـيـ الـأـمـرـ وـعـادـتـ إـلـىـ اـصـلـ الـحـلـ فـلـاـ حـرـجـ فـيـ شـرـاءـ هـذـهـ الشـقـةـ - 00:01:02

ليـسـ هـذـاـ مـنـ قـبـيلـ الـاـغـتـصـابـ لـشـبـرـ مـنـ الـارـضـ وـلـاـ يـنـطـبـقـ عـلـيـهـ هـذـاـ الـحـدـيـثـ لـكـ اـذـاـ اـرـدـتـ اـنـ الـامـتـنـاعـ لـاـسـبـابـ اـخـرـىـ قـانـونـيـةـ مـخـافـةـ اـنـ يـتـجـدـدـ النـزـاعـ فـيـ الـمـسـتـقـبـلـ وـتـظـهـرـ اـسـبـابـ بـطـلـانـ - 00:01:23

اوـ فـسـادـ اـخـرـىـ فـتـلـكـ قـضـيـةـ اـخـرـىـ الـقـرـارـ فـيـهـاـ يـمـكـنـكـ اـنـ تـنـاقـشـهـاـ مـعـ خـبـرـاءـ الـقـانـونـ وـالـمـحـاـمـيـنـ وـالـمـسـتـشـارـيـنـ بـارـكـ اللـهـ فـيـهـمـ - 00:01:39