

شراء شقه عليها بعض الأقساط الربويه!/الثلاثاء)4-81- 3202م(فتاوى علي الهواء مباشرة

صلاح الصاوي

السؤال التالي ما حكم شراء شقة من احد اشتراها من البنك باقساط ربوية ما زال متبقي عليها اقساط اسدها انا بعد الشراء الجواب
عن هذا ان كانت العلاقة ستظل محصورة بين البائع والمشتري - 00:00:00
يعني لا علاقة للمشتري الجديد بعلاقة القرض القديمة بين المشتري الاول والبنك ان كانت العلاقة ستظل محصورة بين البائع
والمشتري ولم يحل محله في علاقته بالبنك فالمعاملة على اصل الحلم - 00:00:24
اما اذا كان سيحل محله في القرض المصرفي الاول فينتقل القرض بهذا من ذمة المشتري الاصلي الى ذمة المشتري الجديد. فهذا
موضع الحرج اذ القرض هو القرض ابتداء او دواما - 00:00:44
كان قرضا ربويا ابتداء فيظل قرضا ربويا دواما ولا ينبغي الترخص في مثل هذا الا تحت وطأة الضرورات او الحاجات التي تنزل
منزلتها ويرجع الى المفتي المحلي المخالط لك لتقص عليه القصص ليقدر لك ضرورتك او حاجتك ومدى صلاحيتها - 00:01:02
قال لان تنزل منزلة الضرورة في اباحة هذا المحذور - 00:01:27