رابط المادة على منصة باحث

فتاوى النوازل والقضايا المعاصرة

شراء عقار للاستثمار يشتمل على مكاتب تباشر بعض الاستثمارات المحرمة/السبت)32-4-2202(فتاوى علي الهواء

صلاح الصاوي

اه السؤال الاول في هذه الحلقة سائل يقول اريد ان اشتري عقارا تجاريا مكون من مكاتب للتأجير ومحال المكاتب لشركات ومؤسسات محامين وشركات تأمين وبيع عقارات المحلات مركز لتصفيف شعر النساء - 00:00:00

نادي لتعليم الرقص للاولاد محل البيع البيتزا والوجبات السريعة وهذا الاخير يبيع مع وجبات الطعام الكحول للتناول لكي تتناول مع الطعام داخل المحل ينفع اشتري العقار ده؟ استسمر فيه ولا لأ - 00:00:24

وهل يجوز تجديد العقل لبائع البيتزا اذا اصر على بيع الخمر لكي تتناول داخل المطعم الجواب عن هذا يا رعاك الله لا حرج في شرائه اذا كان المقصود هو التطهير - 00:00:44

الذين ان مكناهم في الارض اقاموا الصلاة واتوا الزكاة وامروا بالمعروف ونهوا عن المنكر ولله عاقبة الامور لا علاقة لنا بهذا العقار اذا كان بايدي غيرنا ما عليك من حسابهم من شيء وما من حسابك عليهم من شيء - 00:01:09

اما اذا ال العقار اليك وامكنك الله منه وجعل قراره بيدك فازكر قوله تعالى الذين ان مكناهم في الارض تمكين عام او تمكين جزئي على مستوى عقار او على مستوى منطقة محدودة من العالم - 00:01:31

اقاموا الصلاة واتوا الزكاة وامروا بالمعروف ونهوا عن المنكر ولله عاقبة الامور. فان اشتريته بقصد تطهير وبشرط الا تجدد عقدا لمستأجر تتضمن انشطته مناشط محرمة بهذه النية بهذا القصد بهذا العزم ارجو الا حرج بل قد يكون فيه قربة. لان مبنى الشريعة - 00:01:49

على تعطيل المفاسد وتقليلها وعلى تحصيل المصالح وتكميلها مبناها على تحقيق خير الخيرين ودفع شر الشرين. بارك الله فيك وايضا انتبه انه يلزمك قدر من التطهير في الفترة الانتقالية هذه في قدر من الدخل - 00:02:21

يقابل نسبة محرمة من المناشط وان كنت لست مسئولا عنها بصورة مباشرة. لكن على سبيل المزيد من التماس البراءة للذمة والاحتياط للدين لو طهرت في هذه الفترة الانتقالية دخل الرئة باخراج جزء منه يقابل نسبة المناشط - 00:02:48

المحرمة ارجو ان يطيب لك الباقي وان تنام قرير العين اخر الليل ان شاء الله. وفقنا الله واياك وزادك حرصا وتوفيقا - 00:03:11