

شرح تنبية الفقيه وتفقيه النبیه 43 للشیخ عامر محمد بهجت

#بلاغ

عامر بهجت

سبق معنا الكلام عن اركان البيع وشروطه والآن ننتقل الى الكلام عن تقسيمات للبيع. البيع ايها الاخوة الكرام يختلف باختلاف عدة آآ يعني تنوعي لعدة اقسام بعدة اعتبارات. الاعتبار الاول باعتبار العووز. انه من اركان البيع العووز اللي هو الثمن والسلعة. وكل واحد من هذين - 00:00:00

العووظين من الثمن والسلعة يمكن ان يكون عيناً ويمكن ان يكون ديناً ويمكن ان يكون منفعة. اذا هاد العووز ينقسم الى دين وعين ومنفعة. ما مثال العين؟ اقول المطالع بعنتك هذا القلم - 00:00:30

هذا القلم عين يمكن الاشارة اليها ولمسها الى اخره. تمام؟ لكن اذا قلت طيب بعنتك هذا القلم بعشرة. ريالات. القلم عين وعشرة ريالات عين والدين. دين. لانها شيء موصوف في الذمة. بمعنى لو اني بطاطع طلع لي عشرة ريال - 00:00:50

من الجيد اليمين واعطاني ايها يلزمني قبولها ولا لا؟ يلزمني لو طلع العشرة ريال اللي في جيبيه اليسار يلزمني الى اخره المقصود انه شيء موصوف في الذمة. لكن انا لو ما اعطيته هذا القلم رحت اعطيته قلم بدلاً منه. نقول لا العقد هنا وقع على عين معينة فيلزمني تسليم - 00:01:20

العين واضح؟ نأخذ مثال اذا عرفنا العين والدين نأخذ مثال اخر على الدين. لو باع شخص قال ابيعك عشرة كيلو من تمر او صاف كذا وكذا هذا عين ولا دين؟ ها عشرة كيلو طيب لو اخذ له عشرة كيلو اللي في الكرتون هذا - 00:01:40

او عشرة كيلو في المستودع او عشرة كيلو في الكرتون اللي بجنبه كلها ينطبق عليها الوصف. يمكن تسليمها كلها واضح؟ طيب لو افرضنا قلت له بعنتك عشرة كيلو من التمر السكري. شاف هو عندي تمر سكري قلت ابيعك عشرة كيلو من تمر السكري خلاص - 00:02:00

طيب ما الذي حصل؟ نقول تبينا ان هذا التمر السكري الموجود في الدكان ليس ملكاً لي عرفت؟ هل اكون انا بعت ما املك؟ ولا نقول هل يدخل هذا في بيع ما لا يملك ولا ما يدخل - 00:02:20

شاراكم؟ قلت له بعنتك عشرة كيلو من التمر او صاف كذا وكذا والعشرة كيلو الموجودة في الدكان عندي ليست ملكاً لي هل نقول البيع لاني بعت ما لا املك نقول لا ما يبطل البيع. يلزمني تسليم عشرة كيلو من التمر لكن ما تتبعين هذه. لانه اصلاً هو الحكم لا يتعلق بهذه العشرة - 00:02:40

بعينها انما هو شيء يثبت في الذمة. ثبت في ذمتي علي لابي طالب عشرة صاع او عشرة كيلو من التمر. يلزمني تسليمه واضح؟ كذلك لما بعته بعشرة ريال ثبت عليه دين في ذمته وهو عشرة ريال لأن اعطاني من هذى ولا من هذى فالحكم واحد. طيب - 00:03:00 واما بيع المنفعة فما هو؟ نقول المنفعة مثال المنفعة. الان عندنا لو جينا مثلاً نتكلم عن اسم تجاري اسم تجاري خلنا نقول مثلاً مطعم كذا وكذا شركة ومؤسسة تويوتا والا اخره من الاسماء التجارية المعروفة خلاص خلني اعطيكم مثالاً مطعم اليك عندنا في - 00:03:20

جدة ومكة والمدينة. هذا اسم تجاري اليك لا يحق لاحد نظاماً ان يستخدم هذا الاسم الا المالك لهذه العلامة التجارية. لو فرضنا انه باع جميع الدكاكين وال محلات والاجهزة اللي عنده. باعها على اشخاص بماليين مثلاً - 00:03:50

لـه سعـمـف دـاـيـعـنـ مـثـلـاـهـ كـانـ عـنـدـكـ بـيـتـ مـاحـمـتهـ عـنـ 00:41:10

مسجد قدام المسجد في جارك اللي الجهة اللي خلفك ما له واجهة على المسجد عشان يصل للمسجد يحتاج يلف الحي كله وييف قال
الآن انا بابن تفتحوا - المسجد قدمه من الامانات - معاشرة ٣٠-٠٤-٢٠١٩

مقابل السماح لك بالمرور الى الابد. فهذا اشتري منه ايش ؟ الممر والـ منفعة اشتري منه منفعة المرور طيب ننتقل بعد ذلك الى تقسيم

للان بيع الدين بالدين يشترط فيه قبض احد العوظين. ما معنى هذا الكلام؟ اذا بعثنا عشرة كيلو من التمر بمئة ريال. عشرة كيلو من

التمر دين ولا لا دين وعشرة ريال يجوز التفرع الا بقبض احد العوطين ما يلزم نقابل العوطين جميعاً لكن - 10:05:00

يشترط قبض واحد من العوظين اما اني اسلم التمر قبل التفرق او يسلمني عشرة ريال قبل التفرق. واضح؟ ننتقل بعد ذلك الى تقسيم البيع من حيث الاجر فنقول البيع اما ان يكون الثمن فيه مؤجلا او المثمن مؤجل. او مثمن او كلاهما معجلين او كلاهما مؤجلين

ان كان الثمن مؤجلاً فابرز السورة فيه هي سورة السلف. ولا تختص تأجيل المثمن بالسلم فانه قد يكون التأجيل بغير سلم واضحة؟ المثمن: الله. هـ السلم ما هـ؟ السلم - 00:05:50

واضح؟ المثمن اللي هو السلع واضح؟ طيب السلم ما هو؟ السلم - 00:05:50

هو عقد على موصوف في الذمة مؤجل بثمن مفروض في مجلس العقد. صورة ذلك. حب طالع عنده شغال في التمور يبيع ويشتري اذا جيت ابو طالع قلت انا اريد تمر في واحد رمضان سلمني تمر قدره نقول - 00:06:10

00:06:10 اذا جيت ابو طالع قلت انا اريد نمر في واحد رمضان سلمي نمر قدره نقول -

يُشترط فيه أن يكون الثمن مقبوضاً في مجلس العقد. أنا أعطي أبو طالع كامل المبلغ - 00:06:30

يشرط فيه ان يكون الثمن مقبوضا في مجلس العقد. انا اعطي ابو طالع كامل المبلغ - 00:06:30

يعطيني برخص اىضا هو يستفيد لانه قد يحتاج - 00:06:50

يعطيني برخص ايضا هو يستفيد لانه قد يحتاج - 00:06:50

اذا كان مثلاً مزارع او نحو ذلك يحتاج سيولة نقدية حتى يعني يمشي اموره في الزراعة والعنایة هذه الامور فيها فائدة للمشتري اه للبائع. بالنسبة للعقود يشترط ان يكون جائز التصرف وهذا سبق معنا لا حاجة لتكلاره. الثمن يشترط فيه ان -

00:07:10

يكون حالاً مقبوضاً في مجلس العقد، ممكناً يكون حالاً غير مقبوض، غير - 00:07:30

يكون حالاً مقبوضاً في مجلس العقد. هل ممكن يكون حال غير مقبول أو مقبوض غير -

قل ما يمكن. هاني شايف. هل يمكن ان يكون الثمن حالا ولا يتم قبضه في مجلس العقد ها؟ لو قلت لابو طالع بعتك آآ المنديل هذا
بريالين. الان الثمن حال ولا ما هو حال؟ حال. ما - 00:07:50

الله رب العالمين

حال هل هو مقبوض في مجلس العقد ولا حصل التفرق قبل القبض؟ حصل التفرق قبل القبض واضح؟ السلام لابد يكون الثمن حالاً وجعلنا اجلالاً حال يدفع الان فوراً. قال حلاص لم بس اجيبيه من السيارة واجيك. جابه من السيارة واعطاني. هنا حال وبا ما هو حال؟

مقوضاً بمعنى ما يجوز يقول لي - 00:08:10

٢٠٠٨/٠٨/٢٠٢٣ - تحرير: فهد العتيق - المراجعة: سارة العتيق - المدقّع: سالم العتيق

مع ابو طالع عقد السلام واعطيته شيك عشرة الاف ريال يجوز ولا ما يجوز - 00:09:20

نحن نشترط في السلم ان يكون الثمن حالا مقبوضا طيب لو اعطيته شيك؟ ايش رأيكم؟ يجوز ولا ما يجوز؟ يكون مخالفة نعم المجمع الفقهي افتى بان صدر قرار المجمع الفقهي بان قبض الشيك قبض لمضمونه. لماذا؟ لأن المرجع في - 00:09:40
في القبض الى عرف التجار. فما عده التجار قبضا فهو قبض. لأن الشيء اذا جاء الامر به في الشرع ولم يحدد الشرع حده وضابطه فيرجع في ضبطه الى العرف. خلاص؟ طيب. اذا - 00:10:00

لكن السؤال هل يمكن ان يكون الثمن مقبوضا في مجلس العقد مع كونه مؤجلا؟ هذه السورة فيها الغاز يعني نقول لو فرضنا ان رجالين مسجونين في زنزانة واحدة خلاص محبوسين في الزنزانة ولا يستطيع واحد منهم ان يفارق صاحبه. ما يمكن. فكان واحد منهم عنده كتاب - 00:10:20

قال اشتري منك الكتاب هذا وادفع الثمن لك بعد شهر. الثمن مؤجل ولا حال؟ مؤجل. مؤجل ومر الشهر وما زالوا مع بعضهم ما تفرقوا من مجلس العقد. وسلمه ايش الثمن بعد شهر يكون هذا مقبوض لكنه مؤجل. صح؟ هي لغز يعني ما هي صورة يعني صورة نادرة. طيب - 00:10:50