

## شرح فتح القريب المجيب 95 كتاب البيوع، الصلح 11

لبيب نجيب

درسنا اليوم حول الصلح. والصلح اثنى الله سبحانه وتعالى عليه في القرآن الكريم واثنی على اهله المصلحين. قال الله سبحانه وتعالى لا خير في كثير من نجواهم الا من امر بصدقة او معروف او اصلاح بين الناس. وقال الله سبحانه وتعالى والصلح خير -

00:00:00

فقال النبي صلى الله عليه وسلم الصلح جائز بين المسلمين وهذا الحديث في اسناده ضعف. وجاء في احاديث ان الاصلاح بين الناس افضل من نافلة الصلاة والزكاة والصيام. اذا يمكن اقل ما يقال انه مندوب يستحب. وكلام الفقهاء في الصلح - 00:00:30 - موجود بكل مجالاته. تكلم الفقهاء عن الصلح بين المسلمين والكافر وعن احكام ذلك وعقدوا له بابا يسمى باب الهدنة. الصلح بين المسلمين والكافر. كما حصل بين النبي صلى الله عليه وسلم وبين كفار قريش في الحديبية. وتكلم الفقهاء عن الصلح بين الامام وبين البغاة - 00:01:00 -

عقدوا بذلك بابا يسمى باب البغاة. وتكلم الفقهاء رحهم الله تعالى عن الصلح بين اذا حصل خصام بين الزوجين تكلموا عن الصلح في باب سموه باب الاصل النشوذ سيتم معنا ان شاء الله في فقه الاسرة. وتكلم الفقهاء عن الصلح بين الناس والصلح بين الناس يمكن ان 00:01:30 -

صلحا بين متخصصين او متخصصين لا يتعلق بالاموال يعني من اجل قضايا لا تتعلق بالاموال يمكن ويمكن ان يكون الصلح بين متخصصين في قضايا تتعلق بالاموال. وهذا هو درسنا. اذا درسنا يتتحدث - 00:02:00 -

وعن الصلح بين متخصصين فيما له علاقة بالمال. هذا هو درسنا والكلام على الصلح كلام مهم جدا. اذا سعى المصلحون بين الناس فان الخصومات والنزاعات تقل في المحاكم. اذا امكن ان الناس يصلحون في القضايا لا تحتاج الى المحاكم - 00:02:20 -

الذهاب الى المحاكم والقضاء والبقاء في محاكم لسنوات طويلة. ولذلك قبل ان ابدأ في الدرس حتى نفهم اهمية الصلح اذكر لكم احداث حصلت في في بلادنا في عام تكريبا الف وتسعة مئة وسبعين بداية - 00:02:50 -

في السبعينات. في العالم العربي في بداية السبعينات اجتاحت موجة الاشتراكية الشيوعية انتشارت في تلك الفترة وكانت بلادنا من الدول التي اصابتها تلك الموجة موجة الشيوعية. وتأثر بها كثير من ابناء مدينتنا - 00:03:10 -

حتى قام من كان يحكم في ذلك في ذلك الوقت واعلن قضية سماها التأمين امين الممتلكات ما معنى تأمين الممتلكات؟ يعني اي شخص عنده مثلا عنده بيتان او ثلاثة بيوت يعطيه بيت واحد او يبقى معه بيت واحد ونأخذ منه الباقي. عنده ارض - 00:03:30 - لا يزرعها نأخذ الارض. عنده شركة نأخذ الشركة تأمين. واضح؟ فمثل شخص على سبيل المثال كان عنده بيتان. في اليوم الاول يملك بيتان. الاعلان في المساء في اليوم الثاني صار عنده بيت واحد. اين الذهب البيت الآخر؟ شخص جاء فاقتصرم البيت ودخل وسكن وصار مستأسا في البيت - 00:04:00 -

خلاص موجود عندكم هذا حصل؟ لم يمكروا هذا في بلادنا حصل. في بداية السبعينات. في بداية السبعينات. فكان بعض الناس اغنياء جدا ثم بعد ذلك انعكس الوضع تماما. بيوتهم هم بنوها من اموالهم. لكن - 00:04:30 -

هذا صارت بعد ذلك النزعة الشيوعية الاشتراكية المنتشرة فحصل هذا القرار. هذه المشكلة التي في مطلع السبعينات الى يومنا هذا ما يقارب خمسة واربعين سنة او الى خمسين سنة ما زالت اثارها الى يومنا هذا ما - 00:04:50 -

الى يومنا هذا بعض الناس يسكنون في هذه البيوت التي اخذوها غصبا. عن ملاكها. اقرار من الدولة انذاك بعد ذلك تغير الوضع. بعد

ذلك تقريبا بثلاثين سنة او بعشرين سنة انتهت الحقبة. سقط الاتحاد - 00:05:10

وانتهت الحقبة الشيوعية وصار بعد ذلك اذا قدمت المحكمة اوراق ان هذا بيتي المحكمة تحكمه لك. لكن لا ربما لا تحكم علاقة بالبيت تأخذ البيت تعطيك ارضا اخر او تعطيك شيئا اخر خلاص هذا عوض خلاص ينتهي الامر المقصود - 00:05:30

حصل في هذه القضية قضايا صلح لها علاقة بالصلح. فمثلا من القضايا ان شخصا كان عنده بيتان فجاء شخص واقتحم البيت وسكن صار هذا عنده بيته وهذا عنده بيته وهم جيران هذا هنا بيته هو هذا كم من قبل زيد يملك - 00:05:50

وهذا البيت وهذا البيت جاء سعيد فاقتحم وسكن هذا البيت خلاص صار بقرار من الدولة هذا بيته وهذا هذا بيته سعيد وهذا بيته زيد انت كان بعد عشرين سنة انتهى هذا الامر. فجاء زيد وطالب سعيد. انا اريد بيتي. هذا بيتي. انا اشتريته انا ببنيته - 00:06:10  
هذا بيتي فقال سعيد لا انكر هذا صار بيتي وانا عندي قرار من الدولة. انظر لابد من الانكار انكر في البداية فذهب زيد الى المحكمة وثبت بالوثائق والبيانات ان هذا البيت له. لم - 00:06:30

امام سعيد الا ان يعترف؟ قال نعم انا اعترف ان هذا بيتك. اي تعترف ان هذا بيتي؟ انا اريد البيت قال يمكن ان نتصالح نعمل صلحا بيننا. ما هو الصلح؟ قال مثلا يقول زيد - 00:06:50

عن هذا البيت بهذه السيارة. مثلا خلاص انت تسكن في هذا البيت هذا اتنازل به لك. اصالحك عن هذا البيت بهذه السيارة. او اصالحك عن هذا البيت بهذه الارض انت تملك هذه الارض اخذ هذه الارض واعطيك البيت. ممكن. او يقول له مثلا اصالحك - 00:07:10  
هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشر صلوتات. مثلا او يقول له اصالحك عن هذا البيت بان تؤجرني هذه السيارة عشر سنوات. ممكن؟ واضح؟ اذا هذا هو الصلح لو كتبنا الصيغة حتى نفهم اكثر لو كتبنا الصيغة زيد يقول زيد يقول - 00:07:40  
صالحك عن هذا البيت بهذه السيئة. اذا زيد هذا ترك شيئا واخذ شيئا صحيحا؟ ترك ماذا البيت. اذا لاحظ معه المتروك يتعدى له بعمر. او تعددى له بعمره. صالحتك عن هذا البيت. صالحتك من هذا البيت يعني تركته - 00:08:10

ماذا؟ بهذه السيارة. هذا المأمور. المأمور يتعدى له بالباء. او يتعدى له بعمره. او اقول لك هذه القاعدة حتى تفهم. عندما نقرأ ما الشيء الذي ترك؟ وما الشيء الذي اخذ؟ المتروك - 00:08:50

التعبية له اصالحك عن هذا او اصالحك من هذا. تمام المأمور يصالحك على السيارة او اصالحك بالسيارة واضح؟ اذا الان لو نظرنا في هذا العقد عقد الصلح ما هو عقد الصلح؟ نقول نكتبه هنا التعريف - 00:09:10

تعريف الصلح عقد تعرفه الصلح او عقد عقد حزبي الى قطع النزاع هذا تعريفه النزاع. هذا تأليف الصلح. عقد يفضي الى قطع النزاع. اذا الصلح عقد جبريل لقطع النزاع يوم نظرنا في اركانه عندنا عقدان طرف اول الذي هو زيد طرف ثاني الذي هو سعيد - 00:09:40  
هذا الركن الاول. عقدان. وعندنا شيء مصالح به وشيء مصالح عليه. صح؟ عندنا سيارة عندنا بيت مصالح به ومصالح عليه. تمام؟ وعندنا صيغة. اربعة صيغة. هذه الاربعة تسمى اركان عقد الصلح. اركان عقد الصلح - 00:10:20

قال لك الفقهاء الصلح يصح بشرطين. شروط عقد الصلح الشوط الاول قالوا سبق خصومة. اه لابد اولا ان تحصل خصومة بين الطرفين لابد من سبق خصومة. هذا يدعي ان البيت له باقي ينكر. اذا لابد اولا من صدق الخصومة - 00:11:00

عندهم لا يصح اذا لم تكن هناك خصومة من قبل. اولا اصبر خصومة. الشرط الثاني قالوا اكرام الخصم ما معنى الخصم؟ اي اعتراف بالخصم. يعني في قضية البيت هذه عندنا - 00:11:30

البيتان هذان البيتان يملکهما زيد جاء سعيد بالقوة فاقتحم هذا البيت وسكن فيه صار سعيد يسكنه هنا وزيد يسكنه هنا وهو غاصب في الحقيقة غاصب هذا. تمام؟ في البداية انكر - 00:11:50

قال البيت لي الدولة اعطتنى. تمام؟ ثم بعد ذلك اقر. اذا لابد اولا من سبق خصومة ثم فالابد من اقرار الخصم. اقرار الخصم اما اعتراف او بينة او يمين مردودة او اي وسيلة من وسائل الاعتراف - 00:12:10

اذا هذه شروط عقد الصلح. لو اردنا بارك الله فيكم ان ننظر الى اقسام الصلح. فنقول الصلح ينقسم الى قسم. اما ان يكون الصلح على بعض المدعى او على غير المدعى. ساكتب اولا ثم اضرب مثلا لكل واحد. اما ان يكون - 00:12:30

على بعض المدعى او ان يكون الصلح على غير المدعى. انتبه معي. شخص اخذ ارضا بغير حق من شخص اخر هذه ارض. هذه ارض.  
هذا الارض يملكها زيد من الناس - 00:13:00

فجاء شخص اخر واخذ بغير حق سطوة علوة اخذها بغير حق واخذ يزرعها. فجاء زيد يقول له هذه ارضي؟ قالوا لا ارضي. تنازع  
فاختصما. اقام زيد البينة انها ارضه اعترف الطرف الآخر الذي هو مثلا سعيد اعترف بعد ان قامت البينة اقر انها سعر الارض زيد. لكن  
قال سعيد انا الذي - 00:13:30

عملت فيها انا الذي عملت فيها. لو كنت غير موجود وان لم اعمل فيها صارت لا تزرع. لكن انا الذي عملت فيها سنوات وانا اعمل فيها.  
فقال له زيد اذا لانك عملت فيها اصالحك. فاصالحه - 00:14:00

بنصف الارض فاصالحك عن نصف الارض بنصف الارض يعني اعطيك نصفها واخذ نصفها.  
اصالحك انظر اصالحك عن نصف الارض بنصفها ما معناها هذا الكلام؟ يعني اترك لك نصف الارض بنصفها. صار الان سعيد - 00:14:20  
نصف الارض زيد يملك نصف الارض. الصلح الان تم بماذا؟ تم على بعض المدعى. ما معنى على بعض المدعى؟ ما الذي كان زيد زيد  
يدعى ان الارض كلها له صح؟ واقام البينة على ذلك صح؟ واقر الخصم - 00:15:00

صح؟ اذا تم الصلح الان على بعض الادعاء. تمام؟ هذا مثال الجزء الاول الصلح على بعض الادعاء. الان المدعى دين او علم عين اذا  
نستطيع ان نقول بصيغة اسهل ان زيدا تنازل عن نصف ارضه لسعيد مقابل - 00:15:20

انه يأخذ النصف الثاني. صح؟ وهذا الصلح على بعض المدعى في عينه. صح؟ جيد. مثال اخر ليه دايما لي دين على مثلا مين بده  
ينوع الاستاذ عبد الخالق؟ هذا الدين قدره مليار ودية - 00:15:50

استاذ عبدالقادر مثلا لا يريد ان يسد الدين. كلما التقى به اين الدين؟ ان شاء الله ساسدد. يمكن تمام ايوا من مرة الى مرة من مرة  
الى مرة فقلت له اصالحك عن الدين الذي عليك ان يرببي بخمس مئة - 00:16:10  
خلاص اعطيوني خمس مئة وانا اسقط عنك الباقى. فالان انا صالحته على بعض المدعى انظروا على بعض المدعى لكن هذه السورة  
في عين او في دين في دين اذا هنا. واضح - 00:16:30

طيب نعود قليلا للسورة الاولى. زيد صالح سعيدا عن بعض المدعىات بعضهم ما معنى صالح سعيدا؟ يعني تنازل له عن نصف الارض.  
هذا التنازل عن نصف الارض ماذا يسمى؟ ممكن نعبر عنه بماذا - 00:16:50

زيد صالح سعيدا. عن بعض الارض. تنازل له عن بعض الارض ببعضها. ما في ما هذا؟ ماذا يمكن نقول زيد؟ كذا وسعيد. ماذا؟ لم بيع لا  
يمكن بيع لان سعيد لا - 00:17:10

واللي يدفع ماله لا يسمى بيعا يسمى ماذا؟ ها؟ هبة ما قال هبة هبة يسمى هبة اذا هنا وهب سعيدا نسوا الارض. اذا الصلح على بعض  
المدعى في العين هذا يسمى - 00:17:30

هبة تسمى هبة واضح؟ في المثال انا الاستاذ عبد الخالق ها؟ قلت للاستاذ عبد الخالق صالحتك عن الدين الذي عليك بنصفه. ماذا  
يسمى هذا؟ الان كان مليون قلت له صالحتك عن المليون التي عليك بخمس مائة. ماذا يسمى هذا؟ ها - 00:17:50

من معنا في الرهن بماذا ينفك الرهن؟ ابراء يسمى ابراء ابراء يعني اسقاط اسقاطه بعض الدين مقابل اني احسن بعضه  
اخذ بعضه يسمى ابنيار. لاحظ معي ان الصلح - 00:18:20

يدخل في عقود كثيرة. ولذلك يقول فقهاء الصلح سيد الاحكام. لماذا سيد الاحكام؟ لأنهم يرتبط بالهبة. ويرتبط بالاجراء ويرتبطه  
باليبيع ويرتبطه بالاجارة ويرتبطه بالاعارة يرتبط بعقود كثيرة فقالوا الصلح سيد الاحكام - 00:18:40

والاحظ معي ايضا ان الصلح يكون في العين ويكون في الدين. ولذلك كان من مناسبي ان يذكر باب الصلح بعد باب الحجر. لماذا؟ لأن  
المفلس المحجور عليه بسبب الديون قد - 00:19:00

كل الغرماء لاصحاب الديون صالحون. صح؟ قد يقول صالحوني اذا نحتاج ان نتعلم احكام الصلح. فقالوا اذا باب الصلح يكون بعد  
باب الحجر تخرج من باب الحجر تدخل باب الصلح حتى تتعلم ما هي احكام الصلح. هذا وجه المناسبة - 00:19:20

بين البابين فهمنا بارك الله فيكمجيد. اذا لاحظ معي ان الصلح قد يكون على بعض المدعى وحينئذ ما معنى بعض الادعاء؟ يعني بعض الشيء الذي كان فيه الذي كانت فيه الخصومة. وحينئذ اما ان يكون على عين ما معنى على عين اما على - 00:19:40 منزل او على ارض او على سيارة هذا على عين. واما ان يكون على دين. فهمنا؟ جيد. قد يكون الصلح على غير المدعىكيف على غير المدعى؟ نعود للمثال الاول هذا في الاصل بيت زيد. لكن سعيد - 00:20:00

اخذ البيت عنوة صار وهو يسكن البيت ولا يملك البيت لكنه دخله بالقوة او بقرار من الدولة يعني سطى عليه سطوا نراسل ثم بعد ذلك بعد خصومة اقر سعيد ان البيت بزيد. فقال له زيد - 00:20:20 صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة. صالحتك عن هذا هو المدعى بهذه السيارة الصلح هل تم على بعض المدعى او على غيره؟ عيد المثال. صالحتك هذا البيت هذا هو المدعى صح؟ هذا هو الذي يدعى به زيد صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة. الصلح هل تم - 00:20:40

على نفس المدعى اللي هو البيت او على شيء اخر على شيء اخر على غير المدة. طيب الكلام الان في بين او في اعيان في اعيان اذا نفس الكلام نفس التقسيم قد يكون عيني وقد يكون - 00:21:10

طيب صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة هذا ماذا يسمع؟ ماذا يمكن ان نسمى هذا العقد صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة كأنه قال له ماذا؟ كأنه قال له بعترك هذا البيت بهذه السيارة. اذا هذا يكون عقد بيع. كأنه - 00:21:30

قال له بعترك هذا البيت بهذه السيارة. او يقول له مثلا صالحتك عن هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشرة سنوات صالحتك عن هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشر سنوات ماذا يسمى هذا؟ يسمى اجارة - 00:22:00

او يقول له مثلا صالحتك عن هذا البيت بان تعييني. سيارتكم عشرين سنة مثلا صالحتك عن هذا البيت بان تعييني سيارتكم عشرين سنة هذا ماذا يسمى؟ اعارة تعرفون انه يعني اعارة؟ اعارة - 00:22:20

اباحة الانتفاع للشخص ينتفع بالشيء ثم يعيده. تمام؟ يمكن ان يكون بيعا يمكن ان يكون ايجارا يمكن ان يكون ممكنا. تمام؟ فالمثال الذي كان بيبي وبين الاستاذ عبد الخالق استاذ عبد الخالق عليه دين لي قدره مليون رببع قلت له صالحتك عن هذا الدين بهذا الثواب - 00:22:40

ممكنا او غير ممكنا؟ عليه دين قلت له صالحتك عن هذا الدين بهذا الثواب ممكنا او غير ممكنا؟ ممكنا. واضح؟ اقول لو صالحتك عن الدين الذي عليه بان تعطيني عشرة اضع من - 00:23:10

بعد شهر مثلا ممكنا؟ ايضا ممكنا. هذا على غير المدعى. الذي عليه دين هذا هو المدعى فتم الصلح على غيره. اذا هذا ممكنا. اذا هذه انواع الصلح. الصلح اما ان - 00:23:30

على بعض المدعى او على غير المدعى. وكل واحد مننا اما ان يكون على علم او يكون على او يكون على دين فهمنا؟ اذا كان الصلح على على دين يسمى حقيقة - 00:23:50

انا حقيقة ابراء كما شرحت لكم. حقيقة في الكتاب سماه حقيقة. ما معنى حقيقة؟ ان الفعل ماذا؟ حط ما معنى ابرأ اسقط تمام حقيقة. تمام؟ واذا كان الصلح على غير العين. صالحتك عن هذه البيت بهذه السيارة؟ هذا يسمى معاوضة - 00:24:10

يسمى ماذا؟ معاوضة. عقد البيع عقد معاوضة. عقد الاجارة عقد معاوضة يسمى معاوضة. كانه قال عن هذا البيت بهذه السيارة. عوضني عن هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشر سنوات مثلا. واضح؟ اذا هذا باختصار هي احكام - 00:24:40

الصلح نقرأ ما قاله المصنف رحمة الله تعالى وتقريبا كل الكلام الذي سنقرأه قد سبق بيانه على السبورة قال رحمة الله تعالى فصل في الصلح. وهو لغة قطع المنازعة. وشرعا عقد يحصل به قطعها - 00:25:00

قطع المنازعه ويصبح الصلح مع الاقرار لكن لا يصبح الصلح مع الانكار واضح؟ يعني اذا كان الشخص منكرا لا يعترف لا يصبح الصلح. لان احدهما سيأكل مال الاخر بالباطل واضح؟ يعني لو سعيد لا يعترف ان البيت ابن زيد لا يعترف يقول بيت لي لا يصبح الصلح - 00:25:20

باننا لو اعطيانا البيت للزيتون يكون اكل مال سعيد بالباطل. ولو بقى سعيد وهو كاذب مثلا يقول اخذ ماء المال بالباطل فهمنا؟ اذا لا بد في الصلح ان يكون ان يكون مع الاقرار مع اقرار الخصم. ولذلك قلت لكم على السبورة - 00:25:50 -  
الصلح يشترط له شرطان. الشرط الاول سبع خصومة. الشرط الثاني اقرار الخصم. ما معنى الخصم؟ الشخص الذي ينazu تمام؟ قال ويصح الصلح مع الاقرار اي اقرار المدعى عليه بالمدعى به - 00:26:10 -  
المدعى عليه هنا المدعى عليه سعيد. المدعى به ما هو؟ المدعى به البيت في عندها انتبه عندها مدعى وهو الشخص الذي يقول انه يملك البيت. في هذا المثال زيد عندها مدعى عليه وهو الشخص الذي يسأل الحق وهو في هذا المثال سعيد عندها مدعى به - 00:26:30 -

وهو الشيء الذي محل الدعوة. وهو في هذا المثال البيت. تمام؟ ثلاث اشياء. قال اقرار المدعى اعليه بالمدعى به في الاموال يعني يصح الصلح في الاموال. الكلام هنا عن الصلح في الاموال. اما الصلح بين المسلمين والكافار والصلح - 00:27:00 -  
بين الزوجين والصلح بين الامام والبغاء هذا محله في ابواب اخرى من ابواب الفقه ليس هنا. اه الصلح يصح في الاموال وهو ظاهر. وكذا ما اضى اليها اي ما افضى الى الاموال. كيف ما افضى الى الاموال؟ يعني ما ادى - 00:27:20 -  
ما اوصل الى المال. يعني اما في مال او فيما يوصله الى المال. ما مثاله؟ ما يوصل الى المال؟ قال وكذا ما اضى اليها اي الى الاموال  
كما كمن ثبت له على شخص قصاص فصالحه عليه على - 00:27:40 -  
امان بلفظ الصلح فانه يصح. اعطيكم مثال بسيط. شخص اعتدى على اخر فقط اصبعه. كم دية الاسبوع عشر من الابل عشر من الابل دية الاصبع عشر من الابل. فقال له انا الان - 00:28:00 -

استطيع ان اطالب بالقصاص فاطلب من القاضي ان يقطع اصبعك كما قطعت اصبعي. قصاص من حقي. قال نعم من حقك لكن اصالحك عن حقي في القصاص بان تدفع لي كذا او بان - 00:28:20 -  
هذه الارض التي تملكها او ان تعطيني هذا البيت الذي تملكه او تعطيني هذه السيارة التي تملكها. ممكن اكون ممكنا. اذا يصح الصلح على القصاص. يصح الصلح عن القصاص. يصح. طب القصاص الان هو نوم - 00:28:40 -  
القصاص مال او حق هل القصاص مال او حق؟ هو حق؟ صح؟ لكنه يؤدي او الى المال الوصول الى الديمة يوصل الى المال. واضح؟  
ولذلك قال لك هنا وكذا ما اضى اليها اي الاموال. فمن ثبت له على - 00:29:00 -

فحص انقصاص فصالحه عليه اي عنه على مال بلفظ الصلح فانه يصح. اي اذا كان الصلح اذا كان هذا بينهما بلفظ الصلح صالحتك  
يصح. لكن قال او بلفظ البيع فلا. اي فلا يصح. لماذا بلفظ البيع؟ يعني يقول له - 00:29:20 -  
حقي في القصاص بهذه السيارة او لا يصح. لماذا؟ لأن البيع لا يدخل في القصاص البيع لا يدخل في القصاص الذي يدخل في  
القصاص هو الصلح. وعندنا الالفاظ كل لفظ له باب. فلا نستقدم لفظا هنا لفظ - 00:29:40 -  
هنا في مكان اخر هذا مشكل واضح؟ اذا قالوا لو كان بلفظ الصلح يصح لو كان بلفظ البيع لا يصح قال لكم وهو اي الصلح نوعان  
لاحظ معي يقول لك الصلح نوعان المؤلف رحمة الله لم يذكر لك هذه الانواع - 00:30:00 -

ذكرت لك بالتفصيل اربع انواع. المؤلف رحمة الله ذكر فقط اثنين. ذكر صلح الحقيقة الذي تحته حقيقة وذكر لك صلح المعاوضة فقط.  
لم يذكر جميع الاقسام. فقال وهو اي الصلح نوعان ابراء ومعاذ - 00:30:20 -  
فالاجراء اي صلحه اقتصاره من حقه اي دينه على بعضه قال فاذا صالحه من الالف انظر فاذا صالحه من الالف الذي له في ذمة  
شخص على خمسمائة انهاء فكانه قال له اعطيني خمس مئة وابرأتك من خمس مئة. واضح مثال او لا؟ ايه ده - 00:30:40 -  
صلح الاجراء يسمى حقيقة ويسمى ابراء. نفس المثال الذي كان بيبني وبين الاستاذ عبدالقادر. تمام؟ صالحتك عن التي عليك  
بخمسمائه الف. تمام؟ قال ولا يجوز. ما معنى ولا يجوز ولا يصح. ففي الجواز هنا بمعنى نفي الصحة. قال ولا يجوز بمعنى لا يصح  
تعليقه. اي لا يجوز ان يعلق - 00:31:10 -

يعلق الصلح كيف يعلق؟ يعني تقول مثلا اذا جاء شهر شعبان فاني اصالحك على التي عليك بخمس مئة. او تقول اذا شفي المريض

فاني اصالحك عن المليون التي عليك خمس مئة تتعلق العقد لا يصح لان العقود خاصة عقود المعاوضات تمام - 00:31:40  
لا تقبل التعليق العقود لابد فيها من جزم. لا تقبلوا ان كذا ان اذا حصد فلكم كذا العقوبة لا تقبلها واضح العقوبة لا تقبل التعليم.  
فقال لكم هنا ولا يجوز بمعنى لا يصح تعليقه. كذلك - 00:32:10

خذوا لا تقبلوا التوقيت خاصة العقود الازمة. يقول مثلا صالحتك مدة شهرين ما في صالحتك مدة شهرين يقبل التوقيت ولا يقبل التعليق. تمام. قال ولا يجوز بمعنى لا يصح تعليقه اي تعليق الصلح بمعنى الابراء - 00:32:30

نقول لا يصح تعليق الصلح مطلقا سواء بمعنى الابراء او بمعنى المعاوضة او اي اي نوع من انواع الصلح لا يصح تعليقه فقول الشارح هنا بمعنى الابراء لا تفهم انه اذا كان بمعنى المعاوضة مثلا يصح لا. كل انواع الصلح لا - 00:32:50

يصح ان تعلق تمام؟ قال ولا يجوز بمعنى لا يصح تعليقه اي تعليق الصلح بمعنى على شرط كقوله اذا جاء رأس الشهر فقد صالحتك. لا يصح. لماذا لا يصح؟ لانه علق. والعقود لا - 00:33:10

لا تقبلوا التعليق. تمام؟ قارئ المعاوضة اي صلحها صلح المعاوضة. كيف يكون صلح المعاوضة؟ قال عدوله عن حقه الى غيره. اه. تترك حقك تتنازل عن حقك وتأخذ غيره. هذا هو - 00:33:30

على غير المدعى. تمام؟ قال عدولوا عن حقه الى غيره. كان ادعى عليه دارا او منها ادعى عليه دارا يقول هذه الدار لي او شخصا ما معنى شخصا؟ جزءا. شخصا يعني جزء - 00:33:50

منها شخصا من الدار يعني جزءا من الدار. قالت كان ادعى عليه دارا او شخصا منها واقر له بذلك الشر انظر الى الشرط الثاني اقرار الخصم لابد ان يقر لانه لا يمكن ان يوجد صلح بلا اقرار - 00:34:10

تمام؟ قال واقر له بذلك وصالحه منها على معين. كثوب قال صالحتك من هذه الدار على ثوب مثلا. خلاص تركت لك الدار ساخذ هذا الثوب. مثلا فانه يصح. طب هذا ما يسمى بارك الله فيكم. صالحتك من هذه الدار على ثوب. ايه. على ثوبه ثوب - 00:34:30

رصيد رخيص جدا والدار غالى جدا ممكنا نقول صالحتك صالحتك عن هذه الدار بهذه السيارة هذا ماذا يسمى؟ هذه طيب هذا معاوضة تمام؟ قال ويجري عليه اي على هذا الصلح حكم البيع انظر ما حكم البيع - 00:35:00

كل الاحكام التي ذكرناها في درس البيوت تجري هنا. يعني مثلا صالحتك انتبه. صالحتك من هذه الدار هذه السيارة ننظر في هذه السيارة ظاهرة متنفع بها مقبول على تسليمها مملوكة للعاقب صح؟ معلومة اذا يصح - 00:35:20

انطبقت الشروط لكن لو قال صالحتك عن هذه الدار مثلا بهذه القارورة من الخمر لماذا لا يصح؟ لانها نجسة. وشرط المبيع ان يكون ظاهرا لا يصح. هذين ذكرناه في شروط البيض سابقا. اذا لا بد هنا ان تنطبق عليه احكام احكام البيع. ومن احكام البيع ثبوت الخيار - 00:35:40

الخيار المجلس فما دام في المجلس يحق لكل واحد منها فسخ العقد. عقد الصلح. لان من احكام البيع ومن احكام البيع ثبوت خيار العين. فلو قال له صالحتك من هذه الدار بهذه السيارة - 00:36:10

اخذ السيارة ثم وجد فيها عيبا يعيدها له. واضح؟ يعيدها له. تمام؟ فكل ما من احكام تتعلق بالبيع تأتي هنا نسقها هنا. تمام؟ فقال لكم فانه يصح ويجري عليه في احكام ويجري عليه اي على هذا الصلح حكم البيع. فكانه في المثال المذكور باعه الدار بالثوب او باعه الدار - 00:36:30

بالسيارة وحينئذ فيثبت في المصالح عليه احكام البيع ما هي احكام البيع؟ قال كالردد بالعين واحد ومنع التصرف قبل القرض اثنين وغيرها من الاحكام. ثبوت خيار المجلس سلام. قول المبيع ظاهرا متنفعا به مقبولا على تسلمه مملوكا للعاقددين معلوما كل الاحكام تذكر - 00:37:00

قال ولو صالحه انتبه لهذا ولو صالحه على بعض العين المدعاة فهبة اين هذا في السبورة هناك في القسم الاول. تمام؟ فهبة منه لبعضها المكروك منها. كما قلت لكم في هذه الارض - 00:37:30

الارض كلها لزيد جاء سعيد فاخذ الارض وادعاها له ثم زيد اقام البينة فاقر له سعيد بعد خصوم خصومة حصلت بينهما. فقال له زيد

صالحتك. بنصفي صالحتك عن نصف هذه الارض بنصفها - 00:37:50

اذا نقول بعبارة اخرى يمكن ان نقول ان زيدا وهب سعيدا نصف الارض. صح هذا هو الصلح على بعض المدعى. هذه تسمى هبة. اذا كان في عين. قال رحمة الله تعالى ولو صالحه - 00:38:10

على بعض العين المدعاة فهبة منه لبعضها المتروك منها. فيثبت في هذه الهدى احكامها احكام الهيبة تثبت ما هي احكام الهبة؟ ستدرك في درس سياتينا لكن من احكام هبة مثلا انه يشترط القبول - 00:38:30

حتى تصح انا عندما اقول مثلا وهبتك هذا ما يكفي انك تأخذ قبلته يشترط في الهبة اللفظ القبول. اقول لك وهبتك هذا تقول قبلته لولا لم تقل قبلته لا تصح الهبة. واضح؟ فمما يشترط حتى تصبح الهيبة ان يقول الطرف الثاني قبلته - 00:38:50

تمام؟ فقال لكم هنا فيثبت في هذه النبة احكامها التي تذكر في بابها يسمى هذا صلح الحقيقة ولا يصح بلفظ البيع للبعض المتروك. لا يصح بلفظ البيت لانه لا يصح - 00:39:20

زيدا باع لسعيد سعيد لا يملك شيئا من الارض فكيف باع له؟ قال لأن يبيعه العين المدعاة ان يبيعه العين المدعاة ببعضها. هذه احكام الصلح بارك الله فيكم. عادة الفقهاء رحمة الله تعالى - 00:39:40

انهم بعد احكام الصلح يذكرون احكام الحقوق المشتركة احكاما تسمى احكام الحقوق الایه؟ المشاركة. انتبه معي. الفقهاء لهم عادات في التأليف عندما يؤلفون الكتب هنالك بعض المباحث او الموضوعات لا يضعون لها عنوانا خاصا درسا خاصا وانما يذكرونها في - 00:40:00

في مناسبات في ابواب اخرى. يعني على سبيل المثال. اين يتكلم الفقهاء عن فروض الكفایات يتكلمون على فروض الكفایات يقول فرض الكفایة كذا وفرض الكفایة كذا وحكم فرض الكفایة كذا اين هذا؟ اين نجد هذا في كتب - 00:40:30

فقه يتكلمون على فروض الكفایات في كتاب الجهاد. لما يأتون الى مسار الجهاد اذكرون احكام الكفایات. لماذا بان الجهاد له مناسبة لفرض الكفایة. طيب لو سألنا سؤال اخر اين يتكلم الفقهاء - 00:40:50

على خصائص النبي صلى الله عليه وسلم. الاشياء التي اختص بها رسول الله صلى الله عليه واله وسلم. اين نجد هذا؟ في الصلاة في الزكاة في الصيام في البيع في العتق اين نجد هذا؟ نجد هذا عندما نقرأ في كتاب النكاح. عادة الفقهاء - 00:41:10

في كتاب النكاح يتكلمون عن الاشياء التي اختص بها النبي صلى الله عليه وسلم. لأن النبي عليه الصلاة والسلام له اكثر من خصيصة في باب النكاح. كونه تزوج باكثر من اربع كونه يتزوج المرأة التي تهب نفسها له كونه يتزوج بغير ولد هذه من خصائص النبي صلى الله عليه وسلم - 00:41:30

فناسب ان تذكر القصاص في كتاب النكاح. اعطيكم مثال ثالث. الاشياء التي تنفع الرجل بعد موته الاعمال الصالحة التي تنفع الانسان بعد موته. اين تذكر في كتب الفقه؟ هل تذكر في الصلاة في الوضوء؟ اذكري في البيع تذكر في - 00:41:50

في العتق اين تذكر؟ تذكر في كتاب الوصية. لما يتكلمون عن احكام الوصية يتكلمون على ما ينفع الميت بعد الموت. لما يأتون الى باب الصلح على ماذا يتكلمون؟ يتكلمون على شيء اسمه الحقوق المشتركة - 00:42:10

التي يشترك فيها الناس مثل ماذا؟ يتكلمون على الطريق واحكام الطريق يتكلمون على اشراع الجناح اشراع الجناح يشرع الجناح شرع الجناح اليوم ممكن تسميه؟ لا باللغة الانجليزية عرفتم عرفتو؟ هذه الشرفة يعني مثل هذا مثلا لكن الى الخارج هذا يكون للخارج هكذا ظل كونها - 00:42:30

هكذا باللغة الانجليزية نحن نسميه بلكونة في بلادنا. هكذا ندعها قليلا. تمام؟ يتكلمون على هذا يتكلمون على شيء اسمه الصبا - يتكلمون عن شيء اسمه المizar المizar هذا الذي يكون فيه المطار الى الشارع اين يتكلمون على هذه الاشياء هنا في كتاب الصلح - 00:43:00

هذا في كتاب لان هذه الاشياء ربما تؤدي الى اصول النزاع والخصومة وربما بعضهم يطلب المال من اجل ان يسمح لك ان تفعل هذا صح؟ هل يجوز هذا او لا يجوز؟ هنا سنجده الكلام. واضح؟ فقبل ان نتطرق لهذا - 00:43:20

امسحه هنا على السبورة ثم نتصور بعض المسائل. يمكن ان نقول ان الشوارع تنقسم الى قسمين هذا شارع استريت هذا ينقسم الى قسمين تمام هنالك شارع يسمى شارع مفتوح. ما معنى مفتوح؟ مفتوح من هذه الجهة ومفتوح من هذه الجهة. تمام؟ وهنالك شارع اخر - 00:43:40

يسمى شارع مغلق مغلق مفتوح من جهة مغلق من جهة. لماذا مغلق من جهة؟ كان عادة المدن قديما لا ادرى هذا موجود عندكم لا لكن في بلادنا العربية كثير. المدن القديمة مثل صنعاء ومثل تريم ومثل زبيد. تكون - 00:44:10  
مسورة عليها سور. ايضا عدن القديمة عليها سور. او محاطة بالجبال مثلا مثل عدن. تمام؟ عليها سور. فالناس هنا هكذا يبنون هنا هذا البيت الاول البيت الثاني البيت الثالث الرابع الخامس السادس السابع نهاية الطريق - 00:44:30  
يوجد خلاص هنا ما في طريق هذا يسمى طريق ماذا نسميه؟ نسميه طريق غير نافذ الطريق غير النافذ وهذا ماذا نسميه؟ مفتوح من هنا ومفتوح من هنا. ماذا نسميه - 00:44:50

نسميه طريق نافذ ويسميه الفقهاء ايضا الشارع. يسمى شارع لكن هنالك طريق اخر يسمى طريق غير نافذ. اذا عندنا نوعان من الطرق طريق نافذ وطريق غير نافذ هذى الطريق النافذ هل يجوز ان نفترض ان بيتي هنا في هذا المكان؟ هل يجوز لي ان اشرع جناحا؟ ما معنى - 00:45:10

اخرج بلكون يجوز لي اخرج بلكونة ولا يجوز لي؟ ننظر قال لك الفقهاء يجوز بشروط يجوز بماذا بشرط اول شرط اول شرط ان تكون مسلما. مم يعني اذا كنت غير - 00:45:40

اذا كنت ذمي لا يجوز لك. لماذا؟ حتى لا يتطلع على عورات المسلمين. اذا كنت مسلما اذا كنت ذمي والشوارع هذه شوارع المسلمين لا يجوز. نعم اذا كنت في شوارعك يعني في شارع اهل - 00:46:00

في اماكن يسكن فيها اهل الجنة؟ يجوز ممكن. لكن في شوارع المسلمين وانت ذمي؟ لا لا يجوز. اذا اول شرط ان تكون ماذا؟ ان ان تكون مسلما. الشرط الثاني قالوا انه اي ان هذا الجناح البلكون هذا - 00:46:20  
لا يؤذى المارة. اي يكون مرتفع. بحيث ان المارة لا يتذلون به اعتبروا ما يمر عادة في ذلك الطريق. اذا كانت تمر منه فرسان الخيول يكون مرتفع. اذا كان تمر منه الجمال - 00:46:40

المحملة بالهودج مثلا هذا الذي يكون فوق الجمل يكون مرتفع اكثر. الجن تقول اذا كان تمر منه الشاحنات الكبيرة او سيارات المطافي مثلا يقوم اكثر ارتفاعا. صح؟ اذا الشرط الثاني انه لا يؤذى المارة - 00:47:00

قالوا والشرط الثالث انه لا يؤدي الى ظلمة. يعني لا يجعل المكان مظلما. ممكن لا يجعل المكان مظلما لكن هنالك شيء اخر اسمه الصباب اسمه ماذا؟ الصبابات كيف الصبابات؟ اقول لك كيف هذا البيت الاول - 00:47:20

نفترض ان هذا البيل هذا يوجد ايضا في بلادنا لا ادرى اذا كان يوجد عندكم او لا هذا بيت الدور الاول الدور الثاني الدور الثالث وهذا بيت اخر الضوء الاول الدور الثاني الدور الثالث وهنا بينهما شارع تمر فيه السيارات - 00:47:50

هذه المرأة تريد ان تزور هذه المرأة ماذا تصنع؟ تنزل الى هنا وهنا ثم تذهب هذا كيف يصنعون؟ ناقصة يمكن هكذا فقط هذا الجسر الذي يكون بين بنائين يسمى صبابات. يسمى ماذا؟ صبابات. يوجد عندكم هذا - 00:48:10

لا يوجد ايوة يوجد عندنا في المدن القديمة هذا في المدن القديمة يوجد هذا يسمى صباب مباشره ومن هنا الى هنا. تمام؟ هذا اخسر وامن. امن. احيانا اذا حصل الحرب او شيء - 00:48:40

لا تستطيع ان تنظر في الشارع لكن تستطيع ان تنظر النصابات الى جيرانك تسأل عنهم تأخذ منهم شيئا تعطيهم شيئا ممكنا على كل حال في السابق هذا يشترط نفس الشروط اذا كان لا هنا طريق لا فيه طريق النافذ مثل هذا - 00:49:00

انه يكون مسلما وانه لا يؤذى المارة وانه لا يؤدي الى ظلمة. مكان مظلم لا يصير المكان مظلما فوق المعتاد. فهمنا هذه الشروط. هل يشترط ان يأذن ولـي الامر؟ لا يشترط - 00:49:20

قال الفقهاء لا يشترط. اذا نقول لا يشترط اذن ولـي الامر طيب هذا بارك الله فيكم اذا كان الطريق غير نافذ

ما الذي يشتري؟ يشترط - 00:49:40

الاول يشترط الشرط الثاني يشترط ايضا الشرط الثالث اذا كان صعبا. هذا لا يشترط يشترط شرط رابع وهو اذن اصحاب الطريق غير النافع. هنا لابد من اذنهم. هنا لا يشترط الاذن لان هذا طريق عام. لكن هنا يشترط الاذن. هذا الطريق غير النافعة - 00:50:00  
يسميء الفقهاء قلنا هذا يسمونه ماذ؟ شارع هذا ماذ يسمونه؟ هذا يسموه درهم. يسموه درهم اذا كان غير نافع يسمونه درب. فيقول لك الفقهاء يشترط اذن اصحاب الدرب. يشترط استئذانهم - 00:50:30

لابد ان تستأذنه قبل ان تعمل بل كوني مثلا لابد ان تستأذنهم. طيب من هم اصحاب الدرب؟ حتى استأذنهم؟ انظر نفترض مثلا هذا البيت الاول هذا البيت الثاني هذا البيت الثالث هذا البيت الرابع مثلا - 00:50:50  
هذا البيت الخامس وهنا بيت الثاني الثالث الرابع الخامس. بهذا الشكل. هذا هذا البيت بابه هنا. هذا البيت بابه هنا. هذا البيت بابه هنا. هذا البيت باب - 00:51:10

ليس عنده باب هنا. تمام؟ هذا البيت بابه هنا. هذا بابه هنا هذا بابه هنا. واحد اثنين ثلاثة اربعة خمسة ستة سبعة ثمانية تسعية عشرة. انتبه لهذا لانك - 00:51:30

كثير من الطلبة عندما كان شيخنا يشرح لنا هذا ونحن لا نفهم لانه لا يستعمل السبورة كان يقول يجوز تأخير الباب يجوز نحن لا نفهم شيئا لانا لا نتخيل الموضوع. واضح؟ ساريدكم ان تفهموا جيدا - 00:51:50

انتبه اما الان نفترض ان رقم اثنين يريد ان يسمع هذا الروشنان مثلاكم شروط؟ اربعة شروط. الشرط الاول ان يكون مسلما لا يؤذى النار لا يؤدي الى ظلمه. اذن اصحاب الدرب. من هم اصحاب الدرب - 00:52:10

من هم اصحاب الدرب؟ نقول اصحاب الدرب كل واحد له باب الى الدرك هؤلاء كل واحد له باب الى الدرك. كيف يعني كل واحد له باب للضرب؟ هذا له باب الى الدرك هذا من اصحاب الدرب - 00:52:30

هذا له باب من الدرب من اصحاب الدرب. هذا؟ لا. لا يستأذنه. لان ليس له باب الى الدرك. فهمنا هذا لا هم باغيدين يقدروا يستأذنوا هذا لا هو باغي يقدر يستأذن منه هذا لا ليس له باب يقدر - 00:52:50

نعم هذا نعم هذا نعم. فهمناه؟ اذا يستأذن من كل واحد له باب الى الدرك واضح؟ طيب قالوا له نحن لا نأذن لك الا ان تصالحنا على المال. من حقهم؟ نعم من حقهم. ولذلك ذكرنا هذه - 00:53:10

باب الصلح. واضح؟ اعود بالله لا نسمح لك ان تعطينا المال نصنع له. ما ممكن. ويسمى صلحا ولذلك ذكرنا هذا في باب الصلح فهمنا؟ طيب انتبه معي. قام مثلا رقم ثمانية هذا حقه في المرور من اين يبدأ وain ينتهي؟ حقه في المرور - 00:53:30

يبدأ من باب بيته الى هنا. ليس له حق ان يمر هنا. ليس له حق ان يمر هنا فهمنا؟ رقم اثنين اين حقه؟ حقه من باب البيت الى رأس الدرك. ليس له حق ان يمر هنا. مثلا - 00:54:00

لنوقف سيارته هنا لا ليس لك حق. عندك من باب بيتك الى هنا. تتجول تذهب وتعود تتمشى هنا ممكنا. هنا ليس لك حق. رقم واحد حقه من هنا يبدأ. تمام؟ رقم سبعة حقه من باب البيت الى رأس الدرك. هذا يسمى رأس الدرك - 00:54:20

فقط ما وراء ذلك ليس له انتبه. قال مثلا رقم سبعة اين بابه؟ بابه هنا. رقم سبعة باب هنا. قال رقم سبعة انا اريد ان انقل بابي من هنا الى هنا. مثلا - 00:54:40

انا اريد ان اقود بابي من هنا الى هنا. هل هذا تأخير؟ او تقديم؟ تأخير. يعني يريد قيادة في حقه او يريد اسقاط بعض حقه للزيادة نقول انتظر لابد ان تستأذن. تستأذن - 00:55:00

كل واحد له باب الى الدرك. قالوا له لا نأذن لك الا بالمال يصالحه مع المال. فهمنا بارك الله فيكم لكن بابه هنا قال انا اريد ان انقل بابي من هنا الى هنا. اقول نمتي - 00:55:20

هل استأذنهم؟ لا لانك الان تسقط بعض حلقك. اذا ممكن ان تنقل بابك من هنا الى هنا بشرط وما هو الشرط ان تغلق الباب الاول؟ ان تغلق الباب الاول يغلق. فهمنا؟ وجاز - 00:55:40

قال له وجاز اشراؤه جناح معتلم يقول صاحب الزيبر وجاز اشراع اشراع يعني ايه؟ اخراج وجاز اشراعوه جناح مسلم في نافذ من سبل بشرط وليؤذني من مر هذا الشرط وجاز - 00:56:00

جناح معتلي لمسلم في نافذ من سبل لم يؤذني من مرة وقدم بابك ممكناً تقدم وقدم بابك وجاز تأخير باذن الشركاء. وجاز تأخيرهم لكن بشرط باذن الشرك وجاز اشراعو جناح معتلي لمسلم في نافذ من سبل لم يؤذني ما المرة وقدم بابك وجاز تأخير - 00:56:20

اذ للشركاء. هذه الاحكام التي ذكرتها لكم لخصها لكم. الشارع رحمة الله تعالى في اسطر قليلة في هذا سلام نقرأها سريعاً قال رحمة الله ويجوز للانسان المسلم اه لما قال المسلم مباشرة تكتب فوقه واحد. الشرط الاول فقلت لكم ان الذمي - 00:56:50

لا يصح له الا اذا كان في شوارع الذميين. ويجوز للانسان المسلم ان يشرع بطن اوله وكسر ما قبل اخره ما قبل اخره. ان يخرج روشننا روشننا. عرفتم الروشننا؟ بلكونة. تمام؟ يشبهه - 00:57:20

بلكونة ويسمى ايضاً بالجناح لانه يشبه جناح الطائر هكذا. تمام؟ وهو اخراج خشب على جدار في هواء طريق النافذة طريق النافذة. ما معنى النافذة؟ مفتوح من الجهتين. تمام؟ قال بحبيث لا يتضرر المار - 00:57:40

هذا الشرط الثاني بحبيث لا يتضرر النار به اي روشا بل يرفع بحبيث يمر تحته المار التام التال منتصباً. يرفع الروشن. بحبيث ان الانسان اذا مر منتصباً لا يضر لا يؤذيه. نقول اذا مر الشاحنات والسيارات الكبيرة تمر ولا تتأذى بذلك. قال - 00:58:00

ماء وردي ماء وردي من كبار فقهاء الشافعية في القرن الخامس مات سنة اربعينية وخمسين هجرية. شرح مختصر المزنی في عشرين مجلد مطلوب اسمه الحاوي الكبير وله قصة عندما مات. لا يأس اذكروا لكم في دقیقتین. قصة عندما ماتت - 00:58:30

ما ورد الف قيل انه الف كل كتبه ولم ينشرها. وضعها في ورق في بيته. وعندما شعر بقرب الموت قال لاحد من كان يأتي اليه قال اذا حضرني الاجل اذا حضرني الموت فاقبض يدك في يدي. فانني ان رأيت - 00:58:50

حسن الخاتمة بسط بري فانشر كتبتي. وان رأيت سوء خاتمة قبضت بيها في يدك فلا تنشرها قال هذا الرجل فلما حضرته الوفاة كت عنده فاخذ يدي حتى اذا فاضت بسط يده فنشرتها. فانتشر علمه له جرح المختصر المزنی حول كبير له - 00:59:10

الدين والدنيا له الاحكام السلطانية له كتب كثيرة. وهذا يدل على اخلاص هذا الرجل. توفي سنة اربعينية هجرية تجد ترجمته في ترجمته في سير اعلام النبلاء للحافظ الذهبي. قال واعتبر الماوردي ان يكون على رأسه الحمولة - 00:59:40

طالبة يعني عندما يمر الانسان وهو محمل عنده شيء هنا حقيقة او شيء لا يتتأذى بذلك. وان كان الطريق الناس بممر الفرسان. الفرسان الذين يركبون الخيل الحصان. وقوافل فليرفع الروشن بحبيث يمر تحته - 01:00:00

ايش عندكم؟ اه محمل هكذا عندك هكذا محمل مشكلة؟ مشكلة اي نسخة فين هادو؟ كيف؟ خليك على القدس. عبيد هذا. عندنا محمل خطأ هذا. هذا يجتهد من راسي. تمام. محمل هكذا. محمل. بحبيث يمر تحته المحمل - 01:00:20

على البعير مع الاخشاب المذلة مع اخشاب مذلة مع اخشاب مذلة الكائنة فوق المحب فوق المحمل. تمام؟ يعني يمر وهو فوق رأسه الاخشاب او شيء لا يتتأذى بذلك. قال اما الذمي - 01:00:50

امنعوا من اشراع الروشن اه قلت لك الذمي امنعوا من اشراع الروشن اذا كان في شوارع المسلمين. اما في شوارع في شوارعهم اذا كانوا يسكنون في مدينة لوحدهم لا يأس. قال واما البني فيمنع من اشراع الروشن والصابات. ما معنى الصابات - 01:01:10

هذا هذا الذي رسمته لكم قبل قليل هنا. وصلوا بين عمارتين. صح؟ مسحته؟ نعم. اه. قال وان جاز له المرور في الطريق الناهج. يعني يقول الذي يجوز له ان يمر. طبعاً اليوم الذمي يمر في ربما يمر في طرق يمنع - 01:01:30

المسلمون في بلاد المسلمين هذا موجود يعني قال احياناً في في احياء التي فيها السفارات اه سفارات الدول الاجنبية هذه ممنوع ان المسلم يمشي هنا لكن الذمي لا يأس يذهب الى اوتى ما مشكلة انه ليس - 01:01:50

قصدى هذا ماذا؟ السفراء هؤلاء مستأمنون. قال ولا يجوز اشراع الروشن في الدرب المشتركة الا بإذن الشركاء. اه هنا. عدد الدرب المشتركة يسمى درب. وذاك الاول يسمى شارع. تمام؟ ولا يجوز - 01:02:10

شرع الروشنة في الدرك المشترك الا باذن الشركاء. اذا يزيد الشرط هنا هذا الشرط الرابع الذي ذكرته لكم هنا. قال والمراد بهم من هم الشركاء؟ انظروا من تعرفهم ما تعريفهم؟ قال والمراد بهم من نفذ باب داره منهم - [01:02:30](#)

الى الدرك. اه كل واحد باب داره الى الدرك هذا من الشركاء. اذا كان عنده باب لكن ليس للضرب هذا ليس من الشركاء لا يستأذن ولا تصالحه بمال. تمام؟ فقال والمراد به من نفذ باب داره منه - [01:02:50](#)

وليس المراد بهم من لاصقه منهم جداره بلا نفوذ باب اليه. هذا جداره ملاصق ليس له باب الى الدرك ليس منهم. هذا جداره لاصق لكن ليس له باب من الدرك ليس منهم. تمام؟ فقال - [01:03:10](#)

لكم وليس المراد بهم من لاصقه منهم جداره بلا نفوذ باب اليه. وكل من الشركاء يستحق الانتفاع انتبه لهذه المسألة. وكل من الشركاء من شركاء شركاء الدرك يستحق الانتفاع من باب داره الى رأس الدرك. اه - [01:03:30](#)

رقم ثمانية من باب جاره الى رأس الدرك. رقم تسعه من باب داره الى رأس الدرك. هل له الانتفاع من هذا المكان انظر ماذا قال وكل من الشركاء يستحق الانتفاع من باب داره الى رأس الدرك دون ما يلي اخر الدرك دون - [01:03:50](#)

معي باخر الضرب فليس له الانتفاع بذلك. تمام؟ ثم قال ويجوز تقديم الباب في الدرك المشترك بشرط يجوز لك رقم سبعة مثلا ان تقدم الباب بشرط ان تغلق الباب الاول. ان تشد الباب الاول - [01:04:10](#)

هو لم يذكر هذا الشرط تمام انت تضييفه قال ويجوز تقديم الباب في الدرك المشترك ولا يجوز تأخيره. انت تري ان ان تؤخر الباب لا يجوز. لماذا؟ لانك الان تزيد في حرقك. الا باذن الشركاء. ولذلك قال لك هنا ولا - [01:04:30](#)

لا يجوز تأخيره اي الباب الا باذن الشركاء فحيث منعوه لم يبز تأخيره. وحيث منع من فصالح شركاء الدرك بمال صحة. ولذلك تذكر الحقوق بركة تابعة لباب الصلح. ثم قال لك المصنف رحمة الله تعالى فصل في الحالة بفتح الحاء - [01:04:50](#)

وحكم كسرها. ومن باب الفائدة الحالة التي هنا ليست هي الحالة التي نتعامل بها. ويسترون يوينيون هذه حالة اخرى وهذه حالة اخرى. هذه عقد اخر وذاك عقد اخر. تمام؟ وهذا سيكون ان شاء الله - [01:05:20](#)

القادم نقف هنا والله اعلم وصلى الله وسلم وبارك على نبينا محمد واله وصحبه اجمعين. السلام عليكم ورحمة الله تعالى وبركاته - [01:05:40](#)