

## شرح فتح القريب المجيب 95 كتاب البيوع، الصلح 11

لييب نجيب

درسنا اليوم حول الصلح. والصلح اثنى الله سبحانه وتعالى عليه في القرآن الكريم واثنى على اهله المصلحين. قال الله سبحانه وتعالى لا خير في كثير من نجواهم الا من امر بصدقة او معروف او اصلاح بين الناس. وقال الله سبحانه وتعالى والصلح خير -

[00:00:00](#)

فقال النبي صلى الله عليه وسلم الصلح جائز بين المسلمين وهذا الحديث في اسناده ضعف. وجاء في احاديث ان الاصلاح بين الناس افضل من نافلة الصلاة والزكاة والصيام. اذا يمكن اقل ما يقال انه مندوب يستحب. وكلام الفقهاء في الصلح - [00:00:30](#)

موجود بكل مجالاته. تكلم الفقهاء عن الصلح بين المسلمين والكفار وعن احكام ذلك وعقدوا له بابا يسمى باب الهدنة. الصلح بين المسلمين والكفار. كما حصل بين النبي صلى الله عليه وسلم وبين كفار قريش في الحديبية. وتكلم الفقهاء عن الصلح بين الامام وبين

[00:01:00](#) - البغاة -

فعقدوا بذلك بابا سمي باب البغاة. وتكلم الفقهاء رحمهم الله تعالى عن الصلح بين اذا حصل خصام بين الزوجين تكلموا عن الصلح في باب سموه باب الاصل النشوز سيتم معنا ان شاء الله في فقه الاسرة. وتكلم الفقهاء عن الصلح بين الناس والصلح بين الناس يمكن ان

[00:01:30](#) -

صلحا بين متخاصمين او متخاصمين لا يتعلق بالاموال يعني من اجل قضايا لا تتعلق بالاموال يمكن ويمكن ان يكون الصلح بين

متخاصمين في قضايا تتعلق بالاموال. وهذا هو درسنا. اذا درسنا يتحدث - [00:02:00](#)

وعن الصلح بين متخاصمين فيما له علاقة بالمال. هذا هو درسنا والكلام على الصلح كلام مهم جدا. اذا سعى المصلحون بين الناس

فان الخصومات والنزاعات تقل في المحاكم. اذا امكن ان الناس يصلحون في القضايا لا نحتاج الى المحاكم - [00:02:20](#)

الذهاب الى المحاكم والقضاة والبقاء في محاكم لسنوات طويلة. ولذلك قبل ان ابدأ في الدرس حتى نفهم اهمية الصلح اذكر لكم

احداث حصلت في بلادنا في عام تقريبا الف وتسع مئة وسبعين بداية - [00:02:50](#)

في السبعينات. في العالم العربي في بداية السبعينات اجتاحت موجة الاشتراكية الشيوعية انتشرت في تلك الفترة وكانت بلادنا من

الدول التي اصابتها تلك الموجة موجة الشيوعية. وتأثر بها كثير من ابناء مدينتنا - [00:03:10](#)

حتى قام من كان يحكم في ذلك في ذلك الوقت واعلن قضية سماها التأمين امين الممتلكات ما معنى تأمين الممتلكات؟ يعني اي

شخص عنده مثلا عنده بيتان او ثلاثة بيوت يعطيه بيت واحد او يبقى معه بيت واحد وتأخذ منه الباقي. عنده ارض - [00:03:30](#)

لا يزرعها ناخذ الارض. عنده شركة ناخذ الشركة تأمين. واضح؟ فمثل شخص على سبيل المثال كان عنده بيتان. في اليوم الاول يملك

بيتان. الاعلان في المساء في اليوم الثاني صار عنده بيت واحد. اين الذهاب البيت الاخر؟ شخص جاء فافتحم البيت ودخل وسكن

وصار مستأسدا في البيت - [00:04:00](#)

خلاص موجود عندكم هذا حصل؟ لمياء هذا في بلادنا حصل. في بداية السبعينات. في بداية السبعينات. فكان بعض الناس اغنياء

جدا ثم بعد ذلك انعكس الوضع تماما. بيوتهم هم بنوها من اموالهم. لكن - [00:04:30](#)

هذا صارت بعد ذلك النزعة الشيوعية الاشتراكية المنتشرة فحصل هذا القرار. هذه المشكلة التي في مطلع السبعينات الى يومنا هذا ما

يقارب خمسة واربعين سنة او الى خمسين سنة ما زالت اثارها الى يومنا هذا ما - [00:04:50](#)

الى يومنا هذا بعض الناس يسكنون في هذه البيوت التي اخذوها غصبا. عن ملاكها. اقرار من الدولة انذاك بعد ذلك تغير الوضع. بعد

ذلك تقريبا بثلاثين سنة او بعشرين سنة انتهت الحقبة. سقط الاتحاد - 00:05:10

وانتهت الحقبة الشيوعية وصار بعد ذلك اذا قدمت المحكمة اوراق ان هذا بيتي المحكمة تحكمه لك. لكن لا ربما لا تحكم علاقة بالبيت  
تاخذ البيت تعطيك ارضا اخرى او تعطيك شيئا اخر خلاص هذا عوض خلاص ينتهي الامر المقصود - 00:05:30

حصل في هذه القضية قضايا صلح لها علاقة بالصلح. فمثلا من القضايا ان شخصا كان عنده بيتان فجاء شخص واقتحم البيت وسكن  
صار هذا عنده بيت وهذا عنده بيت وهم جيران هذا هنا بيت هو هذا كم من قبل زيد يملك - 00:05:50

وهذا البيت وهذا البيت جاء سعيد فاقترح وسكن هذا البيت خلاص صار بقرار من الدولة هذا بيته وهذا هذا بيته سعيد وهذا بيت  
زيد انت كان بعد عشرين سنة انتهى هذا الامر. فجاء زيد وطالب سعيد. انا اريد بيتي. هذا بيتي. انا اشتريته انا بنيته - 00:06:10

هذا بيتي فقال سعيد لا انكر هذا صار بيتي وانا عندي قرار من الدولة. انظر لابد من الانكار انكر في البداية فذهب زيد الى المحكمة  
واثبت بالوثائق والبيانات ان هذا البيت له. لم - 00:06:30

امام سعيد الا ان يعترف؟ قال نعم انا اعترف ان هذا بيتك. اي تعترف ان هذا بيتي؟ انا اريد البيت قال يمكن ان نتصالح نعمل صلحا  
بيننا. ما هو الصلح؟ قال مثلا يقول زيد - 00:06:50

عن هذا البيت بهذه السيارة. مثلا خلاص انت تسكن في هذا البيت هذا اتنازل به لك. اصالحك عن هذا البيت بهذه السيارة. او اصالحك  
عن هذا البيت بهذه الارض انت تملك هذه الارض اخذ هذه الارض واعطيك البيت. ممكن. او يقول له مثلا اصالحك - 00:07:10

هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشر سنوات. مثلا او يقول له اصالحك عن هذا البيت بان تؤجرني هذه السيارة عشر سنوات.

ممكن؟ واضح؟ اذا هذا هو الصبح لو كتبنا الصيغة حتى نفهم اكثر لو كتبت من الصيغ الصيغة زيد يقول زيد يقول - 00:07:40  
اصالحك عن هذا البيت بهذه السيارة. اذا زيد هذا ترك شيئا واخذ شيئا صح؟ ترك ماذا البيت. اذا لاحظ معي المتروك يتعدى له بعم. او

تعدى له بمنه. صالحتك عن هذا البيت. صالحتك من هذا البيت يعني تركته - 00:08:10

ماذا؟ بهذه السيارة. هذا المأخوذ. المأخوذ يتعدى له بالباء. او يتعدى له بعلی او اقول لك هذه القاعدة حتى تفهم. عندما نقرأ ما الشيء  
الذي ترك؟ وما الشيء الذي اخذ؟ المتروك - 00:08:50

التعبية له اصالحك عن كذا او اصالحك من كذا. تمام المأخوذ يصالحك على السيارة او اصالحك بالسيارة واضح؟ اذا الان لو نظرنا في  
هذا العقد عقد الصلح ما هو عقد الصلح؟ نقول نكتبه هنا التعريف - 00:09:10

تعريف الصلح عقد تعرفه الصلح او عقد عقد حزبي الى قطع النزاع هذا تعريفه النزاع. هذا تأليف الصلح. عقد يفضي الى قطع النزاع.

اذا الصلح عقد جبريل لقطع النزاع يوم نظرنا في اركانه عندنا عقدان طرف اول الذي هو زيد طرف ثاني الذي هو سعيد - 00:09:40  
هذا الركن الاول. عاقدان. وعندنا شيء مصالح به وشيء مصالح عليه. صح؟ عندنا سيارة عندنا بيت مصالح به ومصالح عليه. تمام؟

وعندنا صيغة. اربعة صيغة. هذه الاربعة تسمى اركان عقب اركان عقد الصلح. اركان عقد الصلح - 00:10:20

قال لك الفقهاء الصلح يصح بشرطين. شروط عقد الصلح الشوط الاول قالوا سبق خصومة. اه لابد او لا ان تحصل خصومة بين

الطرفين لابد من سرق خصومة. هذا يدعي ان البيت له باقي ينكر. اذا لا بد او لا من صدق الخصومة - 00:11:00

عندهم لا يصح اذا لم تكن هنالك خصومة من قبل. او لا اصبر خصومة. الشرط الثاني قالوا اكرام الخصم ما معنى الخصم؟ اي اعتراف  
الخصم. يعني في قضية البيت هذه عندنا - 00:11:30

البيتان هذان البيتان يملكهما زيد جاء سعيد بالقوة فاقترح هذا البيت وسكن فيه صار سعيد يسكنه هنا وزيد يسكنه هنا وهو غاصب  
في الحقيقة غاصب هذا. تمام؟ في البداية انكر - 00:11:50

قال البيت لي الدولة اعطتني. تمام؟ ثم بعد ذلك اقر. اذا لابد او لا من سبق خصومة ثم فلا بد من اقرار الخصم. اقرار الخصم اما اعتراف  
او بينة او يمين مردودة او اي وسيلة من وسائل الاعتراف - 00:12:10

اذا هذه شروط عقد الصلح. لو اردنا بارك الله فيكم ان ننظر الى اقسام الصلح. فنقول الصلح ينقسم الى قسم. اما ان يكون الصلح على  
بعض المدعى او على غير المدعى. ساكتب او لا ثم اضرب مثلا لكل واحد. اما ان يكون - 00:12:30

على بعض المدعى او ان يكون الصلح على غير المدعى. انتبه معي. شخص اخذ ارضا بغير حق من شخص اخر هذه ارض. هذه ارض.  
هذه الارض يملكها زيد من الناس - 00:13:00

فجاء شخص اخر واخذ بغير حق سطوة علوة اخذها بغير حق واخذ يزرعها. فجاء زيد يقول له هذه ارضي؟ قالوا لا ارضي. تنازع  
فاختصما. اقام زيد البينة انها ارضه اعترف الطرف الاخر الذي هو مثلا سعيد اعترف بعد ان قامت البينة اقر انها سعر الارض زيد. لكن  
قال سعيد انا الذي - 00:13:30

عملت فيها انا الذي عملت فيها. لو كنت غير موجود وان لم اعمل فيها صارت لا تزرع. لكن انا الذي عملت فيها سنوات وانا اعمل فيها.  
فقال له زيد اذا لانتك عملت فيها اصالحك. فاصالحه - 00:14:00

بنصف الارض فاصالحك عن نصف الارض بنصف الارض. اصالحك عنه. نصف الارض بنصف الارض يعني اعطيك نصفها واخذ نصفها.  
اصالحك انظر اصالحك عن نصف الارض بنصفها ما معناها هذا الكلام؟ يعني اترك لك نصف الارض بنصفها. صار الان سعيد - 00:14:20

نصف الارض زيد يملك نصف الارض. الصلح الان تم بماذا؟ تم على بعض المدعى. ما معنى على بعض المدعى؟ ما الذي كان زيد  
يدعي ان الارض كلها له صح؟ واقام البينة على ذلك صح؟ واقر الخصم - 00:15:00

صح؟ اذا تم الصلح الان على بعض الادعاء. تمام؟ هذا مثال الجزء الاول الصلح على بعض الادعاء. الان المدعى دين او علم عين اذا  
نستطيع ان نقول بصيغة اسهل ان زيدا تنازل عن نصف ارضه لسعيد مقابل - 00:15:20

انه يأخذ النصف الثاني. صح؟ وهذا الصلح على بعض المدعى في عينه. صح؟ جيد. مثال اخر ليه دائما لي دين على مثلا مين بده  
ينوع الاستاذ عبد الخالق؟ هذا الدين قدره مليار ودية - 00:15:50

استاذ عبد القادر مثلا لا يريد ان يسدد الدين. كلما التقيت به اين الدين؟ ان شاء الله ساسدد. يمكن تمام ايوا من مرة الى مرة من مرة  
الى مرة فقلت له اصالحك عن الدين الذي عليك ان يربي بخمس مئة - 00:16:10

خلاص اعطيني خمس مئة وانا اسقط عنك الباقي. فالان انا صالحته على بعض المدعى انظروا على بعض المدعى لكن هذه السورة  
في عين او في دين في دين اذا هنا. واضح - 00:16:30

طيب نعود قليلا للسورة الاولى. زيد صالح سعيدا عن بعض المدعات بعضهم ما معنى صالح سعيدا؟ يعني تنازل له عن نصف الارض.  
هذا التنازل عن نصف الارض ماذا يسمى؟ ممكن نعبر عنه بماذا - 00:16:50

زيد صالح سعيدا. عن بعض الارض. تنازل له عن بعض الارض ببعضها. ما في ما هذا؟ ماذا يمكن نقول زيد؟ كذا وسعيد. ماذا؟ لم يبع لا  
يمكن بيع لان سعيد لا - 00:17:10

واللي يدفع ماله لا يسمى بيعا يسمى ماذا؟ ها؟ هبة ما قال هبة هبة يسمى هبة اذا هنا وهب سعيدا نسوا الارض. اذا الصلح على بعض  
المدعى في العين هذا يسمى - 00:17:30

هبة تسمى هبة واضح؟ في المثال انا الاستاذ عبد الخالق ها؟ قلت للاستاذ عبد الخالق صالحتك عن الدين الذي عليك بنصفه. ماذا  
يسمى هذا؟ الان كان مليون قلت له صالحتك عن المليون التي عليك بخمسمائة. ماذا يسمى هذا؟ ها - 00:17:50

مرن معنا في الرهن بماذا ينفك الرهن؟ ابراء يسمى ابراء يسمى ابراء يعني اسقاط اسقطته بعض الدين بمقابل اني احصن بعضه  
اخذ بعضه يسمى ابراء. لاحظ معي ان الصلح - 00:18:20

يدخل في عقود كثيرة. ولذلك يقول فقهاء الصلح سيد الاحكام. لماذا سيد الاحكام؟ لانهم يرتبط بالهبة. ويرتبط بالاجراء ويرتبطه  
بالبيع ويرتبطه بالاجارة ويرتبطه بالاعارة يرتبط بعقود كثيرة فقالوا الصلح سيد الاحكام - 00:18:40

ولاحظ معي ايضا ان الصلح يكون في العين ويكون في الدين. ولذلك كان من مناسبي ان يذكر باب الصلح بعد باب الحجر. لماذا؟ لان  
المفلس المحجور عليه بسبب الديون قد - 00:19:00

كل الغرماء لاصحاب الديون صالحون. صح؟ قد يقول صالحوني اذا نحتاج ان نتعلم احكام الصلح. فقالوا اذا باب الصلح يكون بعد  
باب الحجر تخرج من باب الحجر تدخل باب الصلح حتى تتعلم ما هي احكام الصلح. هذا وجه المناسبة - 00:19:20

بين البابين فهمنا بارك الله فيكم جيد. اذا لاحظت معي ان الصلح قد يكون على بعض المدعى وحينئذ ما معنى بعض الادعاء؟ يعني بعض الشيء الذي كان فيه الذي كانت فيه الخصومة. وحينئذ اما ان يكون على عين ما معنى على عين اما على - [00:19:40](#) منزل او على ارض او على سيارة هذا على عين. واما ان يكون على دين. فهمنا؟ جيد. قد يكون الصلح على غير المدعى كيف على غير المدعى؟ نعود للمثال الاول هذا في الاصل بيت زيد. لكن سعيد - [00:20:00](#)

اخذ البيت عنوة صار وهو يسكن البيت ولا يملك البيت لكنه دخله بالقوة او بقرار من الدولة يعني سطى عليه سطوا نراسل ثم بعد ذلك بعد خصومة اقر سعيد ان البيت بزيد. فقال له زيد - [00:20:20](#)

صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة. صالحتك عن هذا البيت هذا هو المدعى بهذه السيارة الصلح هل تم على بعض المدعى او على غيره؟ عيد المثال. صالحتك هذا البيت هذا هو المدعى صح؟ هذا هو الذي يدعيه زيد صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة. الصلح هل تم - [00:20:40](#)

على نفس المدعى اللي هو البيت او على شيء اخر على شيء اخر على غير المدة. طيب الكلام الان في بين او في اعيان في اعيان اذا نفس الكلام نفس التقسيم قد يكون عيني وقد يكون - [00:21:10](#)

طيب صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة هذا ماذا يسمع؟ ماذا يمكن ان نسمي هذا العقد صالحتك عن هذا البيت بهذه السيارة كأنه قال له ماذا؟ كأنه قال له بعثك هذا البيت بهذه السيارة. اذا هذا يكون عقد بيع. كأنه - [00:21:30](#)

قال له بعثك هذا البيت بهذه السيارة. او يقول له مثلا صالحتك عن هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشرة سنوات صالحتك عن هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشر سنوات ماذا يسمى هذا؟ يسمى اجارة - [00:22:00](#)

او يقول له مثلا صالحتك عن هذا البيت بان تعيرني. سيارتك عشرين سنة مثلا صالحتك عن هذا البيت بان تعيرني سيارتك عشرين سنة هذا ماذا يسمى؟ اجارة تعرفون انه يعني اجارة؟ اجارة - [00:22:20](#)

اباحة الانتفاع للشخص ينتفع بالشيء ثم يعيده. تمام؟ يمكن ان يكون بيعا يمكن ان يكون اجارا يمكن ان يكون ممكن. تمام؟ فالمثال الذي كان بيني وبين الاستاذ عبد الخالق استاذ عبد الخالق عليه دين لي قدره مليون ربيع قلت له صالحتك عن هذا الدين بهذا الثوب - [00:22:40](#)

ممكن او غير ممكن؟ عليه دين قلت له صالحتك عن هذا الدين بهذا الثوب ممكن او غير ممكن؟ ممكن. واضح؟ اقول لو صالحتك عن الدين الذي عليه بان تعطيني عشرة اصع من - [00:23:10](#)

بعد شهر مثلا ممكن؟ ايضا ممكن. هذا على غير المدعى. الذي عليه ربي هذا هو المدعى فتم الصلح على غيره. اذا هذا ممكن. اذا هذه انواع الصلح. الصلح اما ان - [00:23:30](#)

على بعض المدعى او على غير المدعى. وكل واحد منا اما ان يكون على علم او يكون على او يكون على دين فهمنا؟ اذا كان الصلح على على دين يسمى حقيقة - [00:23:50](#)

انا حقيقة ابراء كما شرحت لكم. حقيقة في الكتاب سماه حقيقة. ما معنى حقيقة؟ ان الفعل ماذا؟ حط ما معنى ابراء اسقط تمام حقيقة. تمام؟ واذا كان الصلح على غير العين. صالحتك عن هذه البيت بهذه السيارة؟ هذا يسمى معاوضة - [00:24:10](#)

يسمى ماذا؟ معاوضة. عقد البيع عقد معاوضة. عقد الاجارة عقد معاوضة يسمى معاوضة. كأنه قال عن هذا البيت بهذه السيارة. عوضني عن هذا البيت بان تؤجرني هذه الارض عشر سنوات مثلا. واضح؟ اذا هذا باختصار هي احكام - [00:24:40](#)

الصلح نقرأ ما قاله المصنف رحمه الله تعالى وتقريبا كل الكلام الذي سنقرأه قد سبق بيانه على السبورة قال رحمه الله تعالى فصل في الصلح. وهو لغة قطع المنازعة. وشرعا عقد يحصل به قطعها - [00:25:00](#)

قطع المنازعة ويصح الصلح مع الاقرار لكن لا يصح الصلح مع الانكار واضح؟ يعني اذا كان الشخص منكرا لا يعترف لا يصح الصلح. لان احدهما سياكل مال الاخر بالباطل واضح؟ يعني لو سعيد لا يعترف ان البيت ابن زيد لا يعترف يقول بيت لي لا يصح الصلح -

[00:25:20](#)

باننا لو اعطينا البيت للزيتون يكون اكل مال سعيد بالباطل. ولو بقى سعيد وهو كاذب مثلا يقول اخذ ماء المال بالباطل فهنا؟ اذا لا بد في الصلح ان يكون ان يكون مع الاقرار مع اقرار الخصم. ولذلك قلت لكم على السبورة - [00:25:50](#)

الصلح يشترط له شرطان. الشرط الاول سبع خصومة. الشرط الثاني اقرار الخصم. ما معنى الخصم؟ الشخص الذي ينازع تمام؟ قال ويصح الصلح مع الاقرار اي اقرار المدعى عليه بالمدعى به - [00:26:10](#)

المدعى عليه هنا المدعى عليه سعيد. المدعى به ما هو؟ المدعى به البيت في عندنا انتبه عندنا مدعي وهو الشخص الذي يقول انه يملك البيت. في هذا المثال زيد عندنا مدعى عليه وهو الشخص الذي يسأل الحق وهو في هذا المثال سعيد وعندنا مدعى به - [00:26:30](#)

وهو الشيء الذي محل الدعوة. وهو في هذا المثال البيت. تمام؟ ثلاث اشياء. قال اقرار المدعى اعليه بالمدعى به في الاموال يعني يصح الصلح في الاموال. الكلام هنا عن الصلح في الاموال. اما الصلح بين المسلمين والكفار والصلح - [00:27:00](#)

بين الزوجين والصلح بين الامام والبيعة هذا محله في ابواب اخرى من ابواب الفقه ليس هنا. اه الصلح يصح في الاموال وهو ظاهر. وكذا ما اضى اليها اي ما افضى الى الاموال. كيف ما افضى الى الاموات؟ يعني ما ادى - [00:27:20](#)

ما اوصل الى المال. يعني اما في مال او فيما يوصله الى المال. ما مثاله؟ ما يوصل الى المال؟ قال وكذا ما افضى اليها اي الى الاموال كما كمن ثبت له على شخص قصاص فصالحه عليه على - [00:27:40](#)

امان بلفظ الصلح فانه يصح. اعطيكم مثال بسيط. شخص اعتدى على اخر فقطع اصبعه. كم دية الاسبوع عشر من الابل عشر من الابل دية الاصبع عشر من الابل. فقال له انا الان - [00:28:00](#)

استطيع ان اطالب بالقصاص فاطلب من القاضي ان يقطع اصبعك كما قطعت اصبعي. قصاص من حقي. قال نعم من حقت لكن اصالحك عن حقي في القصاص بان تدفع لي كذا او بان - [00:28:20](#)

هذه الارض التي تملكها او ان تعطيني هذا البيت الذي تملكه او تعطيني هذه السيارة التي تملكها. ممكن اكون ممكن ممكن. اذا يصح الصلح على القصاص. يصح الصلح عن القصاص. يصح. طب القصاص الان هو نوم - [00:28:40](#)

القصاص مال او حق هل القصاص مال او حق؟ هو حق؟ صح؟ لكنه يؤدي او الى المال الوصول الى الدية يوصل الى المال. واضح؟ ولذلك قال لك هنا وكذا ما افضى اليها اي الاموال. فمن ثبت له على - [00:29:00](#)

فحص انقصاص فصالحه عليه اي عنه على مال بلفظ الصلح فانه يصح. اي اذا كان الصلح اذا كان هذا بينهما بلفظ الصلح صالحتك يصح. لكن قال او بلفظ البيع فلا. اي فلا يصح. لماذا بلفظ البيع؟ يعني يقول له - [00:29:20](#)

حقي في القصاص بهذه السيارة او لا يصح. لماذا؟ لان البيع لا يدخل في القصاص البيع لا يدخل في القصاص الذي يدخل في القصاص هو الصلح. وعندنا الالفاظ كل لفظ له باب. فلا نستقدم لفظا هنا لفظ - [00:29:40](#)

هنا في مكان اخر هذا مشكل واضح؟ اذا قالوا لو كان بلفظ الصلح يصح لو كان بلفظ البيع لا يصح قال لكم وهو اي الصلح نوعان لاحظ معي يقول لك الصلح نوعان المؤلف رحمه الله لم يذكر لك هذه الانواع - [00:30:00](#)

ذكرت لك بالتفصيل اربع انواع. المؤلف رحمه الله ذكر فقط اثنين. ذكر صلح الحقيقة الذي تحته حقيقة وذكر لك صلح المعاوضة فقط. لم يذكر جميع الاقسام. فقال وهو اي الصلح نوعان ابراء ومعاذ - [00:30:20](#)

فالاجراء اي صلحه اقتصره من حقه اي دينه على بعضه قال فاذا صالحه من الالف انظر فاذا صالحه من الالف الذي له في ذمة شخص على خمسمائة انه قال له اعطني خمس مئة وابرائك من خمس مئة. واضح مثال او لا؟ ايه ده - [00:30:40](#)

صلح الاجراء يسمى حقيقة ويسمى ابراء. نفس المثال الذي كان بيني وبين الاستاذ عبدالقادر. تمام؟ صالحتك عن التي عليك بخمسمائة الف. تمام؟ قال ولا يجوز. ما معنى ولا يجوز ولا يصح. فنفي الجواز هنا بمعنى نفى الصحة. قال ولا يجوز بمعنى لا يصح

تعليقه. اي لا يجوز ان يعلق - [00:31:10](#)

يعلق الصلح كيف يعلق؟ يعني تقول مثلا اذا جاء شهر شعبان فاني اصالحك على التي عليك بخمس مئة. او تقول اذا شفي المريض



فاني اصلحك عن المليون التي عليك خمس مئة تعلق العقد لا يصح لان العقود خاصة عقود المعاوضات تمام - [00:31:40](#)

لا تقبل التعليق العقود لابد فيها من جزم. لا تقبلوا ان كذا ان اذا حصد فلكم كذا العقوبة لا تقبلها واضح العقوبة لا تقبل التعليق.

فقال لكم هنا ولا يجوز بمعنى لا يصح تعليقه. كذلك - [00:32:10](#)

خذوا لا تقبلوا التوقيت خاصة العقود اللازمة. يقول مثلا صالحتك مدة شهرين ما في صالحتك مدة شهرين يقبل التوقيت ولا يقبل التعليق. تمام. قال ولا يجوز بمعنى لا يصح تعليقه اي تعليق الصلح بمعنى الابرء - [00:32:30](#)

نقول لا يصح تعليق الصلح مطلقا سواء بمعنى الابرء او بمعنى المعاوضة او اي نوع من انواع الصلح لا يصح تعليقه فقول الشارح هنا بمعنى الابرء لا تفهم انه اذا كان بمعنى المعاوضة مثلا يصح لا. كل انواع الصلح لا - [00:32:50](#)

يصح ان تعلق تمام؟ قال ولا يجوز بمعنى لا يصح تعليقه اي تعليق الصلح بمعنى على شرط كقوله اذا جاء رأس الشهر فقد صالحتك. لا يصح. لماذا لا يصح؟ لانه علق. والعقود لا - [00:33:10](#)

لا تقبلوا التعليق. تمام؟ قارئ المعاوضة اي صلحها صلح المعاوضة. كيف يكون صلح المعاوضة؟ قال عدوله عن حقه الى غيره. اه.

تترك حقا تتنازل عن حقا وتأخذ غيره. هذا هو - [00:33:30](#)

على غير المدعى. تمام؟ قال عدولوا عن حقه الى غيره. كان ادعى عليه دارا او منها ادعى عليه دارا يقول هذه الدار لي او شخصا ما معنى شخصا؟ جزءا. شخصا يعني جزء - [00:33:50](#)

منها شخصا من الدار يعني جزءا من الدار. قالت كان ادعى عليه دارا او شخصا منها واقر له بذلك الشر انظر الى الشرط الثاني اقرار الخصم لابد ان يقر لانه لا يمكن ان يوجد صلح بلا اقرار - [00:34:10](#)

تمام؟ قال واقر له بذلك وصالحه منها على معين. كتوب قال صالحتك من هذه الدار على ثوب مثلا. خلاص تركت لك الدار ساخذ هذا الثوب. مثلا فانه يصح. طب هذا ما يسمى بارك الله فيكم. صالحتك من هذه الدار على ثوب. ايه. على ثوبه ثوب - [00:34:30](#)

رصيد رخيص جدا والدار غالي جدا ممكن نقول صالحتك صالحتك عن هذه الدار بهذه السيارة هذا ماذا يسمى؟ هذه طيب هذا معاوضة تمام؟ قال ويجري عليه اي على هذا الصلح حكم البيع انظر ما حكم البيع - [00:35:00](#)

كل الاحكام التي ذكرناها في درس البيوت تجري هنا. يعني مثلا صالحتك انتبه. صالحتك من هذه الدار هذه السيارة ننظر في هذه السيارة ظاهرة منتفع بها مقبول على تسليمها مملوكة للعاقب صح؟ معلومة اذا يصح - [00:35:20](#)

انطبقت الشروط لكن لو قال صالحتك عن هذه الدار مثلا بهذه القارورة من الخمر لماذا لا يصح؟ لانها نجسة. وشرط المبيع ان يكون طاهرا لا يصح. هذين ذكرناه في شروط البيض سابقا. اذا لا بد هنا ان تنطبق عليه احكام البيع. ومن احكام البيع ثبوت الخيار - [00:35:40](#)

خيار المجلس فما دام في المجلس يحق لكل واحد منهما فسخ العقد. عقد الصلح. لان من احكام البيع ومن احكام البيع ثبوت خيار العين. فلو قال له صالحتك من هذه الدار بهذه السيارة - [00:36:10](#)

اخذ السيارة ثم وجد فيها عيبا يعيدها له. واضح؟ يعيدها له. تمام؟ فكل ما من احكام تتعلق بالبيع تأتي هنا نسقطها هنا. تمام؟ فقال لكم فانه يصح ويجري عليه في احكام ويجري عليه اي على هذا الصلح حكم البيع. فكأنه في المثال المذكور باعه الدار بالثوب او باعه الدار - [00:36:30](#)

بالسيارة وحينئذ فيثبت في المصالح عليه احكام احكام البيع ما هي احكام البيع؟ قال كالرد بالعين واحد ومنع التصرف قبل القرض اثنين وغيرها من الاحكام. ثبوت خيار المجلس سلام. قول المبيع ظاهرا منتفعا به مقبولا على تسلمه مملوكا للعاقدين معلوما كل الاحكام تذكر - [00:37:00](#)

قال ولو صالحه انتبه لهذا ولو صالحه على بعض العين المدعاة فهبة اين هذا في السبورة هناك في القسم الاول. تمام؟ فهبة فهبة منه لبعضها المكروك منها. كما قلت لكم في هذه الارض - [00:37:30](#)

الارض كلها لزيد جاء سعيد فاخذ الارض وادعاها له ثم زيد اقام البينة فاقر له سعيد بعد خصوم خصومة حصلت بينهما. فقال له زيد

صالحتك. بنصفي صالحتك عن نصف هذه الارض بنصفها - [00:37:50](#)

اذا نقول بعبارة اخرى يمكن ان نقول ان زيدا وهب سعيديا نصف الارض. صح هذا هو الصلح على بعض المدعى. هذه تسمى هبة. اذا كان في عين. قال رحمه الله تعالى ولو صالحه - [00:38:10](#)

على بعض العين المدعاة فهبة منه لبعضها المتروك منها. فيثبت في هذه الهدى احكامها احكام الهيبة تثبت ما هي احكام الهبة؟ ستذكر في درس سيأتينا لكن من احكام هبة مثلا انه يشترط القبول - [00:38:30](#)

حتى تصح انا عندما اقول مثلا وهبتك هذا ما يكفي انك تأخذ قبلت قبلته يشترط في الهبة اللفظ القبول. اقول لك وهبتك هذا تقول قبلته لولا لم تقل قبلته لا تصح الهبة. واضح؟ فمما يشترط حتى تصح الهيبة ان يقول الطرف الثاني قبلته - [00:38:50](#)

تمام؟ فقال لكم هنا فيثبت في هذه النبة احكامها التي تذكر في بابها يسمى هذا صلح الحقيقة ولا يصح بلفظ البيع للبعض المتروك. لا يصح بلفظ البيت لانه لا يصح - [00:39:20](#)

زيدا باع لسعيد سعيد لا يملك شيئا من الارض فكيف باع له؟ قال كأن يبيعه العين المدعاة ان يبيعه العين المدعاة ببعضها. هذه احكام الصلح بارك الله فيكم. عادة الفقهاء رحمهم الله تعالى - [00:39:40](#)

انهم بعد احكام الصلح يذكرون احكام تسمى احكام الحقوق المشتركة احكاما تسمى احكام الحقوق الاية؟ المشاركة. انتبه معي. الفقهاء لهم عادات في التأليف عندما يؤلفون الكتب هنالك بعض المباحث او الموضوعات لا يضعونها لها عنوانا خاصا درسا خاصا لا وانما يذكرونها في - [00:40:00](#)

في مناسبات في ابواب اخرى. يعني على سبيل المثال. اين يتكلم الفقهاء عن فروض الكفايات يتكلمون على فروض الكفايات يقول فرض الكفاية كذا وفرض الكفاية كذا وحكم فرض الكفاية كذا اين هذا؟ اين نجد هذا في كتب - [00:40:30](#)

فقه يتكلمون على فروض الكفايات في كتاب الجهاد. لما يأتون الى مسار الجهاد اذكرون احكام الكفايات. لماذا بان الجهاد له مناسبة لفرض الكفاية. طيب لو سألنا سؤال اخر اين يتكلم الفقهاء - [00:40:50](#)

على خصائص النبي صلى الله عليه وسلم. الاشياء التي اختص بها رسول الله صلى الله عليه واله وسلم. اين نجد هذا؟ في الصلاة في الزكاة في الصيام في البيع في العتق اين نجد هذا؟ نجد هذا عندما نقرأ في كتاب النكاح. عادة الفقهاء - [00:41:10](#)

في كتاب النكاح يتكلمون عن الاشياء التي اختص بها النبي صلى الله عليه وسلم. لان النبي عليه الصلاة والسلام له اكثر من خصيصة في باب النكاح. كونه تزوج باكثر من اربع كونه يتزوج المرأة التي تهب نفسها له كونه يتزوج بغير ولي هذه من خصائص النبي صلى الله عليه وسلم - [00:41:30](#)

فناسب ان تذكر القصاص في كتاب النكاح. اعطيكم مثال ثالث. الاشياء التي تنفع الرجل بعد موته الاعمال الصالحة التي تنفع الانسان بعد موته. اين تذكر في كتب الفقه؟ هل تذكر في الصلاة في الوضوء؟ اذكري في البيع تذكر في - [00:41:50](#)

في العتق اين تذكر؟ تذكر في كتاب الوصية. لما يتكلمون عن احكام الوصية يتكلمون على ما ينفع الميت بعد الموت. لما يأتون الى باب الصلح على ماذا يتكلمون؟ يتكلمون على شيء اسمه الحقوق المشتركة - [00:42:10](#)

التي يشترك فيها الناس مثل ماذا؟ يتكلمون على الطريق واحكام الطريق يتكلمون على اشراع الجناح اشراع الجناح يشرع الجناح شرع الجناح اليوم ممكن تسميه؟ لا باللغة الانجليزية عرفتم عرفتم؟ هذه الشرفة يعني مثل هذا مثلا لكن الى الخارج هذا يكون للخارج هكذا ظل كون ها - [00:42:30](#)

هكذا باللغة الانجليزية نحن نسميه بلكونة في بلادنا. هكذا ندلها قليلا. تمام؟ يتكلمون على هذا يتكلمون على شيء اسمه الصبا يتكلمون عن شيء اسمه الميزاب الميزاب هذا الذي يكون فيه المطار الى الشارع اين يتكلمون على هذه الاشياء هنا في كتاب الصلح -

[00:43:00](#)

هذا في كتاب لان هذه الاشياء ربما تؤدي الى اصول النزاع والخصومة وربما بعضهم يطلب المال من اجل ان يسمح لك ان تفعل هذا صح؟ هل يجوز هذا او لا يجوز؟ هنا سنجد الكلام. واضح؟ فقبل ان نتطرق لهذا - [00:43:20](#)

امسحه هنا على السبورة ثم نتصور بعض المسائل. يمكن ان نقول ان الشوارع تنقسم الى قسمين هذا شارع استريت هذا ينقسم الى قسمين تمام هنالك شارع يسمى شارع مفتوح. ما معنى مفتوح؟ مفتوح من هذه الجهة ومفتوح من هذه الجهة. تمام؟ وهنالك شارع اخر - [00:43:40](#)

يسمى شارع مغلق مغلق مفتوح من جهة مغلق من جهة. لماذا مغلق من جهة؟ كان عادة المدن قديما لا ادري هذا موجود عندكم ام لا لكن في بلادنا العربية كثير. المدن القديمة مثل صنعاء ومثل تريم ومثل زبيد. تكون - [00:44:10](#)  
مسورة عليها سور. ايضا عدن القديمة عليها سور. او محاطة بالجبال مثلا مثل عدن. تمام؟ عليها سور. فالتاس هنا هكذا يبنون هنا هذا البيت الاول البيت الثاني البيت الثالث الرابع الخامس السادس السابع نهاية الطريق - [00:44:30](#)  
يوجد خلاص هنا ما في طريق هذا يسمى طريق غير ناسميه؟ ناسميه طريق غير نافذ الطريق غير النافذ وهذا ماذا نسميه؟ مفتوح من هنا ومفتوح من هنا. ماذا نسميه - [00:44:50](#)

نسميه طريق نافذ ويسميه الفقهاء ايضا الشارع. يسمى شارع لكن هنالك طريق اخر يسمى طريق غير نافذ. اذا عندنا نوعان من الطرق طريق نافذ وطريق غير نافذ هذي الطريق النافذ هل يجوز ان نفترض ان بيتي هنا في هذا المكان؟ هل يجوز لي ان اشرع جناحا؟ ما معنى - [00:45:10](#)

اخرج بلكون يجوز لي اخرج بلكونه ولا يجوز لي؟ ننظر قال لك الفقهاء يجوز بشروط يجوز بماذا بشروط لا يشترط اول شرط اول شرط ان تكون مسلما. مم يعني اذا كنت غير - [00:45:40](#)

اذا كنت ذمي لا يجوز لك. لماذا؟ حتى لا يتطلع على عورات المسلمين. فاذا كنت مسلما اذا كنت ذميا والشوارع هذه شوارع المسلمين لا يجوز. نعم اذا كنت في شوارعك يعني في شوارع اهل - [00:46:00](#)

في اماكن يسكن فيها اهل الجنة؟ يجوز ممكن. لكن في شوارع المسلمين وانت ذمي؟ لا لا يجوز. اذا اول شرط ان تكون ماذا؟ ان ان تكون مسلما. الشرط الثاني قالوا انه اي ان هذا الجناح البلكون هذا - [00:46:20](#)

لا يؤدي المارة. اي يكون مرتفع. بحيث ان المارة لا يتأذون به اعتبروا ما يمر عادة في ذلك الطريق. فاذا كانت تمر منه فرسان الخيول يكون مرتفع. اذا كان تمر منه الجمال - [00:46:40](#)

المحملة بالهودج مثلا هذا الذي يكون فوق الجمل يكون مرتفع اكثر. الجن تقول اذا كان تمر منه الشاحنات الكبيرة او سيارات المطافي مثلا يقوم اكثر ارتفاعا. صح؟ اذا الشرط الثاني انه لا يؤدي المارة - [00:47:00](#)

قالوا والشرط الثالث انه لا يؤدي الى ظلمة. يعني لا يجعل المكان مظلمًا. ممكن لا يجعل المكان مظلمًا لكن هنالك شيء اخر اسمه الصباب اسمه ماذا؟ الصبات كيف الصابات؟ اقول لك كيف هذا البيت الاول - [00:47:20](#)

نفترض ان هذا البيل هذا يوجد ايضا في بلادنا لا ادري اذا كان يوجد عندكم او لا هذا بيت الدور الاول الدور الثاني الدور الثالث وهذا بيت اخر الضوء الاول الدور الثاني الدور الثالث وهنا بينهما شارع تمر فيه السيارات - [00:47:50](#)

هذه المرأة تريد ان تزور هذه المرأة ماذا تصنع؟ تنزل الى هنا وهنا ثم تذهب هذا كيف يصنعون؟ ناقصة يمكن هكذا فقط هذا الجسر الذي يكون بين بنائين يسمى صابات. يسمى ماذا؟ صباط. يوجد عندكم هذا - [00:48:10](#)

لا يوجد ايوة يوجد عندنا في المدن القديمة هذا في المدن القديمة يوجد هذا يسمى صباب مباشرة ومن هنا الى هنا. تمام؟ هذا اخسر وامن. امن. احيانا اذا حصل الحرب او شيء - [00:48:40](#)

لا تستطيع ان تنظر في الشارع لكن تستطيع ان تنظر النصابات الى جيرانك تسأل عنهم تاخذ منهم شيئا يمكن على كل حال في السابق هذا يشترط نفس الشروط اذا كان لا هنا طريق لا فيه طريق النافذ مثل هذا - [00:49:00](#)

انه يكون مسلما وانه لا يؤدي المارة وانه لا يؤدي الى ظلمه. مكان مظلم لا يصير المكان مظلمًا فوق المعتاد. فهنا هذه الشروط. هل يشترط ان يأذن ولي الامر؟ لا يشترط - [00:49:20](#)

قال الفقهاء لا يشتري. اذا نقول لا يشترط ان ولي الامر طيب هذا بارك الله فيكم اذا كان الطريق نافذا. طيب اذا كان الطريق غير نافذ



ما الذي يشتري؟ يشترط - 00:49:40

الاول يشترط الشرط الثاني يشترط ايضا الشرط الثالث اذا كان صعبا. هذا لا يشترط يشترط شرط رابع وهو اذن اصحاب الطريق. غير النافع. هنا لابد من اذنه. هنا لا يشترط الاذن لان هذا طريق عام. لكن هنا يشترط الاذن. هذا الطريق غير النافذة - 00:50:00  
يسميه الفقهاء قلنا هذا يسمونه ماذا؟ شارع هذا ماذا يسمونه؟ هذا يسموه درهم. يسموه درهم اذا كان غير نافذ يسمونه درب. فيقول لك الفقهاء يشترط اذن اصحاب الدرب. يشترط استئذانهم - 00:50:30

لابد ان تستأذنه قبل ان تصل قبل ان تعمل بل كوني مثلا لابد ان تستأذنه. طيب من هم اصحاب الدرب؟ حتى استأذنه؟ انظر نفترض مثلا هذا البيت الاول هذا البيت الثاني هذا البيت الثالث هذا البيت الرابع مثلا - 00:50:50  
هذا البيت الخامس وهنا بيت الثاني الثالث الرابع الخامس. بهذا الشكل. هذا هذا البيت بابه هنا. هذا البيت بابه هنا. هذا البيت بابه هنا. هذا البيت بابه هنا. هذا البيت باب - 00:51:10

ليس عنده باب هنا. تمام؟ هذا البيت بابه هنا. هذا بابه هنا. هذا بابه هنا هذا بابه هنا. واحد اثنين ثلاثة اربعة خمسة ستة سبعة ثمانية تسعة عشرة. انتبه لهذا لانك - 00:51:30

كثير من الطلبة عندما كنا ندرس كان شيخنا يشرح لنا هذا ونحن لا نفهم لانه لا يستعمل السبورة كان يقول يجوز تأخير الباب يجوز نحن لا نفهم شيئا لاننا لا لا نتخيل الموضوع. واضح؟ ساريدكم ان تفهموا جيدا - 00:51:50  
انتبه اما الان نفترض ان رقم اثنين يريد ان يسمع هذا الروشان مثلا كم شروط؟ اربعة شروط. الشرط الاول ان يكون مسلما لا يؤدي النار لا يؤدي الى ظلمه. اذم اصحاب الدرب. من هم اصحاب الدرب - 00:52:10

من هم اصحاب الدرب؟ نقول اصحاب الدرب كل واحد له باب الى الدرك هؤلاء كل واحد له باب الى الدرب. كيف يعني كل واحد له باب للضرب؟ هذا له باب الى الدرب هذا من اصحاب الدرب - 00:52:30  
هذا له باب من الدرب من اصحاب الدرب. هذا؟ لا. لا يستأذنه. لان ليس له باب الى الدرب. فهنا هذا لا هم باغيين يقدرنا يستأذنا هذا لا هو باغي يقدر يستأذن منه هذا لا ليس له باب يقدر - 00:52:50

نعم هذا نعم هذا نعم هذا نعم. فهنا؟ اذا يستأذن من كل واحد له باب الى الدرب واضح؟ طيب قالوا له نحن لا نأذن لك الا ان تصالحنا على المال. من حقهم؟ نعم من حقهم. ولذلك ذكرنا هذه - 00:53:10

باب الصلح. واضح؟ اعوذ بالله لا نسمح لك ان تعطينا المال نضع له. ما ممكن. ويسمى صلحا ولذلك ذكرنا هذا في باب الصلح فهنا؟ طيب انتبه معي. قام مثلا رقم ثمانية هذا حقه في المرور من اين يبدأ واين ينتهي؟ حقه في المرور - 00:53:30  
يبدأ من باب بيته الى هنا. ليس له حق ان يمر هنا. ليس له حق ان يمر هنا فهنا؟ رقم اثنين اين حقه؟ حقه من باب البيت الى رأس الدرب. ليس له حق ان يمر هنا. مثلا - 00:54:00

لنوقف سيارته هنا لا ليس لك حق. عندك من باب بيتك الى هنا. تتجول تذهب وتعود تتمشى هنا ممكن. هنا ليس لك حق. رقم واحد حقه من هنا يبدأ. تمام؟ رقم سبعة حقه من باب البيت الى رأس الدرب. هذا يسمى رأس الدرب - 00:54:20  
فقط ما وراء ذلك ليس له انتبه. قال مثلا رقم سبعة اين بابه؟ بابه هنا. رقم سبعة باب هنا. قال رقم سبعة انا اريد ان انقل بابي من هنا الى هنا. مثلا - 00:54:40

انا اريد ان اقود بابي من هنا الى هنا. هل هذا تأخير؟ او تقديم؟ تأخير. يعني يريد قيادة في حقه او يريد اسقاط بعض حقه للزيادة نقول انتظر لابد ان تستأذن. تستأذن - 00:55:00  
كل واحد له باب الى الدرب. قالوا له لا نأذن لك الا بالمال يصلحه مع المال. فهنا بارك الله فيكم لكن بابه هنا قال انا اريد ان انقل بابي من هنا الى هنا. اقول نمتي - 00:55:20

هل استأذنه؟ لا لانك الان تسقط بعض حقه. اذا ممكن ان تنقل بابك من هنا الى هنا بشرط وما هو الشرط ان تغلق الباب الاول؟ ان تغلق الباب الاول يغلق. فهنا؟ وجاز - 00:55:40

قال له وجاز اشراؤه جناح معتمل يقول صاحب الزبير وجاز اشراع اشراع يعني ايه؟ اخراج وجاز اشراؤه جناح مسلم في نافذ من سبل بشرط وليؤذي من مر هذا الشرط وجاز - [00:56:00](#)

جناح معتملي لمسلم في نافذ من سبل لم يؤذي من مرة وقدم بابك قدم بابك ممكن تقدم وقدم بابك وجاز تأخير باذن الشركاء. وجاز تأخيرهم لكن بشرط باذن الشرك وجاز اشراؤه جناح معتملي لمسلم في نافذ من سبل لم يؤذي ما المرة وقدم بابك وجاز تأخير -

[00:56:20](#)

اذ للشركاء. هذه الاحكام التي ذكرتها لكم لخصها لكم. الشارع رحمه الله تعالى في اسطر قليلة في هذا سلام نقرأها سريعا قال رحمه الله ويجوز للانسان المسلم اه لما قال المسلم مباشرة تكتب فوقه واحد. الشرط الاول فقلت لكم ان الذمي - [00:56:50](#)  
لا يصح له الا اذا كان في شوارع الذميين. ويجوز للانسان المسلم ان يشرع بظن اوله وكسر ما قبل اخره ما قبل اخره. ان يخرج روشنا روشنا. عرفتم روشنا؟ بلكونة. تمام؟ يشابه - [00:57:20](#)

بلكونة ويسمى ايضا بالجناح لانه يشبه جناح الطائر هكذا. تمام؟ وهو اخراج خشب على جدار في هواء طريق النافذة طريق النافذة. ما معنى النافذ؟ مفتوح من الجهتين. تمام؟ قال بحيث لا يتضرر المار - [00:57:40](#)

هذا الشرط الثاني بحيث لا يتضرر النار به اي روشا بل يرفع بحيث يمر تحته المار التام التال منتصبا. يرفع الروشن. بحيث ان الانسان اذا مر منتصبا لا يضر لا يؤذيه. نقول اذا مرت الشاحنات والسيارات الكبيرة تمر ولا تتأذى بذلك. قال - [00:58:00](#)

ماء وردي ماء وردي من كبار فقهاء الشافعية في القرن الخامس مات سنة اربعماية وخمسين هجرية. شرح مختصر المزني في عشرين مجلد مطلوب اسمه الحاوي الكبير وله قصة عندما مات. لا بأس اذكرها لكم في دقيقتين. قصة عندما ماتت - [00:58:30](#)

ما ورد الف قيل انه الف كل كتبه ولم ينشرها. وضعها في ورق في بيته. وعندما شعر بقرب الموت قال لاحد من كان يأتي اليه قال اذا حضرني الاجل اذا حضرني الموت فاقبض يدك في يدي. فاني ان رأيت - [00:58:50](#)

حسن الخاتمة بسط بري فانشر كتبي. وان رأيت سوء خاتمة قبضت بيه في يدك فلا تنشرها قال هذا الرجل فلما حضرته الوفاة كنت عنده فاخذ يدي حتى اذا فاضت بسط يده فنشرتها. فانتشر علمه له جرح المختصر المزني حول كبير له - [00:59:10](#)

الدين والدنيا له الاحكام السلطانية له كتب كثيرة. وهذا يدل على اخلاص هذا الرجل. توفي سنة اربعماية هجرية تجد ترجمته في ترجمته في سير اعلام النبلاء للحافظ الذهبي. قال واعتبر الماوردي ان يكون على رأسه الحمولة - [00:59:40](#)

طالبة يعني عندما يمر الانسان وهو محمل عنده شيء هنا حقيبة او شيء لا يتأذى بذلك. وان كان الطريق الناس بممر الفرسان. الفرسان الذين يركبون الخيل الحصان. وقوافل فليرفع الروشن بحيث يمر تحته - [01:00:00](#)

ايش عندكم؟ اه محمل هكذا عندك هكذا محمل مشكلة؟ مشكلة اي نسخة فين هادو؟ كيف؟ خليك على القدس. عبيد هذا. عندما محمل خطأ هذا. هذا يجتهد من راسي. تمام. محمل هكذا. محمل. بحيث يمر تحته المحمل - [01:00:20](#)

على البعير مع الاخشاب المذلة مع اخشاب مظلة مع اخشاب مظلة الكائنة فوق المحب فوق المحمل. تمام؟ يعني يمر وهو فوق رأسه الاخشاب او شيء لا يتأذى بذلك. قال اما الذمي - [01:00:50](#)

امنعوا من اشراع الروشن اه قلت لك الذمي امنعوا من اشراع الروشن اذا كان في شوارع المسلمين. اما في شوارعهم اذا كانوا يسكنون في مدينة لوحدهم لا بأس. قال واما البني فيمنع من اشراع الروشن والصابات. ما معنى الصابات - [01:01:10](#)

هذا الذي رسمته لكم قبل قليل هنا. وصلوا بين عمارتين. صح؟ مسحته؟ نعم. اه. قال وان جاز له المرور في الطريق الناهج. يعني يقول الذني يجوز له ان يمر. طبعا اليوم الذمي يمر في ربما يمر في طرق يمنع - [01:01:30](#)

المسلمون في بلاد المسلمين هذا موجود يعني قال احيانا في في احياء التي فيها السفارات اه سفارات الدول الاجنبية هذه ممنوع ان المسلم يمشي هنا لكن الذمي لا بأس يذهب الى اوتي ما مشكلة انه ليس - [01:01:50](#)

قصدي هذا ماذا؟ السفراء هؤلاء مستأمنون. قال ولا يجوز اشراع الروشن في الدرب المشترك الا باذن الشركاء. اه هنا. عدد الدرب المشترك يسمى درب. وذاك الاول يسمى شارع. تمام؟ ولا يجوز - [01:02:10](#)

شراع الروشنة في الدرب المشترك الا باذن الشركاء. اذا يزيد الشرط هنا هذا الشرط الرابع الذي ذكرته لكم هنا. قال والمراد بهم من هم الشركاء؟ انظروا من تعرفهم ما تعريفهم؟ قال والمراد بهم من نفذ باب داره منهم - [01:02:30](#)

الى الدرب. اه كل واحد باب داره الى الدرب هذا من الشركاء. اذا كان عنده باب لكن ليس للضرب هذا ليس من الشركاء لا يستأذن ولا تصالحه بمال. تمام؟ فقال والمراد به من نفذ باب داره منه - [01:02:50](#)

وليس المراد بهم من لاصقه منهم جداره بلا نفوذ باب اليه. هذا جداره ملاصق ليس له باب الى الدرب ليس منهم. هذا جداره لاصق لكن ليس له باب من الدرب ليس منهم. تمام؟ فقال - [01:03:10](#)

لكم وليس المراد بهم من لاصقه منهم جداره بلا نفوذ باب اليه. وكل من الشركاء يستحق الانتفاع انتبه لهذه المسألة. وكل من الشركاء من شركاء شركاء الدرب يستحق الانتفاع من باب داره الى رأس الدرب. اه - [01:03:30](#)

رقم ثمانية من باب جاره الى رأس الدرب. رقم تسعة من باب داره الى رأس الدرب. هل له الانتفاع من هذا المكان انظر ماذا قال وكل من الشركاء يستحق الانتفاع من باب داره الى رأس الدرب دون ما يلي اخر الدرب دون - [01:03:50](#)

معي باخر الضرب فليس له الانتفاع بذلك. تمام؟ ثم قال ويجوز تقديم الباب في الدرب المشترك بشرط يجوز لك رقم سبعة مثلا ان تقدم الباب بشرط ان تغلق الباب الاول. ان تشد الباب الاول - [01:04:10](#)

هو لم يذكر هذا الشرط تمام انت تضيفه قال ويجوز تقديم الباب في الدرب المشترك ولا يجوز تأخيرها. انت تريد ان ان تؤخر الباب لا يجوز. لماذا؟ لانك الان تزيد في حقه. الا باذن الشركاء. ولذلك قال لك هنا ولا - [01:04:30](#)

لا يجوز تأخيرها اي الباب الا باذن الشركاء فحيث منعه لم يبرز تأخيرها. وحيث منع من فصالح شركاء الدرب بمال صحة. ولذلك تذكر الحقوق بركة تابعة لباب الصلح. ثم قال لك المصنف رحمه الله تعالى فصل في الحوالة بفتح الحاء - [01:04:50](#)

وحكم كسرهما. ومن باب الفائدة الحوالة التي هنا ليست هي الحوالة التي نتعامل بها. ويسترون يونيون هذه حوالة اخرى وهذه حوالة اخرى. هذه عقد اخر وذاك عقد اخر. تمام؟ وهذا سيكون ان شاء الله - [01:05:20](#)

القادم نقف هنا والله اعلم وصلى الله وسلم وبارك على نبينا محمد واله وصحبه اجمعين. السلام عليكم ورحمة الله تعالى وبركاته -

[01:05:40](#)