

فتاوى الألباني }}03{{ الاستلاف من البنك العقاري ما حكمه ؟

محمد ناصر الدين الألباني

مسألة الاستلاف من البنك العقاري في هذا البلد. مم. يعني سؤال طويل ممكن يقرأه كامل؟ يقول يحق لكل مواطن ان يقترض من الدولة ببناء مسكن له ومقدار القرض ثلاث مئة الف - [00:00:00](#)

ريال مرة واحدة فقط ثم يقول ثم الاقتراض من قبلي ولذلك لا يحق لي مرة اخرى حسب النظام ولم استفد منه لانه اشترك معي فيه جميع الاخوة وهو باسمي بعدين يقول اقترب شخص اخر ولكنه غير محتاج وغير محتاج له. وطبعا قيمة القرض كما هو معروف ثلاث مئة الف ريال. وحيث ان القرض - [00:00:16](#)

يعني انتظار مدة من اربع الى خمس سنوات ولانني محتاج له وبدون وبدونه لا يستطيع البناء. فقد عرض علي بيعه مقابل عشرون او ثلاثون الف ريال فهل في هذا شيء - [00:00:39](#)

هو عين الربا لا يجوز. لانه اخذ زيادة مقابل القرض اما الاستخراج من البنك فشيء حسن ولا اشكال فيه تفضل خزائن الرحمن تأخذ بيدك الى الجنة - [00:00:54](#)