

لم يخرج الزكاة لسنوات طويلة؟!/السبت)52-10-5202م(فتاوى مسجد الفاروق

صلاح الصاوي

واحد بعث لي قصة طويلة عريضة اموال وعقارات وبيوت مو ليه انا مش مطلع زكاة من زمان والان لما افاق قال سبحانه. واراد ان يتوب الى الله سبحانه وتعالى ويخرج زكاة. سنوات ما يعرفش يعني - [00:00:00](#)

قد ايه ؟ اموال متداخلة ما يعرفش كل سنة يعني قد ايه ؟ وعنده عقارات بعضها ساكن فيها مش معدل البيع بس ممكن مصيف ممكن يعني المهم او حتى وعاء ادخاري لحفظ المال لحمايته من - [00:00:20](#)

عنده اموال من هذا النوع. وعنده عقارات كانت كانت للتأجير. عنده خليط من هذا كله. اعمل ايه اللي فات وازاي افرق بين الاموال الزكوية والاموال غير الزكوية. اقول له يا عبدالله ساجد لك معالم - [00:00:40](#)

في هذه المسألة. تطبيق هذه المعالم على واقفك ونازلتك وتحويله الى ارقام يحتاج الى نظر لمفت محليا مخالط لك عن قرب. ما هي هذه المعالم ؟ العقارات التي تتخذ للسكنة او لمجرد القنية وليست للاستثمار بالبيع والشراء بقصد الاسترباح ليست اموالا زكوية. عند الفيلا - [00:01:00](#)

بمية مليون ساكن فيها ليست قوية. عندك شاريه بتاع آآ مصيف لبس مالا زكريا. مهما كان عندك من عقارات لم تقتنيها بقصد الاستثمار. البيع والشراء بقصد الاسترباح ليست اموالا زكوية - [00:01:30](#)

متى تكون اموال زكريا؟ اذا اعدت للبيع والشراء بقصد الاسترباح. العقارات التي تتخذها للتأجير بتأمن او السيارات التي تتخزو عملية التأجير الزكاة في اجرتها وليس في قيم اصوله. واحد عنده شقة - [00:01:50](#)

بعشرة مليون هو مشتدي الشقق هو هو بياجرها فقط. يبقى الزكاة في الاجرة المتحصنة منها. اذا اذا بلغت نصابا وحال عليها الحال. سواء ابلغت نصابا بنفسها ام بضميمتها لا ما عنده من اموال اخرى. ومرة تانية زكاة - [00:02:10](#)

شركات اللي عندك عندك بزنس تكون على الاموال النامية اي فيما اعد للبيع والشراء بقصد الاسترباح وليس في الاصول الثابتة كمعدات الشركات واجهزة المصانع وقيم مقارها ومخازنها سيارة نقل الموظفين ونحوها - [00:02:30](#)

طب دي فهمناها. طب السنوات مش عارف قد ايه وكل سنة كان فيها قد ايه ؟ طب نعمل ايه ؟ ما فاتنا فيه اليقين نعمل فيه بغلبة الظن وبالاحتياط. ما فاتنا فيه اليقين نعمل فيه بغلبة الظن والاحتياط. لان - [00:02:50](#)

تكييف مناط القدرة ولا تكليف مع العجز - [00:03:10](#)