رابط المادة على منصة باحث

قائمة فتاوى 2

ما حكم الشراء من البنك الإسلامي؟

وليد السعيدان

الموقع الرسمي لفضيلة الشيخ وليد بن راشد السعيدان حفظه الله يقدم السلام عليكم ورحمة الله وبركاته. يقول السائل هل هل يجوز شراء شقة او سيارة بالتقسيط من البنك الاسلامي؟ ام ان هذا يعد من الربا - 00:00:00

لله اذا كانت سورة العقد لا تتضمن شيئا من الربا في حال لامرها او اجله فانها تعتبر معاملة صحيحة لان المتقرر عند العلماء ان الاصل في باب المعاملات الحل والاباحة الا بدليل. والمتقرر عند العلماء - 00:00:18

ان كل معاملة تتضمن الربا حالا او مآلا فانها محرمة. فاذا كانت سورة العقد الذي ستبرمه مع البنك في شراء هذه الشقة عقدا خاليا مما يوجب تحريمه فان البيعة في هذه الحالة فان البيع والشراء في هذه الحالة جائز ولا بأس به. واغلب ما نعلمه من صور هذه - 00:00:38

والتي يسميها العلماء بيع التقسيط. ان البنك يتملك هذه اولا تملكا كاملا. ثم بعد ذلك يبيعها عليك سعر بثمن مقصر على ما يحصل الاتفاق بينك وبينهم عليه. فاذا كانت صورة البيع على هذه الصورة فلا بأس ولا حرج فيها ان شاء الله - 00:01:08

وانما الذي نخشاه ان يتولى البنك اعطاءك المال فقط. ثم انت هذا المال بمال فهذا هو عين الربا لانه مبادلة مال ربوي لانه مبادلة مال بمال متفاضلا وهذا هو الربا. وكذلك نخشى ان يبيع البنك لك الشقة - 00:01:38

وينقلها من اسم البائع الى اسمك مباشرة. ويتولى هو فقط دفع ثمن الشقة للبائع فهذا ايضا لا يجوز. بل لابد ان ان تنقل هذه الشقة باسم البنك. فيشتريها البنك شراء - 00:02:08

كاملا ويقبضها ويتملكها قبضا وتملكا كاملا. ثم بعد ذلك يبرم البنك بينك وبينه عقدا مستقلا عن العقد الاول لا شأن له بالعقد الاول في بيع هذه الشقة لك. فاذا كان الامر كذلك فلا بأس - 00:02:28

ان شاء الله والله اعلم - 00:02:48