

مقرر فقه المعاملات مع التمارين - عامر بهجت 80) التأهيل

الفقهى 7341هـ

عامر بهجت

مع سهولتها لكن فيها مسائل مهمة جدا الوكالة المسألة الاولى. الوكالة عقد جائز ولا لازم هاه لازم ولا جائز؟ جائز من حق اي واحد من الطرفين ان يفسخ. هذى المسألة الاولى. يعني لما اقول لك بالله بيع لي الجوال وجيـت - [00:00:09](#)

انا رجعت في كلامي من حقي ولا لا من حق ذلك. نأتي الان الى اركان الوكالة عندنا الموكـل عامر بهجـت قال لك لو سمحـت اوكلـك في بيع الجوال. انا الموكـل. ماشي؟ يشترطـ في الموكـل ان يكون جائز التصرف فيما وكلـ فيه - [00:00:35](#)

انا اوكلـ في بيع جوالـي الذي يجوزـ لي ان اتصرفـ فيه ما في مشكلـة لكن اذا كانـ الموكـل غيرـ جائـزة التصرفـ في موكلـ فيه. صبيـ صغيرـ عمرـه سبعـ سنـوات وكلـ في بيعـ تركـته. تـصـح - [00:00:56](#)

الـوكـالة ولا لا لـانـه ليسـ جـائزـ التـصرفـ فيماـ وكلـ فيـه اذاـ كانـ لاـ يتـصرفـ بـنـفـسـهـ لاـ يـوـكـلـ غـيرـهـ. ماـشيـ؟ طـيـبـ بالـنـسـبةـ لـلـوـكـيلـ الـلـيـ هوـ المـوـكـلـ الـوـكـيلـ يـكـونـ جـائزـ التـصرفـ فيماـ وكلـ فيـه - [00:01:12](#)

الـمرـأـةـ هلـ يـصـحـ لـهـاـ انـ تـعـقـدـ النـكـاحـ لـنـفـسـهـ لاـ هـلـ يـصـحـ اـنـ تـوـكـلـ اـمـرـأـةـ وـلـيـ الـوـلـيـ وـلـيـ الـبـنـتـ يـقـولـ لـزـوـجـتـهـ اوـكـلـكـ فيـ الـوـلـايـةـ يـصـحـ؟ـ لـاـ لـانـ اـنـهـ لـاـ يـصـحـ لـهـاـ التـصـرفـ فيماـ وكلـ فيـهـ فـلـاـ يـصـحـ لـهـاـ انـ تـكـونـ وـكـيـلـةـ فيـهـ - [00:01:30](#)

عـنـدـ الـحـنـافـ يـقـولـ الشـيـخـ تـصـيـحـ طـيـبـ الـوـكـيلـ اـمـيـنـ لـاـ يـضـمـنـ بـلـاـ تـعـدـ وـلـاـ تـفـرـيـطـ يـعـنـيـ اـعـطـيـتـكـ قـلـتـ لـوـ سـمـحـتـ رـوـحـ مـحـلـاتـ الـجـوـالـاتـ بـيـعـ الـجـوـالـ هـذـاـ اـخـذـتـهـ فـيـ الطـرـيقـ طـاحـ مـنـكـ بـدـونـ تـعـدـيـ وـلـاـ تـفـرـيـطـ وـانـكـسـرـ - [00:01:53](#)

هـلـ تـضـمـنـ يـعـنـيـ اـيـشـ تـظـمـنـ؟ـ يـعـنـيـ مـاـ تـتـحـمـلـ شـيـ خـلاـصـ بـرـيـءـ الـذـمـةـ اـذـاـ لـاـ يـضـمـنـ الـوـكـيلـ اـذـاـ لـمـ يـتـعـدـيـ وـلـمـ يـفـرـطـ اـذـاـ تـعـدـيـ اوـ فـرـطـ اـخـذـتـ الـجـوـالـ مـعـكـ وـصـلـيـتـ فـيـ الـمـسـجـدـ ماـشـيـ وـخـلـيـتـهـ فـوـقـ سـقـفـ السـيـارـةـ - [00:02:11](#)

وـلـاـ خـلـيـتـهـ دـاخـلـ السـيـارـةـ وـلـاـ مـفـتوـحةـ وـسـرـقـ تـضـمـنـ وـلـاـ تـضـمـنـ تـعـدـيـ هـذـاـ اوـ تـفـرـيـطـ فـيـ مـسـأـلةـ اـيـضاـ مـهـمـهـ فـيـ الـوـكـالـةـ الـاـنـ اـنـتـ رـحـتـ كـتـابـةـ الـعـدـلـ الثـانـيـةـ طـلـعـتـ وـكـالـةـ - [00:02:29](#)

وـكـلـتـ مـثـلـاـ اـحـدـ الـتـجـارـ الـعـقـارـاتـ وـكـلـ قـالـ اوـكـلـكـ فيـ بـيـعـ عـقـارـاتـيـ الـارـاضـيـ وـالـبـيـعـ وـالـشـراءـ وـالـافـرـاغـ وـكـلـ فيـ ذـلـكـ خـلاـصـ؟ـ لـقـيـتـ عـنـدـ قـطـعـةـ اـرـضـ حـلـوةـ جـيدـ رـحـتـ كـتـابـةـ الـعـدـلـ قـلـتـ اـنـاـ وـكـيلـ فـلـانـ - [00:02:47](#)

فـيـ بـيـعـ اـمـلاـكـهـ وـالـتـصـرـفـ فـيـهاـ. قـالـ اـهـلـاـ وـسـهـلـاـ. قـالـ اـبـغـيـ اـبـيـعـهاـ. تـفـضـلـ وـبـنـ المشـتـريـ؟ـ قـالـ اـنـاـ المشـتـريـ كـيـفـ اـنـتـ مشـتـرـقـ؟ـ قـالـ اـنـاـ مشـتـريـ اـصـالـةـ عـنـ نـفـسـيـ وـبـائـعـ وـكـالـةـ عـنـ التـاجـرـ. هـلـ يـصـحـ ذـلـكـ وـلـاـ - [00:03:07](#)

ماـيـصـحـ كـاتـبـ الـعـدـلـ يـقـولـ لـكـ توـكـلـ عـلـىـ اللهـ. الاـ اـذـاـ كـانـ الـوـكـالـةـ تـنـصـ عـلـىـ اـنـهـ لـهـ الـحـقـ فـيـ الـبـيـعـ لـنـفـسـهـ اـمـاـ اـذـاـ لـمـ يـنـصـ عـلـىـ ذـلـكـ فـلـيـسـ لـكـ اـنـ تـبـيـعـ لـنـفـسـكـ. طـلـعـكـ كـاتـبـ الـعـدـلـ قـلـتـ اـنـاـ لـلـهـ وـاـنـاـ اـلـيـهـ رـاجـعـونـ. رـحـتـ الـبـيـتـ جـبـتـ وـلـدـ قـلـتـ تـعـالـ يـاـ وـلـدـ - [00:03:28](#)

ابـغـيـ اـبـيـعـ عـلـيـكـ اـرـضـ جـيـتـ عـنـدـ كـاتـبـ قـلـتـ هـذـاـ المشـتـريـ طـيـبـ لـوـ سـمـحـتـ الـهـوـيـةـ هـذـاـ اـبـنـكـ قـالـ اـيـوهـ اـبـنـيـ اـنـاـ بـيـعـ اـنـاـ وـكـيلـ عـنـ فـلـانـ وـابـغـيـ اـبـيـعـ لـابـنـيـ يـصـحـ وـلـاـ مـاـ يـصـحـ؟ـ لـاـ يـسـمـحـ لـكـ ذـلـكـ لـانـ الـوـكـيلـ لـاـ يـتـصـرـفـ لـنـفـسـهـ وـلـاـ يـتـصـرـفـ لـوـلـدـ - [00:03:46](#)

رجـعـتـ طـلـعـتـ بـرـاـ رـحـتـ بـيـتـ الـوـالـدـ قـلـتـ يـاـ اـبـوـيـ تـعـالـ مـعـيـ وـجـبـتـ الـوـالـدـ تـبـغـيـ تـبـيـعـهـ لـهـمـ بـيـعـ وـلـاـ يـاـ شـيـخـ لـاـ يـصـحـ اـذـاـ لـاـ يـتـصـرـفـ الـوـكـيلـ لـنـفـسـهـ وـلـاـ لـوـلـدـهـ وـلـاـ لـوـالـدـهـ الـاـ بـتـنـصـيـصـ مـنـ الـمـوـكـلـ - [00:04:06](#)

خـذـهـ قـاعـدـةـ ماـشـيـ يـعـنـيـ المـذـهـبـ وـالـلـهـ ماـ اـدـرـيـ وـشـ قـالـواـ فـيـ الزـوـجـةـ شـوـفـ بـالـنـسـبةـ مـسـأـلةـ اـخـرىـ اـحـلـ مـنـهـاـ مـاـ فـيـ فـرـاغـ اـرـاضـيـ وـلـاـ

شي. هذا واحد جاك وقال لك انت طالب علم - 00:04:25

وثقة عندي خذ هذا عشرة الاف ريال وزعها على الفقراء وانت ما بين لابتيها افقر منك قلت الحمد لله رزق ساقه الله هو يبغها تروح للقراء وانا من القراء احطها في جيبي والحمد لله رب العالمين يجوز ولا لا - 00:04:40

ما يجوز لانك وكيل للان صح ولا لا؟ فهل تتصرف لنفسك؟ ما تتصرف لنفسك الا باذن تقول والله تدري ما انت تبغى فقراء طيب انا اولى الناس بهذا موافق اذا قال لك طيب لا بأس - 00:05:02

اما اذا لم يصرح بالاذن في ذلك فلا يجوز لك. واضح؟ طيب ننتقل الى قضية الموكلي فيه. الفعل الذي وكلت في التصرف فيه يشترط ان يكون هذا الفعل معلوما لكن لا يشترط ان يكون معلوم بالتفصيل معلوم اجمالا يعني لو قال اوكل فلان في التصرف في املاكي بالبibley - 00:05:16

والشراء والاجارة يصح يصح ذلك مو لازم يقول اوكله في بيع الارض الفلانية لكن لو قال رحت وكتبت العدل قلت يا شيخ طبع لي وكالة. قال وش وكالة؟ قال انا فلان الفلاني - 00:05:36

توكل زيد في جميع ما يصح لي التصرف فيه كل شيء يكتب لك هندي الوكالة؟ لا لان هذا التصرف غير معلوم عارف ايش مقتضى هذا لو كانت وكالة صحيحة بكرة يجييك يقول ابشرك ترى اخذت لك زوجتين - 00:05:53

قال والله رحت لناس قلت لهم انا وكيل عن فلان وخطبتك عنك وقبلت النكاح عنك ها مشكلة وبكرة جايتك قال لك لا طلقت نسائك بالوكالة فان نقول لا يصح. هل يصح ان يوكل في النكاح؟ نعم لكن يقول وكل فلان في النكاح. يصح ان يوكل في الطلاق؟ نعم. لكن يقول يوكل فلان في الطلاق. اما - 00:06:16

يقول وكلتك في كل التصرفات لا. اذا التصرف لا بد يكون معلوم. الثاني ان يكون مما يقبل النيابة. فيه اشياء ما تقبل النيابة. الصلاة مثلا قال اوكلك فلان والله اليوم مشغول. صلاة العصر اذا خلصت صليت قم صلي عني وكيل - 00:06:42

يصلح ولا لا؟ لا تدخله النيابة. الاصل في العبادات انه لا تدخلها النيابة لكن في اشياء مثل الحج مثل اخراج الزكاة تدخلها النيابة. الاصل في المعاملات انها تدخلها النيابة. البيع الشراء الاجارة الهبة - 00:06:58

في تصرفات في الاسرة مثلا كالقبول النكاح التزويج الولي ممكن يوكل في التزويج الطلاق يقبل التوكيل وهكذا ننتقل الان ايهما الاخوة الكرام الى ما يتعلق بالصيغة والصيغة لها شقان ايجاب وقبول الايجاب اللي هو التوكيل لا بد ان - 00:07:16

يكون بلفظ يدل على الاذن خلاص؟ واما قبول الوكالة فتصبح بالقول وتصبح بالفعل يعني اذا قلت لك يا فلان خذ بع هذا الجوال وكلتك في بيته فاخذت الجوال وانت ساكت وبعنته يصح قبول الوكالة بالفعل - 00:07:36

ولا لا؟ يصح. لكن لما اعطيك الجوال وانا ساكت او مشيت هل يمكن ان تنعقد وكالة بهذا؟ لا ندري ما الذي تبغى تعطيني ايه هدية؟ ولا تبغى تعطيني اياها وديعة؟ فنقول لا بد من ايش؟ التوكيل - 00:07:54

حدود الوكالة هي مسألة مهمة جدا جدا. ايش حدود تصرفك يا ايها الوكيل؟ نقول ان حدد للوكليل بالنص نص الوكالة اللي وكلك فيها ينص على انك تبيع هذه الارض بمئة الف ريال ليس لك ان تبيعها بتسعين الف - 00:08:08

اذا حددت حدود الوكالة بالنص فليس لك ان تخرج عن هذا النص اذا لم تحدد بالنص نأني الى ايش الى العرف او القرائن. مثلا قلت لك بع هذه السيارة ولم احدد لك ثمنا - 00:08:28

يصح ياخذت السيارة وجيتنى بكرة قلت تفضل يا شيخ من بعد السيارة هي طال عمرك الرياليين تفضل يا شيخ الرياليين حق السيارة كيف يا شيخ؟ السيارة هي ما هي بسيارة لعبة - 00:08:46

سيارة قل اي نعم انت ما حددت لي ثمن؟ قلت لي بعها وانا بعتها برياليين. نقول هنا يتحدث هذا بایش بالعرف والعرف ان تبيعها بثمن المثل. بثمن المثل. ماشي؟ وهكذا فنقول يتحدد بالعرف. اعطيك مثال اخر - 00:09:03

في التبرعات اعطاك واحد مليون ريال قال هذه مليون ريال لبناء مسجد يدخل فيها بناء دورات مياه تابعة للمسجد ليش لان هذا العرف لكن لو قال لك خذ هذى ممتدين الف ريال تبني في تطبعها في بناء مسجد ولا تطبعها في بناء دورات المياه - 00:09:21

نص تلزم بالنص. واضح؟ ننتقل بعد ذلك الى الشركات معاكم فلوس ولا ما في فيه مش عند الشركة لازم لها رأس مال طيب الشراكة ايها الاخوة الكرام لها اركان الشريkan - 00:09:42

او الشركاء الشريkan او ايش ها او الشركاء ممكن اثنين ممكن ثلاثة ممكن خمسة ممكن عشرة ما الذي يشترط في الشركاء نفس الكلام اللي قلناه في الاغنية يكون جائز التصرف واضح هذا ما يدخل واحد شركة طفل صغير يدخل يحط راس مال في الشركة - 00:09:59

الثاني المشترك فيه وهو رأس المال. يشترط في رأس مال الشركة ان يكون معلوما حصتك من رأس المال الف ريال وانت حصتك خمسين ريال وانت حصتك مئة ريال يكون معلوم - 00:10:21

يجي واحد يقول شوف انا اعطيكم الصندوق هذا المبلغ اللي فيه رأس مال للشركة واتفقوا على هذا هل يصح لا يصح عقد الشرك على مجهول. الثاني ان يكون عقد ان يكون رأس مال الشركة عينا - 00:10:38

لا دينا ايش معنى هذا الكلام افترظ انك انت مقترض مني بخمسين الف ريال وما سدت جيتك قلت تدري يا فلان خمسين الف ريال هذي خليها عنك رأس مال شركة مضاربة تاجر فيها واعطيني الربح نص - 00:10:55

فجعلت رأس مال الشركة ايش دين ما ينفع لابد يكون عين هذا المبلغ المالي هذا المبلغ هو رأس مال الشرك واضح مبلغ حاضر الثالث ان يكون من النقاد ذهب والفضة او يقاس عليها الاوراق النقدية - 00:11:16

لا يصح ان يكون رأس مال الشركة عروض. يجي واحد بكراتين تمر. واحد بدقيق واحد بشعير. واحد بسيارات. يقولوا يلا هذى كحقتنا هذا رأس المال. طيب انت كم حصته في رأس المال؟ اذا حصل خسارة. الخسارة توزع على حسب حصتك في رأس المال. نحن ما ندرى كم حصتك تساوى. فلاابد ان - 00:11:36

يكون من النقد حتى يعرف حصة كل واحد من رأس المال. طيب بالنسبة للارباح بدأنا التجارة والحمد لله وجات ارباح قاعدة شف هذه القاعدة مهمة احفظها جماعة الخير اسمعوا وعوا - 00:11:56

ركزوا في هذا الموضوع يكثر الخطأ فيه ويسألني بعض الناس عن هذا يقول لي عشرين سنة ماشي على هذه هذه مسألة مهمة يكثر الخلل فيها مع انها محل اتفاق بين الفقهاء ايش هي هذه المسألة - 00:12:12

الخسارة على رأس المال الخسارة بقدر رأس المال. انا دفعت نصف رأس المال. خسرت الشركة. اتحمل من الخسارة بقدر النصف ماشي؟ انت شيخ ما دفعت شيء انا اعطيتك عشر الاف وانت تجارة تجيب عسل وكذا. العسل صادروه عليك في الجمارك ولا - 00:12:26

انكسر وطاح ولا ضاع ورجعنا على الحديد الصفر. كم تتحمل انت من رأس المال؟ اذا لم تتعدى ولم تقرض؟ كم ها ماذا يتتحمل من الخسارة؟ لا شيء لانه ليس له شيء من رأس المال. الخسارة على رأس المال. هل يجوز اني اقول لك شيخ انت تحمل الخسارة - 00:12:51

شرط بینا انا اعطيك عشرة الاف ريال بشرط انك اي خسارة تحصل فانت اللي تتحملها وانت موافق انا راضي وانت راضي يجوز؟ لا يجوز لا يجوز بل هذا يكون من الريا كمان - 00:13:12

كيف من الريا؟ لانه حقيقة الامر اني اعطيتك عشرة الاف ريال وهي مضمونة عليك صارت مثل القرض اقرضتك عشرة الاف ريال مضمونة عليك ستسترد العشرة تسدد العشرة صحيح ولا لا؟ صارتكم القرض ولا لا؟ كالقرض. وزيادة على هذا انا اشترط عليك ارباح - 00:13:27

قرض جر نفعا ولا ما هو قرض جر نفعا؟ انا اقول خذ عشرة الاف ريال وانا اشتراك معك في الارباح واما الخسارة فتتحملها بالكامل. معنى هذا اني اقرضتك عشرة الاف ريال واشترطت اني ادخل معك في الربح معناها قرض جر نفعا يجوز؟ لا يجوز. كثير من الناس يقع في هذا. يجي الواحد يقول خذ عشرة الاف بس انا ما ادري عنك - 00:13:44

اشترط انه الخسارة عليك يقول انا موافق لا يجوز هذا. واضح يا مشايخ وهذا باتفاق انه لا يجوز اذا فرط يتحمل بقدر تفريطه. نعم.

يعني فرط هو مثلا اشتري اه عسل. خلاص؟ والعسل هذا اه حطه فوق السيارة - 00:14:04

ولا ربوا تمام انكسر. بسبب تفريطه يتتحمل الخسارة التي فرط فيها اللي فرط فيها يتتحملها اذا كان فرط كل المبلغ يتتحمل كل المبلغ.

اللي اللي خسرنا بسبب تفريطه نص المبلغ يتتحمل نص المبلغ على حسب التفريط - 00:14:23

بالنسبة للربح ايها الاخوة الكرام هل يكون على رأس المال لأ الربح بحسب الاتفاق اذا اتفقنا انت الان تتاجر في العسل قلت لك ستين

في المئة من الربح لك واربعين في المئة لي يجوز - 00:14:43

يجوز سبعين في المئة لك ثلاثة في المئة لي على حسب الاتفاق. الربح بحسب الاتفاق. واما الخسارة فهي على رأس المال احفظوها

واخبروا من وراءكم بالنسبة للربح لابد ان يكون تقسيم الربح معلوم. خمسين بالمئة ستين بالمئة اربعين بالمئة نحدد - 00:14:58

بشيء معلوم. لكن هل معنى معلوم انه نقول والله لك من الربح في كل شهر الف ريال؟ لا يكون الربح بنسبة شائعة هذا الشرط الثاني

يكون غير معين مشاع. يعني بالنسبة المئوية من الارباح لك خمسين بالمئة من الارباح. لو قلنا لك الف من الارباح - 00:15:20

والباقي لي لا يجوز لي الف من الارباح والباقي لك لا يجوز نقول الربح يقسم بنسبة مئوية من الارباح حصة شائعة الثالث ان يكون

الربح مشتركا لو قلت لك خذ عشر الاف تاجر فيها والربح كله لي - 00:15:37

ما صارت شركة ما صارت صار هو جزاء الله خير متبرع وكيل عنى بدون اجرة. او قلت الربح كله لك ايضا لم تعد شركة. نعم

الرابع ان يكون الربح مختصا بالشريكين او بالشركاء. لو قلت الربح خمسين بالمئة لك اربعين بالمئة لي عشرة في المئة للجمعية

الخيرية نقول - 00:15:54

لأ لابد ان يكون ايش؟ الربح خاص بالشركاء. خذ نسبتك من الربح تبرع في الجمعية الخيرية بكيفك. ماشي؟ ننتقل بعد ذلك الى

مسألة الصيغة لابد ان هنا الصيغة دالة على المقصود. ما هي انواع الشركات؟ هذي اخر مسألة نختتم فيها وسهلة. ما هي يعني ما هي

صعبه - 00:16:19

الشركة شوف يا شيخ وش اسمك سلطان انا دفعت عشر الاف وانت دفعت يا سلطان عشرة الاف وانا اشتغل في البيع والشراء وانت

تشتغل لان احيانا انت تشتل في النهار وانا اشتغل في الليل. اذا منك مال ومني مال منك - 00:16:39

عمل ومني عمل يسميهما الفقهاء شركة العنان اللي بعده اذا كان المال كله مني والعمل منك سلطان انت تروح تجيب العسل ما ما تدفع

فلوس انا الذي ادفعه انت عليك العمل - 00:17:01

هذا شركة مضاربة اللي بعده شركة الوجوه ما فيها رأس مال شركة الوجوه مثلا يجي واحد من طلاب الجامعة

الإسلامية يقول انا من طلاب الجامعة ولا يعرفني التجار في المدينة - 00:17:14

لو رحت اشتري منهم بظائع بالاجل ما يبيعون يقول ما نضمنك ففكرت في فكرة وش راييك يا فلان؟ يقول لي انت والله دكتور في

جامعة طيبة وكذا نشتراك انا وانت نروح نشتري من التجار بالاجل - 00:17:34

ويكون الملك بيننا والارباح نقسمها بيننا الان في رأس مال ولا راح نشتري بالاجل. هذى تسمى شركة ايش شركة ايش؟

الوجوه لان كل واحد لانهم يشتريان بجههما واضح - 00:17:49

اللي بعدها اسمها شركة الابدان. شركة الابدان برضو ما فيها راس مال. لكن ايضا ما فيها شراء هي فيها تقديم خدمات عمل انا وانت يا

شيخ عندنا محل خياطة نستقبل - 00:18:07

او حساب في الانستقرام على قوله نقول نستقبل آآ الخياطة اللي عندهم شي يبغوا يخيطون فيجيبون الناس الاقمشة ونحن نخيط

انت تخيط في النار ونخيط في الليل. وما ينتج من الربح اتفقنا انه يكون خمسين بالمئة لك وخمسين بالمئة لهذى تسمى شركة - 00:18:21

الابدان. اخي الاخيرة شركة المفاوضة. شركة المفاوضة جمع فيها كل حاجة يعني ايش شركة المفاوضة فيها عمل فيها ذمة فيها تجمع

أنواع الشركة كلها في شركة وحدة هذى اسمها مفاوضة ولها صورة اخرى اشد كمان - 00:18:39

انت شيخ طه مثلا محاسب خلاص وتأخذ مثلا راتب شهري قدره مثلا اه الف ريال خلاص؟ وانا اشتغل في مثلا قول مدرس واشتغل
راتب شهري قدره مثلا الفين ريال وانت يا طه شغال في العقارات - 00:18:55

ويدخل عليك دخل من العقارات وانا شغال في السيارات خلاص؟ وانت شغال ايضا على خفيف في آآ موضوع ايش اعدادها اعداد
الدراسات الجدوى مثلا للراغبين طيب الان انت عندك ثلاث مجالات وانا عندي - 00:19:18

مجالين يقولون في الاقتصاد عندكم انه اذا نوعت يعني مصادر التجارة والدخل فان هذا يؤدي الى ايش؟ تقليل المخاطر. صح ولا لا؟
ممکن يصير انهيار في سوق العقار لو ما عندك الا شغله الا العقار - 00:19:43

خسرت كلشي صح ولا لا؟ لكن لما يكون عندك عقار وعندك فانا وانت طه اتفقنا انه كل ما يدخل عليك من هذه التجارات ومن هذه
الوظيفة نصوا لك ونصه لي - 00:20:00

اذا حصل لا سمح الله انهيار في مجال من المجالات ما خسرت انت كل شي. واضح؟ وكذلك عندي نفس القضية. وضحت ولا لا؟ فهذا
المفاوضة لكن لا يجوز ان يدخل فيها الكسب النادر او الغرامه النادرة يعني ايش؟ يعني لو مات قريب واحد الشركاء - 00:20:12

واخذ ميراث هل يجوز ان يتتفق بينهم؟ يقولوا اي ميراث يدخل علينا يوزع؟ لأن الميراث كسب نادر ما هو تجارة معتمدة واضح؟
ذلك الغرامه النادرة لو واحد حصل منه جنائية قتل خطأ وتحمل دية هل يجوز ان يتتفق ان هذه الخسارة تحمل للشركة - 00:20:32

لا يجوز لأن هذى غرامه او خسارة ايش اسمها؟ نادرة. واضح؟ فنقول يجوز وآآ غير نادر فلا يجوز ادخاله في الشركة. نبدأ ان شاء الله
في بداية الدرس القادم في موضوع المسقاء والمزارعة وبقية التمارين ان شاء الله - 00:20:52

والله اعلم وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى الله وصحبه اجمعين والحمد لله رب العالمين - 00:21:12