رابط المادة على منصة باحث

فوائد من شرح كتاب الفروق والتقاسيم

هل تثبت الشفعة فيما لا ينقسم

عبدالمحسن الزامل

بعضهم قال شفعة تثبت فيما لا فيما ينقسم. اما ما لا ينقسم فلا تثبت فيه شفعة. مثل الدار الضيقة التي لا تنقسم وبينهما دالة تنقسم ضيقة يقول كيف تقول بالشفعة؟ الان هو لا يمكن ان يقاسي - 00:00:00

قسم البيت تضرر صارت يعني بعض خدمات البيت ايشت عنده ويحتاج كموظوع خلا او نحو ذلك مما يحتاج اليه فيتضرر فيضطر الى عدم القسمة واذا باع قيل يشفع يعني لا يستطيع يقسم - 00:00:16

واذا باع يشفع يشفع الصحيح انه ان الشبعة ثابتة ولا ظرر عليك انت وان كان لا ينقسم انت ان كنت تريد ان تبقي هذا المال او هذا هذه الدار على حالها من القسمة فانت منتفع مع شريكك - 00:00:35

وان بعت لانه لا ينقسم وتقول سوف ابيع على شخص اخر لا يظر يشفع المال الذي تبيع به على اجنبي يضمنه المال حاصل لك ما الذي يمنع من الشفعة لا يمنع من الشفعة ما دام انه يصل الى غرظه - 00:00:52

بكل يسر وسهولة الحمد لله وان شاء ان يبقي نصيبه هو وشريكه ان شاء ان يبيع فانتم في ساعة ولله الحمد وما ينقسم من باب اولى - 00:01:15