

# هل علي البيت المستأجر زكاة/الإثنين)0202-7-02م(فتاوى علي الهواء مباشرة

صلاح الصاوي

احد اخواننا يسأل فيقول هل على الشقة زكاة قام على ايجادها عنده شقة يؤجرها ومضى على الاجرة عام كيف يذكره  
تمن الشقة ام قيمة الاجرة الجواب عن عن هذا يا رعاك الله - [00:00:00](#)

انه في زكاة المستغلات تكون الزكاة على الدخل على الريع وليس على قيمة الاصل المستغل واحد عنده مجموعة سيارات في الجراج  
بيأجرها لا نقول له اخر السنة شف قيمة السيارات دي كم واذكرها؟ لأن - [00:00:23](#)

يقول له انظر كم دخل لك من تأجيرها اضف هذا الدخل الى ما عندك من اموال اخرى في حساب الحول والنصاب وزكي الجميع يبقى  
المستغلات يذكر دخلها ولا تذكر قيم اصولها بارك الله فيكم - [00:00:43](#)  
ولا يجعلها يعني مسؤولة مستقلة. بل يضيفها الى ما عندك من اموال اخرى. بارك الله فيكم - [00:01:04](#)