رابط المادة على منصة باحث

درر ومسائل في كتاب المعاملات

هل يجوز إسقاط خيار المجلس ؟

وليد السعيدان

الموقع الرسمي لفضيلة الشيخ وليد بن راشد السعيدان حفظه الله يقدم لان الحق في خيار المجلس لهما فاذا قال احدهما للاخر بعتك سيارتي شريطة الا خيار للمجلس بيننا ورظي الطرف الاخر فلهم ذلك لان الحق ليس يرجع لله - 00:00:00

وانما يرجع الحق للمتعاقدين والمتقرر عندنا ان صاحب الحق يجوز التنازل عن حقه كلا او بعضا كل ذي حق يجوز له ان يتنازل عن حقه كلا ايش؟ او بعضا فخيار المجلس لما كان حقه يعود لهما محضا - 00:00:27

وارادا كلاهما ان يقع ان يقع بيعهما بلا خيار مجلس فلهما ذلك. ويكون البيع واجبا بعد انعقاده ولو كانت ابدانهما لا تزال في المجلس. واضح؟ الدليل على هذا قول النبي صلى الله عليه وسلم - 00:00:49

فان تبايعا على ان لا خيار بينهما فقد وجب البيع في الصحيحين. فان تبايع على الا خيار بينهما فقد وجب البيع فاذا ان دل على سقوطه الاثر والنظر اما من الاثر فذكرته واما من النظر فلان الحق فيه لهما. ومن كان ذا حق فله ان يتنازل عن حقه - 00:01:08

او بعضا - 00:01:36