رابط المادة على منصة باحث

هل يجوز بيع الأقساط مع زيادة في السعر عن سعر البيع نقداً؟

الشيخ اللحيدان - مشروع كبار العلماء

صالح اللحيدان

وتقول اشترى لي ابي شقة ولكن يسدد ثمن هذه الشقة اولا على اقساط وفي هذه الحالة يكون ثمنها مرتفعا اما اذا تم السداد فوريا فان الثمن ينقص بعض الشيء ولقد تم شراؤها على اقساط شهرية. فهل هذا فهل هذا الشراء يجوز ام لا؟ واذا كان جائزا فهل عليها - 00:00:00

الزكاة علما بانني لا افكر في بيعها حاليا يجوز البيع والشراء نقدا للقيمة وعلى اقساط بنقود او بغير ذلك من العروض لا حرج في ذلك ومن اشترى دارا او شقة - 00:00:29

او ستانا او غيرها ان اشتراه للاتجار ينتظر به ارتفاع السعر فيبيعه يشتري بدله وهذا فيه الزكاة لانه عرظ من عروض التجارة وان اشتراه للاستثمار فالزكاة على ثمرته بعد سداد الدين - 00:00:56

اذا حال عليها الحول في يد مالكنا وان اشتراه للانتفاع والسكنى فلا شيء في ذلك على الاطلاق والله اعلم - 00:01:25