

يسكن مع ابنه الأصغر هل تؤول ملكية البيت إليه وقد وهب إخوته بيوتا من قبل/الخميس)61-2-3202م(فتاوى علي

صلاح الصاوي

سيد يقول اخوة من الشيشان عندهم عادة الاب يكافئ اولاده الزكور يهب لهم الاراضي او يبني لهم بيول اهتمام اصغرهم بهبه والده البيت الذي يعيش فيه. طب ما هو اصغرهم ويبقى الوالد ساكنا في البيت حتى مماته - [00:00:00](#)

بيسأل اذا مات الاب هل يكون هذا البيت الذي وهبه لاصغر اولادي هبة له؟ ام يكونوا ميراثا بين جميع اولاده ابتداء نقطة نزام الهبة لا تتم الا بالقبض الهبة تنشأ بالعقل ولا تتم الا بالقبض - [00:00:24](#)

ارتكبت لكم مرارا ان الصديق ابا بكر رضي الله عنه كان قد نحل ابنته امنا عائشة جاد عشرين وسقا فلما حضرت الوفاة قال يا بني انت اعز اولادي عندي ولو كنت احتزت هذا المال لكان مالك - [00:00:47](#)

لكنه اليوم مال وارث انت لم تقبضه فلم تتم الهبة فهو الان مال وارس فاتفق اهل العلم الهبة تنشأ بالعقد ولا تتم الا بالقبض الهبة تتم بالقبر اجتهد فيها العدل بين الاولاد ان تكون على سواء بينهم - [00:01:09](#)

فاذا قبض الاولاد الهبة الاولاد الكبار التانيين. وكانت على سواء بينهم فقد استقرت ملكيتهم عليها اما هذا الصغير فان كان هذا البيت الذي يعيش فيه مع والده مكافئا للبيوت التي وهبها لسائر اخوانه او يزيد - [00:01:31](#)

زيادة مغفرة باعتبار اقامتي مع ابيه ورعايته له وقيامه على شؤونه وكان العرف قد استقر على ان ديمومة مقام الابن مع ابيه بعد استقلال اخوته واخواته ببيوتهم. بمثابة تملك نهائي له - [00:01:53](#)

لهذا البيت فيعمل بذلك تحقيقا للعدل والا رجعنا الى القضاء الشرعي ليفصل بينهم عند الاقتضاء رجعنا الى القضاء الشرعي ليفصل بينهم عند الاقتضاء - [00:02:15](#)