رابط المادة على منصة باحث

شرح منظومة فقه النوازل - نظم وشرح/ عامر بهجت)٠٤٤١(غير مكتمل

921 - 131المعاملات من شرح منظومة فقه النوازل عقد الصيانة

عامر بهجت

ورحمة الله وبركاته استريح يا شيخ. بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله وصلى الله وسلم على رسول الله وعلى اله وصحبه ومن والاه اما بعد. ما زلنا مع شرح منظومة فقه النوازل وهذا - 00:00:00

الدرس بعنوان عقد الصيانة. قال الناظم غفر الله له ثم الصيانة على اقسامه من جهة الحلال والحرام. فان تكن مشروطة في قيل بالجواز لا بالمنع وغيرها ان تكون بالموادي فالحكم بالتحريم والفساد - 00:00:10

اول حاجة ايش عقود الصيام؟ تعرفون الان الشركات لما تشتري له اجهزة معقدة اجهزة طبية اجهزة كهربائية مدري ايش هذه الاجهزة تحتاج الى صيانة دورية فهذه الشركات او الجهة المشترية الجهة المتملكة لهذه الاعياد تارة تتعاقد مع نفس الشخص اللي وفر له هذي الاجهزة تقول له انا - 00:00:27

اشتري منك هذه الاجهزة بشرط ان عليها تلتزم لي بالصيانة لمدة ايش؟ خمس سنين عشر سنين حسب نوع الاجهزة. فهذا هو النوع الاول الصينين ايش الصيانة؟ يعني لانك تتأكد من صلاحيتها وكذا. فاذا كانت مشروطة في البيع - 00:00:51

قال المجموع بالجوائز ولهذا يقول اقسموا الصيانة على اقسامي من جهة الحلال والحرام فان تكن من شروط التنبيع في البيع فقيل بالجواز لا بالمنع وليش صار الحكم في هذه الصيانة - 00:01:11

التي تكون مشروطة في البيع. ليش الحكم فيها اخف من الصيانة التي تكون في عقد مستقل؟ قالوا لعدة اسباب السبب الاول يا شيخ ان هذا تابع لعقد البيع ويجوز تبعا ما لا يجوز استقلالا - 00:01:26

السبب الثاني اني انا اشتري منك هذه السلعة على اوصاف معينة في الجودة ومقتضى هذه الاوصاف المعينة في الجودة ان هذه البضاعة تشتغل عندي سليمة لمدة خمس سنين فلما يحصل خلل خلال الخمس سنين انت مسؤول عن علاجه. لانه معناها انك ما سلمتني سلعة - 00:01:47

الاوصاف على وجه التمام الامر الثالث قال بعضهم انها بديل عن خيار في البيع خيار في العيب والامر الاخر ان الاصل في الشروط في البيع الجواز فسهلوا فيها لما تكون مشروطة البيع. هذا قرار المجمع سنقرأ القرار بعد انتهاء الشرح - 00:02:09

النوع الثاني من عقود الصيانة انها تكون عقد صيانة مستقل. انا اتعاقد معك على الشراء واتعاقد مع جهة اخرى على صيانة هذه الاجهزة عقد مستقل عن عقد البيع فهذه نوعان. النوع الاول - 00:02:34

ان تكون مع المواد فهذه محرمة يعني ايش مع المواد؟ اقول شوف انا فبيتعاقد معك اذا شركة كذا على السيارة حقتي عندي سيارة انت مسؤول عن صيانتها لمدة سنة والله لو المكينة انحرقت المكينة ان بوشت المكين صار اي مشكلة فانت مسؤول عن صيانتها وتتكفل انت باحضار قطع الغيار المواد هذي - 00:02:50

مواد قطع غيار انت مسؤول عنها ولا اتحمل الا انا دفعت لك حق صيانة بس مواد قطع غيار انت توفرها وتصلح لي السيارة طبعا السيارة طيارة اجهزة طبية الى اخره - 00:03:14

ليش قلنا ما تجوز؟ ليش محرمة لانه غرر انا قاعد ادفع لك في السنة عقد صيانة بقيمة عشرة الاف ريال ويمكن انت تجيب لي قطع غيار بقيمة مئة الف واضح؟ فالمواد المشتراة هنا غير معلومة فالغرر فيها كبير. النوع الثاني ان تكون خالية بدون المواد - 00:03:28

فهذه في الحقيقة التعاقد فيها على ايش هذا عمل بس ما فيها غرر على المواد ما تدري وش تشتريها؟ لا على عمل انا ملتزم لك خلال هذي السنة اصلح لك - 00:03:50

فهنا العقد فيها على عمل فالغرر فيها لسك الغرر في الاولى بل هو غرار اقل تمام؟ فقالوا بانه غرر يسير جائزة ومغتفرة طيب اذا كان فيه مواد اصلاح يقول لك لم بيصلح بيحتاج مسمار يدقه من عنده - 00:04:00

مواد بسيطة زيوت تغيير مدري ايش فهذه ايضا داخلة في الغرر اليزيد واضح؟ المواد البسيطة فانها داخلة في الغر واليسر وهذا معنى قول الناظم وش يقول الناظم؟ يقول فان تكن مشروطة في بيعه فقيل بالجواز الا بالمنع وغيرها يعني - 00:04:22

غير المشروطة في البيع انتكوا بالمواد فالحكم بالتحريم الفسادي ومفهوم ذلك ان كانت من غير المواد فهي جائزة وهو الذي ذكرناه في التشجير. تنزل اجاوب؟ اي نعم كل ايجار. نعم - 00:04:39

طيب نقرأ قرار المجمع نص قرار المجمع يقول عقد الصيانة هو عقد مستحدث هم عقد الصيانة وعقد مستحدث مستقل تنطبق عليه الاحكام العامة للعقود هذي مسألة التكييف عقد مستحدث. يختلف تكييفه وحكمه اختلاف صوره. وهو في حقيقته عقد عقد معارضة يترتب عليه - 00:04:53

طرف بفحص واصلاح ما تحتاجه الة او اي شيء اخر من اصلاحات دولية او طارئة لمدة معلومة في مقابل عروض معلوم. وقد يلتزم فيه الصائن بالعمل له او بالعمل والمواد. ايش الحكم فيه؟ قال لك عقد الصيانة - 00:05:20

اقسم عقد صيانة غير مقترن بعقد اخر يلتزم فيه الصائم بتقديم العمل فقط او مع تقديم مواد يسيرة لا يعتبر لا يعتبر العاقدان لها حسابا في العادة هذا العقد يكيف على انه عقد ايجارة على العمل وهو جائز شرعا بشرط ان يكون العمل معلوم والاجرة معلوم. خلاص - 00:05:35

اللي بعده يقول عقد صيانة غير مقترن بعقد اخر يلتزم فيه الصائم بتقديم العمل ويلتزم المالك بتقديمه انت مين اللي قدم المود مالك مو الصايم فهذه نفس الحكم في الصورة الاولى - 00:05:52

طيب اللي بعده قال عقد الصيانة المشروطة في عقد البيع على البائع لمدة معلومة قالوا هذا عقد اجتمع فيه بيع وشرط وهو جائز سواء اكانت الصيانة من غير بتقديم المواد ام مع تقديم المواد؟ اذا اجازوا مع تقديم المد في صورة ايش؟ اذا كانت مشروطة في - 00:06:08

قال لك ثالثا يشترط فيه جميع الصور ان تعين الصيانة تعيينا نافيا للجهالة المؤدية للنزاع وكذلك تبين المواد اذا كانت على الصائم يشترط تحديد الاجرة في جميع الحالات. هذا ملخص كلام المجمع في عقود الصيانة. والله اعلم وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى اله - 00:06:24

وصحبه اجمعين - 00:06:44