رابط المادة على منصة باحث

3422 - حكم القرض المشروط بفائدة - الشيخ صالح الفوزان

صالح الفوزان

آآ عبدالرحمن من الرياض تفضل يا عبد الرحمن. السلام عليكم وعليكم السلام حياك الله تفضل الله يعافيك بنك بيعطيني تمويل عقاري بقيمة تسع مئة الف وحصلت منزل بقيمة ثمان مئة الف - 00:00:03

عاساس اه وانا محتاج باقي المبلغ من التمويل عاساس اقدر اخذ اه باقي المبلغ اتفق انا والمالك وصاحب العقار على ان نرفع قيمة البيت وآآ عندما يأتي شيك من من البنك - 00:00:33

اخذ اه ياخذ المالك قيمة البيت اه الاصلية وانا اخذ باقي المبلغ عساس اسدد بها ديون علي واثث فيه البيت الجديد شكرا. اي نعم. شكرا يا اخي يا اخي التمويل هذا هو من باب القرض - 00:00:56

آآ تمويل عقاري فيه تمويل من باب القرض يقرضك دراهم وتشتري بها عقار؟ اي نعم صحيح يقرضني اياه نعم. القرض ياخذ عليه فايدة البنك اي نعم ياخذ فايدة قيمة البيت على عدة سنوات - 00:01:19

يا اخي القرن ما فيه فوايد القرظ قرظ حسن تقضي حاجتك وترد المبلغ بنفسه من غير زيادة مشروطة. فان كان في زيادة مشروطة هذا ربا صريح كل قرض جر نفعا فهو ربا. طيب نعم - 00:01:43