رابط المادة على منصة باحث

فتاوى الدروس - فقه المعاملات - الشيخ صالح بن فوزان الفوزان - مشروع كبار العلماء

# ]173 -939[ استأجر محلا فاشترط عليه المالك أنه إذا أراد أن يقبل محله أن يعطيه ١٠٪ من مبلغ التقبيل..

صالح الفوزان

---

فضيلة الشيخ وفقكم الله يقول شخص استأجر محلا تجاريا من المالك فاشترط عليه شخص استأجر محلا تجاريا فاشترط عليه المالك انه اذا اراد المستأجر ان يقبل محله ويعطيه لشخص اخر فانه يأخذ من مبلغ التقبيل عشرة بالمئة - 00:00:00

توافق فهل يجوز مثل هذا الشرط اذا تمت مدة المستأجر فليس له حق بالمكان ياخذ قشة ويمشي الا ان يستأجره مدة ثانية ولا يقبل ولا شيء انتهت مدته اما اذا كان باقي لهم مدة انه يأجرها يأجر بقية مدته - 00:00:25

واذا تمت ما ما عليه الشر خلاص نعم - 00:00:50