

الإمداد شرح الزاد كتاب البيوع (٥١)

محمد الشرافي

بسم الله الرحمن الرحيم. اناقش من وين؟ وبحرم ولا يصح تصرف احدهم من البيع وعظة طيب قوله رحمة الله هو يحرم ولا يصح
هذا حكمان في المبيع وعوضه المعين نبيع واضح - 00:00:00

على عوضه المعين محمد مثل ايش ها اشتريت منك هذا الكتاب معين يعني مثلا بستين سبعين ايش معنى معين؟ احسنت يعني
يقول هذى الخمسين ذى اول شتمك هذا الكتاب هذا الجوال يكون - 00:00:19
مرئيا المحددة. ما هو بيقول والله خمسين وهي مخباه. هذا غير معين. معين اللي في يده. طيب لماذا يحرم؟ محمد؟ يحرم من جهة
كلاهما كلاهما عين حتى يتم البيع تحت التجربة اول. لانه الى الان لم يتعهظ يتمحظ للمشتري ولم يتمحظ للبائع. طيب ولماذا لا يصح
- 00:00:53

لماذا لا يصح؟ حديث عام دليله حديث عام. لنهى النبي صلى الله عليه وسلم لا هذا الحرام ها؟ قوله صلى الله عليه وسلم من عمل
عملا ليس عليه امر فهو رد - 00:01:29

طيب ما الذي يجوز من التصرفات في هذه الفترة؟ ام محمد. يجوز انه يتصرف باذنه صار باذنه؟ احدهما باذن الاخرين او انه يكون
تصرفه للتجربة؟ للتجربة وعلى قول المذهب تقول مشتري التقى يعني تمام. طيب عتق المشتري فيه خلاف. مذهب كما قال الشيخ
محمد انه يشرب. يصح بدون اثم. لا - 00:01:53

اي نعم كلام المؤلف يصح بدون يصف بدون اثم والمذهب؟ مذهب يصح مع الائم والقول الثالث آآ انه لا يصح. يأثم ولا يصح.
ايه. لانه قول النبي صلى الله عليه وسلم معكم واموالكم. عليكم حرام - 00:02:23

ايضا من عمل عملا ايه لانه عمل عملا ليس عليه امر النبي صلى الله عليه وسلم. تمام طيب اللهم اهدا فيمن هديت طيب قوله من
مات منهم بطل خيارة. بالدار. على قول المؤلف ان يتم البيع - 00:02:44

لكن على الصحيح انه ما الذي ينتقل؟ احسنت الخيار. لان التركة تنتقل تمام. ومنها الحقوق الخيار حق الخيار. جيد. درس اليوم. اه
ذكر الله محمد يبغي يتصلون على الريق ويقولون نبغى خروف بدون ما يعاينون هم لا عينة صفرة ولا ما نقول يا شيخنا يكفي بهذا
التراضي خلاص ما دام انه - 00:03:09

وراضي باللي يجيئه لا هنا مواصفات عرفية يعني تتعارف عنه معين لكن لو جاب مثلا جاب له عجل. قد يكون العجل اغلى اغلى من
الخروف بل اغلى من الخروف في الواقع. ما يصح هذا. لكن هم - 00:03:42

وفي النهار انه خروف صغير حجمه كذا لكن الدقة المتناهية ليست موجودة هذا يتسامح فيه ما يدخل نوع من يعني يعني وقت وكله
يمكن هذا. يعني وكله يشتري له. ممكن تتخرج على حقيقة. نعم - 00:04:02

بسم الله الرحمن الرحيم. الحمد لله رب العالمين. والصلوة والسلام على نبينا محمد وعلى الله وصحبه اجمعين. اللهم اغفر لنا ولوالدينا
ولشيخنا والمشاهدين وللمسلمين اجمعين. قال حجاوي رحمة الله. الثالث اذا غبن في المبيع غبنا يخرج عن العادة وبزيارة -
00:04:28

قيادة الناج احذف الواو. بزيادة الناجس ناجس والمسترسل اذا غبن في المبيع غبنا يخرج عن العادة بزيادة الناجش والمسترسل. كم؟
الرابع خيار تدليس كتسويد شعر الجارية وتجعيده وجمع ماء الرحي وارساله عند عرضها. كمل. الخامس خيار العيب - 00:04:48
وهو ما ينقص قيمة المبيع كمرض فقد عضو وسن او زيايدهما وزنا الرقيق وسرقته واباقه وبوله في الفراش. فاذا علم المشتري

العيوب بعد امسكه بارشه وهو قسط قسط ما قيمة الصحة قسط بس. احسن الله يا شيخ. وهو قسط ما بين قيمة الصحة والعيوب. الـ اخره - 00:05:18

بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله والصلوة والسلام على رسول الله. قول رحمة الله الثالث يعني من من انواع الخيار التي يكون للمشتري او البائع الخيار فيهما. قال اذا غيرن في المبيع - 00:05:48

ابنا يخرج عن العادة. الغبن معناه الغلبة وعرفه في اللغة بأنه النقص في البيع والشراء. وقد يكون المقصود في البيع والشراء: ممن: قد يكون المقصود: المشتري، وقد يكون المقصود: البائع - 00:06:08

قال اذا غبن في المبيع غبنا يخرج عن العادة. هذا قيد قوله غبن يخرج عن يعني ان يغلب غلبة غير معتادة وبه معنى هذا الـ العـفـ بـ حـوـ هـذـهـ الـ العـفـ هـالـ السـلـعـةـ 00:06:41

وهنا السلعة فمثلا لو باع سلعة تساوي عشرة واحد عشر. هذا الغبن المحتمل لكن لو باعها بخمسة عشر قيمة عشر قيمته عشرة وباع علي بخمسة عشر. هذا كبر كلام ادعى اعنة مائة الف، كبرت مائة الف، باعه مائة عشرة - 14:07:00

هذا الغبن محتمل. مع ان يمكن يقال لا. قد يكون في يعني السيولة هذا يقوم يمشي لكن في حال يعني قلة السيولة وقلة المال

فإذا كانت كثيرة فانه يرد بها المبيع. وإذا كانت قليلة لا يرد. طيب وايضا يكون بجانب من جانب البائع. فيغلب البائع فيشتري منه

محتمل محتمل طيب دليل هذا دليل الرد بالغين عموم قول النبي صلى الله عليه وسلم من غش ليس من عموم قوله صلى الله

وايضا سدا لباب التحايل وجاء حديث خاص وجاء حديث خاص ان رجلا في عهد النبي صلى الله عليه وسلم كان

فقل لا خلابة. فقال له النبي صلى الله عليه وسلم اذا بايعدت فقل لا خلاف ما معنى لا خلابة لا خداع لا غلبة طيب لو ما قالها تقول له

طيب قال ربم الله بزيادة الناجش والمسترسل هاتان الصورتان من صور الغبن. من صور الغبن. الاولى النجم بسكون الجيم النجش.

و النجش في اللغة معناه التارة ايش معنى ؟ النجش في اللغة مع التارة مثل يتير الغبار. هذا نجش - 00:10:31 وفي الاصطلاح ان يزيد في سلعة ان يزيد في السلعة وهو لا يريد شراءها. ان يزيد في السلعة وهو لا يريد شراءها طيب طيب لكن

لماذا يزيد نقول لها عدة اسباب اما لمصلحة البائع. من اجل ان يرفع سعر - 00:11:10 سلعه او لمضاره المشتري. يعرف ان هذا المشتري يرجى السلعة هذى. وبينه وبينه يعني مشاحنة فاراد ان يرفع سعره عليه. او

لمصلحة نفسه. كمل صلاة نفسه عنده سلعة مثلها ما بعد جابها يرفعها في السوق عشان لا جاب سلعته تكون تيي مثلها او اقل شي
حولها تجيئ سعرها مناسب - 00:11:51

او لقافة؟ كيف لقافة؟ ما له شغل عشان فلان والله ما شاء الله عليه يباعي الرجال ذا وشكله ذا مليان. الله وصلها الى مئة الف. ولو قال له نصيبيك انحاش - 00:12:24

فقط يعني رباء فما له شغل بعض الناس ما عندهم ولا شغل يروحون سوق الحراج السيارات والاراضي ولا سوق يوم الخميس ولا السبت الخميس اول. بس زيادون. لا قال اشترا - 00:12:44

راح ها؟ بينهاش. مسک القاضي حل بالبائع مسكين يبى يبيع سأله ويروح. لكن هو يأثم. وقد نهى النبي صلى عن النجاش هذا في الصحيحين واحد قال والله ما زاد نشبة ها خذاه لكن لو كان كلهم يبونه وزادوا فيه ما في بأس - 00:13:04

يعني مجاكر خلاص اذا كان هذا يعني اذا اللي قال ما عاد ابيه يوم كان سعره مناسب بيعاه ما له اثم لكن لو كان متفق مع البائع او يبغي يضار المشتري هذا اثم - 00:13:59

طيب الثاني والمسترسل هذا من جهة اللغة وما في الاصطلاح فهو الذي لا يحسن المماكسة. الذي لا يحسن المماكسة المزايدة قد تزيد مثلا الناس تزيد خمسة تزيد بمائة. فلا يحسن هذا ولا هذا - [00:14:19](#)

ولو قال له قال خلاص شريت الشكوى لله بعطيك عشرة بعد زود عشان افرق السعر. وبعضا من اكترهم يقول بسعر عالي عشان لا اذا ما كسه ينزل. طيب فهذا ايضا - [00:14:50](#)

لو غالب لو تبين بعد البيع انه غالب فانه يرد السلعة خيار الغبن. طيب قال الرابع الرابع خيار التدليس. والتدليس تأخذ من الدلسة او الدلف مكتوب عندكم. الدلسة وهي الظلمة. فكان - [00:15:10](#)

في اول صار عنده ظلام في السلعة. قال تسويد شعر الجارية وتجعيده وجمع ماء الرحي وارساله عند عرضها. قال الفقهاء ان التدليس يدور على امررين. من التدليس يدل على امررين. اما كتمان العيب - [00:15:40](#)

اما كتمان العيب واما تزيين بما ليس فيها فكتمان العيب كقوله كتسويد شعر الجارية وتجعيده. الجارية يعني الامة التي تباع وتشتري مملوكة فتكون عجوزا فيسود شعرها يعني يصبح يصبح سيدها شعرها من اجل ان تظهر انها صغيرة. صفة السن فيرتفع سعرها. وقوله او - [00:16:10](#)

تجيده. عكرشته. اي. كانه واحد. نعم يكثر يعني ؟ لا. ديكور يعني بيين كأنها يعني قوية وانه شعره قوي موب يتمتع ولا تلف فالتجييد محمود فيه الشعور الجواري. طيب. اذا هذا كتمان - [00:16:55](#)

عن العيب في التسويد ظده الشعر الابيض شيب. والتجييد ضد الشعر المسترسل طيب اه قال وجمع ماء الرحي وارساله عند عرضي شرح يقول اللي عنده الاولين الراحة عندنا نطحانة. لكن هذا ليس المراد هنا. نعم. المراد بها - [00:17:25](#)

ماكينة كبيرة يكون يكون على يكون يعني مثل محالة دوار كذا بكرة كبيرة جدا ثم اذا جاها الماء دارت ثم فيها سير مثل عمود متصل ماكينة طحن تطحن في مثل الرحي لكن الرحي عندنا تدار باليد وتكون صخرتان - [00:17:57](#)

فوق بعض ثم اه في في مكان تعرف يا مبارك في مكان النص يوضع فيه الحب ثم الدار هذه الرحي وينزل سبحان الله العظيم كذا وينطحون ثم يطلع من برا ثم يجمع يؤخذ قد يطحن مرة ثانية - [00:18:27](#)

لا هذى فيها سير. متصل ببكرة اخرى من داخل فيها مطاحن ثم تطحن. فقبل ما يبيع هالرعى هذى هو تكون على نهر يجمع الماء. يعني الماء اللي يدور الرحي هذى. فاذا جاء الزيتون - [00:18:47](#)

فكري في ظهر ان هذه طحنها قوي. وانها تستغل ثم يتبين بعد ذلك انها اراه فهنا اذا تبين له الرد. بختار التدليس. لانه اظهر ترى هذى الرحي بصورة احسن مما هي عليه. طيب والدليل على خيار التدليس حديث - [00:19:07](#)

دينا الاخيار التدليس يعني ترد بالتدليس حديث المسراة. وهو حديث ابي هريرة رضي الله عنه ان رسول الله صلى الله عليه وسلم قال لا تسروا الابل لا تسر الابل ولا الغنم. فمن ابتعاها بعد فهن ابتعاها بعد - [00:19:37](#)

فهو بخير النظرين بعد ان يحلبها. ثم ثم بعد اش معنى متعاها اشتراها ثم تاه بعد فهو بخير النظرين بعد ان يحلبها ان شاء امسكها ها ان شاء امسكها وان شاء ردها وصاعا من تمر. وان شاء ردها وصاعا - [00:20:14](#)

من تمر كيف صار من تمر طيب طيب نبين وجه الدلاله ثم نرجع نناقش اشكال فيها. طيب فقوله ردها هذا خيار الخيار خيار التدليس. وش معنى تسر الابل ؟ نقول صر الابل انها ما تحلب - [00:20:48](#)

تبقي مثلا يوما او اقل او اكتر بحيث اجتمع في ظرعها اللبن في عرض اهل البيع يظهر ان حليب كثير اشتريها فاذا ذهب يرحمك الله ثم جربها وحلبها تبين خلاف ذلك - [00:21:18](#)

طيب لكن اللي ما بيرد معه التمر هذا اش قلت ؟ اش قلت مبارك ؟ مقابل الحليب. طيب الم يمر معنا ؟ ان مدة الخيارين للمشتري وان في هذه المدة ينفق عليها. وان الحليب اللي بيأخذ - [00:21:38](#)

منها مقابل النفقه. وان انتاجها في ملكه. فكيف يرد معها صائم من تمر ؟ واحد احسنت يا محمد ؟ ايه. نقول نعم. هذا مقابل اللبن اللي يوم جاته فيها هذا الصاع هذا مقابل مقابل اللبن الحليب اللي في ضرعها يوم شراها. اما ما نتج من الحليب - [00:22:08](#)

الثناء وجودها عنده فانه له. تمام. طيب لماذا اختارنا التمر؟ حديث يعني حديث نسلم حكمة من اختيار التمر. ايش ما قال؟ اه طعام. ها؟ تمام، نقود التمر يقارب اللبن في القيمة الغذائية. التمر من انفع يعني الفواكه وفاكهه تمر طبعا. يعتبر فاكهة - 00:22:38 الفواكه في القيمة الغذائية عالية. ولذلك لو ان اولادنا استبدلوا الشوكولاتة حلويات التمر ستنفع لهم. وارخص بعد. توفر طيب ثم قال الخامس خيار العيب وهو ما ينقص قيمة نعيب قيمة المبيع. طيب العيب في اللغة ما هو؟ نقول النقص. النقص - 00:23:08 شيء معيب اي ناقص عن المعتاد. واما في الاصطلاح الفقهى المؤلف بقوله ما ينقص قيمة المبيع. لكن قيده في الروض المربع وذكره عندكم هنا قيده عادة عادة يعني عند عموم الناس. عند عموم الناس - 00:23:46 فلو كان النقص قليلا ما ظر ولو كان العيب ليس عبيا عاما عند الناس كلهم او عند اغلب الناس ما ناينضم ما يرد بالمبيع. بعض الناس يعني يتحسس من اي شيء. يتحسس منه يقول موب على كيفك - 00:24:16 هذا عامة الناس ما يعتبرون هذا عبيا. لو كان في السيارة مشخة قليلة بقدر اظفر. شوي قال شف يا مشخ. رابيه هذى هذا عيب تقول له هذا عيب ما ينقص قيمة النبي. ولو وجد مثلا في قزازة يعني منتشر عليها ببىسي - 00:24:36 ملعوبة فيها. خرقه واغسلها وزيد. اذا فلابد ان يكون العرائب هنا ايش ينقص قيد ذمة المبيع عادة يعني عند غالب الناس. طيب ثم ذكر امثلة قال كمرض وفقد عضو وسن او زيايدهما وزنا الرقيق - 00:24:57 وسرقته واباقه قبوله في الفراش. طيب قوله كمرض يعني ان توجد في المبيع مرض وقد يكون حيوان او يكون عبدا او امة قال العلماء ولو كان يسيرا ولو كان المرض يسيرا بان المرض قد ازداد. فنقول ما دام انه مريض ولم يتبيّن لم يبيّنه البائع عند - 00:25:27 بيع ثم تبيان المسلم بعد ذلك فهذا عيب يرد به النبي وفقد عضو كيف افقد عضو نعم؟ مثل ذنب الشهوة ما اقدر اشوف ذنب الشات قدامه نقول لا قد يكون اشتري خمسين رأس من الغنم كثير ثم تبين واحدة منها ما فيها ذنب - 00:25:57 مقطوع او ايضا يكون مقطوع الاصبع ما انتبه له هذا فقد عضو وسن كيف سن؟ وواحد انسان مخلوع مش مشكلة؟ نقولية قد يكون وقد يكون سنة امية يكون جمال. المهم فاذا كان فقد سنا ثم - 00:26:29 بين بعد ذلك فيرد بالنبي لكن ينبغي ان يقيّد السن ان يكون له اثر ان اثرا في الاكل او في الجمال لكن لو انه يعني اسنانك بالعادة سننسى اثنين وتلذين ولا؟ فقد واحد في اخر شيء سن العقل - 00:26:59 ما يؤثر مثل هذا الظاهر والله اعلم انه لا ليس عبيا يرد به النبي. لكن لو كان من الانياب او من الثناء الامامية هنا يعتبر عبيا. او زيايدهما. كيف زيادة؟ وزيادة عضو - 00:27:19 او زادت سن. في بعض الناس تكون زائدة يعني خارج آآ يعني صفة الثناء هو صابع ست اصابع. فهذا ايضا يرد به النبي. او زنا الرقيق. زنا سواء كان عبدا يزني او متى يزني بها؟ يتبيّن انه يزني لانه معتاد للزنا فهذا عيب اي من ظاهر - 00:27:39 وسرقته يعني يكون يسرق سواء كان العبد او الامة. واباقة شلون اباقة؟ هروب هروب كل ما نتحاش دوروه. لقيناه في المزارع لقوه في الصحراء. لقوه في الرياض. كل شيء منحوش - 00:28:09 فاذا كان معتاد للهروب فهذا عيب. قبولي في الفراش امحق طيب بعض الناس يكبر وهو يقول ايه. بعض الناس يكبر ويبول. اما لمرض بعض الناس يعني ما يستطيع مثانته الضعيفة. يعني مخرج البول يكون ضعيفا. فيبول من غير اختياره. او - 00:28:29 ويكون فيه نوع يعني نقص عقل. فلا يفهم. يعني يفضل انه ينام يبول الفراش ولا يروح يقوم في البرد لا اصبح ان شاء الله غسل. يلصق فراشه. فهذا عيب. طيب. قال رحمة الله - 00:28:59 فاذا علم المشتري العيب بعد امسكه بارشه. يعني اذا اكتشف المشتري العيب بعد كيف بعد؟ بعد العقد فلو علم به قبل العقد ورظيفة لا خيار له. لا خيار له. طيب قال امسكه بارشه. كيف - 00:29:19 ارشاد وش القرش؟ يعني الرجا يقول لا امسكه واخذ الارش عرش عرافه المؤلف بقوله وهو قسط ما بين قيمة الصحة والعيوب. عرفه بقوله هو ما بين قيمة الصحة والعيوب. انتبهوا. هذه تحتاج الى تركيز - 00:29:49 كيف قسط نقول قسط يعني هالنسبة؟ والغالب ان القيمة هي الثمن والفرق بين القيمة والثمن ان القيمة هي قيمة السلعة عند في

السوق عند الناس والثمن ما وقع عليه العقد. والغالب قلنا لكم ان القيمة هي الثمن. شراه - 00:30:19

يوم قومنا في السوق. كم يا الربع؟ يا تاجر يا فلان. قال مئة هذى سهلة. خلاص القاضي قيمة الثمن. لكن لو كان لا اشتراه مئة فلما قومناه في السوق قالوا لا سعر مئة وخمسين قلت ليش ارد الذباعة؟ قال نمنا عجل او ان - 00:30:49

يعني المشتري راعاه. او هو زهد في السلعة ما عاد بيه. بيعها باللي هي به. وكان ذاك السوق اذا كل يوم نازلا المهم انه وقع العقد على غير القيمة المعتادة فهذا اختلفت عن قيمة - 00:31:09

والثمن ايه ما هو الثمن؟ طيب يقول المؤلف اذا علم المشتري العيب فله اخيرا اما ان يمسكه ويأخذ العرش او يرد السلعة يأخذ فلوسه. او رده وأخذ الثمن. لو قال ابغى العرش. نقول نقوف الان. فنقول للتجار فلنقل - 00:31:29

بمئة ريال. السلعة مثلا اشتراها بمئة ريال. فلما قومناها قلنا يا جماعة السلعة هذى بدون عيب كم تساوي قالوا تساوي مئة وخمسين. مئة وخمسين. طيب. فقلنا يلا وكم تساوي بالعيب؟ قالوا تساوي ستة وتسعين. يساوي تسعين - 00:31:59

كم الان وقست ما بين قيمة الصحة والعيب؟ كم نسبة مئة وخمسين الى تسعين؟ عدد الاصفار ثلث لاكثر طيب نمثل بشيء يطلع الثلث طيب قلنا كم قيمته؟ قالوا مئة وعشرين - 00:32:29

هذا كانت تخمس. مئة وعشرين. ايه. وكم سعرها في السوق؟ اربعين. بالعيب. اربعين. لا ثمانين. اي ثمانين كم النسبة بين مئة وعشرين وثمانين؟ باقي ثلث الثلث. قلنا يرد ثلث - 00:32:51

اللي وقع عليه الثمن. قال مئة قلنا رجع للثلاث وثلاثين فاصلة ثلاثة وثلاثين. رد له ثلث الثمن مرة ثانية ما معنى القسط؟ نقول القسط هو النسبة فاذا علم المشتري العيب نقول لك خياران - 00:33:11

ال الخيار الاول ان ترد السلعة وتأخذ ثمنك. تأخذ فلوسك. الخيار الثاني انتم تلکها ويرد لك البائع القسط. يعني نقص قيمتها بل عيب. ثم نقوم وكم سعره يا جماعة؟ ثم كم سعرها بدون عيب؟ وسعرها بالعيب ثم ما بين القيمتين نقول ردي ايها البائع - 00:33:31

للمشتري هذا القسط. واضح؟ نأخذ مثال اخر في التقسيط. لو ان لما العقد وقع عليه ريال. تسعين ريال. او خذها تسعه ريال عشان اقل. تشير قريبة. السلعة هذى قبل تسعه ريال - 00:34:01

فلما اكتشف العيب جبناها في السوق. قلنا كم ساعة المعتاد يا جماعة ايها التجار؟ قالوا سعره المعتاد بدون عيب باثنى عشر ريال وسعرها بالعيب ثمان ريال. كم القسط؟ كم النقص؟ نقول نقص الثلث. نقول رد - 00:34:21

له ثلث التسعة كمل التسعة؟ ثلاثة واضح؟ يعني هم ما ياخذون سعره ذا ابدا لقوم ثنتين العيب وبدون العيب. نعم. ايه. طيب نقرأ. بشيء نعم بسم الله الرحمن الرحيم. قال قال المؤلف رحمه الله قال المؤلف رحمه الله الثالث - 00:34:41

قال الشاعر حفظه الله اي من انواع الخيار خيار الغبن بسكون الباء مصدر غبنه يغبني اذا خدعي في البيع فاذا حصل فللمغبون الخيار بين الامساك والرد. وقوله رحمه الله اذا غبن في - 00:35:11

بيعي غبنا يخرج عن العادة قال الشارح حفظه الله لانه لم يرد في الشرع بتحديد فرجع فيه الى العرف فيما الناس غبنا يخرج عن العادة او جب الخيار. وقوله بزيادة الناجش والمسترسل قال الشارب حفظه الله - 00:35:31

الثاني من صور الغبن والناجش من يزيد في السلعة ولا يزيد شراءها. والمسترسل من يجهل القيمة ولا يحسن معاكسة. قال المؤلف رحمه الله الرابع خيار التدليس. قال الشارح حفظه الله من - 00:35:51

وهي الظلمة بان يظهر البائع للمشتري ان المبيع على صفة ويبين للمشتري خلافها فله الخيار وبين الامساك والرد كتسويد شعر الجارية وتجعيده وجمع ماء الرحى وارساله عند عرضها قال الشارح حفظه الله فاذا تبين له التدليس - 00:36:11

ثبت له الخيار وتجعيده الشعر جعله جعدا اي فيه التواء وانقباض اي فيه التواء وانقباض فيظنه كذلك فيزيد في الثمن وجمع ماء الرحى اي التي تدور بواسطة سباب الماء. لانه اذا ارسله بعد حبسه اشتد - 00:36:41

دورانها فيظنه ذلك عادتها. وقوله الخامس اي من انواع الخيار. وقوله خيار العيب وهو ما انقصوا قيمة المبيع. قال الشاعر حفظه الله

اي عادة فيما عده التجار في عرفهم منقسا انيط الحكم به - 00:37:01

الاف له ايش معنى انيط؟ علق علق علق ومنهم قول الصحابة اجعل لنا ذات انوار ذات معاليق وقوله رحمة الله كمرض وقد عضو وسن او زريادتها هو زنا الرقيق - 00:37:21

وسرقته واباقه وبوله في الفراش قال الشاعر حفظه الله هذه امثلة للعيوب المثبتة للخيار يقاس عليها ما شاء وقوله وزنا الرقيق وقوله فاذا علم المشتري العيب بعد بعد امسكه بارشه - 00:37:41

قال الشاري حفظه الله لان المتباعين تراضيا على ان العوض في مقابلة المبيع. فكل جزء منه يقابل جزء من الثمن ومع العيب فات جزء من المبيع فله الرجوع ببدنه. وقوله وهو قسط ما - 00:38:01

اين قيمة الصحة والعيب؟ قال الشارب حفظه الله فيقوم المبيع صحيحا ثم يقوم معينا ويؤخذ قسط ما بينهما من الثمن فيقوم سليما بمائة مثلا ثم يقوم معينا بتسعين فيكون الارش العشر - 00:38:21

العشر اذا غلط عدلوها. فيكون الارش العشر. طيب الى هنا وصلنا واشيرنا في المسألة خلافا وهو ان بعض العلماء وفي رواية عن احمد يقول اذا علم المشتري العيب فليس له خيار - 00:38:41

اما ان يمسك السلعة او يردها لان الارش عقد جديد. فلابد فيه من التراضي. فنقول اما ان تمسك السبعة بقيمتها يعني بثمنها الذي اشتريتها به وتطرده وتأخذ قيمة ثمنك. ولكن شيخنا رحمة الله قال اذا علمنا ان البائع متلاعب - 00:39:01

فان نجعل الخيار فقط للمشتري لو الخيار بالامساك له الخيار بالرد الخيار بالارش وهذا هو ارجح نعم ايه ثم علم العيب فنقول سوف يأتينا الخلاف اذا قال ما هو بعدي هذا العيب حدث عندك - 00:39:26

تقول ان وجدت قرينة تثبت ان العيب عند البائع عمل بها. عند المشتري عمل بها اه اذا ما لم تقربنيه ففي خلاف المذهب ان القول قول المشتري. والقول الثاني هو قول آآ آآ الآئمة الاربعة الثلاثة غير احمد انه - 00:39:50

البائع هو الراوح سوف يأتينا ان شاء الله تعالى. طيب. رفعت وجعله كل ست شهور لكن لو علمنا ان يعني بقرينة ان هذا من اصله. من اصل خلقته. وما بينها - 00:40:10

ال الخيار للبائع للمشتري. اذان. عليكم السلام - 00:40:42