

التعليق على نهاية التدريب نظم غاية التقرير (باب الحقوق

المشتركة + الحوالة) - 75

لبيب نجيب

بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله رب العالمين والصلة والسلام الاتمان الاكمان على سيد المرسلين. سيدنا محمد ان وعلى الله وصحابه الطيبين الطاهرين اما بعد فاسأل الله سبحانه وتعالى ان يمن علينا بالعلم النافع والعمل الصالح - 00:00:01
وان يفقهنا في الدين وان يفتح لنا فتوح العارفين. وان يرزقنا الاخلاص في الاقوال والاعمال. اللهم امين فيقول الناظم شرف الدين العمريطي رحمة الله تعالى رحمة رحمة واسعة فصل في اشرع روشن في الطريق وما يذكر معه. هذا الفصل يسمى عند بعض - 00:00:23

وهاء ما يتعلق بالحقوق المشتركة وله تعلق بالصلح ولذلك يذكر مع الصلح وهو من الفصول المهمة التي تحتاجها في حياتنا اليومية فقال الناظم رحمة الله تعالى ومن له في جنب شارع بنا - 00:00:52
 يجعل عليه ان اراد روشنا وشرطه لمسلم ان لم يضر كظلمة وصدمة لمن يمر ولا يجوز جعله اصلا اذا بناه للدرر الذي لن ينفذ الا باذن كل اهل دربه - 00:01:14

هم كل شخص بباب داره به وحق كل واحد منهم به ما بين بابي داره ودرره تمام فما له بلا رضا اصحابه احداث بباب داخل عن بابه وعكسه بغير اذن يفعل. عكس - 00:01:37

بغير اذن يفعل. لكن بشرط ان يسد الاول. لكن بشرط ان يسد الاول والصلح يجري في ممر داره ووضع اخشاب على جداره مفهوم نشرح قبل ان اشرح هذا بتفصيله اقول بارك الله فيكم - 00:02:00
عندنا الطريق ينقسم الى قسمين. القسم الاول الطريق الذي يكون مفتوحا من الجانبيين هكذا هنا المنازل في هذا المكان مثلا تمام في هذا المكان والطريق مفتوح من هذه الجهة مفتوح من هذه الجهة. هذا الطريق بهذا الشكل وهو اكثر الطرق. هذا يسمى شارع - 00:02:25

هذا يسمى شارع تمام اما الطريق الاخر فهو الذي يكون مقفلما من جهة مفتوحا من جهة اخرى واضح؟ هذا يسمى الدرب اذا ما الفرق بين الشارع والدرب الفرق بينهما ان الشارع مفتوح من الجهاتين - 00:02:56
وان الدرب مغلق من جهة مفتوح من اخرى جيد اذا فهمت هذا تعلم انه اذا اراد الانسان ان يشرع روشنا والروشن هو الجناح بلغة اخرى ما يسمى باللغة الانجليزية؟ تمام؟ عندنا يسموه بلكون. تمام - 00:03:20

بلهجتنا الدارجة عامية يسموه بلكون. عندكم ماذا يسمى؟ القلب. ها؟ اه اذا قريب من بعض. فهمتم لو اراد الانسان هذا بيتي مثلا هنا بيتي اريد ان اصنع هكذا طبعا في في سقف يعني يفيد في ليس في الطابق الارضي في الطابق الاعلى ها اريد ان اصنع - 00:03:51
شرفة او يعني ببلكونة او حاجة مثل كذا يعني هذا يسمى جناح. في اللغة العربية يسمى ايش؟ جناح لانه يشبه جناح الطائر ويسمى روشنا يسمى روشنا يسمى جناح يسمى بلكون. وانت سمعت ما شئت - 00:04:17

فاذا كنت تريد ان تصنع ذلك في طريق مفتوح من الجانبيين. يعني في شارع فان هذا يجوز لك بشرط الا يتضرر غيرك بذلك الا يتضرر غيرك بذلك. فمثلا الا تضر المارين - 00:04:36

بان كان هذا البناء الذي تريد ان تصنعه مرتفعا بحيث ان الناس لو مروا بدوابهم اليوم لو مروا بسياراتهم والسيارات محملة لا

يتضرون بهذا البناء. بان كان عاليًا. فهمتم؟ هذا اذا - [00:04:58](#)
كان في الشارع. هل لابد ان تستأذن من جيرانك لا في الشارع لا يشتري واضح؟ اذا كان في الشارع المفتوح من الجانبيين لا يشتري.
ان تستأذن من احد حتى من ولي الامر لا يشتري - [00:05:18](#)
لكن الان في قوانين من الدولة لا ادري دولتكم لكن بعض الدول لا تفعلوا هذا الا اذا استخرجت ترخيصا واضح او لا؟ فعلى كل حال
في الشرع لا يجب عليك ان تستأذن من ولي الامر - [00:05:34](#)
لا يجب عليك ان تستأذن من جيرانك. هنالك شرط واحد ان هذا الروشن ان هذا الجناح ان هذا البلكون لا يؤذني احدا من المارين
وكذلك لا يسبب لا يحدث ظلمة - [00:05:48](#)

تمام على غيرك. يعني مثلا لو كان انت في الدور الاعلى وتصنع هذا الجناح فالشمس بعد ذلك لا تدخل لمن كان بيته في الاسفل فان
هذا يضر الغير فله ان يمنعك من ذلك. هذا اذا كان ايش - [00:06:06](#)
هذا اذا كان شارعا جيد نبقي هنا وهو اكثر كلام نظام. كلام الناظم اكثره هنا اذا كان الدرب دربا مشتركا لان هذا هو الذي يحتاج ماذا؟
يحتاج ربما الى صلح بين طرفين. فإذا كان الدرب دربا - [00:06:23](#)
فاردت بارك الله فيه على سبيل المثال ان تنسى جناحا واضح؟ فهنا قال الفقهاء لا بد ان تستأذن من اهل الدرب. هذا يسمى درب
مشترك. تمام لابد ان تستأذن من اهل الدرب - [00:06:42](#)

فان منعوك ليس لك ان تصنع ذلك الروشن واضح اذا منعوك ليس لك ان تصنع ذلك الروشا. ويمكنك ان تصالح معهم على مال هنا
تأتي علاقة هذا الدرس بباب الصلح. يعني قلت انا ساصنع روشا قالوا من نوع لا تأذن لك. الا اذا - [00:07:03](#)
صالحتنا على مال فاتفقوا مثلا ان يعطي لهم على سبيل المثال عشرة مليون روبيه ويأذنون تمام؟ تم الامر تم الصلح. فهمتم؟ نأتي
للابيات. انظر ماذا قال. طبعا اشرع هذا الجناح له شروط له اربع شروط - [00:07:27](#)
سيذكرها الناظم رحمة الله تعالى. قال هنا ومن له في جنب شارع بنا يجعل عليه ان اراد روشننا يتكلم على ايش من سورة؟ على هذه
السورة او على تلك الصورة - [00:07:47](#)

ها؟ ها؟ على صورة الشارع الذي هو مفتوح من الجانبيين. فقال اذا كان عندك بناء في الشارع فلك ان تصنع روشننا اذا شئت هذا اذا
كان في الشارع ماذا قال في البيت؟ انتبه - [00:08:05](#)
ومن له في جنب شارع بناء يجعل عليه ان اراد روشننا فهمنا؟ ها؟ هذي البيت الاول المسألة الاولى. قال وشرطه لمسلم ان لم وهو
شرطه مسلم ان لم يضر كظلمة وصدمة لمن يمر. يعني الشرط ما هو؟ ان يكون اشرع هذا اشرع هذا - [00:08:23](#)
الذي يشرع الذي يقوم ببناء الجناح لابد ان يكون مسلما اذا الان شرع في ذكر الشروط. الشرط الاول ما هو؟ الاسلام الشرط الثاني
عدم الضرر للمار للمارين ثلاثة عدم الظلمة - [00:08:52](#)

على الغير لا يسبب للغير ظلمة واضح غير معتادة. فهمتم؟ هذه كم شروط ثلاثة شروط. الشرط الاول ما هو؟ الاسلام. يعني نفترض
على سبيل المثال ان هذه هذا البيت بيته مسلم وهذا بيت مسلم. وهذا بيت مسلم - [00:09:17](#)
هذا بيت ذمي هذا بيت ذمي هذا بيت مسلم هذا بيت ذمي لو كان مسلم ما في مشكلة تمام؟ لكن لو كان ذمي لا ليس له
ان يشرع روشننا - [00:09:37](#)

متى الذمي يمنع من اشرع الروشن يمنع الذمي من شراع الروشن اذا كان الذمي يسكن بين المسلمين اما اذا كان اهل الذمة يسكنون
في قرية وحدهم حي وحدهم فلهم ان يشرعوا رشا - [00:09:52](#)
فهمتم؟ لكن اذا كان الذمي يعيش بين المسلمين بيته بين المسلمين فهذا يمنع من اشرع الروشن. اذا شرط الاسلام هذا يشترط في
من يشرع روشننا ان يكون مسلما. هذا الشرط اذا كان - [00:10:12](#)

هنالك اخلاط من المسلمين والذميين. اما اذا كان اهل الذمة انفصلوا يعيشون وحدهم في قريتهم في حيهم في مدinetهم فلا ان يشرع
روشننا اي الذمي. فهمتم الفرق؟ طيب. الشرط الثاني عدم الضرر للمارين. الشرط الثالث عدم الظلمة وهذا شرحته لكم قبل -

نعيid البيتين. قائم ومن له في جان ومن له في جنب شارع بناء يجعل عليه ان اراد روشنا وشرطه لمسلم هذا الشرط الاول ان لم يظر كظلمة وصمة لمن يمر - 00:10:51

واضح؟ ممكن ان تجعل هذا شرط واحد تقول ان لم يظر والضرر قد يكون للمارين وقد يكون لغيره ممن حصلت له ظلمة جيد ثم قال ولا يجوز جعله اصلاً. جعل ماذا - 00:11:08

الروشن يعني لا يجوز بناء الروشن اصلاً اين لا يجوز؟ قال ولا يجوز جعله اصلاً اذا بناه للدرب الذي لن ينفذ يعني اذا بني الروشن في الدرب هذا الذي لا ينفذ الذي هو مغلق من جهة مفتوح من جهة لا يجوز اصلاً بناء الروشن هنا - 00:11:28

الا باذن اهل الدرب كما سيقول الان. فهمتم؟ اذا ما الفرق بين هذا وذاك؟ انه في الشارع لا يشترط الاذن لكن هنا يشترط الاذن جيد قال ولا يجوز جعله جعل ماذا؟ ضمير يعود على ماذا - 00:11:52

الروشن والمراد بقوله جعله اي بناؤه. ولا يجوز جعله اصلاً اذا بناه للدرب الذي لن ينفع فهمتم؟ ثم قال الا باذن كل اهل دربه. لابد ان يستأذن من اهل الدرب - 00:12:13

من هم اهل الدرب الذين لابد من استئذانهم قال هم كل شخص باب داره به اي بالدرب كل شخص باب داره باب بيته الى الدرب انتبه معى - 00:12:34

تتظرون الصورة هذي جيدا او لا تمام انتبهوا معي رقم واحد هذا الدرب صح تمام؟ هذه خطوط الطريق يعني تمام؟ هذا البيت الاول اين الباب؟ الى الدرب اذا هذا من اهل الدرب - 00:12:58

الثاني بابه الى الدرب هذا من اهل الدرب الثالث اين بابه الى الدرب او ليس الى الدرب ليس من اهل الدرب. هذا لا يشترط اذنه جيد الرابع بابه الى الدرب. يشترط اذنه - 00:13:20

جيد الخامس بابه الى اين ليس الى الدرب لا يشترط اذنه جيد السادس ها الى الدرب السابع الثامن ليس يدرُب ليس شرط فهمتم؟ اذا من الذي يشترط اذنه من كان بابه الى الدرب - 00:13:39

هؤلاء هم اهل الدرب جيد انظر ماذا قال ولا يجوز جعله اصلاً اذا بناه للدرب الذي لن ينفذ الا باذن كل اهل درب به هم كل شخص باب دربه به - 00:14:04

باب داره به واضح؟ ثم قال وحق كل واحد منهم به ما بين باب داره ودربيه لو سألتك هؤلاء لهم حق في الدرب حق كل واحد في الدرب كم؟ ما مقدار حق كل واحد؟ قال حق كل واحد ما بين باب داره - 00:14:25

وراسي الدرب يعني مثلاً رقم واحد هذا حقه من رأس الدرب الى هنا فقط فليس له حق هنا ليس له حق هنا رقم اثنين من رأس الدرب الى هنا ليس له حق هنا - 00:14:52

تمام رقم ثلاثة هذا اصلاً ما عنده باب هنا ليس له حق طيب رقم اربعة حقوقه من رأس الدرب الى باب بيته جيد رقم خمسة ليس له باب من الدرب ليس له حق - 00:15:14

رقم ستة حقه من رأس الدرب الى باب بيته رقم سبعة من رأس الدرب الى باب بيته. رقم ثمانية ليس له حق اذا كل واحد من هؤلاء له حق من اين الى اين؟ يبدأ حقه من باب بيته - 00:15:32

ويتهي الا راس الدرب يعني من باب بيته الى راس الدرب هذا حقك ولذلك مثلاً صاحب رقم واحد ليس له ان يتوجول هنا مثلاً ممكِن رقم اربعة هذا اذا رأه هنا اقول ماذا تصنع هنا؟ انت هناك حق. فهمت ولا لا؟ واضح - 00:15:51

فهمتم ولا لا؟ كل ينتفع مقدار انتفاعه من باب داره الى رأس الدرب جيد؟ انظر ماذا قال قال وحق كل واحد منهم به ما بين باب داره ودربيه. شف هنا عندك عندي كتب ما بين بابين - 00:16:12

بالمثلنى انا ما ادري لماذا بالمثلنى ها لابد ما بين بابيها الدار والدرب مو جايين ممكن اذا كان هناك مغلق ولهم يقولون رأس الدرب اصلاً جيد احسنت قال وحق كل واحد منهم به ما بين بابي داره اي باب الدار وباب الدرب. ممكن - 00:16:33

قال بعد ذلك فما له بلا رضا اصحابه احداث باب داخل عن بابه هيتبه الان قبل ان ادخل في هذه المسألة هذا لو اراد ان ان يصنع ماذا؟ روشن مثلا رقم اثنين لو اراد ان يصنع روشن - 00:17:01

ايش بنقول له؟ بنقول له اذا اردت ان تصنع روشا فلابد من الشروط هذه اولا. لابد ان تكون مسلما وانك لا تؤذن المارين وانك لا تسبب ظلمة لا لا تعتمد على غيرك - 00:17:22

ولابد من اذن اصحاب الدرس. من هم اصحاب الدرس؟ كل من كان بابه الى الدرس. اذا كم صارت له شروط؟ اربعة. اذا ما الفرق بين احداث في الدرس واحدات الروشن في الشارع الفرق شرط - 00:17:38

ان في الدرس لابد من الاذن. في الشارع لا يشرط الاذن وفي الحالتين كما قلت لك لا يشترط في الشرع. الاذن الامام لكن بعددين في القانون هذا ما ما لي علاقة. تمام. اه - 00:17:53

جيد هذه مسألة تأتيك مسألة اخرى الان سامسح هذه الخطوط انتبه معي نفترض على سبيل المثال هذا رقم اثنين يمثل به اين بابه؟ بابه هنا حقه من اين لييم حقه من بابه - 00:18:08

الى رأس الدرس طب لو قال رقم اثنين انا اشتري غير الباب ده فين؟ قال استعمل الباب هنا اش تتحول الباب هنا هل سيزيد في حقه او سينقص من حقه - 00:18:39

سيزيد اه تيزيد من حقي صح حق هنا حقه اذا من هنا الى هنا صحي؟ الان هو يريد هنا سيفي حقه اذا نقول لابد من اذن اهل الدار يستأذن من من - 00:18:54

يستأذن من كل من كانوا بعد منهم وبعد منه. تمام؟ فيستأذن رقم ثلاثة لا يستأذن منه. سيفي من رقم كم؟ اربعة. رقم ثمانيه لا يستأذن منه. سيفي من رقم كم - 00:19:12

سبعين من كان مقابلا له او اقرب الى رأس الدرس لا يستأذن منه فهمتم ولا لا؟ من يستأذن ممن هم وبعد منه عن رأس الدرس يستأذن من من؟ هم وبعد منه عن رأس الدرس. اذا سيفي من رقم كم؟ من رقم اربعة. سيفي من رقم سبعه - 00:19:26
رقم ستة لأنه مقابل لهم ورقم يا الله آآ خمسة؟ لا طبعا ورقم واحد لأنه اقرب لرأس الدرس. ورقم ثلاثة لأنه ليس اصلا من اهل الدرس جيد - 00:19:53

فهم؟ اه شوف ايش قال فما له بلا رضا اصحابه؟ اصحاب من الدرس ليس له من غير رضا اصحاب الدرس احداث باب احداث باب فتح باب جديد داخل عن بابه شوف هكذا داخلها - 00:20:08

فما له من غيري ايش قال؟ فما له بلا رضا اصحابه احداث باب داخل عن بابه ليس له ذلك واضح؟ جيد؟ اه طيب لو كان على سبيل المثال العكس كان بابه هنا - 00:20:31

اراد اراد ان يقدم الباب من هنا الى هنا مهمة ولا لا الان هو يزيد في حقه او ينقص من حقه ينقص له ذلك ولا يلزم انه يستأذن واضح؟ بابه هنا - 00:20:49

اراد ان يغير الباب ليكون هنا تماما؟ هو ينقص ينزل عن حقه او يزيد في حقه ينقص من حقه صح؟ وبالتالي نقول هل لابد ان يستأذن؟ لا لا يشترط ان يستأذن - 00:21:11

جيد لكن بشرطها ما هو الشرط؟ ان يغلق الباب الاول واضح ان يغلق الباب الاول فهم انظر ماذا قال فما له بلا رضا اصحابه احداث باب داخل عن بابه - 00:21:26

وعكسه بغير اذن يفعل. ايش عكسه ايش معنى عكسه ها ان يقدم بابه شوف الاول ان يؤخر الباب الثاني ايش بيكون عكسه ان يقدم الباب. قال وعكسه بغير اذن بغير اذن اذ من من؟ اي بغير - 00:21:48

باذن من اهل الدرس وعكسه من غير اذن يفعل لكن بشرط لكن باذن ان يسد الاول. اه. سد الباب الاول فهمتم اذا يجوز له ان يؤخر لكن باذن طيب لو قالوا له نحن لا نأذن لك الا اذا صالحتنا على مال - 00:22:12

فله ان يصلحهم على ماله ولاجل هذا ذكرت هذه المسائل في باب الصلح يعني بابه هنا تمام؟ اراد ان يؤخر الى هنا قلنا لابد من اذن

صح؟ لانه يزيد في حقه - 00:22:39

قالوا لا ناذن لك الا اذا صلحتنا بمال اه له ان يصالحهم بمال؟ نعم له ان يصالحهم بمال فهم جيد طيب بابه هنا اراد ان يقدمه نقول لا
بأس لكن بشرط ان تسد الباب الاول - 00:22:54

هذا رقم ثلاثة انتبه معي اين بابه؟ في الدرب او خارج الدرب اراد ان يجعل بابا هنا واضح ولا لا يجوز له ان يجعل بابا او لا نفس
الكلام بشرط الرضا - 00:23:11

من اصحاب الدرب اذا اراد ان يحدث بابا لابد من رضا اصحاب الدرب واضح قال هنا وعكسه بغير اذن يفعل لكن بشرط ان يسد الاول
والصلح يجري في ممر داره - 00:23:30

ووضع اخشاب على جداره ذكرناه في درس فتح المعين الذين حضروا معنا ان من انواع البيع بيع المنافع فلو كان عندك على سبيل
المثال لو عندك هذه ارض والشريط قطعة ارض هنا في هذا المكان - 00:23:50

انت تملك هذا لكن هذا لا تملكه فاشترت هذه الارض وبنيت بيتك كيف تمر الى بيتك؟ الا اذا مررت بارض غيرك صح كيف تمر الى
بيتك؟ الا اذا مررت بارض غيرك فقلت لصاحبها هذه الارض - 00:24:11

اشتري منك منفعة المرور في ارضك حتى امر الى بيتي واضح اشتري منك ماذا؟ ليس اشتري منك الارض انت لا تشتري الارض انت
لا تملك الارض انت تملك منفعة المرور بهذا العقد - 00:24:33

فتستهي منفعة المرور فقط تمام فاذا تم الصلح بينك وبينه بصيغة البيع يعني كان هذا الشراء والبيع مؤبدا فهو بيع والا اذا كان له
وقت مثلا انا انتفع بحق المرور او - 00:24:51

استأجر حق منفعة المرور هذا مدة سنتين ها هذا يكون اجرة اذا قد يكون بيعا وقد يكون ايجارا. ان كانت له مدة ان كان له وقت
فهذا ايش؟ ان كان له وقت - 00:25:14

فهذا ايش؟ اجرة وان لم فهو ايش؟ بيعي يعني على سبيل التأكيد هذا مثال لبيع المنافع يعني هذا بيت على سبيل
المثال هذا بيت وهذا ارض فجاء شخص اراد - 00:25:31

ان يبني هنا اشتري هذه الارض واراد ان يبني بيتك. فعندما يبني البيت جاء الى السقف ي يريد ان يضع الخشب على الجدار الذي تملكه
انت. واضح؟ والا يبني جدار جديد؟ ما يحتاج يبني جدار جديد. تمام؟ فقال انا ساضع ايش - 00:25:48

الخشب ساضع الخشب على جداره فقلت له ابيعك منفعة انتبه ابيعك بيع. ابيعك منفعة وطلع خشبك على جداري تمام هذه صحة
وهو داخل في الصلح ايضا ولذلك قال هنا والصلح يجري في ممر داره شوف في ممر الدار سواء كان ممرك انت او حتى ممر الماء -
00:26:06

يعني لو كان عندك مزرعة هنا في هذا المكان والماء يمشي هكذا فاردت الماء ان يصل الى مزرعتك وهذه الارض لا تملكها انت فقلت
لصاحب الارض انا ساشتري منك منفعة مرور الماء الى ارضي - 00:26:34

انت لم تشتري مرة اخرى انت لم تشتري الارض وانما اشتريت منفعة مرور الماء تمام؟ فهذا ايضا من بيع المنافع. هذا من بيع المنافع.
فقال هنا والصلح يجري في ممر داره - 00:26:54

وواعي اخشاب على جداري فهمتوا ما معنى وضع اخشاب على جداره؟ ان شاء الله. نعيد قراءة الفصل مرة اخرى قال رحمة الله
تعالى ومن له في جنب شارع بنا يجعل عليه ان اراد روشنا وشرطه لمسلم هذا الشرط الاول - 00:27:10

ان لم يضر كظلمة هذا الشرط الثاني وصدمه لمن يمر. هذا الشرط الثالث ولا يجوز جعله جعل ماذا جعلوا الروشن ها ولا يجوز جعله
اصلا اذا بناه للدرب الذي لن ينفذ - 00:27:34

الا استثناء الا باذن كل اهل دربه من هم اهل الدرب هم كل شخص باب داره به جيد قال وحق كل واحد منهم اي من اهل الدرب به اي
بالدرب - 00:27:56

والباء هنا بمعنى فيه اي وحق كل واحد منهم فيه اي في الدرب. تمام؟ ما بين بابين داره ودر به فما له بلا رضا اصحابه احداث باب

داخل عن بابه. يعني ليس له ان يؤخر الباب - 00:28:17

لكن هل له ان يقدم نعم بشرط ان يسدوا الاول. تمام؟ وعكسه بغير اذن يفعل لكن بشرط ان يسدل اوله. تمام والصلح يجري في مم
داره ووضع اخشاب على جداره. في الزيد قال العلامة ابن رسلان رحمه الله - 00:28:39

وجاز اشراع اخراج وجاز اشراع جناح معتلي فذكر شرطين ان يكون الجناح معنني ثم قال لمسلم ذكر الشرط الاسلامي وجاز
اشراع جناح معتلي لمسلم في نافذ من سبل لم يؤذني من مر - 00:29:06

واضح وجاز اشراع جناح معتلي لمسلم في نافذ من سبله في النافذ لم يؤذني من مر ثم ذكر مسألة الباب تقديم وتأخير. قال وقد
بابك قدم بابك الى اين اللي راس الدرس يعني اذا كان بابك هنا تريده ان تقدمه لرأس الدرس قدم بابك - 00:29:36
ما بدون اذن طب لو اردت ان تأخره قال وقدم بابك ايوا ولم يجوز تأخيرها وجاز تأخيرها باذن الشركاء. اما التأخير لابد ان تستأذن
الشركاء. لماذا؟ لانك تزيد في حقك. قال - 00:30:01

هذا اشراع جناح معتلي لمسلم في نافذ من سبل لم يؤذني من مر وقدم بابك وجاز تأخير باذن الشركاء واضح يا شيوخه لله؟ ثم قال
هنا باب الحالة ايش الحالة هذي - 00:30:21

ما هي الحالة نكتب نمسح هذان في سبورة خلاص نمسح صور سريعاً واضح؟ مفهوم مفهوم؟ مفهوم ان شاء الله خلاص ما
معنى الحالة؟ الحالة مأخوذة من التحول والتحول هو ايش - 00:30:40

الانتقال. التحول هو الانتقال. طيب واصطلاحاً الحوار اصطلاحاً ما هي عقد يقتضي نقل الدين من ذمة الى ذمة عقد
يقتضي نقل الدين من ذمة الى ذمة. عندنا ثلاثة اشخاص - 00:31:41

عندنا ثلاثة اشخاص هذا ما نحتاج اليه الان عندنا زيد وعمرو وخالد زيد هذا زيد نقول لزيد الدين على عمرو من صاحب الدين زيد
من صاحب الدين؟ زيد. زيد من الذي عليه الدين؟ عمرو جميل - 00:32:15

ولعمرو الدين على خالد من صاحب الدين عمرو ومن الذي عليه الدين الثاني؟ خالد فجاء زيد الى عمرو قال اريد الدين فقال له احتلك
على خالد لتأخذ الدين منه واضح ولا لا؟ احتلك على خالد لتأخذ الدين منه هذا يسمى ايش - 00:32:59

عوامة هذا يسمى حالة. اذا ما هي الحالة؟ شوف التعريف عقد شف عقد اذا لابد فيه من ايجاب وقبول ولديك بعض العلماء يقول
ان الحالة هي اصلاً بيع الدين بيده - 00:33:33

كيف بعددين بيدين بيع الدين لا يجوز. قالوا هذا جوز للحاجة تمام ولا لا؟ قال الشافعية الحالة بيع الدين جوز للحاجة اذا هو
عقد لابد فيه من ايجاب وقبول. تقول احتلك على خالد - 00:33:49

فيقول قبلته قبلت الحالة عقد يقتضي ماذا؟ نقل الدين من ذمة الى ذمة. الدين كان في ذمة عمرو. الدين زيد كان في ذمة
عمرو بعد الحالة اصبح في ذمة من؟ قالوا - 00:34:07

اذا عقد يقتضي ماذا؟ نقل الدين من ذمة الى ذمة. جميل لو قلت لك كم اركان الحالة نحن قلنا ان كل عقد لابد له من اركان كم اركان
الحالة فنقول ستة - 00:34:25

عندنا زيد وعندنا عمرو وعندنا خالد وعندنا دين لزيد على عمرو. الدين الاول ودين لعمرو على خالد. الدين الثاني. هذه خمسة صح؟
وعندنا صيغة. ايجاب وقبول ايه ده اذا كم اركان الحالة - 00:34:44

ستة لو سألتم هؤلاء ثلاثة من منهم المحيل؟ لا اريد جواباً فكرها من المحيل؟ من المحيل؟ طالبات من المحيط من الذي
احال الآخر عمرو عمرو حلماً زين اذا من المحيل - 00:35:04

عمرو وزيد عمرو هذا محيب ممتاز صحيح هذا عمر محب وزين ايش بيكون ها ماذا سنسمي زيد محال وبعض الفقهاء يسميه محثال
موهل احسن مو حال واضح ولا لا؟ اه وليس محال انه لا يجوز وقوعه. تنام ولا لا؟ طيب وخالد ايش هذا نسميه؟ محال عليه -
00:35:29

محال عليه صح ولا لا؟ اذا عمرو هذا ايش محين وزيد محال وخالد محال عليه. اذا هذه كم اركان ثلاثة محيل محال محال عليه

ودين هذا الدين الاول للمحدين ودين المحال على المحيل - 00:36:03

دين المحال الذي هو زيد على المحيل عمرو ودين على الدين الثاني. للمحيل على المحال عليه كم صارت؟ خمسة وايجاب قبول. ستة فهمتم؟ حيدر واضح اذا ما هي الحالة الحالة - 00:36:33

عقد يقتضي نقل الدين من ذمة الى ذمة وقال الشافعي رحمهم الله هي بيع دين بدين جوز للحاجة بيع دين بدين جوز للحاجة كم اarkan الحالة ستة محيل محال محال عليه - 00:36:57

بين لي المحال على المحيل ودين للمحيل على المحال عليه. صح؟ صيغة. انتم تفعلون حواله ولا ما تفعلون ما تفعلون هواره تفعلون ليس عليكم ديون او ها تفعلون حواله او لا - 00:37:20

ما تفعلون حواله عجيب فهمنا هذا. طيب الان انتهينا من ايش؟ من التعريف ومن الاركان. هل الحالة وردت في القرآن او في السنة؟
نعم قال النبي صلى الله عليه واله وسلم - 00:37:43

مطل الغني ظلم ايش قال؟ نكتب الحديث مطلوب مطلوب الغني ظلم واذا احينا احدكم على مليء فليتبع واضح قال مطل الغني ظلم. ايش معنى مطل الغني ظلم؟ يعني اذا كان عليك دين - 00:38:02

وانت قادر على السداد. مو لا تسدد واضح لا تسدد تقول لماذا اسد له؟ عنده مال كثير هذا ما يحتاج. تمام. واضح ولا؟ وانت قادر على السداد؟ تمام هذا ظلم - 00:38:36

من باب اولى اذا كان محتاجا صاحب الدين. تمام؟ هذا ظلم مطل الغني ظلم. اذا مطل ما هو التأخير في السداد. المطلوب معناه التأخير في السداد. انك تؤخر في سداد الدين مع كونك قادر على سداد الدين. مطل الغني ظلم - 00:38:53

جميل قال واذا احيل احدكم على مليء فليتبع يعني اذا قال من عليه الدين احتلك على فلان اذهب خد دينك منه فليتبع فليقبل واذا احيل احدكم على مليء. ما معنى مليء - 00:39:11

على غني من الملاعة الغناء يعني اذا احالك على شخص غني فلتقبل فلتتبع فلتذهب. فهمتم؟ هنا قال واذا اعيل احدكم على مليء في رواية واذا حيل احدكم على الواجدي فليتبع - 00:39:32

تمام فليتبع تمام فليتبع فعله امر هل يكون قبول الحالة واجبا يرحمك الله يجب ان تقبل حواله اذا قال زيد لعمرو احتلك على خالد يجيب على عمرو ان يقبلها لا يجيئ - 00:39:50

طيب كيف الامر؟ قالوا قوله فليتبع هذا للندم. ليس للوجوب. ليس؟ قالوا قياسا علىسائر المعاملات الذي صرفه عن الوجوب القياس علىسائر المعاملات. سائر المعاملات ليست واجبة - 00:40:11

الذى صرفه عن الوجوب القياس علىسائر المعاملات. اذا يكون مندوبا اذا احالك المحيل على غني يستحب ان تقبل يستحب لكن لا يجب جيد تمام؟ هي انتبه معي الان اخذنا ثلاث مسائل - 00:40:29

تعريف الحالة اarkan الحالة دليل مشروعية الحالة المسألة الرابعة ما شروط الحالة ما شروطها قال لك يشترط في الحالة اشياء واحد رضا المحيل اثنين رضا المحال من المحيل بالمثال هنا ها عمرو احال من - 00:40:50

احال زيد يشترط رضا المحيط لابد ان يكون عمر راضيا لو جاء زيد الى عمرو قال اريد حقي. قال ما عندي الان. اصبر. قال احني على خالد لا اريد ان احيلك على خارطة - 00:41:25

واضح؟ لابد من رضا المحيل عمرو لا اريد ربما خالد هذا صديقي تمام؟ واذا حالتك علي تسبب له مشكلة تذهب يحصل خصومة بينك وبينهم تزعجه قبل صلاة الفجر تدق باهه اريد الدين. فهمت ولا لا؟ انا لا اريد ان افسد علاقتي بالناس بسبيك - 00:41:41

انت صاحب مشاكل قال موسى للاسرائيلي انك لغوي مبين. بعض الناس اصحاب مشاكل تمام؟ انا لا اريد اذا يشترط نظاما رضا المحين. يشترط ايضا رضا المحال. عمرو يقول لزيد احتلك على خالي - 00:42:04

يقول زيد لا لا تهني على خالد ولا على سعيد. انا اريد الحق منك انت عليك الدين لي انا اريد الحق منك لا اقبل الحالة لا الى خالد ولا

الى غير خالد اريد الحق منك - 00:42:26

واضح ولا ؟ من حقه ؟ نعم من حقه يشترط رضا من ان يشترط رضا من المحيل والمحال جميل هل يشترط رضا محال عليه لا لا
يشترط بضاعة. ليش ؟ لأن المحال عليه واجبه - 00:42:42

ان يؤدي الحق سواء ادى الحق بالمحال او ادى الحق للمحيل لزيد لعمرو ما يفرق ما في فرق واجبك ان تؤدي الحق لاي واحد منها
واضح فهمت ؟ اذا بارك الله فيك الشرط رضا من - 00:42:59

المحيل والمحال. هل يشترط يظل محال عليه ؟ لا لا يشترط جميل هنالك شرط ثالث ما هو قال اتفاق الدينين اتفاق الدينين. هذا
الدين وهذا الدين. عندنا دينان. صح ؟ باتفاق في ماذا ؟ في الجنس - 00:43:21

اذا كان هذا ذهب فان المحال الدين المحال عليه يكون ذهبا تمام النور اذا كان هذا تمر سكري المحال عليه يكون تمر سكري واضح ؟
الصفة القدر اذا كان المحال عشر دنانير الاول عشرة دنانير يكون الدين الثاني عشرة دنانير - 00:43:43

طيب اذا كان الدين الاول انتبه معي اذا كان الدين الاول عشرة دنانير والدين الثاني عشرين دينار يقول له احتلت لتأخذ عشرة من
العشرين لا ان يأخذ العشرين بالعشرة هذا ربا - 00:44:12

هذا ربا واضح ؟ الدين الاول عشرة الدين الثاني كم ؟ عشرين. يقول احتلت لتأخذ عشرة من العشرين يعني مثل حقه لكن لو قال احتلت
لتأخذ العشرين بالعشرة هذا ربا فهمت ولا ؟ ولكن نحن اصلا لما عرفنا الحاجات قلنا قال الشافعية انها ايش ؟ بيع دين بدین -
00:44:32

لما كانت بيع تعرفون ان في الرياويات لابد من تقابل تماثل حلول صح درسنا هذا قبل كم سنوات ؟ تمام. فهمتم بارك الله فيكم او لا ؟
اذا لابد من رضا المحين رضا المحال اتفاق الدينين جنسا نوع - 00:44:59

عن صفة قدرها واضح وايضا لابد ان يكون كل ان يكون ان يكونوا الدينان ها لازمين لابد من لزومهما. فلا تصح الحوال على دين جائز.
مثل ايه ايش مثل النجوم التي تكون على العبد المكاتب - 00:45:17

مر معنا عقد الكتابة بين السيد والعبد يقول للسيد انا اعطيك مالا مقابل ايش العتق الحرية هل هذا الدين الذي على العبد
المكاتب لازم او جائز ؟ نقول جائز ليش جائز - 00:45:41

لان العبد ممكن يقول ايش ابقي العبد في نعيم فهمت ولا ؟ ابقي عبدا اكل شارب الحمد لله يجب عليه شرعا ان ينفق على
واضح ؟ لا اريد ان اعطيه شيئا وابقي عبدا. ممكن يعجز نفسه - 00:45:59

فهمتم ؟ بارك الله فيكم ؟ او وبالتالي لابد ان يكون الدين الاول لازما والدين الثاني ايش ؟ لازما. لابد من لزوم الدينين ولذلك في الزيد
قال شرط رضا المحيل والمحتاب حلول دينين هذه نقطة نسيتها هنا لابد من اتفاق الدينين ايضا ايش ؟ في الحلول والتاجيل -
00:46:17

يعني ما يحيل لو كان الدين الاول الدين الاول يحل الان ها الدين الاول وقته الان. الدين الثاني بعد سنة لا تصح الحوال عليه. لانه
ليس موعد الدين الثاني الان - 00:46:40

لابد من اتفاق وقت سداد الدينين فهمتم يا شيخ ولا لا قال في الزيد شرط الرضا المحيل والمحتاب حلول دينين اتفاق المال جنسا
وقدرا اجلا وكسرها واضح ؟ في بعض النسخ يختلف قليل هنا. تمام ؟ في بعض النسخ شرط الرضا المحيل والمحتاب لزوم دينين اتفاق
المال. لزوم دينين - 00:46:55

اشارة الى هذا الشرط حلول دينين يتعلق بهذا الشر والامر سهل تمام اقرأ بهذه اقرأ بهذه ليس قرآن. تمام ؟ مم فهمتم هذا ؟ اذا كم
اخذنا الان ؟ كم اخذنا محاور في الدرس - 00:47:22

كم اربعة اربع محاور في الدرس. ما شاء الله المحور الاول ما هو ها تعريف الحالة والثاني اركان الحالة والثالث مشروعية الحالة
والرابع ها شروط الحالة كم هذه ؟ اربعة واضح يا شيخ ولا ؟ جميل. اخر نقطة في الدرس - 00:47:39

اخر نقطة في الدرس ما الذي يترب على الحالة ما الذي يترب عن الحالة ؟ الان عمر قال لزيد احتلت يا زيد على خالد لتأخذ الدين

منه قال قبلت تمت الحالة ص؟ تمت الحالة - 00:48:04

الذى يترتب على الحالة ان ذمة عمرو تبرأ من الدين الذى لزيد خلاص يصبح امر هذا ليس عليه دين لزيد لأن الحالة تمت واحد اثنين وان الدين انتقل من عمرو الى خالد - 00:48:26

فهمتم؟ هذا الذي يترتب على الحالة. براءة ذمة المحيل. من المحيل؟ عمرو. وانتقال حق محال الذي هو زيد الى المحال عليه الذي هو خالد فهمتم ولا لا؟ واضح؟ اذا كم اثار - 00:48:48

يترتب اثران. جميل. نفترض ان زيدا هذا جاء الى خالد قال احالني عليك عمرو لاخذ الدين منه قال اي دين ليس لعامر عليه دين فهمتوا ولا لا؟ زي هذا الدين - 00:49:08

ايش يفعل هذا المسكين؟ زيد ايش يفعل؟ يعود الى عمرو لا يعود الى عمرو. لماذا؟ لأن الحالة صحيحة وقد ترتب اثارها وهي لازمة وقد برئت ذمة عمرو فلا ترجع اليه - 00:49:29

طيب يقول لماذا لا ارجع اليه نقول نحن هنا يا استاذ زيد ها اشتربطنا ايش؟ اشتربطنا بذاق قلنا لابد ان ترضى وانت قبل ان تقبل الحالة ينبغي ان تسأل هذا خالد منكر - 00:49:49

يجاد او لا او يقر لابد ان تسأل خالد هذا اولا مفلس ولا عنده مال فهمت ولا لا؟ قد ممكن تأتي اليه تقول له احالنا عمرو عليك. طيب اصبر قدامك عشرة عشرة عليهم ديون. ها ينتظرون واحد واحد - 00:50:08

كل سنة اعطي لواحد انت بعد عشر سنين تمام ها لابد ان تسأل هو هذا مفلس او عنده مال جاحد او غير جاحد حي ولا ميت اصلا. فهمتوا ولا لا؟ ها لابد ان تسأل. تمام؟ نحن اشتربطنا ايه؟ رضاة - 00:50:25

اذا رأيت ان الحوادث ستسبب لك المشكلة لا تقبل تمام ولا لا؟ واليک ذمة من؟ ذمة المحيل تبرأ بي بعقد الحالة فليس لك ان ترجع وتطالبه بعد ذلك. وليس لك ان تشترط شوف انا بقبل الحوالى لكن بشرط - 00:50:44

اذا رفظ برجع لعنه لا تصح فهمت ولا لا؟ تقول له انا قبلت الحالة. ساذهب الى خالد. اعطاني بها ونعمة. ما اعطاني ساعود اليك اطالبك. لا لا ما ينفع هذا الكلام - 00:51:03

فهمتم؟ بارك الله فيكم. هذا لا ينفع قال هنا طبعا اولا قال في الزبدي وبعدين نرجع الى هنا. تأتي احب الزبد. قال هنا شرط في الزبد بيتبين فقط. هنا ما شاء الله خمسة ابيات ستة ابيات هنا. قال شرط الرضا المحيل - 00:51:18

المحتال حلول دينين في نسخة لزوم دينين اتفاق المال جنسا وقدرا اجلا وكسرا بها عن الدين بها اي حواله بها عن الدين المحيل بيرأ. برأت ذمة المحيل خلاص برأت ذمتى - 00:51:34

بها عن الدين المحيل بيرأ. نقرأ هنا نشوف في احكام زائدة ولا لا؟ باب الحالة وجوزوا حواله الانسان غريمي على غريم ثانى. واضح؟ الغريم هو الدائن. يعني تقول للدائن احلتك - 00:51:53

على فلان. تمام؟ وجوزوا حواله الانسان غريمي على غريم ثانى بكل دين لازم معلوم. لا بد ان يكون الدين لازما معلوما شوف قال بكل دين تفهم من هذا انه لا تصح الحالة على من لا دين عليه - 00:52:15

فهمتم؟ يعني مثال جاء شخص له دين علي مليون روبيه قال ادفع ادفع يا لبيب مليون ربیع اه فاتصلت مثلا بمن؟ من منكم غني نتصـل؟ بالاستاذ حسين مثلا مثلا تمام استاذ حسين قلت يا استاذ حسين اه ساحيل - 00:52:41

فلان او احلت فلان عليك لتعطيه مليون ربیع فهمت ولا لا؟ قال ما في مشكلة تفضل ودق قبل هذا لا تعتبر حواله شرعية ليش؟ لانه لا يوجد دين على المحال عليه. اختل ايش؟ اختل ركن من الاركان. فهمتم؟ اختل ركن - 00:53:03

هذه ليست حواله اصطلاحية ليست حواله شرعية. تمام. يمكن هذا فقط نقول انه وكيل في سداد الدين عنه. ممكن تقول وكلتك ان تسدد الدين عني. مثلا او على سبيل المثال تفترض من هذا لتسدد الدين لهذا ثم تسدد الدين الاول - 00:53:23

ممكن ان تخرجها على صور كثيرة. لكن المقصود ليست حاجة شرعية. الحواله الشرعية كم لها اركان؟ ستة. هنا اختل ركن فقال وجوزوا حواله الانسان غريمي على غريم ثانى بكل دين لازم معلوم لا بد ان - 00:53:41

معلومات لها تمام؟ بكل دين لازم معلوم لا الابل في الديات والنجمون البن في الديار شخص مثلاً شخص اقرظك خمسين ناقة القرار الذكاء كم خمسين ناقة عطاك خمسين ناقة دين قرض - [00:54:01](#)

اقرظك خمسين ناقة ويجوز قرض الحيوان. قرض الحيوان جائز. تمام فاقرظك خمسين ناقة ثم شخص آخر مثلاً اعتدى على أخي لك مثلاً اعتدى على على سبيل المثال على زوجتك قتلها عمداً - [00:54:25](#)

تمام تجب عليه دية صحيحة؟ كم دية المرأة خمسين خمسة من الابل. نفترض على سبيل المثال يعني هو إنك ورثتها كلها. مع أنه في الشرع أنت ما ترث الزوجة كلها طبعاً. تنمو حتى في الرد ما في رد على الزوجين - [00:54:46](#)

لكن نفترض أنها أصبحت ملكاك. أو عفواً أصبحت ملكك نعم ما زالت عند من؟ عند القاتل. فجاء هذا يطالبك بالخمسين تمام؟ فقلت له أحلتك أحلتك على فلان لتأخذ خمسين ناقة منهم. يصح ولا لا يصح؟ قال لا يصح - [00:55:03](#)

ليش لا يصح؟ لماذا لا يصح الجواب لأن الابل تتفاوت في القيمة ليس هناك اتفاق واضح تختلف بصفاتها تختلف بقيماتها واضح وليس هناك اتفاق قد تكون الابل هذه سعرها كذا وكذا وهذه سعرها كذا وكذا. ولذلك قال هنا لا ابل الديات لا الابل في - [00:55:23](#) الديات والنجمون يقصدون نجمون الكتابة في العرض. لماذا؟ لأنه ليس لازماً ليس لازماً. ولذلك قول هنا لا ابن في الديات هذا لأنها غير معلومة اشارة إلى الشرط في قوله معلوم. ولما قال النجموني - [00:55:50](#)

إشارة إلى ماذا؟ إلى الشرط في قوله لازم. إذا ذكر محترف لازم النجمون ومحترز المعلوم ابن الدياة فهمتم؟ قال وجوزوا حواله الانسان غريمه على غريم ثانٍ بكل دين لازم معلوم للابل في الديات والنجمون والشرط أن يرضي بها - [00:56:09](#)

محيل ومن محال يوجد القبول يرضي من؟ المحيل. ومن المحال أيضاً يوجد القبول. يعني الرضا المحيل والمحال. فهمتم؟ قال والشرط أن يرضي بها المحيل. ومن محال يوجد القبول كذا اتفاق الجنس - [00:56:34](#)

في دينهما والنوع والمواصف مع قدريهما وهذا كتبناه على السبورة. كذلك الحلول والتأجيل وحيث صحت يبرأ المحيل خلاص إذا صحت برأت ذمة المحيل الذي هو في المثال من ها الذي هو في المثال ها عمرو احسنتم - [00:56:56](#)

ودينه الذي على المحال هذا بيان الآخر. أنا قلت لك الذي يتربى عن حواله اثران الآخر الاول ان ذمة المحيل يبرأ وهذا الذي قال عنه وحيث صحت اي صحت الحواله يبرأ المحيل هذا الآخر الاول الآخر - [00:57:19](#)

ودينه الذي على المحال عليه صار الان للمحال يعني انتقل الدين من ذمتني المحيل الى ذمة من اه الى ذمة المحال عليه. ودينه اي دين المحال. دين من؟ دين محال. الذي هو دين زيد. ودينه الذي - [00:57:37](#)

على المحال عليه صار الان للمحارب. تمام. نعم حياكم الله. هذا نهاية درس الحواله والله اعلم. وصل اللهم وسلم وبارك على سيدنا محمد واله وصحابه اجمعين والحمد لله رب العالمين - [00:58:00](#)