

## الشراء في كمبوند يلزم بوديعة الصيانة ويزيد فيها بسبب التضخم/السبت)1202-8-21م(فتاوى على الهواء

صلاح الصاوي

سؤال عن حكم الشراء في كمبوند يأخذ وديعة الصيانة على الوحدات السكنية بالفعل وحدة يأخذ وضيعة صيانة ويطلب زيادة سنوية على وديعة الصيانة بسبب التضخم ويفترض انه لا يزيد عن الحاجة فماذا تقولون - 00:00:01

نقول له الاصل في فكرة وديعة الصيانة بالانفاق منها على صيانة المرافق انها فكرة مشروعية بل ينبغي الاعتناء بها وترويجها والمحافظة عليها فما دمر مرافقنا في الشرق الا الاهمال وترابع ثقافة الصيانة - 00:00:25

ويمكن زيادة هذه الاموال المقررة للسيادة او تقليلها بحسب الحاجة فال فكرة من حيث المبدأ ممتازة. لكن من اين جاء الخلل من ايداع هذه الودائع في المصارف الربوية التقليدية والانفاق من فوائدها على الصيانة. والفوائد الوسطية من الربا الجلي. الذي لا ينبغي ان - 00:00:49

كيف القول في تحريمها ولا ان يختلف عليه؟ طب ما هو الحل؟ نقل هذه الودائع من المصارف التقليدية الى المصارف الاسلامية للانفاق على من ارباحه على هذه الصيانة. فان عجزت يا رعاك الله عن اقناع - 00:01:13

قائمين على الامر بهذا النقل فانكر عليهم بقلبك. وتبرأ الى الله من عملهم ولا يضركم من ضل الاهتدى يا ايها الذين امنوا عليكم انفسكم لا يضركم من ضل اذا اهتديتם. اذا اهتديتם اي امرتم بالمعروف - 00:01:32

وانهيت عن المنكر فلم يستمع اليكم ولم يقبل منكم فكلوا نفس بعد ذلك بما كسبت رهينة عليهم ما حملوا وعليكم ما حملتم فان كذبوا فقل لي عملي ولكم علماكم انتم بريئون مما اعمل وانا بريء مما تعملون - 00:01:52

ولا يحرم عليك ذلك الشراء من هذا الكمبوند اذا لم يتيسر لك بديل مناسب لا يشترط هذا - 00:02:12