

الشرح الأول لكتاب البيوع من زاد المستقنع للشيخ ابن عثيمين 85

محمد بن صالح العثيمين

بسم الله الرحمن الرحيم. الحمد لله رب العالمين وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى اله واصحابه ومن تبعهم باحسان الى يوم الدين. ما هي الحكمة من سد الخلل هذا - [00:00:00](#)

ما هي الحكمة من اثبات خيار المجلس للمتبايعين عبيد نعم حتى انسان قد يتصرف الصرف الاول ثم الحكمة ان الانسان يعطى مهلة حتى يتروى في في العقد فيمضيها او لا - [00:00:14](#)

لان الانسان اول وهلة يرغب في الشيء ثم تزل رغبته فجعل الشارع الشارع له امدا الى التفرق هل يعتبر هذا من محاسن الشريعة نعم البيع والمسلم عطات كل واحد منهما - [00:00:37](#)

فرصة في الرجوع عنها اه تباع يا ادم على ان لا خيار بينهما. تم البيع عند الارض تم اذا تفرقت تباع على ان لا خيار بينهما اذا تفرقا سواء تفرق او لم يتحركان. يعني يلزم بمجرد العقد - [00:01:04](#)

عندك دليل على هذا؟ نعم ما هو؟ قول النبي صلى الله عليه وسلم. اللهم صل وسلم عليه. اذا تباع الواجبات واجبات فكل واحد منهما دون خيار فهو يغير احدهما الآخر - [00:01:29](#)

تتبايع على ذنب فقد فقد احسنت طيب احمد الغنمي هل هناك دليل على ثبوت خيار الشرط استدلووا في من قوله تعالى اكفوا بالعقول لقول النبي صلى الله عليه وسلم في حديث ابن عمر او يخير احدهما الآخر فاجاب النبي صلى الله عليه وسلم الغاء خيار المسجد - [00:01:41](#)

وهذا الثقة في سن المدة. نعم. وزيادة مثل النقصان ان لم تتناوله لانها اعطاء لمجال. طيب اوفوا بالعقود يشمل الشروط المباحة فيها. لان الشروط في العقود من اوصاف العقود فتدخل ضمن قوله او فطل العقوبة - [00:02:09](#)

طيب الملك مدة الخيارين عبد الله لمن كلام المؤلف قبل كل شيء المشتري سواء الثمن او المثلان حتى منك الثمن للمشتري نعم وملك الثمن المعين ها؟ للبائع. الدليل لان الدليل الدليل ما هو التعليم. نعم - [00:02:30](#)

والا يستيقظ نعم. صلى الله عليه وسلم الذهب للمشتري بالعقد. كان انتقال الهم من الباعة المستجدة لما جعل ماله للبائع الا نشربه من تاع علم ان العبد انتقل للمسلم واضح يا جماعة - [00:03:08](#)

الدليل ما اتي والله واضح طيب ما دام جعل ما دام جعل الثمن المال للبائع علم ان العبد لمن؟ للمشتري. نعم طيب اه رجل اشترى بيتا وشرف الخيار لمدة عشرة ايام - [00:03:34](#)

يجوز طيب وبتلاوة من العقل. ها؟ اشترى بيتا وشرف اخيار لنفسه عشرة ايام. صح. ها جزاه من من من العقد. طيب هل يجوز ان يتصرف المشتري في هذه المدة - [00:04:11](#)

وعلى الغير صحيح؟ وعلى غير صحيح طيب هل يتصرف او لا؟ لا يتصرف لا تسر وعلى الصحيح وعليه واجب فالانتباه فسخ الباقي وعليه ما عندنا اجر كيف اجر في الاجارة هذي مثلا ما تقوله في الاجارة لكن هذا بيع - [00:04:50](#)

باع عليك هذا البيت واشترط آا الخيار لمدة عشرة ايام يتصرف؟ نعم. طيب تصرف. هل يبطل خياره ويأخذوا خيار المشتري ما له خيار اصلا تم البنك طيب قال المؤلف تصرف المشتري - [00:05:20](#)

فسخ لخياره. طيب اه الثالث يا عبد الرحمن الرئيس الثالث من اقسام الخيار ما هو نعم ما رجعت الله قراب طيب ما هو الغبن؟ يبيع السلعة ها الغبن ما هو اصلا - [00:05:43](#)

وش الغرب؟ اذا قلت فلان غاب انني واش معنى خدعا نعم ما تقولون في هذا الغلبة الغلبة يعني غلبني فلان طيب هل يثبت خيار الغبن في كل شيء او في اشياء معينة شهري - [00:06:04](#)

ان يأخذ في كل شيء لك ثلاث حالات في تلقي الركبان الناجش والمستوصف ها؟ اي نعم. في المستوصف صح طيب كيف ها نقول لا يثبت الله طيب لا يثبت الا في تدهور يثبت الا وهو طالع ايه - [00:06:28](#)

هذي الورقة اللي جت لي المهم الصواب الان يثبت في ثلاث سور تلقي الرهبان والناجح والمسترسل والصحيح العموم هذا يقول مهم جدا والصواب مهم ولا هام هام جدا الفرق بينهما المهم الذي يلحق الانسان الهم - [00:07:08](#)

والهام الذي هو هام في في نفسه. هذا الفرق وكثير من المعبرين لا يعرفون هذا القرآن يجعلون هام بدل مهم ومهم بدل بدلها. اسمعوا لهذا الهام ايه هذا قال تعذر بشيء لا نراه عذرا - [00:07:40](#)

ناخذ الدرس جديد الان نعم بسم الله الرحمن الرحيم. الحمد لله رب العالمين وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى اله واصحابه. ومن تبعهم باحسان الى يوم الدين يقول رحمه الله - [00:07:59](#)

الرابع الرابع خيار التدليس التدريس مأخوذ من الجلسة وهي الظلمة ومعناه خيار الاخفاء لان الذي يخفي الشيء مدلس قيام التدليس ضابطه ان يظهر البائع السلعة بمظهر مرغوب وهي خالية منه - [00:08:14](#)

هذا سببه فالتدريس اذا ان يظهر البائع السلعة ايش؟ في مظهر مرغوب وهي خالية منه هذا التدليس ومعلوم انه اذا اظهرها بمظهر طيب مرغوب سوف يزيد ثمنها اليس كذلك؟ ومنه فعل الصحابي - [00:08:49](#)

عفا الله عنه حين وضع التمر السليم فوق التمر الذي اصابته السمع فان هذا تدليس ومنه ان يكون عند انسان بيت قديم هي ليسه حتى يظهره وكأنه جديد ومنه ان يكون عنده سيارة مخدشة - [00:09:17](#)

فيضربها صبغا حتى يظن الظان انه ليس فيها شيء المهم ان التدليس ان يظهر الشيء بمظهر مرغوب وهو خال منه. مثاله والمؤلف رحمه الله وضحه بالمثال كتسويد شعر الجارية يعني عند بيعها - [00:09:46](#)

عنده جاره يريد ان يبيعها وشعرها ابيض اما لافة او كبر فيسوده ليظن الظان انها شاب صغيرة هذا حرام وفيه الخيار كما سيأتي وتجعيده تجيني ايش؟ شعرة شعر الجارية وتجيله معنى وتجيله معناه ان - [00:10:13](#)

يدهنه بدهن يجعله متجعدا يعني متعكرشا ها يعني يعني دق يعني يعني كما يكون في في جبال الرمل النفط. مموج. يعني؟ مموج. مموج؟ يمكن هذا اقرب شيء لانه اذا ظهر مجعدا - [00:10:42](#)

دل ذلك على انه قوي وضده السبق اللين الذي لا يكون له تجعيد فايهما ارغب عند الناس؟ الاول والثاني الاول ارضى بنت الناس اذا كان الشعر قويا متجعدا فهو ارغب - [00:11:13](#)

من ان يكون لنا سهلا مسترسلا هذا الرجل لما اراد ان يبيع الجارية جعد رأسه من اجل ان يزيد الثمن فنقول هذا حرام لا يجوز لانه غش وجمع ماء الرحي وارسله عند عرضها - [00:11:36](#)

هذا شيان لكنهما شيء واحد في الواقع يجمع ماء الرحاء ثم يرسله عند عرضها للبيع الرحي كيف يكون لها ماء فيه الحية تدور على حسب جريان الماء فيجعل صاحب صاحب الرحاء سدا - [00:12:02](#)

ينحبس به الماء فاذا اراد بيعها فتح هذا السد ثم اندفع الماء بشدة وسرعة فتدور الرحاء دورانا سريعا فيظن المشتري ان هذا هو وصفها ان هذا هو وانها جيدة وان الماء يندثر بسرعة - [00:12:30](#)

فيزيد الثمن هذا ايضا من التدليس لانه اظهر المبيع بايش بمظهر مرغوب فيه وهو خال منه فاذا قال قائل كيف يكون للرحماء وهي ستطحن ستطحن الدقيق وهذا يقتضي ان يكون الدقيق - [00:12:58](#)

عجينا تقول لا يجعل يجعل عجلة يعني بكرة دهاريش يضرب بها الماء فتذوب ثم في هذه البكرة سير سير متصل بالرحى البعيدة بعيدة عن الماء هذا السير هو الذي يدير الرحال البعيدة - [00:13:19](#)

يديرها الرحي البعيدة ويشبهه من بعض الوجوه جنزير السيكل تعرفونه؟ اين يكون الذي يدير هذا هذا بعيدا والرحى ايضا نعم بعيدا

عن الرحي فيظن الظن ان هذا هو ماؤها وان هذه قوتها فيزيد في ثمنها - [00:13:47](#)

طيب اذا جمع اضحى وحده ولا جمعه وارساله؟ نعم جمعه وارساله عند عرضه يقول رحمه الله نعم اختصار المؤلف على هذه الامثلة

الثلاثة اه تصويد شعر الجالية تجعيده جمع معرظها - [00:14:15](#)

لا يعني انه لا يثبت الا في هذا بل هذه امثلة والظابط ما ذكرناه لكم وهو اظهار المبيع بصفة مرغوب فيها وهو خال منها من ذلك

تصرية اللبن في ذرع بهيمة الانعام - [00:14:38](#)

تصريح يعني جمعه جمع اللبن في ضلع البهيمة وهو محرم قال النبي صلى الله صلى الله عليه وعلى اله وسلم لا تسروا الابل والغنم

فيربط ضرع البهيمة ويجتمع اللبن في الضرب - [00:14:59](#)

فاذا جلبها في السوء ورآها المشتري ظن ان هذا عادتھا وان لبنها كثير فيزيد في في ثمنه اذا وقع هذا من البائع اعني

التدليس فماذا يصنع - [00:15:22](#)