

الشرح الأول لكتاب البيوع من زاد المستقنع للشيخ ابن عثيمين 85

محمد بن صالح العثيمين

بسم الله الرحمن الرحيم. الحمد لله رب العالمين وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى الله واصحابه ومن تبعهم باحسان الى يوم الدين. ما هي الحكمة من سد الخلل هذا - 00:00:00

ما هي الحكمة من اثبات خيار المجلس للمتبايعين عبيد نعم حتى انسان قد يتصرف الصرف الاول ثم الحكمة ان الانسان يعطى مهلة حتى يتربوي في في العقد فيمضيها او لا - 00:00:14

لأن الانسان اول وهلة يرحب في الشيء ثم تزل رغبته فجعل الشارع الشارع له امدا الى التفرق هل يعتبر هذا من محاسن الشريعة نعم نعم البيع والمسلم عطات كل واحد منها - 00:00:37

فرصة في الرجوع عنها اه تباعي يا ادم على ان لا خيار بينهما. تم البيع عند الارض تم اذا تفرقت تباع على ان لا خيار بينهما اذا تفرقا سواء تفرق او لم يتحركان. يعني يلزم بمجرد العقد - 00:01:04

عندك دليل على هذا؟ نعم ما هو؟ قول النبي صلى الله عليه وسلم. اللهم صل وسلم عليه. اذا تباع الواجبات واجبات فكل واحد منها دون خيار فهو يغير احدهما الاخر - 00:01:29

تتابع على ذنب فقد احسنت طيب احمد الغنمي هل هناك دليل على ثبوت خيار الشرط استدلوا في من قوله تعالى اكفووا بالعقل قول النبي صلى الله عليه وسلم في حديث ابن عمر او يخieri احدهما الاخر فاجاب النبي صلى الله عليه وسلم الغاء خيار المسجد - 00:01:41

وهذا الثقة في سن المدة. نعم. وزيادة مثل النقصان ان لم تتناوله لانها اعطاء لمجال. طيب او فوا بالعقود يشمل الشروط المباحة فيها. لان الشروط في العقود من اوصاف العقود فتدخل ضمن قوله او فضل العقوبة - 00:02:09

طيب الملك مدة الخيارين عبد الله لمن كلام المؤلف قبل كل شيء المشتري سواء الثمن او المثمان حتى منك الثمن للمشتري نعم وملك الثمن المعين ها؟ للبائع. الدليل لان الدليل الدليل ما هو التعليم. نعم - 00:02:30

والا يستيقظ نعم. صلى الله عليه وسلم الذهب للمشتري بالعقد. كان انتقال الهم من الباعة المستجدة لما جعل ماله للبائع الا نشربه من تاع علم ان العبد انتقل للمسلم واضح يا جماعة - 00:03:08

الدليل ما اتي والله واضح طيب ما دام جعل الثمن المال للبائع علم ان العبد لمن؟ للمشتري. نعم طيب اه اشتري بيتك وشرف الخيار لمدة عشرة ايام - 00:03:34

يجوز طيب وبطلوبة من العقل. ها؟ اشتري بيتك وشرط اختيار لنفسه عشرة ايام. صح صح. ها جزاه من من من العقد. طيب هل يجوز ان يتصرف المشتري في هذه المدة - 00:04:11

وعلى الغير صحيح؟ وعلى غير صحيح طيب هل يتصرف او لا؟ لا يتصرف لا تسر وعلى الصحيح وعليه واجب فالانتباه فسخ الباقي وعليه ما عندنا اجر كيف اجر في الاجارة هذى مثلا ما تقوله في الاجارة لكن هذا بيع - 00:04:50

باع عليك هذا البيت واشترط آآ الخيار لمدة عشرة ايام يتصرف؟ نعم. يتصرف. طيب تصرف. هل يبطل خياره ويأخذوا خيار المشتري ما له خيار اصلا تم البنك طيب قال المؤلف تصرف المشتري - 00:05:20

فسخ لخياره. طيب اه الثالث يا عبد الرحمن الرئيس الثالث من اقسام الخيار ما هو نعم ما رجعت الله قراب طيب ما هو الغبن؟ بيع السلعة ها الغبن ما هو اصلا - 00:05:43

وش الغرب؟ اذا قلت فلان غاب ابني واش معنى خدعا نعم ما تقولون في هذا الغلبة الغلبة يعني غلبني فلان طيب هل يثبت خيار الغبن في كل شيء او في اشياء معينة شهري - [00:06:04](#)

ان يأخذ في كل شيء لك ثلاث حالات في تلقي الركبان الناجش والمستوصف ها؟ اي نعم. في المستوصف صح طيب كيف ها نقول لا يثبت الله طيب لا يثبت الا في تدهور يثبت الا وهو طالع ايه - [00:06:28](#)

هذى الورقة اللي جت لي المهم الصواب الان يثبت في ثلاث سور تلقي الرهبان والناجج الناجح والمسترسل والصحيح العموم هذا يقول مهم جدا والصواب مهم ولا هام هام جدا الفرق بينهما المهم الذي يلحق الانسان الهم - [00:07:08](#)

والهام الذي هو هام في في نفسه. هذا الفرق وكثير من المعتبرين لا يعرفون هذا القرآن يجعلون هام بدل مهم ومهم بدل بدها. اسمعوا لهذا لهذا الهام ايه هذا قال تعذر بشيء لا نراه عذرا - [00:07:40](#)

ناخذ الدرس جديد الان نعم باسم الله الرحمن الرحيم. الحمد لله رب العالمين وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى الله واصحابه. ومن تبعهم باحسان الى يوم الدين يقول رحمة الله - [00:07:59](#)

الرابع الرابع خيار التدليس التدليس مأخوذ من الجلسة وهي الظلمة ومعنى خيار الاخفاء لأن الذي يخفي الشيء مدلس قيام التدليس ضابطه ان يظهر البائع السلعة بمظهر مرغوب وهي خالية منه - [00:08:14](#)

هذا سببه فالتدليس اذا ان يظهر البائع السلعة ايش؟ في مظهر مرغوب وهي خالية منه هذا التدليس ومعلوم انه اذا اظهرواها بمظهر طيب مرغوب سوف يزيد ثمنها اليه كذلك؟ ومنه فعل الصحابي - [00:08:49](#)

عفا الله عنه حين وضع التمر السليم فوق التمر الذي اصابته السمع فان هذا تدليس ومنه ان يكون عند انسان بيت قدیم هي لیسه حتى يظهره وكأنه جديد ومنه ان يكون عنده سيارة مخدشة - [00:09:17](#)

فيضربيها صبغا حتى يظن الظان انه ليس فيها شيء المهم ان التدليس ان يظهر الشيء بمظهر مرغوب وهو خال منه. مثاله والمؤلف رحمة الله وضحه بالمثال كتسويد شعر الجارية يعني عند بيعها - [00:09:46](#)

عنه جاره يريد ان يبيعها وشعرها ابيض اما لافة او بزر فيسوده ليظن الظان انها شاب صغيرة هذا حرام وفيه الخيار كما سيأتي وتجعيده تجيئي ايش؟ شرة شعر الجارية وتجليله معنى وتجليله معناه ان - [00:10:13](#)

يدنه بدهن يجعله متجمعا يعني متعرضا لها يعني يعني دق يعني كما يكون في في جبال الرمل النفط. مموج. يعني؟ مموج. مموج؟ يمكن هذا اقرب شيء لانه اذا ظهر مجعدا - [00:10:42](#)

دل ذلك على انه قوي وضده السبق اللين الذي لا يكون له تجعيده فايهم ارحب عند الناس؟ الاول والثاني الاول ارضي بنت الناس اذا كان الشعر قويا متجمعا فهو ارحب - [00:11:13](#)

من ان يكون لينا سهلا مسترسلا هذا الرجل لما اراد ان يبيع الجارية جعد رأسه من اجل ان يزيد الثمن فنقول هذا حرام لا يجوز لانه غش وجمع ماء الرحى وارساله عند عرضها - [00:11:36](#)

هذا شيئاً لكنهما شيء واحد في الواقع يجمع ماء الرحاء ثم يرسله عند عرضها للبيع الرحى كيف يكون لها ماء فيه الحياة تدور على حسب جريان الماء فيجعل صاحب الرخاء سدا - [00:12:02](#)

ينحبس به الماء فإذا اراد بيعها فتح هذا السد ثم اندفع الماء بشدة وسرعة فتدور الرحاء دورانا سريعا فيظن المشتري ان هذا هو وصفها ان هذا هو وانها جيدة وان الماء يندثر بسرعة - [00:12:30](#)

فيزيد الثمن هذا ايضا من التدليس لانه اظهر المبيع بایش بمظهر مرغوب فيه وهو خال منه فإذا قال قائل كيف يكون للرحماء وهي ستطحن ستطحن الدقيق وهذا يقتضي ان يكون الدقيق - [00:12:58](#)

عجينا تقول لا يجعل يجعل عجلة يعني بكرة دهاريش يضرب بها الماء فتدوب ثم في هذه البكرة سير سير متصل بالرحى البعيدة بعيدة عن الماء هذا السير هو الذي يدير الرجال البعيدة - [00:13:19](#)

يدبروا الرحى البعيدة ويشبهه من بعض الوجوه جنذير السيكل تعرفونه؟ اين يكون الذي يدير هذا هذا بعيدا والرحى ايضا نعم بعيدا

عن الرحى فيظن الظن ان هذا هو ماؤها وان هذه قوتها فيزيد في ثمنها - [00:13:47](#)

طيب اذا جمع اضحي وحده ولا جمعه وارساله؟ نعم جمعه وارساله عند عرضه يقول رحمة الله نعم اختصار المؤلف على هذه الامثلة
الثلاثة اه تصويد شعر الجالية تجعيده جمع معرفتها - [00:14:15](#)

لا يعني انه لا يثبت الا في هذا بل هذه امثلة والظابط ما ذكرناه لكم وهو اظهار المبيع بصفة مرغوب فيها وهو حال منها من ذلك
تصりحة اللبن في ذرع بهيمة الانعام - [00:14:38](#)

تصريح يعني جمعه جمع اللبن في ضلع البهيمة وهو محرم قال النبي صلى الله عليه وعلى آل他的 وسلم لا تسروا الابل والغنم
فيربط ضرع البهيمة ويجمع اللبن في الظرب - [00:14:59](#)

فإذا جلبها في السوء ورأها المشتري فلن ان هذا عادتها وان لبنها كثير فيزيد في في في ثمنه اذا وقع هذا من البائع يعني
التدعيس فماذا يصنع - [00:15:22](#)