الوقف الذري

) الوقف الذري (| الشيخ سليمان بن جاسر الجاسر

منصور الغامدي

بسم الله الرحمن الرحيم. الحمد لله رب العالمين. وصلى الله وسلم وبارك على نبينا محمد وعلى اله وصحبه اجمعين. حياكم الله واهلا وسهلا بكم. في هذا اللقاء في سلسلة لقاءات نحو ثقافة - 00:00:00

والتي تنظمها لجنة الاوقاف في الغرفة التجارية الصناعية بمكة المكرمة في هذا اللقاء نسعد جميعا باستضافة الشيخ سليمان الجاسر اه وهو رئيس مجلس ادارة مركز واقف خبراء الوصايا والاوقاف ليحدثنا باذن الله تعالى عن - 00:00:20

وقف الذر ما له وما عليه. نسعد بكم جميعا ونترك المجال للشيخ سليمان فليتفضل مشكورا بسم الله الرحمن الرحيم اللهم ربنا لك الحمد كما ينبغي لجلال وجهك وعظيم سلطانك ثم الصلاة والسلام على نبينا محمد - 00:00:40

وعلى اله وصحبه وسلم تسليما كثيرا انه من اسعد اللحظات ان نلتقي هذه الليلة والذي وافق ان يكون هذا اللقاء بترتيب مبارك من لجنة الاوقاف في غرفة مكة في الغرفة التجارية والصناعية بمكة المكرمة - 00:01:07

وان يوافق ليلتي مباركة ليلة الجمعة ليلة السابع والعشرين من شهر شوال من عام الف واربع مئة وواحد واربعين من هجرة النبي صلى الله عليه وسلم وعلى عمل صالح مبارك - 00:01:30

وعلى اغلى ما يملكه الانسان في هذه الحياة الدنيا والذي هو سببا بان يستمر عمله بان يكون الحديث عن الوقف الذري في البداية اشكر اخواني الفضلاء ممثلا برئيس لجنة الاوقاف - 00:01:48

في الغرفة التجارية بمكة المكرمة الدكتور حمزة الفعل وعلى اقول اخي الفاضل والذي كان سببا في هذا اللقاء الدكتور عبد الرحمن بن طالب وعلى مقدمنا المميز اخي الاستاذ الفايز العتيبي والذي عرفته من اكثر من عشر سنوات - 00:02:09

وهو اماما لجامع ابن حسن وفي هذا البلد المبارك الذي بدأت النشاط فيه من خلال دورات تدريبية ولقاءات كان من اوائل البرامج التي بدأناها في غرفة مكة ثم بعد ذلك في جامع عائشة الراجحي - 00:02:31

ثم كذلك في المعهد العالي للامر بالمعروف والنهي عن المنكر التابع لجامعة والقرى فكم سعدت بالمشاركة هذه الليلة ويعتبر اللقاء الثالث مع الغرفة التجارية بمكة المكرمة الحديث اخواني واخواتي اولا - 00:02:51

اشكر الجميع في تواصلهم معي قبل اللقاء رغبة حقيقة في اثراء هذا هذا الموظوع واتأمل في لقاء هذا اليوم انني تم التواصل من خلال دراسة علمية مع عدد كبير من القضاة - 00:03:09

لارى عوامل نجاح الاوقاف الذرية وكذلك اسباب وجود مشكلات في الاوقاف الذرية من خلال ما هم قدوتنا في هذه البلاد المباركة في مثل هذه الاعمال اقول تواصلت مع اكثر من ثلاثين قاضي - 00:03:30

لاعرف اهم المشاكل التي تواجه هذا النوع من الاوقاف ابتداء السادة لاخواني في البداية فالوقت المتاح قليل بالنسبة لهذا الموضوع الكبير اولا ابتداء كما لا يخفى عليكم نبدأ بتعريف الوقف - 00:03:51

فالوقف باللغة الحبس والمنع وفي الاصطلاح تحبيس الاصل وتسبيل المنفعة او الثمرة واقول في معنى الاصطلاحي تحبيس الاصل فما المراد بالاصل الاصل المراد به العين الموقوفة فقد تكون هذه العين - 00:04:10

عبارة عن نقد او اسهم في شركات او مؤسسات او كذلك اصل وعين موقوفة في مبنى عقاري. ارض او منزل او فندق او برج او عدد من الاملاك العقارية او - 00:04:30

مزرعة او مصنع او كذلك ما يتعلق بالوحدات الاستثمارية فالاصل متنوعة فاما ان تكون يكون هذا الاصل كمثال على ذلك الارظ قد

تكون معمورة فنقول تحبيس الاصل وتسبيل المنفعة. وقد تكون هذه الاصل مزروعة فنقول في التعريف تسبيح - 00:04:48
الثمرة ثم بعد ذلك اقول لاخواني الفضلاء بما يتعلق بهذا الموضوع الوقف الذري لا شك ان العلماء رحمة الله تعالى عليهم اختلفوا في المعنى اللغوي للوقف الذري فهذا الوقف الذري يطلق ويراد به الواحد - 00:05:11
ويراد به كذلك الجمع وفيه ثلاث لغات مرة بالظم وبها قرأ القراء السبعة رحمة الله عليهم في قوله تعالى ذريتهم بعضها من بعض ومنهم من اقول كان من حاله ان كسر الذال ذريه - 00:05:31
ويروى عن زيد بن ثابت رضي الله تعالى عنه ومنهم من فتح الدال ذرية مع تخفيف الراء وبها قرأ ابان ابن الخليفة الراشد عثمان رضي الله تعالى عنه. ويتضح يتضح مما تقدم ان المراد بالذر - 00:05:51
هم نسل الرجل هم اولاده من ذكور واناث ولا شك اخواني الافاضل ان الوقف الذري له اقول كما لا يخفى عليكم له اقول معنى عظيم في هذا الجانب. فانا اذا اوقفت لاولادي من ابناء وبنات من صلبي ذكورا كانوا او اناثا - 00:06:08
منهم يؤيده قول الله تعالى ذرية بعضها من بعض فهنا نقول ان المراد بالوقف الذري تحبيس الاصل وتسبيل المنفعة او الثمرة على الذرية وسآتي ان شاء الله تعالى بعد قليل بذكر انواع هذه المصارف - 00:06:31
فان الاوقاف تصنف من حيث الوقف الخيري او انها وقفا اهليا وذريا واجمع من كلمة الوقف الذري الاهلي فيدخل منه الوالدان ويدخل كذلك منه الزوجة وتدخل ويدخل كذلك الاخوة والاخوات - 00:06:50
اما ان قلت دريا فهم ابناؤك وبناتك وان نزلوا. فهنا قد اوقفوا وقفا من الاوقاف يبتدأ نفسي اي الواقف او على اولادي ويحسنوا بكل من اوقف وقفا ذريا خشية انقطاعه ان يكون بعد ذلك الى جهة خيرية. فلا تدري اخي الفاضل ان يكون هذا الوقف الذي اوقفته على ذريتك - 00:07:10
ابتلى الله تعالى ذريته فقد يكون بعد جيل او جيلين او ثلاثة قد اصيبوا بالعقم ومنهم من ابتلي بالغرق. ومنهم من ابتلي بالحرق ومنهم كذلك لا يخفى عليكم ما ابتليت به بعض المجتمعات والدول بالحروب واسأل الله تعالى ان يحفظ المسلمين في كل مكان - 00:07:37
او مما نراه في واقعنا الحالي ان الله عز وجل ابتلى بعض الاسر وبعض الافراد بهذه الامراض التي ابتلاه الله عز وجل من اوبئة واسأل الله تعالى ان يحفظ والجميع من كل سوء - 00:08:00
فمدخلنا حينما نتكلم عن الوقف الذري جاء من نوع المصارف فهنا نقول الوقف الخيري والوقف المشترك والوقف الاهلي والذري وهنا نقول وفقكم الله تعالى لكل حال ان المطلوب وفقكم الله تعالى من حديثنا ان نتأمل هل الوقف - 00:08:16
مشروع في كتاب الله تعالى وفي سنة نبينا صلى الله عليه وسلم نعم انا ادعو كل من اراد وقفا ذريا اعلم اخي للوقف الذري انه قد شرع في كتاب الله وفي سنة نبينا صلى الله عليه واله وسلم وكذلك في حال اصحاب - 00:08:43
رسول الله صلى الله عليه وسلم والاصل في ادلة مشروعية الوقف ان نقول ان الله عز وجل قال لن تنالوا البر حتى تنفقوا مما تحبون. وقول الله تعالى انا نحن نحيي الموتى ونكتب - 00:09:05
ما قدموا واثارهم. وكذلك ما جاء في حديث عمر رضي الله تعالى عنه مما رواه ابن عمر في صحيح البخاري اصاب عمر ارضا بخيبر فاتى النبي صلى الله عليه وسلم فقال اصبت ارضا لم اصب مالا قط فسمنت. فما تأمرني به؟ قال عليه الصلاة - 00:09:20
تمام ان شئت حبست اصلها وتصدق بي. فتصدق بها عمر الا يباع اصلها ولا يوهب ولا يورث في الفقراء والقربى والرقاب وفي سبيل الله والضيف وابن السبيل وهنا نقول ان الشاهد من حديث ابن عمر رضي الله تعالى عنهما في وقف عمر قوله وفي القربى - 00:09:40
هنا يدخل من القربى الذرية. وكذلك ما جاء في صحيح البخاري ومسلم من حديث انس رضي الله تعالى عنه لما جاء ابو طلحة رضي الله عنه والى النبي صلى الله عليه وسلم فقال يا رسول الله اني سمعت الله يقول لن - 00:10:06
يجر حتى تنفي تنفق مما تحبون. فأتى الى النبي صلى الله عليه وسلم فقال يا رسول الله وان احب اموالي الي مير حاء وانها صدقة

لله ارجو برها وذخرها يوم القيامة. فقال النبي صلى الله عليه واله وسلم - 00:10:24
ذاك مال الرابح ذاك مال الرابح واني ارى ان تضعها في الاقربين. فما كان من ابو طلحة رضي الله تعالى عنه الا انه وضعها في اقاربه وفي بني عمه. وهنا نقول لاخواني ان اصحاب - 00:10:43
رسول الله صلى الله عليه وسلم كما ترى في الجدول الذي امامك جملة من اصحاب رسول الله صلى الله عليه وسلم كابي بكر وعمر وعلي والزبير بن العوام وسعد بن وقاص وعمرو بن العاص وحكيم بن حزام - 00:11:02
زيد بن ثابت وعقب لعامر كل اصحاب رسول الله صلى الله عليه وسلم هؤلاء كلهم اوقفوا دورا اما في مكة واما في المدينة وكما هو الحال في حال علي بن ابي طالب حينما نزور ينبع نجد - 00:11:17
كبيرة من اراضي واقول نخلي ينبع انما هي اوقاف لعلي رضي الله عنه. والزبيب العوام رضي الله تعالى عنه له اخوه الاوقاف في مكة ومصر وكان رحمه الله تعالى ورضي عنه جعل الوقف على ولده واختار من الولد البنت المردودة التي قد - 00:11:35
طلقت تسكن غير مضرة ولا مضر بها وهنا وضع الزبيب العوام رضي الله عنه ضابطا اساسيا فيما يتعلق باحتياج المردودة المطلقة. فان استغنت زوج فليس لها حق وهذه من الضوابط التي نحتاجها في حال ان يكون للانسان عنده ذرية من البنات - 00:11:59
ومنهن من طلقت ثم وفقت لزواج اخر ان لا يكون لها حظ في هذا الوقف وكذلك عقبة بن عامر رضي الله تعالى عنه ما كان من حاله الا ان اوقف هذه الدار - 00:12:23
على ولده وولد ولده فاذا انقرضوا الى اقرب الناس منه حتى يرث الارض يرث الارض ومن عليها. وهنا نقول ان جابر ابن عبد الله رضي الله تعالى عنهما قال لم يكن من احد من اصحاب رسول الله صلى الله عليه وسلم ذو مقدرة الا وقف وقفا - 00:12:36
قال الامام الشافعي رحمه الله تعالى بلغني ان ثمانين صحابيا من اصحاب رسول الله صلى الله عليه وسلم من تصدقوا بصدقات محرمات وهذا من المعاني او الاسماء التي تسمى بها الاوقاف - 00:12:57
قال القرطبي رحمه الله ان مسألة الوقف انما هو اجماع من الصحابة رضي الله عنهم وذلك ان ابا بكر وعمر وعثمان وعلي وعائشة وفاطمة وعمرو بن العاص وابن الزبير وجابر كل - 00:13:15
كلهم وقفوا الاوقاف واوقافهم بمكة والمدينة معروفة ومشهورة. والامام احمد رحمه الله تعالى قال من يرد الوقف انما يريد السنة التي اجازها نبينا صلى الله عليه وسلم. وهنا لفتة اخواني واخواتي في مثل هذا الموضوع العظيم. الوقف - 00:13:29
اذكر بمسائل شرعية فيها من الاجور العظيمة. وكذلك بالمقابل فيها من الاثم العظيم تفريط في حال النفقة على الاولاد قال الله تعالى وما انفقتم من شيء فهو يخلفه فهذا ابو هريرة رضي الله عنه يروي عن رسول الله صلى الله عليه وسلم هذا الحديث الذي رواه الامام مسلم. دينار انفقته في سبيل الله - 00:13:49
ودينار انفقته في رقبة ودينار تصدقت به على مسكين ودينار انفقته على اهلك اعظمها اجرا الذي انفقته على اهلك. فلماذا لا توقف وقفا دريا لانه اخي المسلم واختي المسلمة اعظم الاجور - 00:14:17
ان تنفق على اهلك وفي حديث كذلك ابي مسعود البدير رضي الله عنه عن نبينا صلى الله عليه وسلم قال اذا انفق الرجل على اهله نفقة يحتسب فهي له صدقة كما في الصحيحين عن اقول نبينا صلى الله عليه وسلم - 00:14:37
وهنا رسالة لي ولكم اخواني الافاضل حديث عبد الله بن عمرو بن العاص رضي الله عنه اقول يحملنا اقول امرا عظيما وهو قوله عليه الصلاة والسلام فيما رواه ابو داوود وغيره كفى بالمرء اثما ان يضيع من يقوت - 00:14:56
وكذلك ختام الاحاديث الثابتة عن رسول الله صلى الله عليه وسلم فيما رواه الامام البخاري اليد العليا خير من اليد السفلى وابدأ بمن تعول وخير الصدقة ما كان عن ظهر غنى - 00:15:14
ومن يستعفف يعفه الله ومن يستغني يغنه الله وهنا نقول لاخواني الشاهد من حديث رسول الله صلى الله عليه وسلم وابدأ بمن تعود. واقول حينما نتكلم عن احكام الوصية ننظر - 00:15:30
قية النبي صلى الله عليه وسلم. حينما الح سعد بن ابي وقاص رضي الله تعالى عنه. حينما اراد ان يوصي كان يريد ان يوصي في ماله

قال عليه الصلاة والسلام لا ثم قال اتصدق بنصف مالي شطر مالي؟ قال لا. قال اتصدق بثلث مالي - 00:15:45
قال في الحديث الثلث والثلث كثير. وفي رواية كبير ثم قال عليه الصلاة والسلام وصية لسعد بل وصية لامته عليه افضل الصلاة والسلام انك انتظر ورثتك اغنياء خير من ان يكونوا يتكففون الناس. وهنا اذكر الاخوة الفضلاء والاخوات - 00:16:05
ان الوقف له اركان. اركان سواء كانت وقفا ذريا او وقفا خيريا او وقفا مشتركا ان الوقف كما هو عند جمهور الفقهاء الحنابلة والشافعية والمالكية. يرون ان اركان الوقف اربعة الصيغة - 00:16:30
والواقف والموقوف عليه والموقوف. اما الامام ابو حنيفة رحمه الله تعالى فلا يعد الوقت الا انه الا انه ركن وحيد وهو الصيغة سؤال اطرحه لاخواني الفضلاء واخواتي الفاضلات لماذا ندعوا للوقف الذري - 00:16:50
لان في الوقف الذري تحقيق لمبدأ التكافل الاجتماعي. وايجاد التوازن بين افراد الذرية فقد تشترك ايها الواقف في وقف بين زوجتك وبين والديك وبين ذريتك. فيكون بهذا مبدأ التكافل يكون فيه سدا لحاجات الذرية. كذلك اخواني واخواتي - 00:17:11
اخواتي ان السبب في الحث على الدعوة والدعوة لوقف الذري ضمان لبقاء المال ودوام الانتفاع به بعد جيل وهذا مما ميز هذا الوقف وهو الصدقة الجارية كما جاء في حديث ابي هريرة رضي الله عنه في صحيح مسلم - 00:17:34
اذا مات الانسان انقطع عمله الا من ثلاث. وذكر منها نبينا صلى الله عليه وسلم صدقة جارية. لماذا اخواني واخواتي ندعو للوقف الذري لانه يستمر للنفع العائد من المال الموقوف فيستمر ثوابه لواقفه حيا وميتا - 00:17:54
وهذا مما بينه نبينا صلى الله عليه وسلم في الحديث الذي رواه ابن ماجة يقول النبي صلى الله عليه وسلم ان مما يبقى للمسلم من للمسلم من حسناته في حياته وبعد مماته ثم ذكر النبي صلى الله عليه وسلم جملة من الاعمال - 00:18:15
صالحة فقال علما علمه ورثه او مصحفا ورثه او صدقة او كذلك حفرا او بئرا حفرة او ذلك مسجدا بناه الحديث كذلك يا اخواني مما نراه في اوضاع الناس في هذا المجتمع وفي وفي حالتنا المعاصرة. نجد ان كثيرا من الناس - 00:18:34
حينما يوقف وقفا قد يكون من اسبابه حتى يستغني الذرية عن الناس. فقد يكون مال الواقف قليلا. عنده سبع بنات وليس عنده الا هذا البيت. ويريد ان يوقف هذا البيت على هؤلاء البنات لانه لا يدري ما مصيرهن. ما يدري ما سيكون حالهن في - 00:18:58
ما بعد ذلك فيكون من حاله ان يكون هذا الماء القليل يحفظ بوقف او يكون الانسان ما له كثير فلا يوفق بذرية يكون من حالهم ان يتصرفوا بهذا المال تصرفا حكيما فينفذ سريعا هذا المال. ولذلك حث رسول الله صلى الله عليه - 00:19:21
وسلم على هذا الوقف كذلك يا اخواني لماذا ندعو لوقف الذري؟ لما ثبت عن رمي ابي نبينا صلى الله عليه وسلم انه قال من خير ما يتصدق به قال وابدأ بمن تعول - 00:19:42
كذلك لا تدري اخي الفاضل غدا او في الايام المستقبلية قد يكون حال بعض الناس ان تختلف ذريته بعد مماته في ظلم النساء اي البنات ويظلم صغار اما اذا كان قد اوقف وقفا في حياته فان هذا الوقف - 00:19:54
فيحفظ اموالهم ويكون سببا بان يستعنوا يستغنوا عن الخير عن الغير واختم كلامي قد يكون اخي الواقف لك بنات ومما رأيت من احوال اصحاب رسول الله صلى الله عليه وسلم - 00:20:13
من اوقف كالزبير رضي الله تعالى عنه دارا في مكة فقد اوقفه على نفسه ومن بعده على ولده. ومنهم من خص المردودة هي المطلقة. ومنهم من خص الارملة حتى لا تحتاج بعد الوفاة - 00:20:29
وتأملوا معي يا اخواني وفقكم الله تعالى لو ان احدا من بناتك قد طلقت او مات عنها زوجها لن تذهب الى احدا من اخوانها ولن تذهب كذلك الى احد من اخواتها. ستذهب الى بيت ابيها فتسكن فيه. وهنا ادعو - 00:20:47
من كان له بنات فليحرص على اغنام اغنائهن بوقف يكون سببا بعد الله تعالى الا يحتاجن الى الغير من خلال وجود وقف لا يعني انهم يسكنون فيه لكن يكون له ريع وهذا الريع يوزع عليهم في ذلك. اقول لاخواني الافاضل ما الهدف - 00:21:05
من هذا الوقف ان الهدف من هذا الوقف هو سد حاجة المحتاجين من الفقراء والارامل والايتام من افراد الذرية. فما تدري اخي الفاضل قد يكون هذا الذي اوقف مات احدا من ابنائه وبناته في حياتك. فلا عندهم سكن ولا عندهم مصروف ولا عندهم مال -

00:21:29
وعليهم فاقول ان من فوائد الوقف على الذرية ان نسد حاجة المحتاجين من فقراء او ارامل او ايتام او ما الهدف من ايجاد هذا الوقف على الذرية حتى تكون الرحم في صلتهم فنجد حقيقة انه فيه توازنا في - 00:21:51
هذا الامر فتجد ان الوقف يسد حاجة المحتاج وكذلك يعين على ردم الفجوة بين افراد الذرية كذلك تحقيق والتراحم والمحبة بين الذلية. كذلك نحرص من اوقافنا ان نزوج ابنائنا وان نعين على زواج - 00:22:13
هنا في تحقيق اقول تحصيلهم من الفتن في هذا فاقول كذلك من الفوائد للاوقاف الذرية ان نحرص على ايجاد مسابقات لاصلاحهم في كتاب الله وفي سنة النبي صلى الله عليه وسلم. نحرص على زيادة معارفهم. نحرص على تأهيلهم. نحرص حقيقة على ان يكونوا من اوائل المتميزين - 00:22:32
متفوقين من خلال اقامة دورات تدريبية تعينهم على تطوير ذواتهم تعينهم على ان يحققوا المكاسب العليا في ذلك كذلك يا اخواني واخواتي الافاضل ما الهدف من الاوقاف على الذرية؟ ان نقطع مداخل الشيطان - 00:22:58
اجد ان بعضا من الناس هداه الله تعالى اوقف وقفا منح ابناؤه وحرم بناته او انه منح ابناء الابناء وبنات الابناء وحرم ابناء البنات وبنات البنات. وهنا يدخل الحقد والحسد - 00:23:16
تشحنه بين هؤلاء كذلك اخواني واخواتي انني ادعو كل من يسمع كلامي ما حث كتاب الله تعالى ولا سنة النبي صلى الله عليه وسلم الا فيها من الخير العظيم. كذلك لا شك اننا ندرك - 00:23:33
في حاجتنا في هذا الزمن ومع قلة بركة المال اننا باوقافنا على ذرياتنا نسد الحاجات الاساسية من سكن ومطعم ومركب وعلاج وزواج وكذلك تعليم وكذلك اخواني تأهيل فيما يحتاجون اليه - 00:23:50
انا بحاجة الى ان ادعو الى الاكثار من الاوقاف الذرية من خلال اللقاءات الاجتماعية قد يكون عند اسرة او قبيلة جماعة اللقاءات الاجتماعية فاتكلم عن الوقف الذري وقد زرت عددا من العوائل في الرياض وفي القصيم - 00:24:12
وفي غيرها بدعوة لهذه القبيلة ولهذه العائلة لكي اتكلم عن الوقف الذري ليكون سببا في سد حاجة هؤلاء ادعو الى الاوقاف الذرية عبر انشاء موقع الكتروني باسم الذرية. ادعو الى الاوقاف الذرية من من خلال وسائل التواصل - 00:24:33
الاجتماعي بانواعها مما نرى حقيقة اقول كثرة انشغال الناس بهذه الوسائل بهذه الوسائل فاستفيد منها في نشر هذا النوع من الاوقاف وهي الاوقاف الذرية. من خلال اقول الدعوة الى الله تعالى سواء كانت كلمات في مساجد - 00:24:53
خطب الجمعة الدروس العلمية الندوات الملتقيات المؤتمرات العلمية وازيد عليها كذلك القنوات وكذلك ما يتعلق بالاذاعات. ادعو الى الله عز وجل من خلال التعريف بالاوقاف الذرية من خلال المواقع الالكترونية - 00:25:13
التي تعنى بشؤون الاسرة من خلال كذلك المراكز الاستشارية في هذا الامر ثم اقول هل للوقف انواع؟ نعم ان الاوقاف من حيث عدد الواقفين انا يا سليمان قد يكون من حالي ان اقوم بماذا؟ اقوم وفقكم الله تعالى - 00:25:34
بان انشئ وقفا لنفسي ويمكن ان يكون وهذا ادعو اليه ما يتعلق بالوقف المشترك اشترك في تأسيسه انا وزوجتي ووالدي وابنائي وبناتي واخواني واخواتي او ابناء ابناء عماتي ابناء اخواني ابناء كذلك اخواتي وهكذا - 00:25:55
قد يكون الواقف واحد وقد يكون جماعة في هذا واقول ان بعضا من الناس يتوفاه الله عز وجل فلم يكتب وصية ولم يكتب وقفا فاقول حريا بذرية هذا الميت ان يتعاونوا في ايجاد وقف مشترك يساعدهم - 00:26:20
في صلتهم وسد حاجات الاقربين فيها ثم اقول لاخواني الفضلاء اننا بحاجة الى ان نعرف ما هي الاوقاف او ما هي الاموال الموقوفة التي تحقق الوقف الذري يمكن اخواني واخواتي الفضلاء - 00:26:44
ان اقيم ارضا او انه لدي مزرعة او لدي مصانع او لدي عمائر او بيوت او غيرها او منازل فهذه من العقارات اقول يمكن ان اخذ من هذه الاوقاف ما اكون سببا حقيقة بان يوجد ارضا يسكن فيها - 00:27:03
او كذلك يحصل كذلك لو كان هناك مزرعة او استراحة يجتمع فيها ذرية او يقربين. او كذلك ما دين من مصانع اجعل من هذا المصل

حصصا بذريتي او عمائلك اجعلها اسهما في ذلك بهذا الامر. او كذلك يا اخواني الافاضل قد يكون لي بيوت او شقق او عمائر او فنادق اجعل - 00:27:24
لهم من ذريتي اقول اسهما اشارك لهم في هذا في هذا الاجر اما المنقولات فمنها النقود وما اجمل اخواني واخواتي الفضلاء ان نتعرف على انواع الاموال الموقوفة فمنها النقود ومنها الاسهم في المحافظ ومنها الاسهم في الشركات والمؤسسات - 00:27:50
ومنها كذلك قد يكون الانسان عنده مالا قد اشتري سيارة لابني او اشتري سيارة لابني ابني اليتيم مثلا ليكون وقفا عليه وعلى على اخوانه في سد حاجتهم ولا يحتاجون الى وقت - 00:28:14
هنا نقول لاخواني الفضلاء في مثل هذا الوقف الذري نحتاج الى ان نعلم ما الامور التي تعين على وجود الوقف الذري فترة من الزمن فترة من العمر اقول ايام في هذا الحال اقول ان مما يدعو - 00:28:31
الى استمرار الوقف الذري هو وجود وثيقة وهذه الوثيقة لا شك انها تعنى بهذه الامور السبعة ما هي بيانات الواقفين؟ او الواقف كم عدد الواقفين؟ ما العين الموقوفة؟ هل للوقف اسم؟ ما الموقوف عليهم؟ او المصادف؟ من الناظر او مجلس النظارة - 00:28:53
من اقول التوزيع المناسب في ريع الوقف هل اجعل له جزءا من التنمية والاستثمار لابد من هذا وفقكم الله تعالى. واذا اردت ان اعين العين الموقوفة فلا بد ان احرص على ان املكها ملكا تاما. يأتي بعض الاخوة كمثال على ذلك ويسأل - 00:29:16
انا عندي بيتا وقد بنيته من خلال الصندوق التنمية العقاري فقد يكون علي خمسة عشر قسطا واريد ان اوقفه. نقول لا يمكن ان توقف ملكا لا تملكه ملكا تاما فاذا سددت هذه الاقساط لك ان توقف هذا - 00:29:38
احرص اخي الفاضل وانت توقف وقفا وانت تعيش في محافظة صغيرة او في قرية او بلد صغير في بلادنا المباركة اقول احرص على ان يكون هذا الوقف في منطقة اقتصادية متميزة - 00:29:57
لانه اذا اشتريت ارضا في منطقتك الصغيرة فان قيمة هذه الارض غالية ولكن الريع والغلة قريب. احرص اخي الفاضل وانت تحدد العين الموقوفة ان تعدد انواعها بل اقول حري بك ان تحرص على ان يكون من وقفك نقودا - 00:30:15
ومن وقفك اسهما وملء وقفك عقارا فمن هذه الاوقاف النقدية تستطيع ان تستثمر ومن هذه الاوقاف النقدية تستطيع ان تقرظ فان اردت ان توقف وقفا عقاريا فلا بد ان تتعرف ما صفته؟ ما عمره؟ ما مخاطره؟ كيف يتم انشاؤه - 00:30:37
من ترى حقيقة من هؤلاء الذين عرفوا ولدينا في بلادنا المباركة ولله الحمد جمعية خيرية هندسية تعطيك في هذا الامر فما اجمل ان تبادر الى هذا الموضوع بان تستشير. فلابد لك ان يكون لك مستشارا في الامور الانشائية والهندسية - 00:31:00
ولابد لك ان تكون مستشارا بالعقار وهذا قدر الله تعالى تجده مثلا في كل الارض كل ما اتجهت الى الشمال وجدت ان الاراضي والمباني عالية الثمن عالية الاصول كذلك افضل ريعا من غيره - 00:31:20
فاذا قارنتها في المناطق الجنوبية في المناطق الغربية في المناطق الشرقية في البلد نفسه تجد دائما النمو وهذا ما ذكره الامام ابن خلدون رحمه الله تعالى احرص وانت توقف وقفا - 00:31:38
واصلا وعينا موقوفة ان تنوع لظمان الاستمرارية. نحن نرى الان بعضا من الانواع الاقتصادية قد تأثرت السوما او عقارا او كذلك غيرها فاقول ما اجمل ان تنوع وكما نسمع بعض التجار والخبراء لا تضع ما - 00:31:55
في سلة واحدة فنوعها في هذا الامر كذلك مما يحسن بنا اننا اذا اردنا ان نحقق اقول مكاسب كثيرة وعظيمة وكذلك نتائج اقول مذهلة عليك ان لتحرص وفقك الله تعالى على ان تختار مجلس نظارة يكون همهم ان يعلموا ان هذا الوقف ليس مال العبادة - 00:32:15
انما هو مال الله عز وجل. فاذا اقدمت ايها الناظر وانت قيما عليه وانت مديرا له ان تحرص على ان تأخذ بحقك فهنا نقول ان الفقهاء رحمة الله تعالى عليهم حينما جعلوا للاوقاف اقول صيغة اكدوا - 00:32:42
على اختيار الناظر للوقف وقد استخلصه شعيب عليه السلام في قول الله عز وجل ان خير من استأجرت القوي الامين. قويا بامانته قويا كذلك بخبرته قويا بعلمه قويا بادراكه. وهنا اقول لاخواني الفضلاء - 00:33:02

الذين يتولون نظارة الاوقاف يا من اوقفت لا تستعجل في تحديد مجلس النظارة اختر من كان قويا امينا مكلفا عدلا ذا كفاءة عالية واحرص اخي الفاضل الا لا يتولى وقفك اذا كنت اخي الفاضل في بلاد كافرة الا يتولى وقفك الا مسلما فلا شك انه هو - 00:33:24
ومن غيره واذا اردت اخي الفاضل ان تعين نقول ناظرا لوقفك اي الوقف الذري بعض الناس يكون من حاله ان يعين ابنه او ابن ابنه لا يمنع ان تجعل من ذريتك لكن احرص على ما ذكرنا من الصفات ان يكون عدلا وان يكون قويا - 00:33:52
وان يكون مكلفا وان يكون امينا وان يكون قبل ذلك مسلما في هذا الامر. فهو الذي سيحمل هذه الامانة واقول يا من توليت نظارة الوقف اعرف ما هي صلاحياتك اعرف ما هي مهامك في هذا - 00:34:15
فلابد ان تعلم هذه الثلاثة عشر مسؤولية. اولا تنفذ شرط الواقف احرص على ان تحفظ اصول الوقف وثمرته. احرص على ان تعمر وتصلح الوقف. فانتم يا اهل مكة اذا كانت - 00:34:32
هذه املاككم لم تعنوا بها تأثيفا ولا نظافة ولا صيانة ما احد استأجر منكم فتجد ان مع الوجود لجهات الرسمية المعينة لكم بتحقيق اعلى المكاسب اذا لم تعنى باثاث جيد - 00:34:49
ومدخلي نظيف ورائحة طيبة ما قام الحجاج ولا المعتمرون ولا الزوار باستجار منك فاحرص على ان تكون اول مصارفك ايها الناظر في الوقف الذي ادرته عمارة واصلاح الوقف. احرص على تأجيله احرص على زراعة ان كان من الذي يزرع - 00:35:07
احرص على ان تخاصم وتدافع عن الوقف وهنا لا شك ان الناظر يواجه بعض الاحيان من المستأجرين من شركات او مؤسسات او في افراد صعوبة في تحصيل هذا الريع من الوقف. كذلك من الامور احرص على انك تنفذ - 00:35:27
ما اراد الواقف من استغلال هذا الامر وهو ما يتعلق تقسيم تقسيم الغلة. احرص اخي الفاضل ان لا يكون وقفك كله حينما يأتي ان تقوم حقيقة بصرفه فاعن الواقف على ان لا تكون نسبة هذا الريع كله تنمية واستثمار. نعم ادعو كل من اراد - 00:35:48
ان يؤسس وقفا اجعل نسبة التنمية والاستثمار قرابة ثلاثين بالمئة بل سبعين بالمئة وثلاثين بالمئة في الصرف على وجوه البر والاحسان او على الذرية كذلك اذا كنت قد اقترظت للوقف من باب ان استدنت لاصلاحي فاقول عليك باداء ديون الوقف - 00:36:09
كذلك اذا احتجت الى بيع الوقف وابداله ونقله الى مكان اخر فاقول لا شك انك تتخذ الاسلوب رسمي المعروف في مراجعة المحكمة ان كان مثبتا في المحكمة فاقول تقوم ببيعه ونقله واستبداله بما هو افضل فيه منه - 00:36:34
عدم التصرف بالوقف بما يعرضه للتلف. واقول محذرا النظار اياكم اياكم اياكم ايها النظار. ان تستعجلوا في مسألة ماذا التصرف في الوقف بما يعرض للتلف فلدينا مكاتب استشارية هندسية وكذلك مكاتب استشارية اقتصادية قبل ان تقدم على امر من امور - 00:36:54
مصالح الوقف ان تستشير. وحتى لا يكون من حالك بان تفرط. وان تضمن ما كان سببا في تصرفك الغير جيد كذلك اخي الفاضل ان احتجت ايها الناظر او يا مجلس النظارة الى لجان استشارية او الى وظائف تحتاجها في - 00:37:21
اقول لاداء مهمتك فاحرص على ان يكون من تعيينك للقوي الامين وهنا نقول لاخواني الافاضل اذا اردت ان تحرص في كلامك هذا عن تحديد النظار او مجلس النظارة عليك بهذه البنود لكي تعنى بها - 00:37:41
كم عدد النظار ما بياناتهم؟ ما صفاتهم؟ ما تخصصاتهم؟ ما هي مهامهم؟ ما صلاحياتهم؟ كيف يتم اختيارهم؟ كيف يتم عزلهم في حال ضعفهم او عدم قدرتهم او نقول عدم عدالتهم. ما انواعهم؟ واقصد بالانواع هنا؟ هل هم اساسيون - 00:38:02
اي من ذرية الواقف او معينون اي من غير ذرية الواقف. ما اجرتهم ما هي الضوابط التي تستطيع ان يكون من حالك ان تقيم مجالس النظارة هل تؤدي هذه المهمة - 00:38:24
على اكمل وجه. كذلك كم مدتهم من الحاء نور التي اذكر بها فيما يتعلق بواقع مجالس النظارة بعض الناس له اربعين سنة. وبعضهم له ثلاثين سنة في هذا الوقف واقول ما اجمل - 00:38:41
ان نحدد مجالس النظارة بمدة لا تقل عن اربع سنوات ولا تزيد عن ثماني سنوات. ما الهدف؟ حتى نقيم الاداء الناظر او اعضاء مجلس

النظارة هل هم هم هم الكفؤ؟ هل هم المناسبين لادارة الوقف ام لا - 00:38:58
ثم انتقل وفقكم الله تعالى الى احوال وصور النظارة في الاوقاف الذرية انا يا سليمان قد يكون عندي وقفا لذريتي فقد اكون كما ترون في الجانب الاول هو الناظر اي الواقف هو الناظر في حياته - 00:39:18
ومن بعده ناظر او مجلس نظارة واقول في هذه اللفتة العملية اياكم ان تعينوا ناظرا فالواحد هو عرضة للنسيان وعرضة للاهمال وعرضة نسأل الله العافية للخيانة وعرضة اقول حقيقة لعدم اداء هذه المهمة. فلا شك الاثنين افضل من الواحد - 00:39:38
والثلاثة اكمل من الاثنين في هذا فاقول انا قد اكون الناظر في حياتي ومن بعد ناظرا او مجلس نظارة وهذا المجلس قد يكون منهم اساسيون اي من ذريتي او معينون من غير ذريتي في حالي لم اجد او ان وجدت - 00:40:04
لكن وجود الغريب ومن كان منهم من هؤلاء المعينون من غير ذريتي فيه من الصفات القوة والعلم والامانة والخبرة فيما نحتاج مستقبلا في حال وجود عقود عدد من افراد ذريتي غير عدلين - 00:40:25
بانني بهذا الحال وجود من غير ذريتي مما يساعدني حقيقة على ان اضبط وقفي. فالافضل في حقك ان كنت تقول انا الناظر في حياتي نقول ان من الصور اما ان يكون ناظرا او مجلسا - 00:40:47
المباركة مجلس النظارة اما ان يكون لنا من ذريتي وهم الاساسيون او يكونوا معينون. والمعينون قد يكونوا ثابتين وقد يكونوا متغيرين. قد يكون اناس عرفوا بالحكمة في هذا الامر كذلك يا اخواني قد يكون انا الواقف - 00:41:00
والناظر والناظر احسنكم الله احسن الله اليكم هو انا الناظر ومعي. الصورة الاولى انا الواقف وانا الناظر في حياتي وليس معي احد لكن من بعدي ناظر ومجلس النظارة. الصورة الثانية - 00:41:18
الصورة الثانية ان يكون الواقف هو الناظر ومعه اما ناظرا او مجلس نظارة اساسيون او معينون. الصورة الثالثة ان يكون الوقف نظارته عند مجلس لكنه من غير ذريتي الواقف ومن غير كذلك الواقف - 00:41:35
والصورة الثالثة مجلس نظارة من غير الواقف يعني الواقف ليس معهم في مجلس النظافة وهذا المجلس يتكون من ذرية الواقف ومن ماذا؟ من غير ذرية الواقف في هذا وهذه الصور فقلت قد تصلح في وقف - 00:41:55
وقد لا تصلح لكن ايها الواقف انظر ما الذي يناسبك وما اجمل ان نكون وسطا ان تكون انت الناظر ومعك مجلسنا وهذا المجلس معك منه من ذريتك ومعك اناس معينون فهذه ان اقول افظل الصور فيما رأيت سواء كان - 00:42:12
هذه اوقاف ذات احجام كبيرة من الاموال او اقلوها اما ان تكون الناظر في حياتك لا انا اقول ما احوجنا ان ندرب ذرياتنا ان نحرص حقيقة على ماذا؟ على ان يباشروا العمل في حياتهم. وادعوا وهي رسالة لمن - 00:42:34
ان كان معددا اي له ذرية من عدة ازواج ان يجعل من كل ام ومن كل زوجة ممثلا لهم في هذا اذا كانوا تصفون بالصفات التالية السابقة التي ذكرناها فيهم من العدل - 00:42:51
والقوة والامانة والخبرة في هذا. خبرة ادارية خبرة اقتصادية خبرة في التنمية والاستثمار في هذا الحال ثم انتقل وفقكم الله تعالى صور رئاسة النظارة او مجلس النظارة قد يكون الواقف هو رئيس مجلس النظارة. ويليه الاكبر من اعضاء مجلس النظارة. سواء كان هذا من الاساسيون من ذريته او من المعينين - 00:43:07
الصورة الثانية ان يكون الواقف هو رئيس مجلس النواب لفترة معينة. حتى يطمئن ويعالج ما كان من اشكالات في وجود تأسيس الوقت ويتغير بعد كل دورة ومدة الدورة مثلا تكون اربع سنوات - 00:43:35
الصورة الثالثة ان يكون الرئيس اي بمجلس النظارة غير الواقف ان يكون وهي السورة الرابعة ان يكون الرئيس من ذرية من ذرية الوقف والسورة الخامسة والاخيرة ان يكون الرئيس من غير ذرية الواقف. وهنا نقول - 00:43:50
هذه صور خمسة لرئاسة مجلس النظارة ان يكون الواقع هو الرئيس يليه الاكبر من الاعضاء الواقف هو الرئيس لفترة معينة زمنية الصورة الثالثة ان يكون الرئيس غيره واقف ولا يمنع ان يكون الواقف عظوا ليطمئن على وقفه ويرى اثره. ثم رابعا الرئيس من غير من ذرية الواقف. واخيرا - 00:44:09

اسم غير ذرية الواقف ثم نقول لاخواني الفضلاء لمن اراد ان يؤسس وقفا احرص على ان تعنى بمصارف وقفك وهنا نقول ان الامور الاساسية فيما يتعلق في مصارف الوقف انا اقول الان اذا كان وقفي - 00:44:34
وقفا نقديا او وقف اسهم فهنا ليس هناك صيانة ولا اصلاح ولا تجديد هذا النموذج لمن كان عنده وقفا عقاريا اول مصرف هو عمارة الوقف واصلاحه وصيانته وان كان عقاريا - 00:44:55
وارجو ممن يعنى بتحديد هذا الامر ان يحرص على ان يكون من ضمن هذا البند عمارة الوقف واصلاح وصيانته ان يكون منه المصاريف التشغيلية والادارية والعمومية. وهذا المصرف مقدم على جميع المصارف - 00:45:11
ومرة كنت في مكة في تثبيت وقف كبير في مكة فاذا باحد القضاة يقول لي اخ سليمان ليس المصرف الاول هي هو عمارة الوقف. واصلاح وصيانته بل انت لا تعلم احوال مكة ان الاولى ان يجعل اول مصارف الوقف اجرة الناظر. قلت له ان المقدم - 00:45:30
عند الفقهاء هو ان يكون اول مصارف الوقف عمارة الوقف واصلاح وصيانته واقول لاخواني الافاضل المثال على ذلك لو ان عندي وقفا بقيمة عشرة مليون ريال غلة الوقف مليون ريال - 00:45:54
المثال هنا على ان اجعل اول مصارف الوقف عمارة الوقف واصلاحه اقول وفقكم الله تعالى اذا كان ما تم صرفه على اصلاح الوقف مائة الف ريال فسيكون عندي تسع مئة الف - 00:46:12
وان كنت قد اعطيت اجرة من مجلس النظارة عشرة بالمئة فسيكون لهم تسعين الفا اما في حال تقديم ان يكون اول مصارف الوقف اجرة الناظر فسيكون العشر ان يكون لمجلس النظارة مئة الف ريال - 00:46:29
نقول ان المقدم عند الفقهاء رحمة الله عليهم ان اصلاح الوقف وصيانته مقدما على غيره هذا هو المصرف الاول من مصارف الوقف ثم مكافئة النظار واقول يا اخواني الفضلاء ويا اخواتي الفاضلات - 00:46:46
ان مكافأة النظار تختلف صعودا ونزولا. فكلما كانت الاوقاف اصولها عالية الثمن كانت قيمة قيمة اقول حق مجلس النظارة قليل فلو كان عندي مئة مليون قيمة الوقف اعطيهم واحد بالمئة - 00:47:04
لكن لو كان عندي قيمة الوقف مليون ريال ظلته مئة الف ريال لو اعطيت النظار او الناظر واحد بالمئة سيكون نصيبه الف ريال لكن اعطيه عشرة الاف لان الوقف اصوله قليلة الثمن - 00:47:24
واختلف من يعنى بتحديد اقول اجرة النظار بهذه الاحوال اما ان نعطيهم وقت مكافأة مقطوعة عن كل اجتماع او اعطيه مكافأة سنوية مقطوعة او ان اعطيه نسبة من الغلة من الغلة لكن بعد حسم مصاريف التشغيل والصيانة - 00:47:42
او ان اجمع بين مكافأة المقطوعة على الاجتماع والنسبة السنوية واقول لمن كان عنده اوقاف قديمة لم يحدد فيها اجرة النفل فعليه ان يخاطب القاضي فالقاضي سيحكم له باجرة المثل فيها - 00:48:06
ثم اقول اخواني الفضلاء ان المتأمل لكثير من اوقافنا في المملكة العربية السعودية حفظه الله واسأل الله تعالى ان يحفظ علينا امننا وايماننا اقول اكثر اوقافنا عقارية وهنا نقول ان من الاسباب - 00:48:25
المعينة على بقاء الاوقاف سنينا واقول عقود وقرون ان نحرص على ان نجددها وان نبدلها بين حين واخر لانني ظربت على ذلك مثالا لو ان عندي وقف له اربعين سنة فتجد ان قيمة بنائه او قيمة اصله قلت - 00:48:46
وان موقعه كذلك قلت قيمته في هذا فقلت قيمة الاصول وقلت كذلك قيمة الاستثمار فهنا نقول يحسن بنا ونحن نؤسس اوقافنا ذرية او اوقافنا العامة ان نحرص على ان نجعل من الريع نسبة للاستثمار - 00:49:08
فهنا اقول في مراحل التأسيس ما اجمل ان نجعل ثلاثين بالمئة الصرف وسبعين بالمئة للاستثمار والتنمية. هذا في عامة من الف واربع مئة وواحد واربعين في عام الف واربع مئة واثنين واربعين ارفع خمسة وثلاثين وخمسة وستين. خمسة وثلاثين للتنمية والاستثمار وخمسة وستين للصرف - 00:49:28
بل العكس نقول خمسة وثلاثين بالمئة عن الصرف وخمسة ستين بالمئة للتنمية والاستمرار وهكذا لكنني اقول ما تقولون في هذا الحال الذي نحن فيه وهو كثرة الحاجة. اقول يحسن بان الواقف حينما يضع حد الادنى للاستثمار ان يجعل لمجلس النظارة -

00:49:50
الحق في تعديل النسبة فقد تكون الموسم الذي نحن فيه ان الاستثمار ضعيف وان الحاجة كبيرة ولم تؤسس الاوقاف الا ان يصرف على الفقراء والمحتاجين سواء كان من ذريتك او من غيرهم - 00:50:10
ويا من توليت للتنمية والاستثمار يا مجلس النظارة احرص على الاستثمار المشروع فان المال مال الله عز وجل فلا تخاطر في محرم ولا اقول تتبنى استثمارات فيها شبهة او اموالا مخلوطة في هذا الحال - 00:50:29
ثم اخواني الفضلاء اذا اردتم ان تتكلموا عن مصارف الوقف الذري فانني ادعو كل من كل من اراد ان يؤسس وقفا ذريا وهذا مما اشكل علي من اكثر من عشرين سنة حينما انا ازور رجال الاعمال - 00:50:50
رجال المال اهل الثراء فاذا بالمتأمل لبعض احوال ذرياتهم يحتاج من التربية والاحسان. فما اجمل ان تجعل من ريع وقفك من تأتي بمربين يعنون باولادك من صغرهم فينشؤونهم على تربية اسلامية على محبة الله ورسوله - 00:51:10
صلى الله عليه وسلم على تعظيم اوامر الله سبحانه وتعالى. فاقول كان سلفنا رحمة الله عليهم يحرصون على اقول ان يكون من اوقافهم ما يكون سببا في اصلاح ذرياتهم يا اخي جئت - 00:51:32
اخي صاحب المال ايها الواقف للوقف الذري جئت بمربية او نقول خادمة جئت بسائق حرصت على ان يكون البيت في احلى اعلى المواصفات وفرت بهذا البيت جميع وسائل السعادة والراحة ما اجمل بان تأتي - 00:51:50
بمرب اقول فيه من الحكمة وعقول الصلاح ما يكون سببا لصلاح ذريته. فلن ينفعك كما قال النبي صلى الله عليه وسلم ولن يستمر عملك الا بمثلي قوله او ولد صالح يدعو له. اسأل الله تعالى ان يصلح نياتنا وذرياتنا - 00:52:09
ما اجمل اخواني واخواتي الفضلاء وانتم توقفون اوقافا لذرياتكم ان تجعلوا من ريعها مسابقات لحفظ القرآن الكريم ومن السنة النبوية وان يكون هناك مسابقة سنوية للتفوق العلمي فاسعدوا ان يكون من ابنائي قضاة ان يكون من ابناء معلمين ان يكون من ابناء اطباء ان يكون من ابناء مهندسين ان - 00:52:29
من ابنائي مبدعين ان يكون من ابنائي موهوبين. ان يكون من ابنائي اقول منارا في البلد ينفع نفسه وينفع اسرته وينفع عائلته وينفع وطنه وينفع امته يكون دائما في الشرق في كل حال. ما اجمل - 00:52:55
ان ترى ابنك وابنتك وابن ابنك وابن بل وبنت ابنك وابن ابنتك وبنات وبناتك كلهم يلبون يقولون لبيك اللهم لبيك لبيك لا شريك لك لبيك واصل المشاركة في الحج بالمال - 00:53:15
بان الحج فيه عبادة مالية وعبادة بدنية. اما البدنية فمنك. اما المالية فانها من ماذا؟ من ما ايها الواقف سواء كانوا لابنائك وبناتك او لاحفادك ابناء ابنائك او لاسباطك ابناء بناتك فما اجمل ان تحرص على ان تجعل من ريع وقفك ما تكون سببا بان - 00:53:38
تربي ابناءك على ان يؤدوا اقول هذه الفريضة العظيمة وما اجمل يا اخواني ان نرى هذه الامور التي تسر انك تحجج ابناؤك وبناتك اذكر لما كنت مديرا لادارة التوعية الاسلامية في تعليم الرياظ - 00:54:02
عملت بعثا لطلاب المدارس الثانوية اقول عينة من مدارس الثانوية وكان في ذلك الوقت مئة وستين ثانوية اردت ان اعمل استبانة من حج من طلابنا في المرحلة الثانوية وفوجئ بامر - 00:54:21
اقول اثقل علي ان ارى ثلاثة من مئة من طلابنا لم يحجوا واعلم ان موظفا كان عندنا يعمل في ادارة تعليم الرياظ عمره اربعين سنة وهو من اهل مكة لم يحج فريضة الاسلام - 00:54:37
فما اجمل يا اخواني انك تحرص على ان تحجج ذريتك ومما نراه في وقتنا الحالي كثرة وفيات الفجأة من شبابنا باسباب امراض او باسباب حوادث او اسباب اخرى فاذا جئت لتعزي هذا الذي مات - 00:54:54
له ابن او بنت بسبب مرض او اقول حادث او غرق فتقول له هل ابنك حج؟ يقول لا فنقول بك ان تحج عنه او تكلف من يحج عنه. كذلك من يكون من مصرف وقفك علاجا لذريتك. اذا مرضوا فقد يكون المستشفى - 00:55:14
الحكومي اقول مواعيده بعيدة فتلجأ الى المستشفى الاهلي والخاص كذلك ما اجمل يا اخواني ان نتأمل هذا الامر بعد وفاة النورين

الاب والام تنقطع الصلة بين الاخوة والاخوات تنقطع الصلة بين الاخوة والاخوات. ما السبب؟ ليس هناك مكان يجمعه - 00:55:34
فلو ان انا عندي عشرة اولاد خمس ابناء وخمس بنات كلهم عشرة واصلحهم الله كل واحد منهم عنده خمسة. فالمجموع خمسين ومع والديهم صاروا سبعين. لا يتسع المكان فما اجمل - 00:55:57
ان كان لك ارضا ان تعمرها وان تبني بستانا ومزرعة واستراحة يجتمع فيها ذريتك سواء اجتماعا دوريا او سنويا او في الاعياد في الفطر او الاظحى فما اجمل ان يكون مناسبتك ولقاءاتك ان كان هناك عقيق او - 00:56:14
يكونوا في هذا المكان وما اجمل ان يكون اخي الفاضل واختي الفاضلة ان كان لكم اوقافا دورية ان تكون هناك دورات تدريبية دورات تعليمية دورات تأهيلية لابنائنا وبناتنا فهم بأضحوج ما يكونون الى ان يعلموا ان يؤهلوا ان يدربوا ونحمد الله عز وجل على - 00:56:34
ما قضى وقدر. في هذه الجائحة التي اسأل الله تعالى ان يشفي مرضانا ومرضى المسلمين في كل بلد اقول مع هذه الجائحة نظرنا اثر هذه التقنية وهذه اقول الميزة التقنية فتعلم ابناؤنا - 00:56:56
وتأهل ابناؤنا وتدرب ابناؤنا من خلال هذه الوسائل الحديثة في هذا ثم اقول ما اجمل ان نزوج ابناءنا من ريع اوقافنا. قد يكون ابنك حديث عهد بتخرج من الجامعة فليس عنده من المال - 00:57:16
ما يستطيع ان يتزوج به فيكون من ريع الوقف ان يزوج من لم يتزوج لكن قد نشترط ان تكون هي الزوجة الاولى ليست الثانية وليست الثالثة. فتزوج عقول الابناء وتعين على الزواج البنات. فهذا سعيد ابن مسيب رحمه الله تعالى - 00:57:32
ابنته ولقد يكون ليس عنده شيء من القرآن الا القرآن وكفى به مهرا لها فاقول يكون من ريع وقفك من تخطب من ريع وقفك برجل صالح وشاب صالح في هذا - 00:57:52
ثم اقول قد يحصل بين الذرية اقول شيئا من الخلاف وهذا لا شك قدر من اقدار الله تعالى ان يختلف الابناء البنات سواء كانوا من ام واحدة او من امهات متعددة فيكون من ريع الوقف ما يكون سببا لاصلاح ذات البين في هذا - 00:58:07
ثم اقول ما اجمل يا اخواني ان يكون عندنا ضوابط في تحديد الصرف على الذرية ان يكون ببطون او سنوات كذلك ان يكون عندي تصور هل ريع الوقف؟ هل ريع الوقف؟ وانا - 00:58:28
اوزعه على ابنائي؟ هل اذا مات احدا من ابنائي او بناتي؟ هل ينتقل نصيبه لاولادي ام لا لابد ان يكون عندي ضابطا بعد انقراض البطن محدد هل يؤول المصرف الى مستحقي الزكاة من الذرية؟ او في حال عدم وجود منتقل هذا - 00:58:45
كذلك ارجو وانت تكتب صيغة الوقف لذريتك ان تقول في حال اقول انقطاع الذرية او اكتفائهم انه في حالة اكتفاء ذريتي او انقطاع انقطاعهم ان نقول ان ينتقل بعد ذلك المال - 00:59:03
الى ماذا؟ الى وجوه البر والاحسان ثم اخيرا اذا كنت حريصا على الصرف على ذريتك من ريع وقفك فاحرص على المحتاج. ووظحوا لكم المحتاج في هذه الامور اقول اما ان يكون للمسكن او المطعم او المركب او العلاج او الزواج او التعليم - 00:59:24
او غيرها في هذا الحال ثم بعد ذلك اقول يا اخواني في حال انقطاع الذرية فلا يمنع ان تقول في حال انقطاع ذريتي ان ينتقل المصرف الى البر في مجالات تعليمية او مجالات دعوية او مجالات صحية او بناء المساجد وتأسيس المراكز او في مجالات اغاثية - 00:59:46
اجتماعية من اطعام فقراء او تسكين فقراء ومساكين او كذلك ما يتعلق رعاية ايتام او كذلك في المجالات الاعلامية من اقول شاركتي في تأسيس اذاعة او قناة تكون سببا في نشر دين الاسلام او كذلك الدعوة الى الله تعالى او التعريف بسنة - 01:00:08
نبين صلى الله عليه واله وسلم اذا من خلاصة كلامي هذه هي مصارف الوقف السري ابن سعد المحتاجين بالزواج اما بالصدقة ابما اعطيه من ريع الوقف او باقراضه اوظف من يحتاج للتوظيف من الجنسين وعانت الدارسين في دراستهم. الاتفاق مع مراكز طبية لعلاجهم لمن يحتاج. اقيموا مسابقات - 01:00:30
نافعة ويسر رحلات الحج والعمرة وتوفير مساكن تبذل لمن اراد ذلك. اقامة المناسبات واللقاءات الاجتماعية والترفيهية. كذلك توفير

مساكن المحتاجين اما بالمجان او بالايجار الرمزي اقرار من يحتاج للاقتراظ بما في ذلك من الاجر الموعود من المصطفى - 01:00:55
عليه الصلاة والسلام كذلك توزيع على أفراد أفراد الذرية بعض السمعيات والمطبوعات النافعة التي تجيز من معرفتهم ثقافتهم. اقيم دورات تدريبية علمية مختلفة. من خلال تقديمها ومساهمة. الانفاق على كل ما يزيد التواصل والترابط بين الافراد - 01:01:15
التواصل الاجتماعي تقديم الدعم للمشروعات والابحاث العلمية التي يقيمها افراد العائلة وكل هذا اقول يا اخواني الافاضل من هذه المصارف ما نحتاج اليه مما رأيت من واقع صيغ الاوقاف الذرية منهم من يحرص على ان يكون مصارف الوقف الذلي حشريا - 01:01:35
بمعنى يعطى كل موجود من ذرية الواقف سواء كان ابا او ابنا او ابن ابن فهم يشملون كلهم او يكون طبقي مستمر نسلم بعد نسل. مثال ذلك اقول يصرف من ريع وقفي على اولادي ثم اولاد اولادي. طبقي مستمر. فلا انتقل للطبقة الثانية - 01:01:57
يعني الطبقة الاولى ابنائي وبناتي بعد موت ابنائي وبناتي انتقل الى ابناء الابناء وبنات الابناء وابناء البنات وبنات البنات ثم او يكونوا طبقيا محددا حسب الاحتياج في ذلك وهذا مثال على ما قلت قبل قليل وفقكم الله تعالى - 01:02:18
المثال اما ان يكون هذا المصرف الذري كما لا يخفى عليكم اما ان يكون الناظر يوزع على جميع الذرية او يكون مستمرا على الاولاد. يعني ابناء الابناء اي مستمر على اولاد الظهور او على طبقتين ثم المحتاج او على طبقة ثم على اولاد الظهور ثم المحتاج - 01:02:38
سواء كان الدور الذي يقوم به بتوزيع المصارف ناظرا او مجلس ادارة. يعني هذا الجدول اما ان اكون في توزيع بيع الوقف على ذريتي على الجميع ابناء وبنات واولادهم. او مستمرا على الاولاد من الظهور. يعني اعطي الابناء والبنات - 01:03:04
ومن بعدهم فقط ذرية الابناء او ان اجعله على الطبقتين. اجعل الطبقة الاولى يوزع على الابناء والبنات. وبعدهم اولادهم وبعد ذلك المحتاج منذ او الصورة الرابعة والاخيرة على على طبقة واحدة ثم على اولاد الظهور ثم المحتاج بمعنى اجعل على توزيع ريع - 01:03:25
لوقفي على ابنائي وبناتي ثم على الابناء اي ابناء الابناء وبنات الابناء ثم بعد ذلك المحتاج المحتاج من اولاد الظهور او اولاد الظهور واولاد البطون وهم اولاد البنات واخيرا وفقكم الله تعالى هذا توزيع اقول بعض السور - 01:03:48
التي اراها في توزيعها يعني من اراد ان يسأل ما الاسباب التي ادت الى نجاح الاوقاف الذرية من اسباب التي ادت الى نجاح الاوقاف الذرية الاسباب لا شك حسن الصيغة - 01:04:11
المشهورة من المختصين واخص من المختصين ابتداء القضاة فانه يمر عليهم من المشاكل. فلو سألتموني ما افضل توزيع مصارف الوقف الذري ان نوزع على ابنائنا وبناتنا وهنا الوجوب الوجوب بان تعدل - 01:04:28
الى بين اولادك تعطي الابناء وتعطي البنات وقد تعطي الابناء والبنات للذكر مثل حظ الانثيين او تعطي الابناء مثل البنات وهو جائز اما ان تعطي الابناء للذكر مثل حظ الانثيين - 01:04:48
او صورة اخرى بالنسبة للدفع تعطي الابناء البنات مثل الابناء تعطي الابناء من الري عشرة الاف وتعطي البنت عشرة الاف. اما السرة الاولى تعطي الابناء عشرة الاف والبنات خمسة الاف - 01:05:07
هذا هو الطبقة الاولى فلو سألتموني ما افظل انواع وتوزيع مصارف الوقف الذري اقول ابتداء على الابناء والبنات. ثم بعدهم اولادهم يعني ابناء الابناء وبنات الابناء وبالنسبة للبنات على الابناء والبنات بنات البنات - 01:05:22
اقول فيما يتعلق بتوزيع هذا التوزيع الاول طيب بالنسبة للبنات الابناء نقول من مات من البنات سقط حقها هذه صورة بعض الناس يقول انا اريد ان يستمر صرف الريع من الوقف لكل من يحمل اسمي. يعني ابني او ابن ابني او بنت ابني وهكذا - 01:05:46
وبعضهم يقول لا انا ساعطي الابناء والبنات واعطي ذرياتهم كلهم ابناء وبناتا ولو سألتموني من افضل؟ اقول الابناء والبنات يعطون ثم اولادهم وبعد ذلك نخص الاعطاء محتاج من الذرية كحاجة السكن - 01:06:09
وحاجة المطعم وحاجة المركب والعلاج والزواج والحج والتعليم. هذه الامور السبعة وليست هي تكميلية بل قد تكون ضرورة وقد

تكون كذلك حاجيات اختم كلامي توجيهات للواقفين في حالة التأسيس شيخ اه فايز - 01:06:31
أستاذ فايز ايوا يا شيخ سليمان. هل تريد نأخذ سؤالين او ثلاثة نريح اذهانهم ثم نعطيهم التوجيهات طيب ابشر يا شيخ. نعطيهم توجيه يعني نعطي المجال لراحة اذهانهم قليلة ونسمع سؤالين ومداخلتين. طيب ابشر. الادارة عندك - 01:06:58
وفقك الله. ابشر يا شيخ الحقيقة وصلت مجموعة من الاسئلة آآ يعني في سائل يقول هو يتكلم عن العقار هل من حل لوقف عمارة مرهونة للصندوق العقاري؟ المتبقي من السداد لا يتجاوز المائتي الف ولا تمثل عشرة في المئة من قيمة - 01:07:15
العمارة. هل من حل يسأل نعم. السؤال اجابته ابتداء باحتساب الاجر اما ان يقرضه الناظر يقرض الناظر هذا الوقف مالا فامنه او من احد المستفيدين الامر الثاني او نقترب من الغيب نقترض من الغير ويسدد من ريع الوقت - 01:07:35
تمام آآ يقول هل يجوز ان اعمل وقف على الاولاد؟ ان اعمل على الاولاد دون الزوجات؟ اذا كنا نقول ان وقفا ذريا فهو يشمل اذا كان وقفا بريا استاذ فايز. نعم. السائل. نقول اذا كان وقفا ذريا فالمراد بالذرية نسلك اولادك من الذكور واناث - 01:08:02
الافضل الا يكون وقفا ذريا نحن الان موضوعنا الوقف الذري الاشمل والاكمل ان تكون اوقافنا اهلية تشمل الوالدين تشمل الزوجة تشمل الذرية تشمل الاخوة والاخوات. لكن اذا كان احدا منا لا يريد الا ان يوقف على ذريته فكلمة - 01:08:32
تشمل الابناء والبنات. وقد يقول وقف على ورثتي والورثة تشمل من؟ الوالدين. الزوجة الابناء والبنات. جيد. السائل يقول يا شيخ وقف ذري لم يحدد الواقف نسبة للاستثمار. هل يمكن قياسه على المادة خمستاش من نظام الهيئة العامة للاوقاف. والذي ينص على مع الالتزام بشرط الوقف واستثمار ما لا يزيد عن خمسة وعشرين - 01:08:52
في المئة من الريع شيخي الفاضل العلامة الشيخ عبد الكريم الخضير سألته في قراءتي من الصيغ القديمة ولم يحددوا فيها ان للناظر الاستثمار. قال اذا لم يوجد في الصيغة ان لم يستثمر فلا يستثمر - 01:09:22
بانه اراد الواقف ان يصرف في وجوه البر. قلت يا شيخ قد يكون من حال وضع الواقفين لا يدركون ما نحن فيه اليوم لان كلما زاد الزمن او زادت المدة الزمنية كلما قلت قيمة وصول الوقف قال نحن نعمل بشرط الواقف - 01:09:45
قال الوقت والله اعلم. جزاك الله خير. سائل يقول شرط الواقف وقف الاولاد والذكور والاناث. ثم الذكورة. هل في حالة وفاة احد الطبقة الاولى هل يستحق ابناؤه من بعده؟ تعيد الشيخ فايز السؤال - 01:10:05
نعم شرط الواقف او شرط الواقف ان يكون الوقف لاولاده الذكور والاناث. ثم اولاد الذكور في حالة وفاة احد الطبقة الاولى هل يستحق ابناؤه من بعده؟ ام في حال انتهاء الطبقة الاولى - 01:10:25
الاصل الاصل كما قال الواقف. هل قال ومن مات من ابنائي او بناتي يحل محلهم اولادهم ان كان قد كتب في الصيغة هذا فيلزم. ان لم يكن فهي مثل الحالة هذه كمثل - 01:10:45
قال لو قلت في صيغة وقفي اوقفت على ان يوزع للريع وقفي على اولادي ثم اولاد اولادي فلو كان عند فيه عشرة اولاد وكان ريع الوقف الواحد مائة الف. ومجموع المبلغ مائة مليون ريال. لو ماتت تسعة اعطي - 01:11:00
مليون ريال بانه طبقي لكن لو قال يصرف من ريع وقفي على اولادي واولاد اولادي. الصورة الاولى اولادي ثم اولاد اولادي. الصورة الثانية التسوية والتشريك اولادي واولاد اولادي فيعطي الجميع. فيعطى الجميع بالتسوية. نعم. الله اعلم - 01:11:20
اه جزاك الله خير لعلنا يا شيخ نعاود التوجيهات ثم نترك المجال ان شاء الله في نهاية اللقاء للمداخلات الصوتية وجزء ان شاء من المداخلات التي تصلنا باذن الله تعالى. تفضل يا شيخ. اه اختم هذا اللقاء المبارك - 01:11:44
بتوصيات وتوجيهات للواقفين وقفا ذريا اولا استشعر وانت وذريتك فضل الوقف واثره في حياتك هو بعد مماتك وادعو الواقفين ان يحرصوا على اغتنام صحتهم ووالله لا احصي كثيرا من المواقف الايجابية - 01:12:04
للواقفين وهم في صحتهم وهذا استجابة لقول نبينا صلى الله عليه واله وسلم افضل الصدقة ان تصدق وانت صحيح شحيح تأمل الغنى وتخشى الفقر فادعو يا ايها الواقف انت ذريتكم ان تدركوا فضل الوقف واثره. اثره في بركة مالك - 01:12:25
في بركة علمك في بركة عملك في صلاح ذريتك في ان يمد الله بعمرك ان يمتعك الله بالصحة والعافية. ووالله بل قولوا ان كثيرا من

الازمات الاقتصادية ما نجا منها الا الذين من الله عليهم بالانفاق - 01:12:49
وصدق رسول الله صلى الله عليه وسلم كما في الحديث ما نقص مال من صدقة ثانيا ايها الواقف اقصد بهذا العمل وجه الله فان الله عز وجل امرنا بان نخلص في اعمالنا. ووالله لن يقبل من العمل الا ما كان خاصا لله عز وجل. ادعو - 01:13:06
نفسي واياك اياك والرياء اياك والسمعة. الله غني عنك وعن مالك. المال مال الله. والله عز وجل حينما قال قال وما تقدموا لانفسكم؟ ما قال تقدم لله. تأمل النصوص الشرعية من عمل صالحا - 01:13:27
فلنفسه فلنفسه فادعو نفسي وادعو اخواني واخواتي العمر قصير والايام محدودة والاجال معدودة فاحرص على ان تعمل لكن لكي يكون خالصا لله متبعا بذلك سنة النبي صلى الله عليه وسلم. وادعو نفسي - 01:13:45
واياكم ان عملتم عملا صالحا. ومنه الوقف لا تنسوا البر بوالديكم ولو ان تشركوهم بالاجر. فتقولوا في ختام وثيقتك وفي صيغتك وفي الختام اسأل الله ان يتقبل مني هذا العمل وان يجعل اجره لي ولوالدي فلا تنسى الوالدين - 01:14:03
وما ستعمل ستجده في ذريتك بروا بابائكم تبركم ابناؤكم اخي الموفق اختي الموفقة الواقف والواقفة اختاروا اطيب اموالكم. فان النبي صلى الله عليه وسلم يقول ان الله طيب لا يقبل الا طيب - 01:14:24
الامر الرابع اختاروا احب اموالكم وانفسكم وانفسها لكم كما قال الله عز وجل لن تنالوا البر حتى تنفقوا مما تحبون ومن امثلة ذلك من اصحاب رسول الله صلى الله عليه وسلم الصحابي الجليل عمر بن الخطاب - 01:14:43
قال يا رسول الله اني اصبت ارضا لم اصب مالا قطعا فسمنه. هذا ابو طلحة رضي الله عنه يقول يا رسول الله وان احب اموالي الي غير حاء وانها صدقة لله ارجو برها وذخرها يا رسول الله - 01:15:03
فنقول ان عثمان رضي الله عنه لما هاجر النبي صلى الله عليه وسلم للمدينة اقول قال له النبي صلى الله عليه وسلم ولغيره من الصحابة من يشتري بئر رومة فيكون دلوه مع دلاء المسلمين بخير له منها في الجنة - 01:15:21
فيا اخي الفاضل قدم من الاموال اوقاف الذرية ما تحبها عند الله. ومن الطوائف العجيبة جاءني عدد من هنا في المركز فاذا به احد الشباب يأتي ويقول يا اخ سليمان لعلك ان تقنع ابي الا يوقف - 01:15:39
والاخر يقول لا توصي والثالث يقول لعلك ان تقنع ابي لا يوقف هذه العمارة فانها انفس اموالي. قلت المال ماله والله ناداه لن تنل البر حتى تنفقوا مما تحبون. ووجدت من الابررة من الابناء والبنات والزوجات والاحفاد - 01:15:57
الاسباط والله ما يعجز الوصف ان بعضهم يقول يا ابي انفع نفسك ارفع نفسك نحن لم يسوقنا ربنا عز وجل ولو اردنا ان نطيل عليكم لاخذنا موقف عبد الملك ابن عمر ابن عبد العزيز رضي الله تعالى عنه لما جاء والده وقال احد الصالحين لعمر بن عبد العزيز لمن تتركهم؟ قال اتركه - 01:16:17
لله ان كانوا صالحين فان الله سيتولاهم خامسا يا ايها الواقف يا ايتها الواقفة تعرفوا على احكام الوقف واعرف الفروق بين الاحكام المتعلقة بالوصية والهبة والعطية فاجد ان كثيرا من افراد المجتمع من رجال ونساء انهم - 01:16:42
يخلطون بين احكام الوصية والهبة والعطية والوقف سادسا يا ايها الواقف اطلع على البرامج على التعاميم على كذلك الانظمة المتعلقة بماذا بما يتعلق بتعاميم وزارة العدل بالمبادئ القضائية المتعلقة بالاوقاف - 01:17:02
بالجهة المرجعية. اسأل الله تعالى ان يعينهم ويسددهم من الهيئة العامة للاوقاف. لها نظام للهيئة العامة للاوقاف. عليك ان تطلع ما فيه تعرف ما لك وما ان تتعرف على نظام المرافعات الشرعية ان احتجت الى ان تدافع او ترافع عند المحكمة وما يخص نظام الوقف فيه - 01:17:29
سابعا يا ايها الواقف يا ايتها الواقفة كونوا من الذين يقتدون برسول الله صلى الله عليه وسلم فهذا عمر يأتي يستشير النبي صلى الله عليه وسلم هذا ابو طلحة يأتي - 01:17:49
بشر النبي صلى الله عليه وسلم فاقول استشيروا اهل الاختصاص من اهل العلم والخبرة في مجال الوقف من قضاة ومراكز استشارية وخبراء ومتخصصين في اعداد صياغة وقفك فانني اقول ان الامور المعينة على ان يكون الوقف ليس فيه - 01:18:02

اكل وفيه اقول جمعا للشمل وتكافلا اجتماعيا اقول اذا اردت ان اهل الاختصاص فزودهم وعرفهم بحالتك الاجتماعية وحالتك المالية. واقول من فضل الله تعالى علينا ومن فضل الله عز وجل علينا ان في بلادنا ولله - 01:18:22
لله الحمد محاكم الشرعية. قضاة اقول بدلوا الوقت الكثير في افادة الناس. اقول لله الحمد وجود خبراء مختصين في الهيئة العامة للاوقاف في المراكز الاستشارية توزعت في بلادنا في مكة عندكم مركز رافد - 01:18:43
عندكم في مكة في في مكة وجدة رافد. عندكم في الرياض مركز ثبات مركز واقف مركز استثمار مستقبل. في اخوي القصيم مركز خير الباقي في الاحساء مركز ابقا عندكم في اقول اه كذلك في الجنوب الاستثمار الامثل - 01:19:00
عندكم لجان الاوقاف في الغرف التجارية. عندكم اناس محتسبين لكن لا تقدموا على كتابة وثائقكم حتى تستشيروا ثانيا ادرس احتياجاتك وحاجة ذريتك ماديا واجتماعيا. ما اجمل ايها الواقف وايتها الواقفة ان تتعرفوا على اولادكم - 01:19:18
ابنا تخرج من الجامعة ليس عنده ريالا لا مالا يدر عليه ولا يصرف على سيارته قد يكون ابنائك موظفين لكن لا يملكون مساجد قد يكون عندهم اموال لكن غير راشدين حتى لو كانوا كبار - 01:19:37
فاقول ادرس حاجاتك لذريتك ماديا واجتماعيا. يا اخي الفاضل حينما تتأمل واقع واقع اقول بناتنا قد تزوج بناتك لكن ليسوا اغنياء قد يكون هؤلاء الذين تزوجتهم فقراء ومحتاجين. ما احوج ان تسد حاجة ابنتك في هذا الامر. انا وانتم اخواني واخواتي الفاضلات - 01:19:53
ممن زوج بناتهم ودعن بناتنا ليلة العرس بثناب جميلة. لكنه قد يكون بعد عشر خمسة عشر سنة يموت زوجها تطلق ابنتنا من تأوي اليه؟ اقول ادرس احتياجاتك وحاجة ذريتك مادية واجتماعيا - 01:20:16
تاسعا اشرك ذريتك في تخطيطك لوقفك في تأسيس وقفك في تحديد المصارف في تحديد النظارة. حدد ميزانية وقفك. كم قيمة الوقف الذي تقول؟ هل هو خمس مالك؟ ربع مالك ثلث مالك؟ اقول احرص - 01:20:34
على تحديد الميزانية كذلك حدد نوع المال الموقوف. انا عندي قد يكون نقود اوقفها او اسهم او عقار حدد ما تريد ان توقفه حدد مكان الوقف حدد مكان الوقف في هذا حدد مجالس - 01:20:49
النظارة حدد مجالس النظارة اقول ما يحصل بنا يا اخواني ونحن فيما يتعلق بواقع ندوة في واقع في واقع الله يحفظك ما يتعلق مجلس النظارة اقول حري بك اخي الفاضل ان تحدد مجلس النظارة بعناية واحرص - 01:21:07
واحرص واحرص اخي الفاضل ان تشارك ذريتك في النظارة كما ذكرنا في الشرائح السابقة. حدد مصارف وقفك كما بينا في الشرايح الماضية. استفد مما سبق في هذا النوع من الاوقاف وعندنا في بلادنا من الاوقاف الذرية القائمة كمثال عندكم اوقاف قلبي الشريف وغيرها نماذج متميزة - 01:21:33
قططا اقول لهم اقول ضع خطتك الاستراتيجية لوقفك. لا تكون ممن يقود وقفه لوحده بفرده لاجعل انك فهناك عناية بالعمل المؤسسي استخر الله في كل خطوة تخطوها. احرص على اختيار المكان - 01:21:56
المناسب لاقامة وقفك واختر الزمان الفاضل لعل الله تعالى ان يتقبل منك هذا العمل اذا اردت ايها الواقف ان تثبت وقفك فالتثبيت للاوقاف على نوعين تثبيت شرعي بان تثبته بورقة وهذه لها - 01:22:14
اقطار ومحاذير او ان تثبتها رسميا كما في محاكم المختصة كمحكمة الاحوال الشخصية دوائر الوصايا والاوقاف كذلك احرص على ان تأخذ نسخة من صيغة الوقف لعرضها على القاضي وهم فيها العين الموقوفة والنظارة. كذلك اخي الفاضل احرص على ان يكون ان كان الوقت - 01:22:33
ونقديا ان تبين للقاضي مقدار قيمة المال الموقوف وانه مودع في كذا ورقم حساب كذا ان كان الوقف اسهما فلا بد من ذكر اسم الشركة المساهم فيها. عدد الاسهم الموقوفة موجودة في محفظة استثمارية هي رقمها كذا - 01:22:56
ان كان وقفة عقاريا لابد ان تتأكد من ان الصك محددا وانه ليس مرهونا وما زال باسم الواقف احرص على ان تصطحب معك صورة من الهوية الوطنية لمجلس النظار. ثم اقول يا اخواني من الامور التي عليك ان - 01:23:13

تعنى بها اقول سجل وقفك لديها الهيئة العامة للاوقاف. فهنا بعد صدور صك الوقفي لا بد لك ان تعلم ان صورة من الصك ذهبت للهيئة العامة للاوقاف فيلزمك ان اقول تصرح بوقفك فتستخرج تصريحا من موقع الهيئة - 01:23:32
العامة للاوقاف كذلك استخرج سجلا تجاريا لمؤسسة فردية من وزارة التجارة. يسجل فيها مسمى الوقف نشاطاته ميزانياته من يدير واقول هذا مما يساعد فقط تحتاج في وقفك لعامل او محاسب او مدير تنفيذي او غير ذلك - 01:23:52
افتح حسابا منكيا من خلال المصارف التي تعنى من اقول فيما يتعلق باوقافنا فيسمى الحساب البنكي باسم الوقف. رشح محاسبا محاسبا للامور المالية وليكن من الذرية او نقول ان يكون عندنا مكتبا محاسبيا معتمدا في مراجعة امورنا المالية - 01:24:12
وزع المهام بين افراد ذريتك وليشاركوك في المحافظة على الوقف واستمراره كذلك اعد نظاما اساسيا ولوائح تنظيمية ودليلا تنظيميا للسياسات والاجراءات والنماذج لوقفك اعد الهيكل التنظيمي والوصف الوظيفي لوقفك واحرص على تعيين مديرية تنفيذية. فنحن في مركز واقف بعدما ان ننتهي من اعداد وثيقة - 01:24:36
نعد نظاما اساسي واللوائح التنظيمية والدليل التنظيمي للسياسات والاجراءات والنماذج للوقف كذلك على حسب اصول الوقف نعد الهيكل التنظيمي. والوصف الوظيفي للوقف ونحرص على ان نعينهم في اختيار المدير التنفيذي - 01:25:01
المتميز الذي يمتاز بالقوة والامانة. احرص يا اخي الفاضل وانت تؤسس وقفه بعد تأسيسه ان تطور وترفع من كافاءة العاملين وتأييدهم وتدريبهم ليحقق نتائج مميزة في ادارة وقفك. واسأل الله عز وجل اخي - 01:25:18
فاضل وانت تقدم على هذا الوقف. ان تتذكر حال نبينا ابراهيم عليه السلام وابنه اسماعيل لما انتهيا من ما يتعلق من اقول بناء بيت الكعبة قالا ربنا تقبل منا انك انت السميع العليم. اسأل ربك القبول. اسأل ربك ان يكون هذا العلم. واقول - 01:25:38
الافاضل في ختام كلامي معكم اقول اسأل الله تعالى ان يقيظ لهذا المشروع الوقف الذري افاضل الاسر ممن يهتمون بذرياتهم والا يحرمهم الاجر. انه جواد كريم. وصلى الله على نبينا محمد - 01:26:01
واقول لاخواني الافاضل انني اسعدكم ان شاء الله تعالى ساخرج هذه المادة التي ايقنتها القيتها هذا اليوم بان هنا في كتاب اقول يصل الى كل مسلم ومسلمة يرغبون حقيقة بان يوقفونا بذرياتهم. ابين فيها اكثر وازيد فيها - 01:26:17
من المعاني والمعلومات اسأل الله تعالى ان يجعلني واياكم من المتعاونين على البر والتقوى. هذا واسأل الله تعالى ان يوفقنا واياكم لكل خير. واقول من باب البشائر لدينا من البرامج - 01:26:37
في مركزي واقف ما نسعد حقيقة لتأهيل نظار الاوقاف سواء كانت نظارا لاوقاف ذرية او اوقاف خيرية. هدفنا في هذا المركز ان نعيد اما الفائدة وان ننشر سنة النبي صلى الله عليه وسلم - 01:26:52
اشكر اخواني في لجنة الاوقاف في غرف مكة على ما قاموا واتاحوا الفائدة للجميع. واسأل الله تعالى ان يجعلني واياكم في هذه الليلة المباركة وفي هذه الساعة البركة ان يجعلنا واياكم ووالدينا وازواجنا وذرياتنا - 01:27:07
في جنات الفردوس الاعلى من الجنة امين. هذا والحمد لله رب العالمين. وصلى الله على نبينا محمد. واترك المجال لاخي الشيخ فايز وفقه الله تعالى جزاك الله خير يا شيخ سليمان بارك الله فيك على هذا اللقاء وهذا الرائع والمميز والحقيقة انك انجليت - 01:27:24
كثير من الامور التي ربما يعني الاخوة الحضور يعني استفادوا منها كثيرا فيما يتعلق بالوقف الذري. آآ جزاك الله خير والشيخ سليمان باسمي وباسم اعضاء وباسم رئيس لجنة الاوقاف في الغرفة التجارية نتقدم لكم بجزيل الشكر - 01:27:46
وبارك الله فيكم والله يعطيكم العافية لعلي اسأل سؤال واختم به آآ يقول السائل هل الافضل ان اترك للورثة مالا ام اجعله وقفا؟ الشيخ باقي دقيقة واحدة وينتهي الوقت اذا سمحت له. السؤال يا شيخ فايز؟ الشيخ سلمك الله يقول هل الافضل ان - 01:28:06
لورثة مالا او ان اجعله وقفا. احسن الله اليك. اولا ابتداء انا رأيت عدد كبير من الاسئلة لا يمنع من خلال وسائل للتواصل الارسال على الواتس الجوال الخاص. ليجيب الاخوة. اما سؤال الاخ - 01:28:26
فيختلف الحال هل اولادك من ابناء وبنات لديهم من الرشد واقول الحكمة بان تترك اموالهم لان من الناس من يوقف ليحرم اولاده. بمعنى يحرمهم ان يتوارثوا ان يهبوا ان يوزعوا اموالهم لمن بعدهم فماذا يعملون؟ يوقفون هذه الاموال - 01:28:42

بمعنى انهم يمنعونهم من التملك فلا يهبون ولا يورثون. لكنهم يجعلونهم ينتفعون بالاصول ينتفعون بالريع لكن لا يملكون شيئا ونعلم ان الاوقاف ميزتها انها لله تعالى وان الواقف حينما يوقف الموقوف عليه ينتفع - 01:29:05
بالمنفعة لكن لا ينتفع بالبصل لان الاصل لله عز وجل. فاقول يختلف من حال اولاد والى اولاد اخرين فان كانوا على مستوى ان كانوا اقول لديهم من الوظائف لديهم من الحكمة لديه من الشهادات لديهم حقيقة من الاموال فاقول وقد يكون من الحكمة ان تترك المال لهم لكنني ادعوك اخي السائل - 01:29:28
واختي السائلة اخواني الفضلاء الذين يسمعون كلامي لا تنسوا انفسكم كثيرا مما رأيت من واقع تجربتي في العمل ان بعضا من الناس ينسى اقول نفسه ويحسن لاولاده واقول والتوازن مطلب. اجعل لك - 01:29:50
من ما لك ما يكون سببا لرفعة درجاتك من الحصول على ظل الله تعالى لان سبعة يظلهم الله في ظله يوم لا ظل الا ظله وذكر منهم رجل تصدق بصدقة حتى - 01:30:10
لا تعلم شماله ما تنفق يمينه فاقول الامر يختلف على حسب الحال وان اردت زيادة فتواصل معي وافيدك اكثر. لان السؤال عام يختلف من حال ولده الى ولد اخر من ولد بار ومحسن الى بلد مفرط الى ولد سفيه الى ولد حكيم الى ولد لا غنى وعنده - 01:30:24
سواء كان ابن او بنت فاقول السؤال باجابتي العمومية انت اعرف بمن يعرف اولادك فالمستشار لا شك انه ينبغي عليه ان يتعرف على الحالة الاجتماعية بهذا الواقف والله تعالى اعلم. جزاك الله خير الشيخ سليمان بهذه - 01:30:46
المستشار ينبغي عليه ان يتعرف على حالة الواقف. نختم هذا اللقاء ايها الاخوة الفضلاء ايتها الاخوات الفضليات. شكرا جزيلا لكم على هذا الحضور لا تذهبوا بعيدا. موعدنا معكم ان شاء الله في يوم الاثنين القادم عن الصناديق الوقفية والدكتور - 01:31:06
مشعل السلم مستشار معالي جامعة ام القرى وبعد ذلك ان شاء الله في يوم الخميس سيكون لقاء اخر بعنوان اوقاف وجدت لتبقى مع الدكتور عبدالرحمن طالب الى ذلك الحين في كل حين. نتمنى لكم ان تكونوا في رعاية الله - 01:31:26
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته - 01:31:46