برنامج التأهيل الفقهي - فقه المعاملات -)6 من 11(

عامر بهجت

بسم الله الحمد لله وصلى الله وسلم على رسول الله وعلى اله وصحبه ومن والاه اما بعد نبدأ بالتمارين المتعلقة بالقرض يقول من خلال ما درسته في القرض بين الحكم فيما يأتي هاشم - 00:00:09

يتيم ورث من والده عشرة ملايين ريال وقد اوصى والده قبل موته ان تكون ولايته لعادل ونظرا لكثرة المال وزيادته عن حاجة هاشم الولد هذا الصغير كان عادل يقرض المحتاجين منه بعد التأكد من قدرتهم على الوفاء واخذ الضمانات اللازمة - 00:00:21

هل هذا القرض يجوز؟ لا يجوز لانه ليس بجائز التبرع طيب اقرظ زيد عمرا مئة الف ريال بشرط ان يردها مئة وخمسين الف لا يجوز اقترض اقترض بكر من والده مبلغ عشرة الاف ريال بعدها بشهرين حصل والده على ترقية وظيفية فاهدى بكر لوالده هدية هل يجوز - 00:00:37

وهل يقبلها ليش ولانها ليست بسبب القرض وهذا مما يجري بينهما التهادي. اودع خالد في البنك الاسود مبلغ ثلاث مئة مليون ريال وفي كل سنة يعطي البنك الاسود لخالد سيارة جديدة هدية له باعتباره من كبار العملاء حتى لا ينقل حسابه - 00:00:59

ولبنك اخر ايش علاقة هذا بباب القرض اصلا ما علاقة هذا بباب القرض هل هذا السؤال اصلا فيه قرض اودع ثلاث مئة مليون في البنك الاسود احسنت هذي مسألة مهمة ركزوا فيها الاخوان والاخوات جميعا - 00:01:21

اسمعوا وعوا الوديعة في البنك قرض وليست وديعة انت تسميها وديعة لكنها ليست وديعة هي حقيقتها الفقهية قرض عارف ايش الفرق بين القرض والوديعة وديعة اخذ منك عشر الاف واحطها في الصندوق وقفل عليها. لو استخدمتها انا تصير وديعة ولا تصير قرض؟ تصير قرض ولهذا يقولون اذا اذن - 00:01:41

المودع للامين في استعمال الوديعة والتصرف فيها انقلبت من وديعة الى قرض البنوك تاخذ فلوسك تحطها في الخزنة ولا تشتغل فيها وتشغلها تشتغل فيها اذا هو قرض وليس وديعة. واذا كان قرض اذا البنك قالوا حط وديعة عندي واعطيك نفع. يجوز؟ لا يجوز لانه قرظ - 00:02:04

ونفعل واضح طيب اللي بعده ادينا الشاشة بالله طيب اذا هذا لا يجوز. اللي بعده نقل خالد حسابه الى البنك الاصفر واشترط عليهم ان يعطوه هدية سنوية سيارة تتراوح قيمتها بين مئة الف ريال الى مئة وعشرين الف ريال - 00:02:28

يجوز ولا لا؟ لا يجوز نفس القضية طيب الان لما نقول الوديعة في البنك قرض المقرض من هو العميل والمقترض البنك نعم يعني انت يا طالب المكافأتك ثمان مئة واربعين ريال - 00:02:50

عشرة منها لصندوق الطالب تمام انت مقرض للبنوك الكبرى فالبلد صح ولا لا؟ هم مقترضين منك طيب اقترظ حسن من سعيد مئة الف ريال وبعد سنة رد عليه مئة الف ريال ثم اعطاه هدية عطرا فاخرا بدون شرط - 00:03:10

يجوز احسنت طيب ننتقل الان الى الجعالة ايش هي الجعالة؟ هذا واحد قلنا ضاع ولده قال ايها الناس من وجد ولدي الظائع فله مني سيارتي هذه ترى لكزس ولا بنت لي ولا غيره ماشي فهذه اسمها ايش؟ جعالة ايش الفرق بينها وبين الاجارة؟ لاحظ الفرق بين الاجارة والجعالة - 00:03:30

لو قلت يا فلان تعال اشتغل عندي اليوم وبكرة اسبوع كامل في البحث عن ابني ولك في كل يوم الف ريال. هذي ايجارة ولا هذي ايجارة خلاص؟ لكن الجعالة لو قعدت تبحث عن الولد اسبوع تلفلف الشوارع كلها ولم تجده هل تستحق ريالا؟ لا - 00:03:52

لو انك طلعت من عنده ورحت في البقالة وجدت الولد في دقيقتين تستحق السيارة ولا لا؟ تستحق السيارة اذا ليست متعلقة العمل

وانما متعلقة بالثمرة المطلوبة والمتحققة. الجاعل صاحب السيارة هذا يشترط يكون جائز للتصرف والعامل يشترط العامل له - 00:04:16

طبعا يشترط ان يكون جائز التصرف لكن له حالتان. الحالة الاولى ان يكون العقد مع معين. والحالة الثانية ان يكون مع مبهم غير معين وهذا من الفروع بين الاجارة والجعالة. الاجارة تكون مع شخص - 00:04:36

معين الجعالة تصح مع شخص غير معين ايها الناس من وجد طفلي فله كذا وكذا ايها الناس من وجد جوالي الضائع هذا جعله مع معين ولا مع مبهم مع غير معين وقد تكون مع معين تروح للمحامي في المكتب تقول اسمه عندي دعوة قضائية تولاها فاذا كسبت القضية لك عشرة الاف - 00:04:51

واذا جلس سنة سنتين يتابع في القضية ولم يكسبها لا يستحق شيئا. هذه ايش جعل مع معين العمل يشترط ان يكون مباحا ولا يشترط ان يكون معلوما مو زي الاجارة العمل في الاجارة توصلني من مكان كذا وكذا تعمل تحدد بالعمل او - 00:05:14

اما الجعالة قلنا ممكن العمل غير معين لكن الثمرة المطلوبة معروفة ابغى تلاقي لي جوالي ممكن تشتغل سنة ممكن تشتغل يوم واظح؟ كذلك من اركان الايجار الجعل وهو المبلغ المدفوع ويشترط ان يكون معلوما. عندنا الصيغة لا بد ان تكون دالة - 00:05:33

مع المقصود كسائر العقود. يقول سؤال من خلال ما درست ابين صحة الجعالة فيما يأتي السؤال مئة واثنين وعشرين صفحة صفحة كم خمسة وستين. يقول شخص من يقتل فلانا لشخص معصوم الدم فله مئة الف ريال جعله - 00:05:50

صحيحة ولا باطلة؟ باطلة ممنوعة لانها على عمل محرم صبي صغير ورث مليون ريالا اعلن ان من وجد لعبته الضائعة فله مليون ريال غير جائزة التصرف فلا يصح احسنت ممنوع. مكلف عاقل يعلن ان من احضر محفظته الضائعة فله كل ما فيها - 00:06:09

ها في شرط مختل اللي يقول صحيحة يرفع يده اللي يقول غير صحيحة يرفع يده الثاني ينزلون غير صحيحة ليش؟ لان الجعل غير معلوم. نحن قلنا ان الجعل لابد ان يكون معلوما. صح ولا لا - 00:06:30

هو اللي يكون مجهول فنقول هذه ممنوعة. طيب ما الذي يستحق في الحالات الاتية؟ شخص قال من وجد محفظتي فليردها فوجدها شخص وردها له فماذا يستحق لا شيء اجره على الله ان شاء الله ما يضيع لكن لا يستحق عوض - 00:06:50

شخص اشار بيده في الطريق فتوقف له شخص بسيارة خصوصي ووصله للمكان المطلوب. واحد مسكين يبغى يروح الحرم ما عنده فلوس. واقف. وقف سيارة قال توصلني اوصلك يوم نزلوا الحرم قالوا اعطيني عشرة ريال حق التوصيل - 00:07:09

يستحق لا ليش شوفوا الاصل ان من عمل خذ قاعدة هذا هو المقصود بالتمرين هذه القاعدة. من عمل لغيره عملا من غير جعل ولا اجارة لم يستحق شيئا خلاص لم يستحق شيئا. طيب هنا فيه اجارة نقول دلالة الحال هنا ليست دالة على الاجارة. لا بد اذا - 00:07:23

من صيغة قولية لانه نحن قلنا في الصيغة الفعلية ان الصيغة الفعلية التي يدل عليها دليل الحال. اما اذا لم يوجد دليل على الحال فليس هناك عقد بينهما واضح؟ طيب لكن لو وقف سيارة اجرة السؤال اللي بعده شخص اشار بيده في الطريق فتوقف له شخص بسيارة اجرة واوصله الى المكان المطلوب - 00:07:50

يستحق لان دلالة الحال دالة على ايش؟ على ذلك فيستحق اجرة العمل اللي هي اجرة المثل. نأتي الان ايها الاخوة الكرام ارجعوا الى الصلح ركزوا معي في هذه القصة وخليكم من المذكرة - 00:08:13

ماشي الصلح عندنا صلح على اقرار وصلح على انكار عندنا صلح على جنس الحق اذا كان على اقرار اما على جنس الحق اما على غير جنس الحق. ادري انه ما احد فاهم شيء داري انا - 00:08:28

باش حتى نقدم بمقدمة الان تفهموا كل شي ان شا الله شوفوا القصة هذي عندنا واحد اسمه خالد وواحد اسمه ايش حسن حسن عنده سيارة شايفينها تمام هذي سيارة جاء خالد عند حسن - 00:08:43

قال له يا حسن هذه السيارة ابغى اشتريها منك قال نبيعها لك واخذها خالد خلاص بمئة الف ريال تدفع في تسعة رمظان الف واربع مئة وثمانية وثلاثين خلاص وراح السيارة يستخدمها وتزوج - 00:08:58

يقال ان عنده اولاد الان الله اعلم طيب مئة الف ريال تدفع في تسعة رمظان جاء تاريخ تسعة رمظان طبعا صار حادث على السيارة والله المستعان. وتلفت. جاء التاريخ تسعة عشرة من رمظان ايش صار - 00:09:17
حسن جاء عند خالد ايش يبغى منه مئة الف ريال يقول سددني مئة الف ريال قال والله شوف خلنا نتصالح ونتفاهم ترى السيارة تلفت وانا ما عندي سيولة نقدية انا كان في فكرة اني استخدمها وبعد ان ابيعها لكن صار كذا نتصالح اني اعطيك تسعين الف ريال بدلا من - 00:09:31
من مئة الف قال خلاص واخذ التسعين الف وراح الى بيته هنا حصل بينهم صلح ولا لا الحق المطلوب من خالد ريالات سعودية صح والذي دفعه وتصالحا عليه ريالات سعودية صح؟ اذا الصلح على جنس الحق ولا على جنس اخر - 00:09:49
جنس عام مطلوب منه مئة الف تصالحوا على تسعين الف حقيقة الامر وتكييفه الفقهي توصيف هذه القضية ايش لا مورد قال لك هذا ابراء. الحقيقة انه حسن ابرأ خالد من عشرة الاف ريال - 00:10:11
خلاص الحمد لله رب العالمين. في مشكلة عندكم الامور تمام صح ولا لا هذا الموظوع القصة هذي القصيرة اسمها صلح على جنس الحق وحكمه الفقهي انه ابراء الان خالد معترف بالحق ولا منكر للحق - 00:10:28
معترف ولهذا سمي الصلح على اقرار. شوف اللي عندك الصلح على اقرار لان خالد مقر بالحق الذي عليه. خلصنا من ناخذ قصة ثانية خلينا ناخذ القصة الثانية الان القصة الثانية على غير جنس الحق - 00:10:48
حسن عنده سيارة جا خالد قال يا حسن الله يجزاك خير عطني السيارة بمئة الف ريال تدفع في تسعة رمضان نفس يعني القصة مشابهة للقصة الأولى بس هذا خالد تراه غير الأول - 00:11:06
اي تبرع ابرة تبرع او ابراء يمشي ابراء من العشرة الاف او تبرع بالعشرة الاف في المسألة الاولى ماشي طيب خلينا نرجع نعيد القصة من الاول يلا هذا على غير جنس الحق. خالد راح الحسن - 00:11:20
اشترى السيارة بكم مئة الف ريال تدفع في تسعة رمظان الف واربع مئة وثمانية وثلاثين صح ولا لا جات التاريخ المقصود صار حادث وتلفت السيارة في عشرة رمضان جا حسن عند خالد نفس القصة بسمع اختلاف بسيط - 00:11:36
حسن قال يا خالد سددني مئة الف ريال. قال خالد الحقيقة ما عندي مئة الف ريال لكن انا عندي بيت شعبي تمام؟ قيمته تقريبا مئة الف. شرايك اعطيك هذا البيت؟ وخلاص وتتنازل نتصالح على هذا. قال موافق. حسن اخذ البيت وشاله معاه - 00:11:52
طبعا ما شالوا بس اخذ الصك طيب ايش اللي حصل الان؟ صلح على جنس الحق ولا على غير جنسه؟ الحق ريالات والذي تصالحوا عليه بيت هذا يسمى صلح على اقرار لانه معترف. خالد هل انكر؟ ما انكر. قال صحيح انت لك مئة الف. لكنه صلحه على غير جنس حق. حقيقة الموظوع هذا بيع. كيف بيع - 00:12:10
الحقيقة انه خالد باع البيت بالمئة الف خلاص وضحت هذا موضوع الصلح خذ مثال ثاني. هذا خالد هذه المرة منكر قال جاء خالد الى حسن تمام؟ قال له هذي السيارة اللي معك سيارتي. انت شكلك اشتريتها من الحرامي اللي سرقها مني. السيارة سيارتي رجعها لي ولا ارفع عليك دعوة في المحكمة - 00:12:33
يا ابن الحلال غير بدنك ابدا وراح خالد الى المحكمة هذا رفع دعوة وحظر حسن ايش المشكلة؟ قال كيت وكيت وكيت. قال القاضي ليش ما تتصالحون نأجلكم للجلسة الجاية يمكن تتصالحون تأجل الجلسة الجاية راحوا وانعقد مجلس الصلح تفاهموا وصار نقاش وسهره الى الساعة وحدة بالليل ذاك اليوم - 00:13:01
تمام؟ واتفقوا على انه خالد عنده بيت تمام طبعا حسن هل يقر ولا ينكر الان يمكن يقول ابدا السيارة سيارتي انا اشتريتها مالك فيها حق اتفق قال خلاص تدري خذ آآ البيت - 00:13:24
تمام؟ حسن اعطى البيت لخالد حسن اي واحد فيهم حسن هو صاحب السيارة ايه حسن طيب انا لخبطت طيب المهم فحسن قال للخالد خذ بيتي تمام؟ مقابل انني احتفظ بالسيارة هل هذا بيع؟ ولا ما هو بيع - 00:13:41
هذا يسمى صلح على انكار لانه لانه حسن ينكر يقول ابدا السيارة سيارتي هذا يعتبر بالنسبة لخالد بالنسبة لحسن يعتبر بيع. حسن

باع بيته مقابل اصبر اصبر اصبر عيد معليش خالد صاحب خالد يدعي ان السيارة سيارته صح ولا لا - 00:14:01
تمام فخالد هنا يقول انا بعت السيارة مقابل ايش البيت. اما بالنسبة لحسن اما بالنسبة لحسن ففي الحقيقة هي ابراء. شوف بالنسبة لخالد بيع وبالنسبة لحسن ابراء. ليش بالنسبة لحسن ابراء؟ لان حسن لا يعتقد اصلا ان السيارة ملك - 00:14:28
اللي يقول السيارة سيارتي والبيت بيتي. لكني اعطيتك البيت عشان تفكني من شرك. ومن موضوع الدعوة القضائية والمحاكم فهو بالنسبة لحسن دفع هذا المال للابراء من الدعوة. واضح؟ هذا صلح على انكار. اذا الصلح نوعان صلح على - 00:14:46
اقرار ان كان على جنس الحق زي ما قلنا مئة الف وتسعين الف هذا تبرع. تبرع بعشرة الاف. وان كان على غير جنس الحق مقابل مئة الف مقابل بيت هذا بيع. واما اذا كان الصلح على انكار فهو في حق المدعي اللي هو حسن بيع عفوا في - 00:15:06
المدعي اللي هو خالد بيع وفي حق المدعى عليه الحسن ابرة اللي فهم فهم واللي ما فهم يرجع لها في البيت ان شاء الله السؤال السادس عشر خذ شوية تمارين ان شاء الله انك يعني بس عنده اشكالية معينة تتبين في التمارين. السؤال السادس عشر - 00:15:26
من خلال دراستك لانواع الصلح بين نوع الصلح صفحة كم يا شيخ ستة وستون من خلال دراستك لانواع الصلح نوع الصلح وتكييفه فيما يأتي. ادعى خالد ان سعيدا اشترى منه كتابا بمئة ريال ولم - 00:15:47
ادفع الثمن فانكر سعيد ذلك. قال ابدا انا ما اشتريت منك سيارة. ما اشتريت منك كتاب ولا حاجة. ورغبة منه في توقف خالد عن المطالبة اعطاه خمسين صلحا عن دعواه. الصلح على اقرار الانكار؟ انكار. احسنت. هذا صلح على انكار. وما حقيقته - 00:16:04
بيع في حق بحق خالد هو ابراء في حق سعيد ادعى زيد على عمرو بمبلغ الف ريال فاقر عمرو قال صحيح ولكنه طلب من زيد ان يتصالح على دفع تسع مئة ريال فقط يقول بدال الالف خلها تسع مئة - 00:16:24
على اقرار وهذا يعتبر تبرع او ابراء. نعم. تبرع بكم؟ مئة ريال. ادعى زيد على عمرو بمبلغ الف ريال فاقر عمرو بها لكنه طلب من زيد ان يتصالحا على ان يعطيه مقابلها جهاز جوال معلوم - 00:16:44
على اقرار وهو بيع احسنت لانه على غير جنس الحق فهذا يعتبر بيع واضح طيب ننتقل الان الى المسابقة وخلينا نطلع من القاعة نذهب الان الى اسطبل خيول خلاص جاهزين؟ نعم. المسابقة ايها الاخوة الكرام لها اركان - 00:17:00
عندنا المتسابقين او المتسابقين لانه ممكن اثنين ممكن ثلاثة ممكن اربعة. يشترط فيهم الرضا طبعا نحن ايش علاقة المسابقات بالمعاملات المالية المعاملة المسابقات المقصود هنا المسابقات التي فيها عوض تدفع فلوس وبعدين تكسب - 00:17:26
خلاص؟ فيشترط في دخول المسابقة الرضا ما يجوز ان تجبر واحد تهدده يقول الا تدفع ولا نضربك نقول لا الثاني جواز التصرف ان يكون تسابق جائزة تصرف وهذا عرفناه ان يكون كل واحد من المتسابقين قادرا على السبق والا ما له معنى ادخاله - 00:17:43
واضح؟ يدفع فلوس وهو متأكد انه ما يسبق نقول هذا لا يصح السبق اللي هو العوض شوف السبق بفتح الباء العوض والسبق بسكون الباء نفس المسابقة. يشترط في العوض الذي يدفع في المسابقة ان يكون مما يصح ثمنا في البيع. وعرفنا في البيع يصح الثمن يكون معلوم - 00:18:02
يكون مقدور على تسليمه ويكون مباح. طيب. الثاني ان يكون ان يوجد المحلل. ايش قصة المحلل هذا المحلل حق السباق غير المحلل حق النكاح المحلل في النكاح محرم والمحلل في السباق واجب - 00:18:29
ما صورة ذلك؟ اذا ذهب خمسة اربعة موظفين وواحد طالب الى اسطبل الخيول نادي الفروسية ولا غيره واخذوا لهم خيول ويتسابقوا كل واحد دفع مئة ريال وقالوا اللي يفوز ياخذها - 00:18:50
اذا دفع كل واحد منهم هؤلاء الخمسة مئة ريال فهذا لا يجوز. طيب ايش الحل؟ قالوا تدخل محلل. واحد منهم ما يدفع. راسي عنده ورحنا مثلا احنا عشرة رحنا نادي فروسي - 00:19:08
نتسابق قلنا كل واحد يدفع مئة ريال والفايز ياخذ الا انا طبعا ما راح ادفع عشان يصير المسألة جائزة فانا ما ادفع اذا فزت اخذ المبلغ كله واذا خسرت ما ادفع شيء. هذه صورة - 00:19:24

المحلل واضح؟ ومذموم المحلل هنا لا ما هو مذموم بالعكس في خلاف بين العلماء هل يشترط المحلل او ما يشترط؟ في خلاف لكن المذهب هو مذهب الجمهور يقولون لابد من المحلل - 00:19:40
فلو كلهم دفعوا ما يجوز. لازم واحد ما يدفع. وهذا اللي ما يدفع لا بد يكون كما قلنا قادر على السبق. ما تدخل لي واحد ما يدفع وانت عارف انه هو ما يمكن ان يسبق - 00:19:53
نعم طيب الشرط الثالث نعم الركن الثالث مجال السباق يشترط ان يكون مجال السباق في الابل او الخيل او الرماية. المذهب يقولون لا يجوز الا في هذه الثلاثة لقوله صلى الله عليه وسلم لا - 00:20:03
ما سبق يقولون النكرة في سياق النفي تفيد ايش؟ العموم. لا سبق الا في نصل اللي هو الرماية. او خف اللي هو الخيل او الخف اللي هو الابل. والحافر اللي هو ايش؟ الخيل. لا سبق الا في نصل او خف او حافر - 00:20:19
طيب ترتب على هذا مسابقة في كرة القدم كل فريق يدفع والفائز ياخذها تجوز على المذهب لا تجوز. ماشي طبعا بعض اهل العلم وسع الدائرة فقال انه يجوز في كل الاشياء التي تعين على الجهاد - 00:20:41
تمام؟ فمثلا الخيل يقاس عليها مثلا السباق بالاشياء الحربية مثلا الرماية يدخل فيها الرماية بالادوات الحديثة. بعض اهل العلم وسعها وقال حتى لو كان يعين على الجهاد بالحجة والبيان لكن المذهب - 00:20:56
هذه الثلاثة فقط. من شروط المسابقة ما يتعلق باداة السباق اولا ان تكون معينة. لا بد قبل المسابقة ندخل على انه انت ستتسابق على هذا الخيل وانا على هذا الخيل تعرف - 00:21:12
ادوات سواء كانت رماية او آآ خيول ايضا اتحاد الادوات في النوع. هل يصح؟ يقول نتسابق هذا يركب على بعير وهذا يركب على خيل. يصلح؟ لا، لابد من اتحادها في النوع هذا ما يتعلق بالمسابقات نأخذ بعض التمارين في المسابقات صفحة كم - 00:21:27
سبعة وستين السؤال السابع عشر من خلال دراستك للمسابقة طبعا المسابقات الان انتشرت بكثير جدا بين الناس. بين المسبين المسابقة الجائزة من غيرها فيما يأتي. صبي عمره سبع سنوات ورث من ابيه خمسة الاف ريال - 00:21:50
اتفق مع اصدقائه في المدرسة ان يدفع كل واحد منهم الف ريال ويتسابق وجريا على الاقدام ويحصل الفائز على المبالغ المدفوعة ليش ما يصح؟ غير جائز التصرف. ايضا انها ليست على الابل والخيل. نعم - 00:22:08
طيب اللي بعده اتفق زيد مع عمرو على ان يدفع كل واحد منهما عشرة الاف ريال ثم يتسابق على الاقدام ويحصل الفائز على المبلغ المدفوع من الاخر هاه ما في محلل - 00:22:26
على الاقدام هذا لا يجوز. احسنت طيب ايش رأيكم مسابقة في الالعاب الالكترونية تدفع مبلغ وادفع مبلغ ونلعب كرة قدم ألعاب الكتروني تجوز بعوض لو فيها محلل حتى لو في محللات يجوز لان قلناه يختص بما ذكر. اتفق زيد مع عمرو على ان يدفع كل واحد هذا خلصناه طيب. ثلاثة وثلاثين تسابق ثلاث رجال - 00:22:42
ثلاثة رجال صح صح يا شيخ اكرامي ثلاثة رجال يزعلون علينا ان اهل النحوط نعدلوها تسابق ثلاثة رجال يحسنون السباق على خيول متقاربة ودفع اثنان منهما الف بريال ولم يدفع الثالث شيئا واتفقوا على ان من فاز حاز المبلغ كله - 00:23:10
هذا المسابقة المضبوطة احسنت صحيح تصح ان هذي مسابقة للظابط الشرعي طيب ننتقل لبعدها اتفق زيد مع عمرو على ان يدفع كل واحد منهما عشرة الاف ريال ثم يتسابقا على الخيل ويحصل الفائز على المبلغ - 00:23:29
مدفوع من الاخر ما في محلل نعم مشكلتها انه ما في محلل طبعا محل خلاف لكن المذهب وهو الجمهور على انه لابد من المحلل اذا هذي لا تصح مسابقة كرة قدم يحصل الفريق الفائز - 00:23:47
فيها على جائزة مئة الف ريال. علما ان رسوم اشتراك الفريق الواحد عشرة الاف ريال لا تجوز لا تجوز ليست في الخيل ولا في محلل. كل فيها اكثر من مشكل - 00:24:00
لو جاء جماعة الى شخص مئة وستة وثلاثين وهددوه قالوا لو لم تدفع مئة ريال وتدخل معنا في السباق سوف نضربك فاشترك معهم في السباق. الشكوى لله عيال الحارة كلهم - 00:24:14

معه اه نقول لا تصح لعدم التراضي. نعم ننتقل الان الى القسمة حولنا الى القسمة. القسمة عكس الضرب صح؟ لانه اخر شي قلنا اذا ظربوه اولاد الحارة ننتقل من القسمة الى الضرب - 00:24:24

شوف يا شيخ القسمة المقصودة هنا نوعان قسم التراظي وقسمة اجبار ما هي قسمة التراظي؟ قسمة التراظي ظابطها ما لا ينقسم الا بضرر او رد عوظ على الشريك وحكمها كالبيع لا تجوز الا - 00:24:44

بالتراضي عشان كذا سميناها قسم التراضي صورة ذلك صورة ذلك قلنا اثنين من الطلاب راحوا واشتروا شقة هذه الشقة عبارة عن غرفة كبيرة تمام؟ وغرفة صغيرة وصالة غرفة كبيرة وغرفة صغيرة وصالة - 00:24:58

ومطبخ ماشي ودورة مياه قال شوف هل هذي يمكن قسمتها قسمة متساوية؟ نقول يلا هذا ياخذ نص وهذا ياخذ نص لا يمكن قسمتها بدون رد عوظ ولا اه ظرر على احد من الشريكين لكن هم اجتمعوا واتفقوا قال اسمع انا اخذ الغرفة الكبيرة - 00:25:21

واخذ المطبخ وانت تاخذ الغرفة الصغيرة والصالة ودورة المياه خلاص؟ وقسموها بهذه القسمة فيه دورة مياه ثانية يا شيخ طيب او قالوا تبقى دورة المياه مشتركة ما في مشكلة طيب فقسموها بهذه الطريقة - 00:25:42

هذه القسمة بيع ليش بيع لان حقيقة الامر انك بعت نصيبك من الصالة والغرفة الصغيرة تمام والمطبخ او عفوا حصتك من الصالة والغرفة الصغيرة مقابل حصة صاحبك في الغرفة الكبيرة - 00:26:03

واضح؟ فحصل مبادلة مال ولا لا على التأبيد ولا لا؟ صارت بيع ولا لا؟ صارت بيع ماشي؟ طيب النوع الثاني قسمة اجبار قسمة اجبار من اسمها انها لا يشترط فيها التراضي - 00:26:22

بالقوة. ضابطها ما يمكن قسمته بلا ضرر او رد عوض على الشريك. رحت انت وصاحبك واشتريتم كرتون تمر قال الكرتون هذا فيه اه عشرين كيلو شرايك نشتري بدل ما انت تشتري عشرة كيلو نشتري عشرة كيلو راح تطلع ايش - 00:26:36

اغلى نشتري الكرتون كله. قال خلاص يلا من عندي مئة ريال ومن عندك مئة ريال واشترينا الكرتون. ورجعنا للبيت وحطيناه في الصالة طيب الان نبغى نقسم قال لا لا لا انا ماني راضي خليه مشترك بيننا - 00:26:55

تمام خليه مشترك. نقول له يا اخي اقسمه عشرة كيلو عشرة كيلو ما يضرك شيء. قال لا ما نقول يجبر على القسمة ما يشترط رضاه لانه لا ضرر عليه في القسمة - 00:27:09

هل اذا قسمنا هنا هذه القسمة بيع قال لك لا هذه افراز بمعنى تمييز لحق كل واحد منهما في هذا التمر. لو راحوا للقاضي قال انا ماني راضي بهذي القسمة. نقول يجبر على القسمة - 00:27:19

يقسم الى عشرة كيلو عشرة كيلو وانتهينا واضح؟ هذه هي القسمة نأتي الان ايها الاخوة الكرام الى عقود التوثيق نعم ما لا يمكن قسمته الشيء الذي لا يمكن قسمته الا بالتراضي اللي هو قلنا حكمها البيع هذه لا تقسم الا بالتراضي اذا ما تراضوا ما في احد راضي قال انا ابغى الصلاة - 00:27:32

فقال له انا اللي ابغى الصلاة. نقول تباع ويقسم الثمن عليهما ماشي - 00:27:56