

بيع المرابحه للآمر بالشراء/السبت)21-2-2022م(فتاوى علي الهواء مباشرة

صلاح الصاوي

واحد يقول اريد شراء شقة عن طريق بنك فيصل الاسلامي. الحمد لله عن طريق المرابحة. لكن الاشكالية انه قبل ان يملك الشقة ويحوزها يريد مني المقدم حوالي عشر تلاف اه او مية الف - [00:00:00](#)

يعني ايا كان والباقي قسط. وقد قرأت على اسلام ويب في شروط المرابحة الشرعية عدم وجود الوعد كشرط في صحة المعاملة انا عايز اذكر مرة ثانية ما هي خطوات بيع المرابحة للآمر بالشراء حتى يكون العقد شرعيا - [00:00:23](#)

يتقدم العميل الى البنك يطلب منه ان يشتري له شقة او سيارة ليعيد شرائها منه مرابحة البنك يشتري الشقة فاذا تملكها وحازها اعاد بيعها الى عميله بيعا بالتقسيط مع زيادة ربح معلوم. هذه الصورة مقبولة. الشافعي - [00:00:49](#)

رحمه الله نص عليها في كتابه الام قبل ثلاثين قرنا يقول واذا ارى الرجل الرجل السلعة وقال له اشتري لي هذه واربحك فيها كذا اجازة الصفقة. على ان يكون الواعد بالشراء بالخيار. ان شاء امضى - [00:01:16](#)

سلعة الصفقة وانشاء الغابة البنوك الاسلامية نذمت هذه المعاملة فقالت من اراد ان ان يملك سلعة بدلا من ان يأخذ قرضا من البنك التقليدي ليشتريها به يأتي الينا نشتري له هذه السلعة ونعيد بيعها له مرابحة - [00:01:41](#)

مع زيادة ربح معلوم لكن المسألة لابد ان يشتري البنك فعلا السلع وان يحولها من خلال مندوبيه وممثليه ثم يعيد بيعها بعد هذا مرابحته وعشان نتأكد ان هو اشتراه فعلا يقول له انت - [00:02:13](#)

يلزمك تبعة الرد بالعيب الخفي قبل التسليم وتبعت الرد بالهلاك آآ تبعت الهلاك بعد التسليم انت اشتريت سيارة من خلال هذا الطريق وتسلمتها من البنك وظهر خلل في الانجن بترجع على مين ؟ على البنك - [00:02:35](#)

ان البنك بائع وليس مقرض لكن لو كنت اخدت قرض من بنك تقليدي وطلع فاسد البنك ما لوش علاقة بالقصة دي. البنك سلفك فلوس ترجع للشركة التي باعت لك والقصة التقليدية اللي احنا بنزكرها دائما - [00:03:07](#)

قصة وقعت في قطر ان تاجر اعلاف قطري اراد ان يشتري صفقة اعلاف فذهب الى البنك الاسلامي وقال له اشتري لي الاعلاف دي وسأشتريها منك مرابحة. واعمل لك ربح حسب البنك حساباته وقال له انا اشتري لك نصف الصفقة فقط - [00:03:28](#)

ماشي الحال فاتفق معه على ان يشتهي له نصف الصفقة ثم ذهب الى البنك التقليدي اخذ منه قرض عشان يمول النصف الثاني للشركة وجمع هذا مع ذلك واشتروا الايه؟ الصفقة وتم شحنها - [00:03:56](#)

وفي الطريق تم حجزها في احد موانئ المحروسة وبقيت في الميناء فترة طويلة حتى فسدت الاعلاف وتم القاؤها الى التراشي فالرجل جاء يندب ويدعو بالويل والثبور ويقول لقد خرب بيتي - [00:04:18](#)

ذهب يركض نحو المصرف الاسلامي يقول لي وانا اوقعت في كارثة. حصل معي كذا وكذا وكذا على رسلك انت لم تتسلم الصفقة بعد الصفقة في ضماننا فتقع تبعة هلاكها علينا. انت لسة ما استلمت مننا - [00:04:47](#)

وبالتالي اي مصيبة تحصل للصفقة قبل ان تستلمها فهي في ضماننا. وفي ذمتنا وعلى مسئوليتنا ليست في ضمانك ولا في مسؤوليتك. فالرجل سر سرورا عزيما وحمد الله سبحانه وتعالى ودعا للمصرفية الاسلامية بكل خير - [00:05:08](#)

وتنفس ولكن برئة واحدة. لان لسة الرئة الثانية مع النصف الثاني ذهب الى البنك التقليدي قال له ادركني خير ان شاء الله كذا وهكذا

قال له لا علاقة لنا بك - 00:05:30

احنا لسنا تجار اعلاف ولا تجار حيوانات ولا علاقة لنا بهذه القصة لا من قريب ولا من بعيد. احنا اقروضناك مال المال رحت به لاس فيجاس لعبت فيه قمار في قضيتك. انسرق منك قضيتك. احترق قضيتك. احنا ما لنا ما لنا علاقة - 00:05:50

اقروضناك مالا دخل المال في ذمتك دخل في ضمانك في مسئوليتك اصبحت مسئولا عنه. فظهر في صفقة واحدة الفرق ان بعض الناس بيقول لك هي ما هي هي هو ايه الفرق يعني - 00:06:14

هي هي يشتريها مرابحة ولا يدريك قرض هي لأ مش هي هي. لان في المرابحة يتحمل تبعة الهلاك قبل التسليم ويتحمل تبعة الرد بالعيب الخفي بعد التسليم هذه قضية بيع المرابحة للامر بالشراء فاخونا بيقول ايه - 00:06:30