

تمارين ومراجعة لمسائل نظم الأساس في المعاملات الجارية بين الناس 10

عامر يهجت

اذا اه سنأخذ اليوم ايش؟ مراجعة تطبيقية على ما سبقت دراسته وارجو ان ترکزوا معاي تركيز تام يعني حتى تستفيدوا من هذه المراجعة وربما تأتي بعض الاسئلة منها مثلا في الاختبار اضافة الى انها مهمة جدا تساعد في فهم المقرر - 00:00:01

لان المعاملات يا مشايخ لا يكفي ان يدرسها الانسان دراسة نظرية. كثير من الناس يدرس دراسة نظرية لكن اذا جاء للتطبيق في ارض الواقع لا يحسن التطبيق فنحن الان سنمر على مجموعة من التطبيقات والمحاضرة القادمة ان شاء الله نمر ايضا على مجموعة - 00:00:24

من التطبيقات ركزوا الان معايا الاسئلة طيب الاسئلة كل شريحة نضع الشريحة ونطرح اسئلة تطبيقية تتعلق بهذه الشريحة. طيب ما تقولون بامرأة ذهبت تزور اختها شافت عندها شافت عندها اه تحفة جميلة من التحف في الصالون - 00:00:43

تمام؟ قالت لا والله التحفة اللي عندك جميلة وش راييك تعطيني هي وانا اعطيك هذا السلسل نعطيك هذا السلسل هدية وتعطيني هذه التحفة. هذا العقد الذي جرى بينهما ما اسمه يلا الجميع يكتب بسرعة اول واحد يجاوب - 00:01:11

هذا العقد الذي جرى بينهما ما اسمه لا ليس اسمه مبادلة هذه المبادرة ما توصيفها ايش تكييفها الفقهى؟ احسنت يا عبد الحكيم هذه المبادرة التي جرت بينهما تسمى بيعا لماذا؟ لاننا عرفنا البيعة - 00:01:30

انه مبادلة مال بمال السلسل مال ولا لا؟ مال والتحفة اللي في الصالون مال ولا ما هي مال؟ مال لانه المال كل ما فيه منفعة مباحة. اذا هذه المبادلة التي تمت بينهما اسمها بيع. حتى لو هم ما خطروا في بالهم وقال بعترك وقبلت. واضح - 00:01:46

طيب هذه المبادلة التي تمت بينهما بالتراضي الاصل فيها انها حكمها الشرعي حلال ولا حرام الاصل في البيع ثم حكم الحل له الاصل في البيع الحل قال تعالى واحل الله البيع - 00:02:05

ممتناز خليني اسألكم سؤال اخر ما هو موجود في هذه الشريحة موجود في شريحة بعدها ما رأيكم لو ان هذه المبادلة التي حصلت بين هاتين الاختين. ها لو ان هذه المبادرة التي حصلت بين هاتين الاختين حصلت بعد نداء الجمعة - 00:02:28

الثاني اذن المؤذن منادي الجمعة طلع الامام على المنبر وحصلت هذه المبادلة تجوز ولا ما تجوز قلنا ولا يصح البيع من تلزمها جمعته بعد النداء ويحرموه تجوز اللي قال لا تجوز مخطئ لماذا؟ لانه قلنا نحن ولا يصح البيع من تلزمها جمعته. هل المرأة تلزمها الجمعة؟ الجواب لا تلزمها الجمعة - 00:02:49

اذا لا يحرم عليها البيع والشراء بعد نداء الجمعة الثانية واضح يا شباب ولا ما هو واضح طيب نأتي مرة اخرى الى الشريحة السابقة طيب السؤال الان نحن قلنا انه هذا - 00:03:15

هذا المبادلة التي حصلت بين هاتين الاختين تمام حصلت من قبل قالت اعطيك هذه التحفة وانا اعطيك السلسل هذه الصيغة التي انعقد بها البيع صيغة قولية ولا فعلية هذه الصيغة التي انعقد بها القول البيع بصيغة قولية ولا فعلية - 00:03:32

الجواب قولية لانها قالت لي اعطيك وقالت قبلت طيب ما رأيكم الشخص الذي يذهب الى التميس مثلا طوال ويحط ريال ويأخذ قرص تمييز. ويمشي. هذا البيع وقع بالصيغة. القولية ولا بالصيغة الفعلية - 00:03:54

هل يصح البيع بالصيغة الفعلية؟ هل يجوز انك تبيع وتشتري بدون كلام يجوز ولا ما يجوز؟ الجواب نعم يصح وهذا معنى قول

الناظم يصح بالايجاب والقبول اللي هو الصيغة القولية وبمعاطات بلا مقول اللي هي الصيغة الفعلية وهي - 00:04:18

مثل اللي حصل عند الفوال احسنتم يا شباب طيب الان نأتي للشريحة هذى اللي فيها شروط صحة البيع وهذى شريحة مهمة جدا جدا جدا نسألكم سؤال ما رأيكم بارك الله فيكم - 00:04:32

لو انه ولد صغير عمره اه سبع سنوات ورث من ابيه جا لهم ميراث ها فندق جنب الحرم ورث من ابوه وابوه ما له الا هالولد وكان عنده فندق عند الحرم ورثه هذا الولد. الولد هذا فكر في فكرة تجارية قال انا سوف - 00:04:49

ابيع هذا الفندق لاشتري ايش؟ لادخل في تجارة اخرى. وراح الولد الى مكتب العقار وباع الفندق. ما رأيكم في البيع؟ صحيح ولا ما هو صحيح ما رأيكم في البيع صحيح ولا ما هو صحيح - 00:05:09

عمره سبع سنوات غير صحيح لماذا؟ لأن من شرط صحة البيع ان يكون جائز تصرف وسيأتي
بعد قليل انه جائز التصرف من الرشيد صفة بالمكفل لا بد يكون مكلف واما هذا فهو صغير فليس بجاز التصرف احسنت - 00:05:24

طيب ايش رأيكم لو ان شخصا ها لو ان شخصا وخل نرجع للاختين اللي تبادلوا قالت اعطيتني هذى التحفة وانا سوف اعطيك هدية
مقابلاها سوف اعطيك اشوف عندي في البيت تحفة اخرى - 00:05:43

واجيها لك ان شاء الله عز وجل. قالت قبلت ووافقو على هذا. نحن اتفقنا انه هذه المبادلة بيع لكن ما رأيكم في ذلك البيع؟ صحيح
ولا غير صحيح قالت له خلاص تم - 00:06:00

وبهذه التحفة ملك لك مقابل انك تجبي لي تحفة ثانية. تشوفيها في البيت. البيع صحيح ولا غير صحيح ها شباب يقولون صحيح
وشباب يقولون غير صحيح. اللي قالوا صحيح نسألهم سؤال - 00:06:11

اين شرط العلم بالثمن والعلم بالمباع هل المبادرة حصلت على ثمن ومثمن معلومين ولا غير معلومين الجواب غير معلومين اذا لا
يصح لانه من شروط صحة البيع ثم شروط صحة البيوع العلم بالثمن والمباع - 00:06:28

هنا فيه جهالة في احد العوظين غير معلوم وش بتجيبي لها من تحفة؟ الله اعلم. العقد غير صحيح واضح طيب ايش رأيكم لو انها
قالت لها بعطيك هذى التحفة وتذكري التحفة - 00:06:44

اللي شفته عندي قالت ايه اللي لونها احمر قالت ايوه مطبوط خلاص هذى كالتحفة بعطيها لك مقابل هذه التحفة بس المشكلة انه
ذيك التحفة الثانية ضايعة ويحتاج يدور عليها وكذا بس خل نتمم الموضوع وان شاء الله تيسير ونلاقيها - 00:07:01

يصح ولا غير صحيح يقول عبد الرحمن غير صحيح يقول ها تقول صحيح ولا غير صحيح اللي قال غير صحيح لماذا لانه يقول غير
مقدور على التسليم ومن شرط البيع القدرة على التسليم. الان هذه الظايعة هل ستستطيع ان تسلمه؟ الله اعلم. غير مقدور على
تسليمها الان - 00:07:19

فهذا لا يصح البيع لعدم القدرة على التسليم قلنا في النظم وقدرة على التسليم كوييس؟ طيب ما رأيكم لو كانت هذه التحفة كانت
هذه التحفة عبارة عن تمثال لشيء من ذوات الارواح تمثال كامل كذا - 00:07:39

حصان ها نقول صنم تمثال من ذوات الارواح ها هل تصح المبادلة ولا ما تصح نقول لا تصح لماذا ما تصح؟ ما يصح البيع لماذا لا يصح
البيع لانه من شرط صحة البيع ان يكون العقد على شيء مباح النفع مطلقا. ومن المعلوم ان اتخاذ التمايز ها - 00:07:59
من ذوات الارواح لا يجوز. اذا وقع العقد على ما لا يجوز الانتفاع به شرعا واضح يا شباب ولا ما هو واضح طيب ما رأيكم لو كانت
هذه التحفة اللي في البيت ليست ملكا - 00:08:26

لهذه المرأة ملك لزوجها زوجها يحب هالتحفة تبقى في الصالون عنده. قالت ما عليك ان شاء الله ان شاء الله يوافق انا بكلم وكذا بس
خلاص خذيها توكي على الله بعتها لك - 00:08:45

قبلت وخذني هذا مقابلها يبقى هل يصح البيع ولا ما يصح البيع يقول لا يصح. طيب لو وافق الزوج بعدين؟ لو وافق الزوج بعدين لما
رجع وقد هذيك اخذت قالت خلاص قال موافق. يصح نقول على المذهب لا يصح - 00:08:55

لأنه حالة العقد لم يكن لها العاقد لم يكن مالكا للسلعة ومن شرط العقد ان يكون مالكا للسلعة او مأذونا له. يعني اذا زوجها سامح لها
دقت عليه وقالت تسمح لي بيا قالت اسمح لي ما في مشكلة - 00:09:12

اذن لحظة البيع لابد ان يكون العاقد مالكا طيب ابغي اسئلتك عن شخص شخص عنده سيارة عنده سيارة طيب ابوه اعطاه هذه
السيارة هدية له. هدية للولد اذية للولد اذا هو يملكها يقدر يبيعها صح ولا لا؟ صح. لكنه احتياطا عشان ابوه ما يزعلي - 00:09:30
اجيت تشتري منه السيارة فقال لك بعترك هذه السيارة اذا رضي والدي اذا رضي والدي انا برجع لابوبي بس الان نتم البيع بس نحط
في البيع كذا بعترك اذا رضي والدي ونوقع - 00:10:00

هل يصح البيع ولا ما يصح لا يصح ها يا شباب غير صحيح لماذا ها لماذا؟ لأن من شرط صحة البيع ان يكون منجزا منجز
عكس المعلق ولما تقول بعترك اذا رضي والدي هذا معلق على المستقبل على شرط يمكن يوجد ويمكن لا يوجد لا يصح البيع -
00:10:15

واضح طيب ما رأيكم لو ان شخصا ها لو ان شخصا عنده ارظ وهدد بالسلاح قال الا تبيعها وتوقع انك تبيع الارض. وباعها تحت تهديد
السلاح. يصح البيع ولا ما يصح - 00:10:38

نقول لا يصح لماذا؟ لعدم تحقق شرط الرضا. اذا بهذا عرفنا شروط البيوع ومثال على كل شرط. طيب ايش رأيكم لو واحد يحتاج
فلوس عنده ارض تعز عليه يتمى انه - 00:10:57

ما يبيعه ما وده يبيعها بس الظروف والحاجة للفلوس باعها بسبب هذا يصح البيع ولا ما يصح البيع يصح البيع. لماذا؟ لأن الرضا ليس
معناه كونه فرحان بالعقل. ويتمى هذا العقد. وان من رضا معناه انه هو مختار - 00:11:11

غير مجبر وغير مكره واضح طيب نحن قلنا انه الشرط صحة البيع ان يكون الثمن والمبيع معلوما سؤال ما رأيكم لو ان الانسان باع
الشاة الحامل قال ابيوك الشاي الحامل هذى بما في حملها طبعا داخل في البيع. قال طيب اللي في الحمل ما ندرى هل هو ذكر او
انثى. كيف شكله؟ كم عدد الحمل اللي في بطنه - 00:11:29

ما مجهول. فهل يصح البيع ولا ما يصح ها يصح يا شباب اه اختلف وناس تقول يصح ناس تقول ما يصح. اللي قالوا ما
يصح يقولون عشانه مجنون. نقول لا. ولكن هذا المجهول في تابع ولا ما هو في شيء تابع - 00:11:57

الشاة معلومة المجهول هو حملها والحمل تابع ولا معقود عليه اصالة ها معقود عليها صلاة ولا تابع تابع والجهالة في التابع مو متافرة
واغتفروا جهالة في صوري تابعنا وحاجة ويسيرتي اذا في التابع مغتبرا - 00:12:15

طيب اسئلتك سؤال ايش رأيكم لو ان الإنسان باع البطيخ بدون ما افتحه من غير ان يفتحه ويطلع المشتري على البطيخ من الداخل
هل هو احمر ولا ما هو احمر؟ يصح البيع ولا ما يصح - 00:12:35

ليش صحيح يصح مع انه جهالة. لماذا يصح لان الجهالة مغتبرا في حالة الحاجة وتفر جهالة في صورة تابع او حاجة او يسيرتي.
طيب بسائلكم سؤال ما رأيكم لو ان شخص اشتري جهاز جوال وهو لا يعرف لون - 00:12:53

البطارية الداخلية للجوال مجهول. اللوح ما يدرى البطارية الداخلية احمر. ولا اسود. ولا رمادي. هو يدرى عن نوع الجوال بس
البطارية الداخلية غير معلوم يصح ولا لا يصلح البيع لماذا - 00:13:15

اه لماذا لان ايوة لان الجهالة ما يفرق لون البطارية الجهالة اليسيرة مغتبرا في العقود وقصدنا بجائزة التصرف حر رشيد نصفه
بالمكلف. نسائلكم سؤال اذا باع العبد شيئا ها من غير ان يأذن له سيد والله العبد راح مثلا - 00:13:31

وصادروا صيد وباعوا يصح البيع ولا لا؟ قالوا ما يصح لانه الحور لابد يكون حر. طيب خلينا من هذى المكلف سؤال يا شباب ما رأيكم
في صبي عمره ثمان سنوات - 00:13:58

باع بعض ممتلكاتي باع بيتهم يصح ولا ما يصح نقول لا يصح لاما لاما ليس بجائزة تصرف. طيب سؤال الان رجل صالح وخير وتقى
ومحافظ على الصف الاول لكنه في امور البيع مظيع شوية - 00:14:13

نظيع شويتين ثلاث شويات لا يحسن التصرف في ماله تلقى فلوسه تضيع منه. يبذل ماله في غير فائدة يبذل ماله في غير فائدة ها

يشتري السلعة اللي قيمتها بريال تلقى مسكين ينضحك عليه ويشتريها بعشرة - 00:14:34

هل يصح ان يتصرف؟ قال ببيع سيارتي وباع السيارة يصح التصرف ولا لا ها لا يصح لماذا لانه ليس برشيد هذا يسمى السفيه الرشد هو الصالح في المال وان يتصرف مارا فلا يغبن غالبا ولا يبذل ماله في حرام او في غير فائدة - 00:14:54

واضح يا شباب طيب الان بنسألكم سؤال رجل عليه ديون انتبهوا. رجل عليه ديون مقدارها خمسة مليون. وفي يده فلوس مقدارها مليون ودفع منها مئة الف صدقة او راح بمئة الف اشتري اغراض هل يخلينا في الشرا بلاش الصدقة؟ لان احنا نتكلم في البيع -

00:15:17

راح اخذ منها مئة الف واشتري بها سيارة يصح البيع ولا لا عليه ديون خمسة ملايين يطالبون فيه اصحاب الديون طيب واشتري بمئة وما عنده الا مليون وحدة راح اشتري بمئة الف - 00:15:44

سيارة يصح بالشراء ولا ما يصح يقول الشباب يصبح ولا ما يصح ايوه ليش قلتم يصبح نرى واحد ثاني يقول ما يصح. ليش قلت انت يصح؟وليش هذا قال ما يصح؟ الجواب - 00:15:59

الجواب ها الجواب ليش يا شباب اللي قال يصح مركز معانا انه ايش؟ المفلس لا يحجر عليه ولا يمنع من التصرف الا بعد حكم قضائي يقول هذا ما حكم عليه حكم قضائي فلو اشتري السيارة بمئة الف الشراء صحيح - 00:16:15

اما اذا فرضنا انه الغرماء اصحاب الديون واصحاب الخمس ملايين راحوا للمحكمة وحكم القاضي طالبوا القاضي يحكم بالحجر فحكم بالحجر ثم اشتري بالمئة الف سيارة صح ولا لا بعد حكم القاضي بالحجر عليه - 00:16:36

الجواب لا يصح. طيب هل القاضي يحجر على هذا الرجل مباشرة عليه ديون ولا لازم يطلبون اصحاب الديون ها لازم يطلبون اصحاب الديون ولا يحكم القاضي من عنده من دون طلب؟ الجواب لازم يطلبون كما قال الناظم وامنع تصرفاتي ما حكمها بحجر -

00:16:51

حسين بسؤال الغرماء. لابد من سؤال وطلب الغرماء طيب خلينا نشوف هنا في المثال هذا زيد وعبيد وحسن ركاء في الارض طيب راح عبيد عفوا زيد وعبيد هم الشركاء حسن هذا برا - 00:17:13

جا حسن واشتري ايش اشتري جاء حسن واشتري نصيب عبيد بدون ما يدرى زيد لاما درى زيد بهذا الموضوع ايش عنده زيد حق الان يعمل ايش؟ هل يقدر زيد انه يطلع حسن من الارض - 00:17:34

مقابل انه يعطيه الفلوس اللي دفعها عبيد يقدر ولا ما يقدر هل يقدر ولا ما يقدر؟ هل من حقه هذا بدون رضا حسن يا شيخ بدون رضاه من حقه او ليس من حقه - 00:17:56

ها من حق زيد الان حسن ايش سوى؟ اشتري نصيب عبيد ما كان يدرى زيد عن الموضوع الان زيد خل نعيد القصة زيد وعبيد زايد وايش وعبيد شركاء في هذه الارض شراكة شیوع الارض كلها مشتركة بينهم - 00:18:11

عبيد باع ارضه لمين؟ حسن. فجأة زيد اكتشف انه والله صار شريك حسن ما عاد شريك ايش عبادة. هل يقدر زيد ياخذ من حسن حصته مقابل انه يدفع له الفلوس اللي اللي هو دفعها العبيد - 00:18:32

من غير رضاه ها يا شباب يقدر ولا ما يقدر يجدر ايش اسمه هذا؟ تقول من حقه. كثير من الشباب يقول لا هو من حقه. بناء عليه ايش هو من حقه؟ قال لك بناء على شرط الرضا في البيوع - 00:18:49

لانه من شرط البيع والرضا لكن هذه المسألة قلناها انها مستثنية وهي ايش اسمها حق ايش حق ايش يا شباب؟ ركزوا معى وبين راحوا الشباب اين ذهبتم هذى ركزوا فيها هذى تجيكم في الاختبار مهمة حتى تفهم المعاملات لا ما اسمه حق الشركة - 00:19:03

ليس اسم حق الشركة اسمه حق الشفعة الله ينور عليك وثبتت الشفعة مم للذباع شريكه نصبيه المشاع. ما دام هذا النصيب مشاع بينهم زيد وعبيد كلهم مشتركون شراكة شیوع فانه يقدر ياخذ بالشفعة يقول حسن مع السلامه. هات الارض وتوكل على الله وخذ فلوسك - 00:19:25

طيب لو فرضنا ان الارض قسمها زيد وعبيد بينهم نقصين خلاص زيد هذا الجزء وعبيد ياخذ هذا الجزء اخذ عبيد هذا الجزء وباعه

الحسن هل يقدر زيد انه يطلع حسن ولا ما يقدر - 00:19:48

ما يقدر ما يقدر لماذا ما يقدر؟ ليش ما يقدر؟ لانه الشفعة فقط اذا كانت الشراكة مشاءة اما اذا الشراكة مفرغة او محددة نقدر. طيب سؤال لو فرضنا خلينا نرجع للمسألة الاولى - 00:20:02

خلونا نرجع للمسألة الاولى. لو فرضنا ان عبید مات ثم انتقلت انتقالت الحصة لحسن عن طريق ايش؟ عن طريق الميراث هل يقدر زيد يسجّبها من حسن ولا ما يقدر - 00:20:19

بالشفعة يقدر يأخذ بالشفعة نقول لا ما يقدر يأخذ الشفعة لماذا؟ لان الشفعة انما تثبت اذا باع اذا انت قلت بالميراث ما في شفيعان هل لابد من رضا زيد قبل البيع - 00:20:40

لا لو هو رضي في البيع قال له تراني بعث الارض قال خلاص ما عندي مانع خلاص سقطت الشفعة حينئذ واضح يا شباب طيب نأي الان الى مسألة وهي اقسام المال. اقسام المال - 00:20:56

العين والدين وينفع قلنا المال هو كل ما فيه منفعة مباح والمال ذو نفع مباح اسألكم الان ركزوا معايا رجال عنده ها صنم صنم تاريه من البوذيين مثلا هل هذا الصنم مال ولا ما هو مال - 00:21:12

هل هذا الصنم مال ولا ما هو مال هاه الصنم مال ولا ما هو مال يا شيخ المال هو ما فيه نفع ايش مباح الان هذا الصنم شيء مباح ولا محرم اتخاذه - 00:21:33

محرم اذا ليس بمال واضح؟ ممكن يذوبه مثلا ان كان هو والله من ذهب ولا شيء يذوبه يعني يكسر مثلا الصورة اللي فيه يحوله من هيئة الصنم من هيئة التمثال هذا ممكن - 00:21:55

لكن هكذا وهو على هيئة الصنم لا طيب السؤال الآخر لو واحد عنده جوال هل الجوال مال ولا ما هو مال؟ الجوال مال او ليس بمال الجوال ماله وليس بمال مال السيارة مال ولا ما هي مال - 00:22:09

تيرارة مال؟ نعم مال طيب قارورة الخمر مال ولا ليست بمال هاه قارورة خمر مال ولا ما هي بمال ليست بمال طيب مثلا ايش نقول المقدرات المخدرات حشيش ومخدرات مال او ليست بمال - 00:22:28

ليست بمال لان نفعها ايش محرم. طيب الكتب مال ولا ليست بمال؟ الكتب مال ولا ليست بمال الكتب مال طيب ممتاز ما شاء الله عليكم متفاعلين اقسام المال. نأي الان الى اقسام - 00:22:57

المال. المال قد يكون عينا او منفعة او دينا طيب يا شباب نسألكم الان قل لي عين ولا دين ولا منفعة حماس تيارتي هذه اللي قدام البيت تشوّفها قدامك هذي هي - 00:23:15

هاي سيارتي. عين ولا دين ولا منفعة ابغى ابيعك سيارتي هذي شوفها قدام البيت واقفها شفتها هذي السيارة عين ولا دين ولا منفعة احسنت احسنت. طيب ابغى ابيعك ثلاثة كيلو تمر. انا رجال عندي تمر سكري كميات مهولة بعطيك منها ثلاثة كيلو. بعترك ثلاثة كيلو من التمر - 00:23:33

عين ولا دين ولا منفعة هم ها يا شباب ثلاثة كيلو من التمر ما قلت لك هذا الكرتون المحدد قلت لك ثلاثة كيلو يمكن يجيب لك من اللي في المستودع اللي في الحرة الشرقية ولا يجيب لك من مستودع اللي في آآ قربان ولا من المستودع اللي في العزيزية ولا - 00:23:58

ثلاثة كيلو يجيب لك اياها وانتهينا انت تطالبني بثلاثة كيلو فقط ما طالبني بكرتون بمحدد هذا الكرتون ها الان بس لما اشتريت مني ثلاثة كيلو يا شباب دين لما اشتريت مني ثلاثة كيلو ثبت في ذمتى دين اجيب لك ثلاثة كيلو تمر بالاوصاف اللي اتفقنا عليها - 00:24:21

ما هو كرتون محدد. تقدر تشير الى الثالثة كيلو هذي ولا هي شيء ثبت في الذمة ها ثلاثة كيلو ذي اللي اشتريتها شيء ثبت في ذمتى ولا هي شيء معين تقدر تشير اليه - 00:24:40

شي ثبت في الذمة. اذا هذه لما ابيعك ثلاثة كيلو تمر سكري باوصاف بدون تحديد كرتون معين دين ولا عين ولا منفعة الجواب ايش

دين ولا عين ولا ما فعل؟ احسنت - 00:24:54

طيب لو اني بعترك ثلاثة كيلو لحم غنم نعيمي ثلاثة كيلو لحم نعيمي ها لا ما هو منفعة. شوفوا يا شباب اعطيكم مثالين الان. لو اني قلت لك ابيعك هذا الخروف. شايف الخروف النعيمي هذا اللي قدامك - 00:25:12

ابيعك هذا عين ولا دين هذا خروف النعيمي اللي قدامك شوفوا هذا هو هذا عين ولا دين؟ هذا عين يا سلام لو قلت لك ابيعك خمسة كيلو لحم غنم نعيمي - 00:25:47

عين ولا دين لانه مجرد تم البيع ثبت في ذمة دين لك اجيب لك خمسة كيلو لحم نعيمي. ليس من غنمة محددة ما تقدر تشير الى الغنم اللي اتفقنا عليه - 00:26:02

ما اتفقنا على غنمة بعينها واضح ولا لا؟ الفرق بين العين والدين واضح الفرق بين العين والدين. طيب المنفعة ابى اسألكم لو اني شيخ عندي اسم تجاري مثل شركة عامركو - 00:26:15

مع مرک وشركة معروفة والله وزبانيها والدنيا ها والزباني ما يصدقون يسمعون هالاسم وجيئت قلت لي والله يا اخي انت عندك هالاسم التجاري ذا ما شاء الله مكسر السوق انا اريد ان اشتري منك - 00:26:33

الاسم التجاري هذا خلاص تبيعه لي قلت بعترك تفضل عطني مليون ريال عطيتني مليون وخلاف تنازلت لك عن حقوق استعمال هذا الاسم التجاري هذا انا لما بعترك عين معينة قلت يلا حمل هذا الاسم التجاري شي تجيب اه جيب الدين وحمل لا - 00:26:48

طب هل هو شيء يثبت في الذمة؟ اقدر اجيب لك اسم تجاري من هنا ولا من هنا؟ ولا هو منفعة المنفعة لانك تأخذ هذا الاسم التجاري وتنتفع واضح طيب اذا فهمتوا الفرق بين العين والدين والمنفعة الان بسألكم سؤال - 00:27:07

لو بعترك عشرة كيلو تمر بعشرة ريال تمر بعشرة ريال وتم التوقيع على العقد والاتفاق وكل شيء وتفرقنا. ولا اعطيتك التمر ولا اعطيتني العشرة على اساس انت بتروح تجيب العشرة وانا بروح اجيب التمر. ما - 00:27:24

حكم هذا العقد صحيح ولا باطل صحيح ولا باطل غير صحيح صحيح اللي قال غير صحيح لماذا؟ اية احسنت غير صحيح لماذا يا شيخ؟ لاننا قلنا في شرط بيع الدين بالدين لابد من قبض - 00:27:44

احد العوظين الحمد لله قلنا في بيع الدين بالدين لابد من قبض ايش؟ احد العوظين. ونحن عندنا عشرة كيلو تمر هذا دين وعشرة ريال هذا دين فراس في بيع الدين بالدين يشترط قبض احد العوظين وشرط بيع دينه بدين قبضك في مجلسه اي دين اما تقبظ العشرة - 00:28:05

في المجلس ولو اخذت التمر بعددين ما يظر. او تأخذ التمر الان ولو دفعت العشرة بعددين ما يظر والمال ذو نفع مباح ما له نفع عين اقسامه والنفع ثم الدين وهذا اقسامه الثالث - 00:28:34

يهديكم الله واستحبابكم طيب نأتي الان الى بيع الشيء قبل قبظه بسألكم عن الاسئلة الآتية. يلا يا شيخ شريت مني سيارتي هذه قدام باب البيت شفتها شفتها تم البيع تم البيع - 00:28:47

قلت خلاص انا بروح اقظي مشوار وبرجع اخذها ما ما قبظتها الى الان موجودة قدام البيت. رحت تقظني لك مشوار في الطريق قابلت صاحبك عبيد كيف الاخبار؟ والله ابشرك شريت لي اذون من عامر. بكم شريتها؟ قال شريتها ما ادرى كم؟ عشرين الف. قال الله والله سعر زين - 00:29:06

انا اشريها منك باثنين وعشرين الف قال بعترك. هل يصح هذا البيع؟ انت الان بعت السيارة قبل ان تقبضها. يصح ولا ما يصح ها قبل ان تقبضها يصح ولا ما يصح - 00:29:23

يلا يا شباب ركزوا الله يرظى عليكم نبغي واحد يجيب الجواب الصحيح مم كلهم يقولون ما يصح ليش تتشددون يا شيخ؟ واحد يقول لي يصح لو دفع المبلغ والجواب على المذهب الحنفي يصح مطلقاً لماذا؟ لان هذا بيع عين معينة - 00:29:39

وقلنا بيع مبيع العين قبل القبض صح كذبي الكتب وهذه الارض ما دام انه شيء معين ها لا يتوقف على كيل ولا وزن بعد ذلك ولا يحتاج الى رؤية لاحقة بعد ذلك خلاص شفتها انت حال البيع شفتها - 00:29:58

ولا تحتاج كيلو وزن وبعثتها يصح البيع يا شيخ لا تشدد الله يجزاك خير. بيعوا ما بيع العين قبل القبض صح كذبي الوتب وهذى
الارض طيب لو فرظنا اني قلت لك ابيعك هذا الكرتون من التمر - 00:30:16

على شرط انه يكون ايش ؟ عشرة كيلو هذا الكرتون من التمر عين ابيعك ياه على شرط انه يكون عشرة كيلو واعطيني الفلوس
وقلت برجع لك بعد نص ساعة حتى تتأكد من الوزن. تتأكد من وزن الكرتون وكذا - 00:30:31

ورحت معه وفي الطريق قابلت صاحبك حسين قلت له والله شاري لي كرتون تمر. كم ؟ قال قلت له بخمسين ريال. قال انا اشتريه
منك بستين. وبعثته له. ويصح ولا ما يصح - 00:30:49

ها يصح ولا ما يصح لا ييش ما يصح ؟ طب هذا عين ايضا نقول اي عين لكنه مكيل يحتاج الى كيل او يحتاج الى وزن او
يحتاج الى زرع لا في المكيل بيع والمزروع ونحوها فالقبض شرط الروعية لا يصح - 00:31:00

ها بيعها قبل قبضها القبض شرط للتصرف فيها واضح طيب ناخذ مثال اخر لو فرضنا يا شيخ إنك شريت من عندي خمسين كيلو تمر
ما هي كرتون محدد كذا دين - 00:31:19

واعطيني الفلوس واعطيني خمس مئة ريال واخذت خمس مئة ثم طلعت ما استلمتها وهي لسه ما تحددت اصلا الدين في الذمة
انت لك في ذمتي خمسين كيلو انت وبجيبيها ان شاء الله - 00:31:37

ثم شفت صاحبك ورحت بعث له هذى الخمسين كيلو تمر اللي في ذمتي يصح ولا ما يصح ها يصح التصرف فيه قبل القبض ؟
الجواب لا ما يصح لانه لانه هذا دين والدين لا يصح بيعه قبل قرضه. طيب سؤال بعد ما شريت مني خمسين كيلو تمرة الان انت تملك
خمسين كيلو تمر في - 00:31:49

عامر بعد يومين جيتني قلت لها وش اخبار التمر؟ جيب التمر قلت والله الصراحة انا عندي ازمة الان وكذا انا ابغي منك التمر
اللي انا بعثه لك انا ابغي اشتري منك - 00:32:16

ابكي انت كم دفعت لي انت دفعت لي خمس مئة ؟ قلت لك انا بشتري منك الله يجزاك خير ايش ها عشان بس تعفيني اعطيك مكانه
ايش ؟ مكان السنت مئة ريال المفروض اعطيك تمر الان خمس مئة اه المفروض اعطيك خمس مئة كيلو تمر قلت انا بعطيك الان -
00:32:30

ها اه جهاز جوال وخلاص هذا جهاز جوال انا اعتبر كذا اخذت التمر اللي في ذمتي وما ما تطالبني بتامر يعني هذا الجوال مقابل التمر
يصح ولا ما يصح يصح ولا ما يصح - 00:32:51

اقروا البيت والدين لا بيع قبل قبضه الا لمن هو عليه امده يا سلام يصح لماذا ؟ لاننا هنا بعنا الدين لمن هو عليه. اذا الدين لغير من
هو عليه لا يجوز بيعه. لمن هو عليه - 00:33:10

يجوز بيعه طبعا مع مراعاة مسألة مرت معانا وهو ان لا بيعه بشيء يجري بينهما ربا نسيما وان لا يكون هذا في عقد السنم شيء يجري
من يعني كيف يجري بينهم علبا نسيئة ؟ يعني هو - 00:33:27

المفروض اخذ تمر صح اعطيك بدل التمر تمر اخر ما يصح لانه التمر بالتمر بالتمر يجري بينهما ربا ان نسيء خلاص واعتراض عن ثمنه لا لا
عفوا مو كذا على كل حال هذه سبقة معنا في الزاد خلومهم ما ما نبغى ندخلكم في هذه الدائق خلها بعددين ان شاء الله - 00:33:44

طيب نأتي الان للبيو المحمرة والباطلة. شريكم قلنا البيع بعد نداء الجمعة الثانية عرفناه ؟ واحد رايج للمسجد كلاس اذن المؤذن
رايج متاخر الله يهديه في الطريق ها جايده والله شايف له واحد حاط له بسطة - 00:34:21

قدام المسجد بيع خضرة وذاك البياع يستنى عند خضرة يسمع الخطبة قال له اسمع هذا مكمل الكرتون قال بكتذا عشرة ريال قال
خلاص خذ عشرة ريال عطني الكرتون واعطاه والخطيب يخطب على المنبر ما حكم هذا البيع ؟ هل هذا الرجل تملك - 00:34:41

الكرتون الطماطم ؟ وهل البائع يتملك العشرة ريال ولا لا ها يا شباب هل يحصل الملك بهذا البيع ولا ما يحصل يحصل الملك ولا ما
يحصل لا يجوز. وذاك البيع لا يجوز يحرم - 00:34:59

لا يصح اعيد لك المثال اقول لك انت رايج للمسجد صلاة الجمعة وبدأ الامام في الخطبة وقبل ما تدخل انت الله يهديك متاخر عن

المسجد. وصلت لقيت لك واحد حاط له بسطة قدام - 00:35:18

المسجد وجالس هو ما يبيعه الان يستنى الا بعد الصلاة بس انت قلت خلني اسبق الناس قلت له بكم هالكرتون بعشرة قلت هذا عشرة ريال وأخذته وحطته في السيارة عشان بعد الصلاة مستعجل. شرايك في هذا البيع - 00:35:30

صحيح ولا غير صحيح ها بيع صحيح ولا غير صحيح بيع غير صحيح ولا يحصل به التملك لماذا؟ لانه بيع بعد اذان الجمعة الثاني. طيب افرض انك انت بيعا خضرة - 00:35:43

وفواكه وجاك عقد من شركة ما عنده شغلة الا والعياذ بالله تصنيع الخمور مرسلين لك ايش ها مرسلين لك عاقد مرسلين يبقى كده حتى بالقول يا شيخ حتى لو بالقول مرسلين لك عقد - 00:36:00

قالوا اعطيينا عرض سعر على بيع العنبر اعطيتهم عرض سعر وقالوا خلاص بنشتري منك العنبر هل يجوز انك تبيع لهم هالعنبر انت تبيع جزار الله خير ما لك ذنب يجوز ان تبيع العنبر لهم - 00:36:18

ليش ما يجوز يا شيخ ها يجوز ولا ما يجوز؟ الجواب لا يجوز كما قلنا في النظم ولا يصح البيع من تلزم جمعته بعد النداء ويحرمه بيع ما يعصر للخمار. مثال اخر - 00:36:35

ها شفت اثنين يتضاربون في الحارة يضربون بعض بالايدى عصفي واشتدت المضاربة ودخلوا عنك ايش؟ انت عنك اواني. محل اواني تبيع في ايش ملاعق وشوك وسكاكين وصحون دخل هذاك معصب وكذا وقال لك ابيك تعطيني سكين بكم السكين - 00:36:53

قلت له بعشرة ريال وانت تدري ان هذا الرجل يشتري السكين عشان يطعن فيه اخوه المسلم. هل يجوز انك تبيع ولا ما يجوز ها يجوز ولا ما يجوز الجواب لا يجوز ما تقول والله انا ما لي شغل انا ابيع السكين لا ما يجوز ولا يصح البيع - 00:37:16

طيب يا شباب اسألكم عن سؤال اخر وش رايك لو انك عنك مزرعة ما شاء الله عنك نخل تمر وجيتك انا وقلت لك يا عبد الله يا حسن يا سعيد - 00:37:35

انا ابغى اشتري منك التمر حق هذى السنة قلت له لسه ما طلع التمر باقى ولا استوى ولا شيء. تونا في اول ما توه جاي التمر يعني انا لسة كله اخضر التمر اخضر - 00:37:51

قال قلت ما عليك انا ابغى اشتريه من الان ها بحيث لما يأتي موسم ناخذه ان شاء الله هل يصح البيع ولا لا هل يصح البيع ولا ما يصح لا يصح ممتاز لا يصح - 00:38:06

ممكن نحنا عشان آآآآ نوفر عليكم في الكتابة بس تكتب يصح او تكتب لا لا عشان توفر نفسك و بتسرع في الكتاب ما في مشكلة يصح ولا لا يصح باعني التمر اي ولا يصح لماذا؟ لان من المنهي عنه بيع التمر قبل - 00:38:20

ها من المنهي عنه بيع ايش التمر قبل بدو صلاحه قبل الصلاح البيع للثمار لا يصح طيب لو فرظنا يا شيخ هيا نفرض مثال اخر لو اني انا جيتك - 00:38:41

ها جيتك بهذا توه الان تمر اخظر توهن التمر اخظر بس تشقق الطلعين طلع من الطلع وشربت منك المزرعة قلت ابا اشتري منك النخيل قلت خلاص بعتك النخيل والتمر ها يبقى لك - 00:39:01

التمر في هذه الحالة يبقى لك يا بائع انت بعث النخلة يبقى التمر لك اليك الموسم تاخذه يعني الذي انباع الان النخلة من غير الثمار واضح ومشينا على هذا الاساس بعد - 00:39:22

ثلاث اربع ايام جيتنى قلت يا رجل الثمار الان لك والمزرعة لي والنخل لي وانت كل شوية تجيينا وتدخل المزرعة وصاير بيننا مشاكل وش رايك تبيع لي خلاص الشمار اللي موجودة - 00:39:36

قال طيب توهما ما ظهرت صلاحها ما استوت الى الان كلها خضرا قال يا رجال ما علينا انا ابغى اشتريه يصح البيع ولا ما يصح ها اكثر الشباب يقولون لا يصح طب وين انت عن هذا الكلام - 00:39:49

الا مع الاصل او القطع شرط حالا كذا لمالك الاصل فقط اذا باع التمر قبل بدو صلاحه لمالك الاصل يعني لمالك النخل يصح ولا ما يصح

ها اذا باع التمر لمالك الاصل اللي هو مالك النخل الان هو انت بعت التمر للشخص الذي يملك النخل يصح ولا ما يصح؟ يقول انه يصح
ما شيخ - 00:40:13

قلنا يصح اذا في هذه الحالة يصح. طيب سؤال اخر لو جيت شريت النخل وفيها التمر اخضر. قال لك بس التمر اشترط لي قلت لا انا ابغى النخل يتمر، ايه طيب التمر اخضر - 00:40:37

باعوا بتمرة يصح ولا ما يصح؟ لانه لم يظهر الصلاح في التمر لكنه باعها كلها سوا. يصح ولا ما يصح الجواب ياشيخ الجواب يصح
لأنه قلنا قبل ان اصلاح البيع للثمار لا يجوز الا مع الاصل يعني مع النخل. اذا باع التمر قبل الصلاح بس تبعاً للنابل - 00:40:49
فانه يصح اللامع الاصلي ها طيب او القطع شرط. مثال اخر انت عندك مزرعة خلاص وفيها تمر اخضر جاك رجال قال ابغى اشرى
منك التمرة الاخضر هذا تستفيد منه يا اخي - 00:41:12

قال اباكله للدوااب وعلى طول اذا تم البيع انا بجي卜 العمال ويقطعونه ونمشي نقطعه فورا هل يصح بيعه قبل بدء الصلاح فيه؟ اذا كان: بفيدي يقول باكله ايش، اباكله ايش - 00:41:33

للدواب يصح ولا ما يصح ما قال لك في النظم او القطع شرط حالا نعم يصح. اذا اذا شرط القطع حالا فانه يصح فانه يصح خلاص
مثل لقى الصيف فقط لا ما يصح بشتى الصيف مثلا يقول بشتى تمرة الصيف لكن قبل ان - 00:41:47

تستوي ما يصح لو ما يدري انه حق خمور ذاك اللي هو بايع الخمار لا اذا ما يدري البيع صحيح انما اذا كان يعلم طيب ما حكم بيع صاء من التميم بصاع: م: التميم - 00:42:13

ضاع من التمر بصاعين من التمر يصح ولا لا يصح لانه من الربا ما حكم بيع الانسان شيء لا قيمة له يقول ابا ابيعك ها يضحك على الناس مثلا راقوا لهم شهفوا باناس هالصخة هنـ 00:42:32

والله تشع وما ادرى وش فيها وفيها بركة ويضحك على الناس مساكين حجاج ولا كذا ويبيع لهم هل يصح ولا ما يصح
لله من اهلاه اهلاه الناس بالباطل - 51:42:00

قال ويحرم الربا وبيع الغرر ويحرم اىش الربا وبيع الغرر واخذ مال دون حق قدرى بيع على بيع اخ طيب ابساكلم سؤال لو فرضنا انك انت ها حرت خودك معاد - 03:43:00

كذا ملهم: ملهم: وتممت العقد ووقع العقد شهادة العماره - 00:43:34

واحد رجال جالس قال لراعي المكتب اسمع الرجال معطيك مليونانا بعطيك فيها مليون ومئتين الف طيب هو تم العقد؟ قال لا ما
عاء، اكتسوا انت عناء، خارج المحاكم، الله تراجه معه متم العقد ٥٤ - ٥٢:٤٣:٥٠

ولفت على تراجع راعي المكتب باع لذاك الرجل. ما رأيكم في هذا؟ يجوز ولا ما يجوز ليش ما يجوز؟ لأن هذا من باب شراء المسلم على شراء آخر، فالحمد لله رب العالمين ٠٧-٠٤-٢٠١٥

على شرائه طيب اعكس المسألة لو جاي واحد عند مكتب العقار وقال يا المكتب خذ هذى الارض هذى ابغى ابيعك الارض في المخطط الفالز من احتمالاً كذا مثلاً 00:44:26

هذا ملحوظ في خاتمة حلقة العقد والرجال جالس قال أنا عندي أرض في نفس المخطط واحسن منها وبعطيك ايها بتسع مئة الف افسخ معه

وفي الحديث لا يبع بعض طيب نسألكم عن مسألة اخرى افرض انك انت تحتاج لك ثلاثين الف ريال تبغى تتزوج

هذا زينة يعني مثلا وانيت ولا كذا اذا شريتها بالاقساط وبعتها كاش تجيب لي - [00:45:24](#)

يعني الفرق يكون بسيط يسير خطة بالاقساط على اساس تسدد بعد سنتين قيمتو مثلا قول خمسين الف طيب لما آآ شريته بالاقساط جيت بتأخذ الوينيت وتبيعه برا تدور لك زبون يشريه. قال لك راعي المعرض لا - [00:45:42](#)

ما يحتاج دورك واحد برا. انا اشتريه منك انت كم دافع بتدفع خمسين الف بعد سنتين انا بعطيك الحين كاش على طول سبعة واربعين الف عنده كفيل غارم خلاص ها - [00:46:04](#)

وخلال دافع الان كاش سبعة واربعين الف ايش رأيكم في هذه العملية جائزة ولا محرمة جائزة ولا محرمة يا شباب وبين اين القوم تفاعلا معنا بارك الله فيكم. يقول لا يصح ولا يجوز. لماذا ما يصح ولا يجوز؟ لماذا يا شيخ - [00:46:23](#)

ايش اسمها هذه العملية؟ بيع ايش ما اسم هذه العملية شسمها اسمها العينة احسنت العينة وهي محرمة. طيب اسوأ نوع من انواع البيوع المحرمة والبيوع الباطلة وال fasda واسهراها يا جيك واحد - [00:46:51](#)

يقول اسمع ابي اعطيك فلوس هو اللي بعطيك منصب ولا بظبط لك كذا وكذا مقابل انك ايش مثلا تفتي بفتوى وكذا خلاف الشرع ها ولا تنشر هذه الاشياء المحرمة بين الناس وانا بعطيك مبلغ - [00:47:17](#)

فانت بيع دينك هذا بيع الدين نسأل الله لا يجيب لنا استغفر الله ما هو بانت بعيد البعيد هذا بيع ايش؟ بيع دينه. بعرض من الدنيا فهذا لا وهذا شر انواعه. نسأل الله عز وجل ان يلطف - [00:47:40](#)

وان يعيذنا من ذلك نأتي الان الى عقد السلام بنسألكم عن سؤال شفت عندي السيارة اللي واقفة قدام البيت قلت له اشتري منك هذى السيارة هذا العقد شسمه مم بيع ولا ايجارة ليش هو - [00:47:58](#)

بائع ممتاز طيب لو فرضنا اني انا راعي مزرعة وقلنا ما يجوز بيع الثمر قبل بدو صلاحه صح ولا لا لكن انا ما راح ابيعك ثمرة لمزرعة معينة وانما ابيعك دين انا اقول لك ابيعك - [00:48:26](#)

مئة صاع من التمر السكري تسلم في شهر رمضان تاريخ واحد رمضان انواع نوعه كذا وكذا واذكر المواصفات تسلم اليك شيخ هذا العقد ماذا يسمى؟ وتدفع لي الفلوس الان حالا فورا انت دفعت لي الفلوس مثلا - [00:48:40](#)

الف ريال دفعتها حالا تستلم ان شاء الله واحد رمضان تمر موصوف هذا العقد الذي حصل اسمه عقد ايش معاقدة ايش يا شباب احسنت اسمه عقد السلام اسمه عاقد السلام - [00:49:01](#)

احسنت عقد ايش يا شباب السلام؟ واضحة صورته عقد على موصوف في الذمة يسلم في تاريخ مستقبلي والفلوس والثمن يدفع الان فورا طيب لو فرضنا انه تم التعاقد والاتفاق على انه تمر يسلم واحد رمضان ولم تدفع الثمن فورا في مجلس العقد - [00:49:21](#)

يصح ولا ما يصح ها تفاعلا يا شباب تفاعلا بارك الله فيكم الظاهر خلاص يعني معلوم كمية المعلومات ييدو انها كثيرة ها تعبركم بس هذى كلها راجعة في الحقيقة هي مراجعة عشان - [00:49:41](#)

تساعدكم في الاستعداد في الاختبار ان شاء الله اذا نقول الجواب ها لا يصح ذلك انا نسيت وش هو السؤال الصبح انك ما دفعت الفلوس ها يعني لم تدفع الفلوس نقول لا يصح. لماذا؟ لأن السلام يشترط فيه قبض كما قال في النوم من عندك ايش - [00:50:07](#)

باثمن قد عجل يشتق قبض ثمن الثمن وتعجيله في مجلس العقد. طيب لو فرضنا ان اتفقت معاك عقد سلام على مئة صاع من التمر بدون ما نحدد والله هل هو سكري ولا خلاص ولا - [00:50:28](#)

تمر وبس يصح ولا ما يصح؟ لا يصح. لماذا؟ لأن السلام يشترط فيه كما قال في النظم مع ضبطك الصفات مع ضبطك الصفات طيب لو اتفقنا اني اسلمك في تاريخ واحد رمضان كمية كبيرة من التمر بحيث انه ان شاء الله توفي معاك في - [00:50:44](#)

الحرم بدون ما تتفق على مقدار محدد من التمر. يصح ولا ما يصح لا يصح الى انه في النظر قال لك وذكر قدر اذا يشترط ذكر طيب لو قلت لك خلاص يعمل لك عقد سلام واسلمك ان شاء الله التمر - [00:51:09](#)

قريب باذن الله بس يتيسر الامور وجهزها لك دون ان تتفق على تاريخ محدد صح ولا ما يصح الجواب لا يصح لازم يحدد وقت قال في النظم وذكر قدر اجل - [00:51:27](#)

خلاص في اتي. طيب لو انه بنعقد عقد سلام على شيء يتم تصنيعه يدويا وتختلف الامور مثلا قلت سلمني في تاريخ مستقبلي لوحه فنية جميلة ترسمها بحيث انها تزين لي المكان. ومثل هذا لا ينضبط - 00:51:43

يصح ولا لا ها امر لا يقبل لا ينضبط اصلا لا يا شيخ ما ينضبط مثل لوحه فنية جميلة. بالله هذا شي ينضبط يختلف ادوات الناس متفاوتة واضح؟ فلا يصح السلام في هذه - 00:52:01

الصور لو ان لانه قلنا في نظم منضبط. طيب لو اني يا طويل العمر قلت لك تمر يسلم في تاريخ واحد رمضان وبلغت تمر نسلك مثلا الشيء من الفواكه هذه الفواكه ما تكون موجودة في الصيف ما تجي الا في الشتاء - 00:52:20

ما هي موجودة في السوق واتفاق ان تاريخ التسلیم في الصيف غير موجودة يصح ولا يصح يصح ولا ما يصح الجواب لا يصح لماذا؟ لانه قلنا في اتي يعني لا بد ان يكون شيء يأتي في الاجل - 00:52:49

يكون اتي موجود في الاجل المحدد متفق عليه طيب هذا ما يتعلق بالسلام نأتي الان الى ربا البيوت نأتي الى ربا البيوت ركزوا معانا الله يجزيكم خير ويرضى عنكم لان اللي ما يبغى له شوية ايش - 00:53:05

شوية تركيز يحتاج الى مزيد من التركيز نشوف بس ايش نشوف وبين وصلنا ايوه احنا ودنا ناخذ نص الابيات عدد الابيات النص يعني يمكن نوقف عند اخر الجارة نشوف الله ييسر. طيب - 00:53:26

ابسألكم سؤال قولوا لي هل هذا الشيء يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا سينه بعكس سيارتي هذه هل هذا الشيء يجري فيه الربا؟ ولا ما يجري فيه الرواية؟ يعني لو بعتك سيارة بسيارتين - 00:53:53

انت معك سيارتين قديمة وانا معك سيارة جديدة عطيتك سيارة جديدة مقابل انك اعطيتني سيارتين من عندك قديمة ما يجري فيه احسنت لا يجري فيه طيب الذهب والفضة يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا - 00:54:06

باب الفضة احسنت يجي فيه الربا اللحم يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا احسنت يا جي في ها يجري لان اللحم موزون. نحن قلنا من الاشياء اللي يجي فيها ربا الموزون - 00:54:26

طيب البر او القمح يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا البه او القمح يجي فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا يجري فيه الربا. لماذا؟ لانه احسنت هذا ما يتعلق بما يجري فيه الربا - 00:54:42

قلنا في النوم يحرم ربا البيوع يا خليلي في النقد والموزون والمكين نأتي الان بارك الله فيكم الى ربا الفضل وربا نفسية. الحين باش تكتب لي فاضل ولا نسيئ اكتب نسا عشان توفر على نفسك في كتاب - 00:54:57

اما فاضل يبقى فاضل او تكتب اما فضل او نسي يعني ربا فضل او ربا نسي او تكتب لا يعني لا يعتبر ربا اصلا. خلاص طيب بعث صاع من التمر بصاعين من التمر والتسلیم فوري صاع من التمر بصاعين من التمر والتسلیم فوري - 00:55:15

مم احسنت بب فضل فترك القفظ لنساء والفضل ترك المثل والسواء. هنا لابد من التماطل تمر بالتمر. واضح اي نعم. طيب بعث صاع من تمر بصاع من تمر لكن الصاع يسلم غدا - 00:55:41

صاع يسلم الان وصاع الثاني بكرة تستلم احسنت ربا نسيئه ممتاز طيب صاع من التمر تستلمه الان طيب مقابل ثوب صاع من التمر مقابل ثوب تستلمه بكرة طيب ممتازة لا ليس بربا احسنت ليش؟ لانه الثوب ما يجري فيه الربا ليس بممكن ولا بموزون - 00:55:58

واذا بعث بريوبي بما انسنت بريوبي فلا ينظر. طيب صاع من التمر بصاع من القمح والتسلیم فوي صاع من التمر بصاع من القمح والتسلیم فوري صاع من التمر وصاع من القاعة والتسلیم فوري - 00:56:42

احسنتم ليس ربا ليس بربا. طيب صاع من التمر بصاعين من القمح والتسلیم فوري صاع من التمر بصاعين من القمح والتسلیم فوري احسنتم ليس بربا ممتاز لا ما هو ربا لانه التمر مع القمح ما يشترط - 00:57:03

فيه ايش ما يشترط فيه التماطل لانه جنس مختلف وفما بجنسه يباع فاشترط تقاضا كذا تماطل ضده وما بيعا مع الاتفاق في عدة فقبض شرط باقي. طيب السؤال الآخر صاع من التمر بصاع من صاع من التمر تستلمه الان - 00:57:23

صاع من القمح يسلم غدا صاع من التمر بالصاع من صاع من التمر يستلم الان مقابل صاع من القمح يسلم غدا هاه صاع من التمر

طعم التمر وتسليمه الان مقابل صاع من القمح يستلم غدا - 00:57:44

ها يا شباب اللي يقولون ليس بربا انتبهوا العلة واحدة القمح مكين والتمر مكيل العلة وما يباع مع ذي اتفاق في علة فالقبض شرط باقيها ما يباع مع الاتفاق في علة فالقبض شرط باقي القبض مشترط هنا واخل بالقبض يصير ربا - 00:58:10

نسى احسنت نسي ممتاز اذا هذا ما يتعلق بباب الربا طيب بالنسبة للخيار انواع الخيار نسألكم الان هل يثبت الخيار ولا ما يثبت؟ اذا يثبت تكتب نعم ما يثبت اكتب لا - 00:58:34

ذهبت الى محل الى مكتبة ودفعت له عشرة ريال واخذت كتاب زاد المستقنع وبدأت شريته خلاص تم العقد بس وانت في المكتبة لسه ما طلعت تقلب فيه تقلب فيه ما عجبتك الطبعة - 00:58:56

وقلت برجعها قلت رجع لي العشرة ريال خذ كتابك يحق لك ترجع ولا خلاص ما دام تم البيع ليس من حقك ان ترجع يثبت لك اختيار او لا؟ نعم ولا لا؟ الجواب نعم يثبت لك الخيار هذا خيار ايش اسمه - 00:59:11

الخيار المجلس احسنت خيار المجلس طيب لو انك رحت محل وشريت من عنده ها مثلا ثوب وكاتب هو على الفاتورة يحط لك ايش تبديل وترجيع البضاعة خلال ثلاثة ايام جئت بعد يومين - 00:59:24

قلت برجع البضاعة قال لك لا خلاص تم البيع والرجال ما يرجع في كلمته يحق لك ترجعه ولا لا؟ اثبت لك خيار ولا لا يحق لك يثبت لك الخيار لانه في خيار شرط ثلاث ايام - 00:59:49

هذا اسمه خيار الشرط طيب شريت لك يا ريت لك الرجل سيارة مستعملة قال السيارة وشفتها وشيكط عليها واشتريتها منه بمئة الف طيب مستعمل خل نقول عشرين الف ريال السيارة بعد ما بدأ السوق اكتشفت فيها مشكلة كبيرة في الماكينة بس اللي سوى لك الفحص ما انتبه للمشكلة - 01:00:07

رجعت للرجال قلت يا اخي المشكلة الكبيرة في الماكينة قال لك انا داري بس انا قلت لك افحص انا داري عن هالمشكلة انا قلت لك افحص انت ما انتبهت بكيفك - 01:00:36

قلت لا انا برجع السيارة واخذ فلوسي يحق لك ترجع السيارة وتأخذ فلوسك ولا لا يحق لترجع السيارة تأخذ فلوسك هذا اسمه خيار ايش خيار العيب ممتاز طيب انت مسكين ما تعرف اسعار السيارات ونزلت وشريت لك سيارة - 01:00:47

ورجعت الى البيت ولا تعرف تكسر وحالتك حالة ورجعت للبيت قال لك اخوك بكم شريته؟ قلت بخمسين الف. قال هذى يا خى مستعملة هذى ما تباع ولا حتى بثلاثين. ظلحك عليك هالرجال - 01:01:06

شافك ما تعرف هل يحق لك ترجع السيارة وتأخذ فلوسك الجواب نعم هذا خيار وش اسمه خيار ايش الغى من احسنت خيار الغبن طيب نزلت تشتري سيارة وحط لك السيارة انت ما تعرف كثير في السيارات الرجال معه جيب زر حط عليه عالمة اللكرز وانت تحسبه جيب لكرز شريته - 01:01:18

مبلغ قدره هاه هل يحق لك ترجع السيارة ولا لا الجواب نعم خيار اسمه خيار ايش اسمه خيار التدليس طيب لو فرضنا ان والرجل اتفق معه مثلا شفت سيارته قال خلاص بعتك هالسيارة بثلاثين الف - 01:01:46

انت سمعت ثمانين الف جيت وبكرة ومعك ثلثين الف قال لك لا انا قايل ثمانين الف تممتم العقد خلاص في غاية السيارة واخذت السيارة على اساس بكرة تجيب الفلوس بكرة جاي ومعك ثلثين الف قال لا ثمانين - 01:02:19

وقلت له ثلثين انا سمعها قال ابدا اقسم بالله انها ثمانين. قلت له اقسم بالله اني ما شريتها بثمانين وبعد ما تحالفتم ولا احد اقتنع بكلام الثاني. هل يحق لكم تفسخون العقد ولا لا - 01:02:35

الجواب نعم اسمه ايش؟ خيار اختلاف المتباعين احسنت طيب لو جيت وشفت سيارة وشفت حالتها طيب كانت ماشية مثلا خمس الف كيلو وبعدين قلت ابا اشاور وبافكر وكذا وارجع له. رجعت له بعد اسبوع قلت خلاص بشتري السيارة - 01:02:51

الا الرجال خلال هالاسبوع مشي فيها قول مثلا عشرة الف كيلو اختلاف الوضع الان سعرها مختلف عن اول ما شفته فلما علمت بهذا هل يحق لك فسخ العقد الجواب نعم - 01:03:13

وخيار اسمه خيار اختلاف الصفة او الرؤية المتقدمة كون السيارة مختلفة عن الصفة اللي وصف لك او انك شفتها في وقت سابق واختلف حال السيارة. اذا نقف على هذا ان شاء الله والله اعلم وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى الله وصحبه اجمعين -

01:03:30

الحمد لله رب العالمين - 01:03:50