

تمارين ومراجعة لمسائل نظم الأساس في المعاملات الجارية بين

الناس 10

عامر بهجت

إذا اه سناخذ اليوم ايش؟ مراجعة تطبيقية على ما سبقت دراسته وارجو ان تركزوا معاي تركيز تام يعني حتى تستفيدوا من هذه المراجعة وربما تأتي بعض الاسئلة منها مثلا في الاختبار اضافة الى انها مهمة جدا تساعد في فهم المقرر - [00:00:01](#)
لان المعاملات يا مشايخ لا يكفي ان يدرسها الانسان دراسة نظرية. كثير من الناس يدرس دراسة نظرية لكن اذا جاء للتطبيق في ارض الواقع لا يحسن التطبيق فنحن الان سنمر على مجموعة من التطبيقات والمحاضرة القادمة ان شاء الله نمر ايضا على مجموعة -

[00:00:24](#)

من التطبيقات ركزوا الان معايا الاسئلة طيب الاسئلة كل شريحة نضع الشريحة ونطرح اسئلة تطبيقية تتعلق بهذه الشريحة. طيب ما تقولون بامرأة ذهبت تزور اختها شافت عندها شافت عندها اه تحفة جميلة من التحف في الصالون - [00:00:43](#)
تمام؟ قالت لها والله التحفة اللي عندك جميلة وش رايك تعطيني هي وانا اعطيك هذا السلسال نعطيك هذا السلسال هدية وتعطيني هذه التحفة. هذا العقد الذي جرى بينهما ما ما اسمه يلا الجميع يكتب بسرعة اول واحد يجاوب - [00:01:11](#)
هذا العقد الذي جرى بينهما ما اسمه لا ليس اسمه مبادلة هذه المبادلة ما توصيفها؟ ايش تكييفها الفقهي؟ احسنت يا عبد الحكيم هذه المبادرة التي جرت بينهما تسمى بيعا لماذا؟ لاننا عرفنا البيعة - [00:01:30](#)

انه مبادلة مال بمال السلسال مال ولا لا؟ مال والتحفة اللي في الصالون مال ولا ما هي مال؟ مال لانه المال كل ما فيه منفعة مباحة. اذا هذه المبادلة التي تمت بينهما اسمها بيع. حتى لو هم ما خطرنا في بالهم وقال بعثك وقبلت. واضح - [00:01:46](#)
طيب هذه المبادلة التي تمت بينهما بالتراضي الاصل فيها انها حكمها الشرعي حلال ولا حرام الاصل ان حكمها الشرعي حلال ولا حرام الاصل انها حلال ليش؟ لانه قاعدتنا قلنا في البيع ثم حكم الحل له الاصل في البيع الحل قال تعالى واحل الله البيع - [00:02:05](#)
ممتاز خليني اسألکم سؤال اخر ما هو موجود في هذه الشريحة موجود في شريحة بعدها ما رأيكم لو ان هذه المبادلة التي حصلت بين هاتين الاختين ها لو ان هذه المبادرة التي حصلت بين هاتين الاختين بعد نداء الجمعة - [00:02:28](#)
الثاني اذن المؤذن منادي الجمعة طلع الامام على المنبر وحصلت هذه المبادلة تجوز ولا ما تجوز قلنا ولا يصح البيع ممن تلزمه جمعته بعد النداء ويحرمون تجوز. اللي قال لا تجوز مخطئ لماذا؟ لانه قلنا نحن ولا يصح البيع ممن تلزمه جمعته. هل المرأة تلزمها الجمعة؟ الجواب لا تلزمها الجمعة - [00:02:49](#)

اذا لا يحرم عليها البيع والشراء بعد نداء الجمعة الثانية واضح يا شباب ولا ما هو واضح طيب تأتي مرة اخرى الى الشريحة السابقة طيب السؤال الان نحن قلنا انه هذا - [00:03:15](#)

هذه المبادلة التي حصلت بين هاتين الاختين تمام حصلت من قبل قالت اعطيني هذي التحفة وانا اعطيك السلسال هذه الصيغة التي انعقد بها البيع صيغة قولية ولا فعلية هذه الصيغة التي انعقد بها القول البيع بصيغة قولية ولا فعلية - [00:03:32](#)
الجواب قولية لانها قالت لي اعطني واعطيكى وقالت قبلت طيب ما رأيكم الشخص الذي يذهب الى التيمس مثلا طوال ويحط ريال وياخذ قرص تميز. ويمشي. هذا البيع وقع بالصيغة القولية ولا بالصيغة الفعلية - [00:03:54](#)

هل يصح البيع بالصيغة الفعلية؟ هل يجوز انك تبيع وتشترى بدون كلام يجوز ولا ما يجوز؟ الجواب نعم يصح وهذا معنى قول

الناظم يصح بالايجاب والقبول اللي هو الصيغة القولية وبمعاطاتهم بلا مقول اللي هي الصيغة الفعلية وهي - [00:04:18](#)

مثل اللي حصل عند الفوال احسنتم يا شباب طيب الان نأتي للشريحة هذي اللي فيها شروط صحة البيع وهذي الشريحة شريحة مهمة جدا جدا نسألکم سؤال ما رأيکم بارك الله فيکم - [00:04:32](#)

لو انه ولد صغير عمره اه سبع سنوات ورث من ابيه وجا لهم ميراث ها فندق جنب الحرم ورث من ابوه وابوه ما له الا هالولد وكان عنده فندق عند الحرم ورثه هذا الولد. الولد هذا فكر في فكرة تجارية قال انا سوف - [00:04:49](#)

ابيع هذا الفندق باشتري ايش؟ لادخل في تجارة اخرى. وراح الولد الى مكتب العقار وباع الفندق. ما رأيکم في البيع؟ صحيح ولا ما هو صحيح ما رأيکم في البيع صحيح ولا ما هو صحيح - [00:05:09](#)

عمره سبع سنوات غير صحيح لماذا؟ لان من شرط صحة البيع ان يكون جائزة تصرف هذا هو ملك عاقل يكون جائز تصرفه. وسيأتي بعد قليل انه جائز التصرف من الرشيد صفه بالمكلف لابد يكون مكلف واما هذا فهو صغير فليس بجائز التصرف احسنت - [00:05:24](#) طيب ايش رأيکم لو ان شخصا ها لو ان شخصا وخل نرجع للاختين اللي تبادلا قالت اعطيني هذي التحفة وانا سوف اعطيك هدية مقابلها سوف اعطيك شوف عندي في البيت تحفة اخرى - [00:05:43](#)

واجيبها لك ان شاء الله عز وجل. قالت قبلت ووافقوا على هذا. نحن اتفقنا انه هذه المبادلة بيع لكن ما رأيکم في ذلك البيع؟ صحيح ولا غير صحيح قالت له خلاص تم - [00:06:00](#)

وبهذه التحفة ملك لك مقابل انك تجيبي لي تحفة ثانية. تشوفها في البيت. البيع صحيح ولا غير صحيح ها شباب يقولون صحيح وشباب يقولون غير صحيح. اللي قالوا صحيح نسألهم سؤال - [00:06:11](#)

اين شرط العلم بالثمن والعلم بالمبيع؟ هل المبادرة حصلت على ثمن ومثمن معلومين ولا غير معلومين الجواب غير معلومين اذا لا يصح لانه من شروط صحة البيع ثم شروط صحة البيوع العلم بالثمن والمبيع - [00:06:28](#)

هنا في جهالة في احد العوظين غير معلوم وش بتجيب لها من تحفة؟ الله اعلم. العقد غير صحيح واطح طيب ايش رأيکم لو انها قالت لها بعطيك هذي التحفة وتذكرين التحفة - [00:06:44](#)

اللي شفتيه عندي قالت ايه اللي لونها احمر قالت ايوه مضبوط خلاص هذي كالتحفة بعطيتها لك مقابل هذه التحفة بس المشكلة انه ذيك التحفة الثانية ضائعة ويحتاج يدور عليها وكذا بس خل نتمم الموظوع وان شا الله تتيسر ونلاقيها - [00:07:01](#)

يصح ولا غير صحيح يقول عبد الرحمن غير صحيح يقول ها تقول صحيح ولا غير صحيح اللي قال غير صحيح لماذا لانه يقول غير مقدور على التسليم ومن شرط البيع القدرة على التسليم. الان هذه الظايعة هل ستستطيع ان تسلمها؟ الله اعلم. غير مقدور على تسليمها الان - [00:07:19](#)

فهذا لا يصح البيع لعدم القدرة على التسليم قلنا في النظم وقدرة على التسليم كويس؟ طيب ما رأيکم لو كانت هذه التحفة كانت هذه التحفة عبارة عن تمثال لشيء من زوات الارواح تمثال كامل كذا - [00:07:39](#)

حصان ولا ها نقول صنم تمثال من زوات الارواح ها هل تصح المبادلة ولا ما تصح نقول لا تصح لماذا ما تصح؟ ما يصح البيع لماذا لا يصح البيع لانه من شرط صحة البيع ان يكون العقد على شيء مباح النفع مطلقا. ومن المعلوم ان اتخاذ التماثيل ها - [00:07:59](#)

من زوات الارواح لا يجوز. اذا وقع العقد على ما لا يجوز الانتفاع به شرعا واضح يا شباب ولا ما هو واضح طيب ما رأيکم لو كانت هذه التحفة اللي في البيت ليست ملكا - [00:08:26](#)

لهذه المرأة ملك لزوجها زوجها يحب هالتحفة تبقى في الصالون عنده. قالت ما عليك ان شاء الله ان شاء الله يوافق انا بكلم وكذا بس خلاص خذها توكلني على الله بعثها لك - [00:08:45](#)

قبلت وخذي هذا مقابلها هل يصح البيع ولا ما يصح البيع يقول لا يصح. طيب لو وافق الزوج بعدين؟ لو وافق الزوج بعدين لما رجع وقد هذيك اخذت قالت خلاص قال موافق. يصح نقول على المذهب لا يصح - [00:08:55](#)

لانه حالة العقد لم يكن ها العاقد لم يكن مالكا للسلعة ومن شرط العقد ان يكون مالكا للسلعة او مأذونا له. يعني اذا زوجها سامح لها

دقت عليه وقالت تسمح لي بيا قالت اسمح لك ما في مشكلة - 00:09:12

اذا لحظة البيع لابد ان يكون العاقد مالكا طيب ابغى اسألکم عن شخص شخص عنده سيارة عنده سيارة طيب ابوه اعطاه هذه السيارة هدية له. هدية للولد اذية للولد اذا هو يملكها يقدر يبيعها صح ولا لا؟ صح. لكنه احتياطا عشان ابوه ما يزل - 00:09:30
اجيت تشتري منه السيارة فقال لك بعتك هذه السيارة اذا رضي والدي اذا رضي والدي انا برجع لابوي بس الان نتمم البيع بس نحت في البيع كذا بعتك اذا رضي والدي ونوقع - 00:10:00

هل يصح البيع ولا ما يصح لا يصح ولا يصح ها يا شباب غير صحيح لماذا ها لماذا؟ لان من شرط صحة البيع ان يكون منجزا منجز عكس المعلق ولما تقول بعتك اذا رضي والدي هذا معلق على المستقبل على شرط يمكن يوجد ويمكن لا يوجد لا يصح البيع -

00:10:15

واضح طيب ما رأيكم لو ان شخصا ها لو ان شخصا عنده ارض وهدد بالسلاح قال الا تبيعها وتوقع انك تبيع الارض. وباعها تحت تهديد السلاح. يصح البيع ولا ما يصح - 00:10:38

نقول لا يصح لماذا؟ لعدم تحقق شرط الرضا. اذا بهذا عرفنا شروط البيوع ومثال على كل شرط. طيب ايش رأيكم لو واحد محتاج فلوس عنده ارض تعز عليه يتمنى انه - 00:10:57

ما يبيعها ما وده يبيعها بس الظروف والحاجة للفلوس باعها بسبب هذا يصح البيع ولا ما يصح البيع يصح البيع. لماذا؟ لان الرضا ليس معناه كونه فرحان بالعقل. ويتمنى هذا العقد وان من رضا معناه انه هو مختار - 00:11:11

غير مجبر وغير مكره واضح طيب نحن قلنا انه الشرط صحة البيع ان يكون الثمن والمبيع معلوما سؤال ما رأيكم لو ان الانسان باع الشاة الحامل قال ابيعك الشاي الحامل هذي بما في حملها طبعاً داخل في البيع. قال طيب اللي في الحمل ما ندري هل هو ذكر او انثى. كيف شكله؟ كم عدد الحمل اللي في بطنك - 00:11:29

مجهول. فهل يصح البيع ولا ما يصح ها يصح ولا ما يصح يا شباب اه اختلف وناس تقول يصح ناس تقول ما يصح. اللي قالوا ما يصح يقولون عشانه مجهول. نقول لا. ولكن هذا المجهول في تابع ولا ما هو في شي تابع - 00:11:57

الشاة معلومة المجهول هو حملها والحمل تابع ولا معقود عليه اصالة ها معقود عليها صلاة ولا تابع تابع والجهالة في التابع مو متافرة واغتفروا جهالة في صورتها تابعنا وحاجة ويسيرتي اذا في التابع مغتفرا - 00:12:15

طيب اسألکم سؤال ايش رأيكم لو ان الإنسان باع البطيخ بدون ما افتحه من غير ان يفتحه ويطلع المشتري على البطيخ من الداخل الو احمر ولا ما هو احمر؟ يصح البيع ولا ما يصح - 00:12:35

ليش صحيح يصح مع انه جهالة. لماذا يصح لان الجهالة مغتفرة في حالة الحاجة وتفر جهالة في صورة تابع او حاجة او يسيرتي. طيب بسألکم سؤال ما رأيكم لو ان شخص اشترى جهاز جوال وهو لا يعرف لون - 00:12:53

البطارية الداخلية للجوال مجهول. اللوح ما يدري البطارية الداخلية احمر. ولا اسود. ولا رمادي. هو يدري عن نوع الجوال بس البطارية الداخلية غير معلوم يصح ولا لا يصلح البيع لماذا - 00:13:15

اه لماذا لان ايوه لان الجهالة ما يفرق لون البطارية الجهالة اليسيرة مغتفرة في العقود وقصدنا بجائزة التصرف حر رشيد نصفه بالمكلف. نسألکم سؤال اذا باع العبد شيئا ها من غير ان يأذن له سيد والله العبد راح مثلا - 00:13:31

وصادروا صيد وباعوا يصح البيع ولا لا؟ قالوا ما يصح لانه لا بد يكون حر. طيب خرينا من هذي المكلف سؤال يا شباب ما رأيكم في صبي عمره ثمان سنوات - 00:13:58

باع بعض ممتلكاتي باع بيتهم يصح ولا ما يصح نقول لا يصح لماذا لانه ليس بجائز التصرف. طيب سؤال الان رجل صالح وخير وتقي ومحافظ على الصف الاول لكنه في امور البيع مظيع شوية - 00:14:13

نضيع شويتين ثلاث شويات لا يحسن التصرف في ماله تلقى فلوسه تضيع منه. يبذل ماله في غير فائدة يبذل ماله في غيره فائدة ها يشتري السلعة اللي قيمتها بريال تلقى مسكين ينضحك عليه ويشترىها بعشرة - 00:14:34

هل يصح ان يتصرف؟ قال ببيع سيارتي وباع السيارة يصح التصرف ولا لا ها لا يصح لماذا لانه ليس برشيد هذا يسمى السفه الرشد هو الصلاح في المال وان يتصرف مرارا فلا يغبن غالبا ولا يبذل ماله في حرام او في غير فائدة - [00:14:54](#)

واضح يا شباب طيب الان بنسألکم سؤال رجل عليه ديون انتبهوا. رجل عليه ديون مقدارها خمسة مليون. وفي يده فلوس مقدارها مليون ودفع منها مئة الف صدقة او راح بمئة الف اشترى اغراض هل يخلينا في الشرا بلاش الصدقة لان احنا نتكلم في البيع -

[00:15:17](#)

راح اخذ منها مئة الف واشترى بها سيارة يصح البيع ولا لا عليه ديون خمسة ملايين يطالبون فيه اصحاب الديون طيب واشترى بمئة وما عنده الا مليون وحدة راح اشترى بمئة الف - [00:15:44](#)

سيارة يصح بالشراء ولا ما يصح يقول يقول الشباب يصيح ولا ما يصح ايوه ليش قلتص يصيح انا راه واحد ثاني يقول ما يصح. ليش قلت انت يصح؟ وليش هذا قال ما يصح؟ الجواب - [00:15:59](#)

الجواب ها الجواب ليش يا شباب اللي قال يصح مركز معانا انه ايش؟ المفلس لا يحجر عليه ولا يمنع من التصرف الا بعد حكم قضائي يقول هذا ما حكم عليه حكم قضائي فلو اشترى السيارة بمئة الف الشراء صحيح - [00:16:15](#)

اما اذا فرضنا انه الغرماء اصحاب الديون واصحاب الخمس ملايين راحوا للمحكمة وحكم القاضي طالبوا القاضي يحكم بالحجر فحكم بالحجر ثم اشترى بالمئة الف سيارة صح ولا لا بعد حكم القاضي بالحجر عليه - [00:16:36](#)

الجواب لا يصح. طيب هل القاضي يحجر على هذا الرجل مباشرة عليه ديون ولا لازم يطلبون اصحاب الديون ها لازم يطلبون اصحاب الديون ولا يحكم القاضي من عنده من دون طلب؟ الجواب لازم يطلبون كما قال الناظم وامنع تصرفا متى ما حكما بحجر - [00:16:51](#)

حسين بسؤل الغرماء. لابد من سؤال وطلب الغرماء طيب خلينا نشوف هنا في المثال هذا زيد وعبيد وحسن ركاء في الارض طيب راح عبيد عفوا زيد وعبيد هم الشركاء حسنا هذا برا - [00:17:13](#)

جا حسن واشترى ايش اشترى جاء حسن واشترى نصيب عبيد بدون ما يدري زيد. لما درى زيد بهذا الموضوع ايش عنده زيد حق الان يعمل ايش؟ هل يقدر زيد انه يطلع حسن من الارض - [00:17:34](#)

مقابل انه يعطيه الفلوس اللي دفعها العبيد يقدر ولا ما يقدر هل يقدر ولا ما يقدر؟ هل من حقه هذا بدون رضا حسن يا شيخ بدون رضاه من حقه او ليس من حقه - [00:17:56](#)

ها من حق زيد الان حسن ايش سوى؟ اشترى نصيب عبيد ما كان يدري زيد عن الموضوع الان زيد خل نعيد القصة زيد وعبيد زايد وايش وعبيد شركاء في هذه الارض شراكة شيوع. الارض كلها مشتركة بينهم - [00:18:11](#)

عبيد باع ارضه لمين؟ حسن. فجأة زيد اكتشف انه والله صار شريكي حسن ما عاد شريكي ايش عبادة. هل يقدر زيد ياخذ من حسن حصته مقابل انه يدفع له الفلوس اللي اللي هو دفعها العبيد - [00:18:32](#)

من غير رضاه ها يا شباب يقدر ولا ما يقدر يجدار ايش اسمه هذا؟ تقول من حقه. كثير من الشباب يقول لا لا هو من حقه. بناء عليه ايش هو من حقه؟ قال لك بناء على شرط الرضا في البيوع - [00:18:49](#)

لانه من شرط البيع والرضا لكن هذه المسألة قلنا انها مستثناة وهي ايش اسمها حق ايش حق ايش يا شباب؟ ركزوا معي وبين راحوا الشباب اين ذهبتم هذي ركزوا فيها هذي تجيكم في الاختبار مهمة حتى تفهم المعاملات لا ما اسمه حق الشركة - [00:19:03](#)

ليس اسم حق الشركة اسمه حق الشفعة الله ينور عليك وتثبت الشفعة مم للذباغ شريكه نصيبه المشاع ما دام هذا النصيب مشاع بينهم زيد وعبيد كلهم مشتركين شراكة شيوع فانه يقدر ياخذ بالشفعة يقول حسن مع السلامة هات الارض وتوكل على الله وخذ

فلوسك - [00:19:25](#)

طيب لو فرضنا ان الارض قسمها زيد وعبيد بينهم نقصين خلاص زيد هذا الجزء وعبيد ياخذ هذا الجزء اخذ عبيد هذا الجزء وباعه الحسن هل يقدر زيد انه يطلع حسن ولا ما يقدر - [00:19:48](#)

ما يقدر ما يقدر لماذا ما يقدر؟ ليس ما يقدر؟ لانه الشفعة فقط اذا كانت الشراكة مشأة اما اذا الشراكة مفرغة او محددة نقدر. طيب

سؤال لو فرضنا خلينا نرجع للمسألة الاولى - 00:20:02

خلونا نرجع للمسألة الاولى. لو فرضنا ان عبيد مات ام عبيد مات ثم انتقلت انت قلت الحصة لحسن عن طريق ايش؟ عن طريق

الميراث هل يقدر زيد يسحبها من حسن ولا ما يقدر - 00:20:19

بالشفعة يقدر ياخذ بالشفعة نقول لا ما يقدر ياخذ الشفعة لماذا؟ لان الشفعة انما تثبت اذا باع اما اذا انت قلت بالميراث ما فيه شفعان.

هل لابد من رضا زيد قبل البيع - 00:20:40

لا لو هو رضي في البيع قال له تراني بعث الارض قال خلاص ما عندي مانع خلاص سقطت الشفعة حينئذ واضح يا شباب طيب تأتي

الان الى مسألة وهي اقسام المال. اقسام المال - 00:20:56

العين والدين ينفع. قلنا المال هو كل ما فيه منفعة مباحة. والمال ذو نفع مباح. اسألکم الان ركزوا معايا. عنده ها صنم صنم تاريخه من

البوذيين مثلا هل هذا الصنم مال ولا ما هو مال - 00:21:12

هل هذا الصنم مال ولا ما هو مال هاه الصنم مال ولا ما هو مال يا شيخ المال هو ما فيه نفع ايش مباح الان هذا الصنم شيء مباح ولا

محرم اتخذه - 00:21:33

محرم اذا ليس بمال واضح؟ ممكن يذوبه مثلا ان كان هو والله من ذهب ولا شيء يذوبه يعني يكسر مثلا الصورة اللي فيه يحوله من

هيئة الصنم من هيئة التمثال هذا ممكن - 00:21:55

لكن هكذا وهو على هيئة الصنم لا طيب السؤال الاخر لو واحد عنده جوال هل الجوال مال ولا ما هو مال؟ الجوال مال او ليس بمال

الجوال ماله ليس بمال مال السيارة مال ولا ما هي مال - 00:22:09

سيارة مال؟ نعم مال طيب قارورة الخمر مال ولا ليست بمال هاه قارورة خمر مال ولا ما هي بمال ليست بمال طيب مثلا ايش نقول

المخدرات المخدرات حشيش ومخدرات مال اوليست بمال - 00:22:28

ليست بمال لان نفعها ايش محرم. طيب الكتب مال ولا ليست بمال؟ الكتب مال ولا ليست بمال الكتب مال طيب ممتاز ما شاء الله

عليكم متفاعلين اقسام المال. تأتي الان الى اقسام - 00:22:57

المال. المال قد يكون عينا او منفعة او دينا طيب يا شباب نسألکم الان تقول لي عين ولا دين ولا منفعة حماس تيارتي هذه اللي قدام

البيت تشوفها قدامك هذي هي - 00:23:15

هاي سيارتي. عين ولا دين ولا منفعة ابغى ابيعك سيارتي هذي شوفها قدام البيت واقف ها شفتها هذي السيارة عين ولا دين ولا منفعة

احسنت احسنت. طيب ابغى ابيعك ثلاثة كيلو تمر. انا رجال عندي تمر سكري كميات مهولة بعطيك منها ثلاثة كيلو. بعثك ثلاثة كيلو من

التمر - 00:23:33

عين ولا دين ولا منفعة هم ها يا شباب ثلاث كيلو من التمر ما قلت لك هذا الكرتون المحدد قلت لك ثلاثة كيلو يمكن يجيب لك من اللي

في المستودع اللي في الحرة الشرقية ولا يجيب لك من مستودع اللي في آآ قربان ولا من المستودع اللي في العريزية ولا -

00:23:58

ثلاثة كيلو يجيب لك اياها وانتبهنا انت تطالبني ثلاثة كيلو فقط مع الطالب اللي بكرتون محدد هذا الكرتون ها الان بس لما اشتريت

مني ثلاث كيلو يا شباب دين لما اشتريت مني ثلاث كيلو ثبت في ذمتي دين اجيب لك ثلاث كيلو تمر بالوصاف اللي اتفقنا عليها -

00:24:21

ما هو كرتون محدد. تقدر تشير الى الثلاث كيلو هذي ولا هي شيء ثبت في الذمة ها ثلاثة كيلو ذي اللي اشتريتها شي ثبت في ذمتي

ولا هي شي معين تقدر تشير اليه - 00:24:40

شي ثبت في الذمة اذا هذه لما ابيعك ثلاثة كيلو تمر سكري باوصاف بدون تحديد كرتون معين دين ولا عين ولا منفعة الجواب ايش

دين ولا عين ولا ما فعل؟ احسنت - 00:24:54

طيب لو اني بعتك مم. لو اني بعتك ثلاثة كيلو لحم غنم نعيمي ثلاثة كيلو لحم نعيمي ها لا ما هو منفعة. شوفوا يا شباب ابعطيك

مثالين الان. لو اني قلت لك ابيعك هذا الخروف. شايف الخروف النعيمي هذا اللي قدامك - [00:25:12](#)

ابيعه لك هذا عين ولا دين هذا خروف النعيمي اللي قدامك شوفوا هذا هو هذا عين ولا دين؟ هذا عين يا سلام لو قلت لك ابيعك

خمسة كيلو لحم غنم نعيمي - [00:25:47](#)

عين ولا دين دائن لانه مجرد تم البيع ثبت في ذمة دين لك اجيب لك خمسة كيلو لحم نعيمي. ليس من غنمة محددة ما تقدر تشير الى

الغنم اللي اتفقنا عليه - [00:26:02](#)

متفق على غنمة بعينها واضح ولا لا؟ الفرق بين العين والدين واضح الفرق بين العين والدين. طيب المنفعة ابي اسألکم لو اني شيخ

عندي اسم تجاري مثلا شركة عامركو عامرك وشركة معروفة والله وزباينها والدنيا - [00:26:15](#)

ها والزباين ما يصدقون يسمعون هالاسم وجيت قلت لي والله يا اخي انت عندك هالاسم التجاري ذا ما شاء الله مكسر السوق انا اريد

ان اشتري منك الاسم التجاري هذا خلاص تبيعه لي. قلت بعتك تفضل عطني مليون ريال عطيتني مليون وخلاص تنازلت لك عن

حقوق استعمال هذا الاسم التجاري - [00:26:36](#)

هذا انا لما بعتك بعتك عين معينة قلت يلا حمل هذا الاسم التجاري شي تجيب اه جيب الدينة وحمل لا طب هل هو شيء يثبت في

الذمة اقدر اجيب لك اسم تجاري من هنا ولا من هنا ولا هو منفعة المنفعة لانك تاخذ هذا الاسم التجاري وتنتفع - [00:26:58](#)

واضح طيب اذا فهمتوا الفرق بين العين والدين والمنفعة الان بسألکم سؤال لو بعتك عشرة كيلو تمر بعشرة ريال عشرة كيلو تمر

بعشرة ريال وتم التوقيع على العقد والاتفاق وكل شيء وتفرقنا. ولا اعطيتك التمر ولا اعطيتني العشرة على اساس انت بتروح تجيب

العشرة وانا بروح اجيب التمر. ما - [00:27:17](#)

حكم هذا العقد صحيح ولا باطل صحيح ولا باطل غير صحيح صحيح اللي قال غير صحيح لماذا؟ ايوة احسنت غير صحيح لماذا يا

شيخ؟ لاننا قلنا في شرط بيع الدين بالدين لابد من قبض - [00:27:44](#)

احد العوظين الحمد لله قلنا في بيع الدين بالدين لابد من قبض ايش؟ احد العوظين. ونحن عندنا عشرة كيلو تمر هذا دين وعشرة

ريال هذا دين فراس في بيع الدين بالدين يشترط قبض احد العوظين وشرط بيع دينه بدين قبضك في مجلسه اي دين اما تقبض

العشرة - [00:28:05](#)

في المجلس ولو اخذت التمر بعدين ما يظن. او تاخذ التمر الان ولو دفعت العشرة بعدين ما يظن والمال ذو نفع مباح ما له نفع عين

اقسامه والنفع ثم الدين وهذا اقسامه الثلاث - [00:28:34](#)

يهديكم الله واستحباكم طيب نأتي الان الى بيع الشيء قبل قبضه بسألکم عن الاسئلة الآتية. يلا يا شيخ شريت مني سيارتي هذه

افلون قدام باب البيت شفتها شفتها تم البيع تم البيع - [00:28:47](#)

قلت خلاص انا بروح اقضي مشوار وبرجع اخذها ما ما قبضتها الى الان موجودة قدام البيت. رحت تقضي لك مشوار في الطريق

قابلت صاحبك عبيد كيف الاخبار؟ والله ابشرك شريت لي اذنون من عامر. بكم شريتها؟ قال شريتها ما ادري كم؟ عشرين الف. قال

الله والله سعر زين - [00:29:06](#)

انا اشريها منك باثنين وعشرين الف. قال بعتك. هل يصح هذا البيع؟ انت الان بعت السيارة قبل ان تقبضها. يصح ولا ما يصح ها قبل

ان تقبضها يصح ولا ما يصح - [00:29:23](#)

يلا يا شباب ركزوا الله يرظى عليكم نبغى واحد يجيب الجواب الصحيح مم كلهم يقولون ما يصح ليش تتشددون يا شيخ؟ واحد

يقول لي يصح لو دفع المبلغ والجواب على المذهب الحنبلي يصح مطلقا لماذا؟ لان هذا بيع عين معينة - [00:29:39](#)

وقلنا بيع ما بيع العين قبل القبض صح كذي الكتب وهذه الارض ما دام انه شيء معين ها لا يتوقف على كيل ولا وزن بعد ذلك ولا

يحتاج الى رؤية لاحقة بعد ذلك خلاص شفتها انت حال البيع شفتها - [00:29:58](#)

ولا تحتاج كيلو ووزن وبعثها يصح البيع يا شيخ لا تشدد الله يجزاك خير. بيعوا ما بيع العين قبل القبض صح كذي الوتب وهذي

الارض طيب لو فرضنا اني قلت لك ابيعك هذا الكرتون من التمر - [00:30:16](#)

على شرط انه يكون ايش؟ عشرة كيلو هذا الكرتون من التمر عين ابيعك ياه على شرط انه يكون عشرة كيلو واعطيتني الفلوس

وقلت برجع لك بعد نص ساعة حتى نتأكد من الوزن نتأكد من وزن الكرتون وكذا - [00:30:31](#)

ورحت معه وفي الطريق قابلت صاحبك حسين قلت والله شاري لي كرتون تمر كم؟ قال قلت له بخمسين ريال قال انا اشتريه منك

بستين وبعته له ويصح ولا ما يصح - [00:30:49](#)

هاه يصح ولا ما يصح لا يصح ليش ما يصح؟ طب هذا عين ايضا نقول ايه عين لكنه مكيل يحتاج الى كيل او يحتاج الى وزن او

يحتاج الى زرع لا في المكيل بيع والمزروع ونحوها فالقبض شرط رعية لا يصح - [00:31:00](#)

ها بيعها قبل قبضها القبض شرط للتصرف فيها واضح طيب ناخذ مثال اخر لو فرضنا يا شيخ إنك شريت من عندي خمسين كيلو تمر

ما هي كرتون محد كذا دين - [00:31:19](#)

واعطيتني الفلوس واعطيتني خمس مئة ريال واخذت خمس مئة ثم طلعت ما استلمتها وهي لسي ما تحدتت اصلا الدين في الذمة

انت لك في ذمتي خمسين كيلو انت وبجيبها ان شاء الله - [00:31:37](#)

ثم شفت صاحبك ورحت بعت له هذي الخمسين كيلو تمر اللي في ذمتي يصح ولا ما يصح ها يصح التصرف فيها قبل القبض؟

الجواب لا ما يصح لانه هذا دين والدين لا يصح بيعه قبل قرظه. طيب سؤال بعد ما شريت مني خمسين كيلو تمر الان انت تملك

خمسين كيلو تمر في - [00:31:49](#)

عامر بعد يومين جيتني قلت ها وش اخبار التمر؟ جيب التمر قلت والله الصراحة انا عندي ازمة الان وكذا انا ابي اشفي منك التمر

اللي انا بعته لك انا ابغى اشترى منك - [00:32:16](#)

ابكى انت كم دفعت لي انت دفعت لي خمس مئة؟ قلت لك انا بشتري منك الله يجزاك خير ايش ها عشان بس تعفيني ابي اعطيك

مكانه ايش؟ مكان الست مئة ريال المفروض اعطيك تمر الان خمس مئة اه اه المفروض اعطيك خمس مئة كيلو تمر قلت انا بعطيك

الان - [00:32:30](#)

ها اه جهاز جوال وخلص هذا جهاز جوال انا اعتبر كذا اخذت التمر اللي في ذمتي وما ما تطالبني بتمر يعني هذا الجوال مقابل التمر

يصح ولا ما يصح يصح ولا ما يصح - [00:32:51](#)

اقرؤوا البيت والدين لا يباع قبل قبضه الا لمن هو عليه امضه يا سلام يصح لماذا؟ لاننا هنا بعنا الدين لمن هو عليه. اذا الدين لغير من

هو عليه لا يجوز بيعه. لمن هو عليه - [00:33:10](#)

يجوز بيعه طبعا مع مراعاة مسألة مرت معانا وهو ان لا يبيعه بشيء يجري بينهما ربا نسيا وان لا يكون هذا في عقد السلم شيء يجري

من يعني كيف يجري بينهم علب النسيئة؟ يعني هو - [00:33:27](#)

المفروض اخذ تمر صح ابعطيك ابدال التمر تمر اخر ما يصح لانه التمر بالتمر يجري بينهما ربا ان نسيه خلاص واعتاظ عن ثمنه لا لا

عفوا مو كذا على كل حال هذه سبقت معنا في الزاد خلونا ما نبغى ندخلكم في هذه الدقائق خلها بعدين ان شاء الله - [00:33:44](#)

طيب نأتي الان للبيوع المحرمة والباطلة. شرايكم قلنا البيع بعد نداء الجمعة الثانية عرفناه؟ واحد رايح للمسجد كلاس اذن المؤذن

رايح متأخر الله يهديه في الطريق ها شايف له والله - [00:34:21](#)

شايف له واحد حاط له بسطة قدام المسجد يبيع خضرة وذاك البياع يستنى عند خضرة يسمع الخطبة قال له اسمع هذا مكمل

الكرتون قال بكذا عشرة ريال قال خلاص خذ عشرة ريال - [00:34:38](#)

عطني الكرتون واعطاه المو والخطيب يخطب على المنبر ما حكم هذا البيع؟ هل هذا الرجل تملك الكرتون الطماطم وهل البائع

يتملك العشرة ريال ولا لا اه يا شباب هل يحصل الملك بهذا البيع ولا ما يحصل - [00:34:51](#)

يحصل الملك ولا ما يحصل لا يجوز. واذا كان البيع لا يجوز يحرم لا يصح اعيد لك المثال اقول لك انت رايح المسجد صلاة الجمعة

وبدا الامام في الخطبة وقبل ما تدخل انت الله يهديك متأخر عن المسجد. وصلت لقيت لك واحد حاط له بسطة قدام - [00:35:11](#)

المسجد وجالس هو ما يبيعه الان يستنى الا بعد الصلاة بس انت قلت خلني اسبق الناس قلت له بكم هالكرتون بعشرة قلت هذا عشرة ريال واخذته وحطيته في السيارة عشان بعد الصلاة مستعجل. شرايك في هذا البيع - [00:35:30](#)

صحيح ولا غير صحيح ها بيع صحيح ولا غير صحيح بيع غير صحيح ولا يحصل به التملك لماذا؟ لانه بيع بعد اذان الجمعة الثاني. طيب افرض انك انت بباع خضرة - [00:35:43](#)

وفواكه وجاك عقد من شركة ما عنده شغلة الا والعياذ بالله تصنيع الخمور مرسلين لك ايش ها؟ مرسلين لك عاقد مرسلين يبقى كده حتى بالقول شيخ حتى لو بالقول. مرسلين لك عقد - [00:36:00](#)

قالوا اعطينا عرض سعر على بيع العنب اعطيتهم عرض سعر وقالوا خلاص بنشتري منك العنب هل يجوز انك تبيع لهم هالعنب انت تبيع جزاك الله خير ما لك ذنب يجوز ان تبيع العنب لهم - [00:36:18](#)

ليش ما يجوز يا شيخ ها يجوز ولا ما يجوز؟ الجواب لا يجوز كما قلنا في النظم ولا يصح البيع ممن تلزم جمعته بعد النداء ويحرمه وبيع ما يعصر للخمار. مثال اخر - [00:36:35](#)

ها شفت اثنين يتضاربون في الحارة يضربون بعض بالايادي عصفي واشتدت المضاربة ودخلوا عندك ايش؟ انت عندك اواني. محل اواني تبيع في ايش ملاعق وشوك وسكاكين وصحون دخل هناك معصب وكذا وقال لك ابيك تعطيني سكين بكم السكين - [00:36:53](#)

قلت له بعشرة ريال وانت تدري ان هذا الرجل يشتري السكين عشان يطعن فيه اخوه المسلم. هل يجوز انك تبيع ولا ما يجوز ها يجوز ولا ما يجوز الجواب لا يجوز ما تقول والله انا ما لي شغل انا ابيع السكين لا ما يجوز ولا يصح البيع - [00:37:16](#)

طيب يا شباب اسألکم عن سؤال اخر وش رايك لو انك عندك مزرعة ما شاء الله عندك نخل تمر وجيتك انا وقلت لك يا عبد الله يا حسن يا سعيد - [00:37:35](#)

انا ابغى اشتري منك التمر حق هذي السنة قلت له لسه ما طلع التمر باقي ولا استوى ولا شيه تونا في اول ما توه جاي التمر يعني انا كله اخضر التمر اخضر - [00:37:51](#)

قال قلت ما عليك انا ابغى اشتريه من الان ها بحيث لما ياتي موسم انا اخذه ان شاء الله هل يصح البيع ولا لا هل يصح البيع ولا ما يصح - [00:38:06](#)

لا يصح ممتاز لا يصح ممكن نحنا عشان آآ آآ نوفر عليكم في الكتابة بس تكتب يصح او تكتب لا لا عشان توفر نفسك وبتسرع في الكتاب ما في مشكلة - [00:38:17](#)

يصح ولا لا يصح باعني التمر اي ولا يصح لماذا؟ لان من المنهي عنه بيع التمر قبل ها من المنهي عنه بيع ايش التمر قبل قبل بدو صلاحه قبل الصلاح البيع للثمار لا يصح - [00:38:30](#)

طيب لو فرضنا يا شيخ هيا نفرض مثال اخر لو انا جيتك ها جيتك بهذا توه الان تمر اخضر توهن التمر اخضر بس تشقق الطلعين طلع من الطلعة وشريت منك المزرعة قلت ابا اشتري منك النخيل قلت خلاص بعثك النخيل - [00:38:52](#)

والتمر ها يبقى لك التمر في هذه الحالة يبقى لك يا بائع انت بعت النخلة يبقى التمر لك الين الموسم تاخذه يعني الذي انباع الان النخلة من غير الثمار واضح - [00:39:19](#)

ومشينا على هذا الاساس بعد ثلاث اربع ايام جيتني قلت يا رجل الثمار الان لك والمزرعة لي والنخل لي وانت كل شوية تجينا وتدخل المزرعة وصاير بينا مشاكل وش رايك تبيع لي خلاص الثمار اللي موجودة - [00:39:34](#)

قال طيب توها ما ظهرت صلاحها ما استوت الى الان كلها خطرا. قال يا رجال ما علينا انا ابغى اشتريه. يصح البيع ولا ما يصح ها اكثر الشباب يقولون لا يصح طب وبين انتم عن هذا الكلام - [00:39:49](#)

الا مع الاصل او القطع شرط حالا كذا لمالك الاصل فقط اذا باع التمر قبل بدو صلاحه لمالك الاصل يعني لمالك النخل يصح ولا ما يصح ها اذا باع التمر لمالك الاصل اللي هو مالك النخل الان هو انت بعت التمر للشخص الذي يملك النخل يصح ولا ما يصح؟ يقول انه يصح

يا شيخ - 00:40:13

قلنا يصح اذا في هذه الحالة يصح. طيب سؤال اخر لو جيت شريت النخل وفيها التمر اخطر. قال لك بس التمر اشترط لي قلت لا انا ابغى النخل بتمري طيب التمر اخطر - 00:40:37

باعوا بتمره يصح ولا ما يصح؟ لانه لم يظهر الصلاح في التمر لكنه باعها كلها سوا يصح ولا ما يصح الجواب يا شيخ الجواب يصح لان قلنا قبل ان اصلاح البيع للثمار لا يجوز الا مع الاصل يعني مع النخل. اذا باع التمر قبل الصلاح بس تبعا للناخل - 00:40:49
فانه يصح اللامع الاصلي ها طيب او القطع شرط؟ مثال اخر انت عندك مزرعة خلاص وفيها تمر اخضر جاك رجال قال ابغى اشري منك التمرة الاخضر هذا تستفيد منه يا اخي - 00:41:12

قال ابي اكله للدواب وعلى طول اذا تم البيع انا بجيب العمال ويقطعونونه ونمشي نقطع فورا هل يصح بيعه قبل بدوء الصلاح فيه؟ اذا كان يفيد يقول باكله ايش اباكله ايش - 00:41:33
للدواب يصح ولا ما يصح ما قال لك في النظم او القطع شرط حالا؟ نعم يصح. اذا اذا شرط القطع حالا فانه يصح فانه خلاص مثل اللي لقي الصيف فقط لا ما يصح يشتري الصيف مثلا يقول يشتري ثمرة الصيف لكن قبل ان - 00:41:47
تستوي ما يصح لو ما يدري انه حق خمور ذاك اللي هو بايع الخمار لا اذا ما يدري البيع صحيح انما اذا كان يعلم طيب ما حكم بيع صاع من التمر بصاعين من التمر - 00:42:13

ضاع من التمر بصاعين من التمر يصح ولا لا لا يصح لانه من الربا ما حكم بيع الانسان شئ لا قيمة له يقول ابا ابيعك ها يضحك على الناس مثلا يقول لهم شوفوا يا ناس هالصخرة هذي - 00:42:32
والله تشع وما ادري وش فيها وفيها بركة ويضحك على الناس مساكين حجاج ولا كذا ويبيع لهم هل يصح ولا ما يصح نقول لا يصح لانه من اكل اموال الناس بالباطل - 00:42:51

قال ويحرم الربا وبيع الغرر ويحرم ايش الربا وبيع الغرر واخذ مال دون حق قدري بيع على بيع اخ طيب اسألکم سؤال لو فرضنا انك انت ها جبت خويك معك - 00:43:03

ولا نقول جالس في مكتب العقار وجاي واحد زبون ثاني يسأله عن شقة وانت جاي تبي تتمم بيعه تشتري عمارة تم العمارة قال لك كذا كذا مليون مليونين وتممت العقد ووقعت العقد شريت العمارة - 00:43:34
واحد رجال جالس قال لراعي المكتب اسمع الرجال معطيك مليون انا بعطيك فيها مليون ومئتين الف طيب هو تم العقد؟ قال لا ما عليك كنسل انت عندك خيار المجلس الان تراجع معه وتمم العقد معي - 00:43:52

وفعلا تراجع راعي المكتب باع لذاك الرجل. ما رأيكم في هذا؟ يجوز ولا ما يجوز لا يجوز ليش ما يجوز؟ لان هذا من باب شراء المسلم على شراء اخيه. لا يجوز بيع المسلم على بيع اخيه ولا شراؤه - 00:44:07
على شرائه طيب اعكس المسألة لو جاي واحد عند مكتب العقار وقال يا المكتب خذ هذي الارض هذي ابغى ابيعك الارض في المخطط الفلاني مساحتها كذا وكذا قال خلاص شريت - 00:44:26

هذي مليون ريال تم العقد والرجال جالس قال انا عندي ارض في نفس المخطط واحسن منها وبعطيك اياها بتسع مئة الف افسخ معه وتعال عندي فخرسخ معه وراح عند الثاني يجوز ولا لا - 00:44:38
يجوز ولا ما يجوز لا يجوز لماذا؟ لانه من باب بيع المسلم على بيع اخيه وهذا حرام ولا يصح نهى النبي صلى الله عليه وسلم صلى الله عليه وسلم عن بيع المسلم على بيع اخيه وقال - 00:44:53

وفي الحديث لا بيع بعضكم على بيع بعض طيب نسألکم عن مسألة اخرى افرض انك انت محتاج لك ثلاثين الف ريال تبغى تتزوج فيها تدفعها مهر ما عندك الحين طفران وحالتك ما في على الحديدية - 00:45:05
من وين بتجيب الثلاثين الف قلت يا ولد ساذهب الى وكالة السيارات تبيع سيارات بالاقساط شفت سيارة واعجبتك هذه السيارة قلت هذي زينة يعني مثلا وانيت ولا كذا اذا شريتها بالاقساط وبعثتها كاش تجيب لي - 00:45:24

يعني الفرق يكون بسيط يسير خطرة بالاقساط على اساس تسدد بعد سنتين قيمتو مثلا قول خمسين الف طيب لما آآ شريته

بالاقساط جيت بتاخذ الوينيت وتبيعه برا تدور لك زبون يشريه قال لك راعي المعرظ لا - [00:45:42](#)

ما يحتاج دورك واحد برا انا اشتريه منك انت كم دافع بتدفع خمسين الف بعد سنتين انا بعطيك الحين كاش على طول سبعة

واربعين الف عنده كفيل غارم خلاص ها - [00:46:04](#)

وخلاص دافع الان كاش سبعة واربعين الف وش رايكم في هذه العملية جائزة ولا محرمة جائزة ولا محرمة يا شباب وين اين القوم

تفاعلوا معنا بارك الله فيكم. يقول لا يصح ولا يجوز. لماذا ما يصح ولا يجوز؟ لماذا يا شيخ - [00:46:23](#)

ايش اسمها هذه العملية؟ بيع ايش ما اسم هذه العملية شسمها اسمها العينة احسنت العينة وهي محرمة. طيب اسوأ نوع من انواع

البيوع المحرمة والبيوع الباطلة والفاصلة واشرها ها يجيك واحد - [00:46:51](#)

يقول اسمع ابا اعطيك فلوس ولا بعطيك منصب ولا بظبط لك كذا وكذا مقابل انك ايش مثلا تفتي بفتوى وكذا خلاف الشرع ها ولا

تنشر هذه الاشياء المحرمة بين الناس وانا بعطيك مبلغ - [00:47:17](#)

فانت تبيع دينك هذا بيع الدين نسأل الله لا يجيب لنا استغفر الله ما هو بانت البعيد البعيد هذا يبيع ايش؟ يبيع دينه. بعرض من الدنيا

فهذا لا وهذا شر انواعه. نسأل الله عز وجل ان يلطف - [00:47:40](#)

وان يعيذنا من ذلك نأتي الان الى عقد السلام بنسألکم عن سؤال شفت عندي السيارة اللي واقفة قدام البيت قلت له اشتري منك هذي

السيارة هذا العقد شسمه مم بيع ولا ايجارة ليش هو - [00:47:58](#)

بايع ممتاز. طيب لو فرضنا اني انا راعي مزرعة وقلنا ما يجوز بيع الثمر قبل بدو صلاحه صح ولا لا لكن انا ما راح ابيعك ثمرة لمزرعة

معينة وانما ابيعك دين اقول لك ابيعك - [00:48:26](#)

مئة صاع من التمر السكري تسلم في شهر رمضان تاريخ واحد رمضان انواع نوعه كذا وكذا وكذا واذكر المواصفات تسلم اليك شيخ

هذا العقد ماذا يسمى؟ وتدفع لي الفلوس الان حالا فورا انت دفعت لي الفلوس مثلا - [00:48:40](#)

الف ريال دفعتها حالا تستلم ان شاء الله واحد رمضان تمر موصوف هذا العقد الذي حصل اسمه عقد ايش معاقدة ايش يا شباب

احسنت اسمه عقد السلام اسمه عاقد السلام - [00:49:01](#)

احسنت عقد ايش يا شباب السلم؟ واضحة صورته عقد على موصوف في الذمة يسلم في تاريخ مستقبلي والفلوس والتمن يدفع الان

فورا طيب لو فرضنا انه تم التعاقد والاتفاق على انه تمر يسلم واحد رمضان ولم تدفع الثمن فورا في مجلس العقد - [00:49:21](#)

يصح ولا ما يصح ها تفاعل يا شباب تفاعل بارك الله فيكم الظاهر خلاص يعني معلوم كمية المعلومات يبدو انها كثيرة ها تعبتكم بس

هذي كلها راجعة في الحقيقة هي مراجعة عشان - [00:49:41](#)

تساعدكم في الاستعداد في الاختبار ان شاء الله اذا نقول الجواب ها لا يصح ذلك انا نسيت وش هو السؤال انك ما دفعت الفلوس ها

يعني لم تدفع الفلوس نقول لا يصح لماذا؟ لان السلم يشترط فيه قبض كما قال في النوم ان عندك ايش - [00:50:07](#)

بثمن قد عجل يشتا قبض ثمن الثمن وتعجيله في مجلس العقد. طيب لو فرضنا ان اتفقت معاك عقد سلام على مئة صاع من التمر

بدون ما نحدد والله هل هو سكري ولا خلاص ولا - [00:50:28](#)

تمر وبس يصح ولا ما يصح؟ لا يصح. لماذا؟ لان بان السلام يشترط فيه كما قال في النظم مع ضبطك الصفات مع ضبطك الصفات

طيب لو اتفقتنا اني اسلمك في تاريخ واحد رمضان كمية كبيرة من التمر. بحيث انه ان شاء الله توفي معاك في - [00:50:44](#)

الحرم بدون ما نتفق على مقدار محدد من التمر يصح ولا ما يصح لا يصح الى انه في النظر قال لك وذكر قدر اذا يشترط ذكر طيب

لو قلت لك خلاص يعمل لك عقد سلام واسلمك ان شاء الله التمر - [00:51:09](#)

قريب باذن الله بس يتيسر الامور وجهزها لك دون ان نتفق على تاريخ محدد صح ولا ما يصح الجواب لا يصح لازم يحدد وقت قال

في النظم وذكر قدر اجل - [00:51:27](#)

خلاص في اتي. طيب لو انه بنعقد عقد سلام على شي يتم تصنيعه يدويا وتختلف الامور مثلا قلت سلمني في تاريخ مستقبلي لوحة

فنية جميلة ترسمها بحيث انها تزين لي المكان. ومثل هذا لا ينضبط - [00:51:43](#)

يصح ولا لا ها امر لا يقبل لا ينضبط اصلا لا يا شيخ ما ينضبط ما ينضبط مثل لوحة فنية جميلة. بالله هذا شيء ينضبط يختلف اذواق الناس متفاوتة واضح؟ فلا يصح السلام في هذه - [00:52:01](#)

الصور لو ان لانه قلنا في نظم منضبط. طيب لو اني يا طويل العمر قلت لك تمر يسلم في تاريخ واحد رمضان اه وبلاش تمر نسلحك مثلا الشيء من الفواكه - [00:52:20](#)

هذي الفواكه ما تكون موجودة في الصيف ما تجي الا في الشتاء ما هي موجودة في السوق واتفاقنا تاريخ التسليم في الصيف في الصيف غير موجودة يصح ولا غير يصح - [00:52:44](#)

يصح ولا ما يصح الجواب لا يصح لماذا؟ لانه قلنا في اتي يعني لا بد ان يكون شيء يأتي في الاجل يكون اتي وموجود في الاجل المحدد المتفق عليه طيب هذا ما يتعلق بالسلام - [00:52:56](#)

نأتي الان الى ربا البيوت نأتي الى ربا البيوت ركزوا معنا الله يجزيكم خير ويرضى عنكم لان اللي ما يبغى له شوية ايش شوية تركيز يحتاج الى مزيد من التركيز نشوف بس ايش - [00:53:14](#)

نشوف وين وصلنا ايوه احنا ودنا ناخذ نص الابيات عدد الابيات النص يعني يمكن نوقف عند اخر الجارة نشوف الله ييسر. طيب ابسألکم سؤال قولوا لي هل هذا الشيء يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا - [00:53:35](#)

سيئة بعكس سيارتي هذه هل هذا الشيء يجري فيه الربا؟ ولا ما يجري فيه الرواية؟ يعني لو بعثك سيارة بسيارتين انت معك سيارتين قديمة وانا معي سيارة جديدة عطيتك سيارة جديدة مقابل انك اعطيتني سيارتين من عندك - [00:53:58](#)

القديمة ما يجري فيه احسنت لا يجري فيه طيب الذهب والفضة يجري فيه ربا ولا ما يجري فيه الربا باب الفضة احسنت يجري فيه الربا اللحم يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا - [00:54:15](#)

احسنت يجري في ها يجري لان اللحم موزون. نحن قلنا من الاشياء اللي يجري فيها ربا الموزون طيب البر او القمح يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا البور او القمح يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا - [00:54:36](#)

يجري فيه الربا. لماذا؟ لانه احسنت هذا ما يتعلق بما يجري فيه الربا قلنا في النوم يحرم ربا البيوع يا خليلي في النقد والموزون والمكين نأتي الان بارك الله فيكم الى ربا الفضل - [00:54:50](#)

وربا نفسية. الحين باش تكتب لي فاضل ولا نسيئ اكتب نساء عشان توفر على نفسك في كتاب اما فاضل يبقى فاضل او تكتب اما فظل او نسيها يعني ربا فضل او ربا نسية او تكتب لا يعني لا لا يعتبر ربا اصلا. خلاص - [00:55:07](#)

طيب بعث صاع مئة تمر بصاعين من التمر والتسليم فوري صاع من التمر بصاعين من التمر والتسليم فوري مم احسنت بيا فضل فترك القفط لبنساء والفضل ترك المثل والسواء. هنا لابد من التماثل تمر بالتمر واضح - [00:55:26](#)

اي نعم. طيب بعث صاع من تمر بصاع من تمر لكن الصاع يسلم غدا صاع يسلم الان وصاع الثاني بكرة تستلم احسنت ربا نسيئة ممتاز طيب صاع من التمر تستلمه الان - [00:55:52](#)

طيب مقابل ثوب صاع من التمر مقابل ثوب تستلمه بكرة طيب ممتازة لا ليس بربا احسنت ليش؟ لانه الثوب ما يجري فيه الربا ليس بمكين ولا بموزون واضح؟ واذا بعث يبغي بما ان السبع البوي فلا يظر. طيب صاع من التمر بصاع من القمح والتسليم فوي -

[00:56:13](#)

صاع من التمر بصاع من القمح والتسليم فوري صاع من التمر وصاع من القمح والتسليم فوري احسنتم ليس ربا ليس بربا. طيب صاع من التمر بصاعين من القمح والتسليم فوري - [00:56:52](#)

صاع من التمر بصاعين من القمح والتسليم فوري احسنتم ليس بربا ممتاز لا ما هو ربا لانه التمر مع القمح ما يشترط فيه ايش ما يشترط فيه التماثل لانه جنس مختلف وفما بجنسه يباع فاشتر التقابضا كذا تماثل ضده - [00:57:13](#)

وما يباع مع الاتفاق في عدة فقبض شرط باقي. طيب السؤال الاخر صاع من التمر بصاع من صاع من التمر تستلمه الان بصاع من

القمح يسلم غدا صانع من التمر بالصاع من صاغ من التمر يستلم الان - 00:57:33

مقابل صاع من القمح يسلم غدا هاه صاع من التمر طعم التمر تستلمه الان مقابل صاع من القمح يستلم غدا ها يا شباب اللي يقولون ليس بربا انتبهوا العلة واحدة القمح مكين - 00:57:53

والتمر مكيل العلة وما يباع مع ذي اتفاق في علة فالقبض شرط باقي ها وما يباع مع الاتفاق في علة فالقبض شرط باقي القبض مشروط هنا واخل بالقبض يصير ربا - 00:58:17

نسي احسنت نسيت ممتاز اذا هذا ما يتعلق بباب الربا طيب بالنسبة للخيار انواع الخيار نسألکم الان هل يثبت الخيار ولا ما يثبت؟ اذا يثبت تكتب نعم ما يثبت اكتب لا - 00:58:34

ذهبت الى محل الى مكتبه ودفعت له عشرة ريال واخذت كتاب زاد المستقنع وبدأت شريته خلاص تم العقد بس وانت في المكتبة لسه ما طلعت تقلب فيه تقلب فيه ما عجبك الطبعة - 00:58:56

وقلت برجعتها قلت رجع لي العشر ريال خذ كتابك يحق لك ترجع ولا خلاص ما دام تم البيع ليس من حقا ان ترجع يثبت لك اختيار او لا؟ نعم ولا لا؟ الجواب نعم يثبت لك الخيار هذا خيار ايش اسمه - 00:59:11

خيار المجلس احسنت خيار المجلس طيب لو انك رحت محل وشريت من عنده ها مثلا ثوب وكاتب هو على الفاتورة يحط لك ايش تبديل وترجيع البضاعة خلال ثلاثة ايام جيت وبعد يومين - 00:59:24

قلت برجع البضاعة قال لك لا خلاص تم البيع والرجال ما يرجع في كلمته يحق لك ترجعه ولا لا؟ يثبت لك خيار ولا لا يحق لك يثبت لك الخيار لانه في خيار شرط ثلاث ايام - 00:59:49

هذا اسمه خيار الشرط طيب شريت لك دريت لك من رجل سيارة مستعملة قال السيارة وشفتها وشيكت عليها واشتريتها منه بمئة الف طيب لا مستعمل خل نقول عشرين الف ريال - 01:00:07

قطة السيارة بعد ما بدأت السوق اكتشفت فيها مشكلة كبيرة في الماكينة بس اللي سوى لك الفحص ما انتبه للمشكلة رجعت للرجال قلت يا اخي المشكلة الكبيرة في الماكينة قال لك انا داري بس انا قلت لك افحص انا داري عن هالمشكلة انا قلت لك افحص انت ما انتبهت بكيفك - 01:00:29

قلت لا انا برجع السيارة واخذ فلوسي يحق لك ترجع السيارة وتاخذ فلوسك ولا لا يحق لترجع السيارة تاخذ فلوسك هذا اسمه خيار ايش خيار العيب ممتاز طيب انت مسكين ما تعرف اسعار السيارات ونزلت وشريت لك سيارة - 01:00:47

ورجعت للبيت ولا تعرف تكاسر وحالتك حالة ورجعت للبيت قال لك اخوك بكم شريته؟ قلت بخمسين الف. قال هذي يا خي مستعملة هذي ما تنباع ولا حتى بثلاثين. ضحك عليك هالرجال - 01:01:06

شافك ما تعرف هل يحق لك ترجع السيارة وتاخذ فلوسك الجواب نعم هذا خيار وش اسمه خيار ايش الغى بن احسنت خيار الغبن طيب نزلت تشتري سيارة وحط لك السيارة انت ما تعرف كثير في السيارات الرجال معه جيبان ذكروه زر حط عليه علامة للكرس وانت تحسبه جيب لكرس شريته - 01:01:18

مبلغ قدره هاه هل يحق لك ترجع السيارة ولا لا الجواب نعم خيار اسمه خيار ايش التدليس اسمه خيار التدليس طيب لو فرضنا ان والرجل اتفقت معه مثلا شفت سيارته قال خلاص بعثك هالسيارة بثلاثين الف - 01:01:46

انت سمعت ثمانين الف جيتوا بكرة ومعك ثلاثين الف قال لك لا انا قايل ثمانين الف تتمم العقد خلاص شريت السيارة واخذت السيارة على اساس بكرة تجيب الفلوس بكرة جاي ومعك ثلاثين الف قال لا ثمانين - 01:02:19

وقلت له ثلاثين انا سامعها قال ابدا اقسم بالله انها ثمانين. قلت له اقسم بالله اني ما شريتها بثمانين انا شاريها بثلاثين وبعد ما تحالفتم ولا احد اقتنع بكلامه الثاني. هل يحق لكم تفسخون العقد ولا لا - 01:02:35

الجواب نعم اسمه ايش؟ خيار اختلاف المتبايعين احسنت طيب لو جيت وشفت سيارة وشفت حالتها طيب كانت ماشية مثلا خمس الاف كيلو وبعدين قلت ابي اشاور وبفكر وكذا وارجع له. رجعت له بعد اسبوع قلت خلاص يشتري السيارة - 01:02:51

الا الرجال خلال هالاسبوع مشي فيها نقول مثلا عشرة الاف كيلو اختلف الوضع الان سعرها مختلف عن اول ما شفته فلما علمت بهذا

هل يحق لك فسخ العقد الجواب نعم - 01:03:13

وخيار اسمه خيار اختلاف الصفة او الرؤية المتقدمة كون السيارة مختلفة عن الصفة اللي وصف لك او انك شفتها في وقت سابق
واختلف حال السيارة. اذا نقف على هذا ان شاء الله والله اعلم وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى اله وصحبه اجمعين -

01:03:30

الحمد لله رب العالمين - 01:03:50