

## تمارين ومراجعة لمسائل نظم الأساس في المعاملات الجارية بين الناس 10

عامر يهجت

اذا اه سنأخذ اليوم ايش؟ مراجعة تطبيقية على ما سبقت دراسته وارجو ان تركزوا معاي تركيز تام يعني حتى تستفيدوا من هذه المراجعة وربما تأتي بعض الاسئلة منها مثلا في الاختبار اضافة الى انها مهمة جدا تساعد في فهم المقرر - 00:00:01  
لان المعاملات يا مشايخ لا يكفي ان يدرسها الانسان دراسة نظرية. كثير من الناس يدرس دراسة نظرية لكن اذا جاء للتطبيق في ارض الواقع لا يحسن التطبيق فنحن الان سنمر على مجموعة من التطبيقات والمحاضرة القادمة ان شاء الله نمر ايضا على مجموعة - 00:00:24

من التطبيقات ركزوا الان معايا الاسئلة طيب الاسئلة كل شريحة نضع الشريحة ونطرح اسئلة تطبيقية تتعلق بهذه الشريحة. طيب ما تقولون بامرأة ذهبت تزور اختها شافت عندها شافت عندها اه تحفة جميلة من التحف في الصالون - 00:00:43  
تمام؟ قالت لها والله التحفة اللي عندك جميلة وش رايتك تعطيني هي وانا اعطيك هذا السلسل نعطيك هذا السلسل هدية وتعطيني هذه التحفة. هذا العقد الذي جرى بينهما ما اسمه يلا الجميع يكتب بسرعة اول واحد يجاوب - 00:01:11  
هذا العقد الذي جرى بينهما ما اسمه لا ليس اسمه مبادلة هذه المبادلة ما توصيفها؟ ايش تكييفها الفقهي؟ احسنت يا عبد الحكيم هذه المبادرة التي جرت بينهما تسمى بيعا لماذا؟ لأننا عرفنا البيعة - 00:01:30

انه مبادلة مال بمال السلسل مال ولا لا؟ مال والتحفة اللي في الصالون مال ولا ما هي مال؟ مال لانه المال كل ما فيه منفعة مباحة.  
اذا هذه المبادلة التي تمت بينهما اسمها بيع. حتى لو هم ما خطروا في بالهم وقال بعترك وقبلت. واضح - 00:01:46  
طيب هذه المبادلة التي تمت بينهما بالتراضي الاصل فيها انها حكمها الشرعي حلال ولا حرام الاصل ان حكمها الشرعي حلال ولا حرام  
الاصل انها حلال ليش؟ لانه قاعدتنا قلنا في البيع ثم حكم الحل له الاصل في البيع الحل قال تعالى واحل الله البيع - 00:02:05  
ممتناز خليني اسألكم سؤال اخر ما هو موجود في هذه الشريحة موجود في شريحة بعدها ما رأيكم لو ان هذه المبادلة التي حصلت  
بين هاتين الاختين ها لو ان هذه المبادرة التي حصلت بين هاتين الاختين حصلت بعد نداء الجمعة - 00:02:28  
الثاني اذن المؤذن منادي الجمعة طلع الامام على المنبر وحصلت هذه المبادلة تجوز ولا ما تجوز قلنا ولا يصح البيع من تلزمها جمعته  
بعد النداء ويحرمون تجوز. اللي قال لا تجوز مخطئ لماذا؟ لانه قلنا نحن ولا يصح البيع من تلزمها جمعته. هل المرأة تلزمها الجمعة؟  
الجواب لا تلزمها الجمعة - 00:02:49

اذا لا يحرم عليها البيع والشراء بعد نداء الجمعة الثانية واضح يا شباب ولا ما هو واضح طيب نأتي مرة اخرى الى الشريحة السابقة  
طيب السؤال الان نحن قلنا انه هذا - 00:03:15

هذه المبادلة التي حصلت بين هاتين الاختين تمام حصلت من قبل قالت اعطيك هذه التحفة وانا اعطيك السلسل هذه الصيغة التي  
انعقد بها البيع صيغة قولية ولا فعلية هذه الصيغة التي انعقد بها القول البيع بصيغة قولية ولا فعلية - 00:03:32  
الجواب قولية لانها قالت لي اعطيك واعطيكي وقالت قبلت طيب ما رأيكم الشخص الذي يذهب الى التميس مثلًا طوال ويحط ريال  
ويأخذ قرص تمييز. ويمشي. هذا البيع وقع بالصيغة القولية ولا بالصيغة الفعلية - 00:03:54

هل يصح البيع بالصيغة الفعلية؟ هل يجوز انك تبيع وتشترى بدون كلام يجوز ولا ما يجوز؟ الجواب نعم يصح وهذا معنى قول

الناظم يصح بالايجاب والقبول اللي هو الصيغة القولية وبمعاطاتهم بلا مقول اللي هي الصيغة الفعلية وهي - 00:04:18

مثل اللي حصل عند الفوال احسنتم يا شباب طيب الان نأتي للشريحة هذى اللي فيها شروط صحة البيع وهذى الشريحة شريحة مهمة جدا جدا نسألكم سؤال ما رأيكم بارك الله فيكم - 00:04:32

لو انه ولد صغير عمره اه سبع سنوات ورث من ابيه وجها لهم ميراث ها فندق جنب الحرم ورث من ابوه وابوه ما له الا هالولد وكان عنده فندق عند الحرم ورثه هذا الولد. الولد هذا فكر في فكرة تجارية قال انا سوف - 00:04:49

ابيع هذا الفندق باشتري ايش؟ لادخل في تجارة اخرى. وراح الولد الى مكتب العقار وباع الفندق. ما رأيكم في البيع؟ صحيح ولا ما هو صحيح ما رأيكم في البيع صحيح ولا ما هو صحيح - 00:05:09

عمره سبع سنوات غير صحيح لماذا؟ لأن من شرط صحة البيع ان يكون جائز تصرفه. وسيأتي بعد قليل انه جائز التصرف من الرشيد صفة بالمكلف لابد يكون مكلف واما هذا فهو صغير فليس بجاز التصرف احسنت - 00:05:24

طيب ايش رأيكم لو ان شخصا لها لو ان شخصا وخل نرجع للاختين اللي تبادلوا قالت اعطيوني هذى التحفة وانا سوف اعطيك هدية مقابلهها سوف اعطيك شوف عندي في البيت تحفة اخرى - 00:05:43

واجيبها لك ان شاء الله عز وجل. قالت قبلت ووافقو على هذا. نحن اتفقنا انه هذه المبادلة بيع لكن ما رأيكم في ذلك البيع؟ صحيح ولا غير صحيح قالت له خلاص تم - 00:06:00

وبهذه التحفة ملك لك مقابل انك تجيبي لي تحفة ثانية. تشوفيها في البيت. البيع صحيح ولا غير صحيح ها شباب يقولون صحيح وشباب يقولون غير صحيح. اللي قالوا صحيح نسألهم سؤال - 00:06:11

اين شرط العلم بالثمن والعلم بالمباع؟ هل المبادرة حصلت على ثمن ومثمن معلومين ولا غير معلومين الجواب غير معلومين اذا لا يصح لانه من شروط صحة البيع ثم شروط صحة البيوع العلم بالثمن والمباع - 00:06:28

هنا في جهالة في احد العوظين غير معلوم وش بتجيب لها من تحفة؟ الله اعلم. العقد غير صحيح واضح طيب ايش رأيكم لو انها قالت لها بعطيكي هذى التحفة وتذكرين التحفة - 00:06:44

اللي شفته عندي قالت ايه اللي لونها احمر قالت ايوه مطبوط خلاص هذى كالتحفة بعطيها لك مقابل هذه التحفة بس المشكلة انه ذيك التحفة الثانية ضائعة ويحتاج يدور عليها وكذا بس خل نتمم الموضوع وان شاء الله تتيسر ونلاقيها - 00:07:01

يصح ولا غير صحيح يقول عبد الرحمن غير صحيح يقول ها تقول صحيح ولا غير صحيح اللي قال غير صحيح لماذا لانه يقول غير مقدر على التسليم ومن شرط البيع القدرة على التسليم. الان هذه الظايعة هل تستطيع ان تسلمها؟ الله اعلم. غير مقدر على تسليمها الان - 00:07:19

فهذا لا يصح البيع لعدم القدرة على التسليم قلنا في النظم وقدرة على التسليم كوييس؟ طيب ما رأيكم لو كانت هذه التحفة كانت هذه التحفة عبارة عن تمثال لشيء من ذوات الارواح تمثال كامل كذا - 00:07:39

حصان ولا ها نقول صنم تمثال من ذوات الارواح ها هل تصح المبادلة ولا ما تصح نقول لا تصح لماذا ما تصح؟ ما يصح البيع لماذا لا يصح البيع لانه من شرط صحة البيع ان يكون العقد على شيء مباح النفع مطلقا. ومن المعلوم ان اتخاذ التمايل ها - 00:07:59

من ذوات الارواح لا يجوز. اذا وقع العقد على ما لا يجوز الانتفاع به شرعا واضح يا شباب ولا ما هو واضح طيب ما رأيكم لو كانت هذه التحفة اللي في البيت ليست ملكا - 00:08:26

لهذه المرأة ملك لزوجها زوجها يحب هالتحفة تبقى في الصالون عنده. قالت ما عليك ان شاء الله ان شاء الله يوافق انا بكلم وكذا بس خلاص خذيها توكي على الله بعتها لك - 00:08:45

قبلت وخذى هذا مقابلها هل يصح البيع ولا ما يصح البيع يقول لا يصح. طيب لو وافق الزوج بعدين؟ لو وافق الزوج بعدين لما رجع وقد هذيك اخذت قالت خلاص قال موافق. يصح نقول على المذهب لا يصح - 00:08:55

لانه حالة العقد لم يكن ها العاقد من يكون مالكا للسلعة ومن شرط العقد ان يكون مالكا للسلعة او مأذونا له. يعني اذا زوجها سامح لها

دقت عليه وقالت تسمح لي بيا قالت اسمح لك ما في مشكلة - 00:09:12

اذا لحظة البيع للبد ان يكون العاقد مالكا طيب ابغي اسئلتك عن شخص شخص عنده سيارة عنده سيارة طيب ابوه اعطاه هذه السيارة هدية له. هدية للولد اذية للولد اذا هو يملكها يقدر بيعها صح ولا لا؟ صح. لكنه احتياطا عشان ابوه ما يزعل - 00:09:30  
اجيت تشتري منه السيارة فقال لك بعترك هذه السيارة اذا رضي والدي اذا رضي والدي انا برجع لابوي بس الان نتمم البيع بس نحط في البيع كذا بعترك اذا رضي والدي ونوقع - 00:10:00

هل يصح البيع ولا ما يصح لا يصح ها يا شباب غير صحيح لماذا ها لماذا؟ لأن من شرط صحة البيع ان يكون منجز عكس المعلم ولما تقول بعترك اذا رضي والدي هذا معلم على المستقبل على شرط يمكن يوجد ويمكن لا يوجد لا يصح البيع - 00:10:15

واضح طيب ما رأيكم لو ان شخصا ها لو ان شخصا عنده ارض وهدد بالسلاح قال الا تبيعها وتتوقع انك تبيع الارض. وباعها تحت تهديد السلاح. يصح البيع ولا ما يصح - 00:10:38

نقول لا يصح لماذا؟ لعدم تحقق شرط الرضا. اذا بهذا عرفنا شروط البيع ومثال على كل شرط. طيب ايش رأيكم لو واحد يحتاج فلوس عنده ارض تعز عليه يتمني انه - 00:10:57

ما بيعها ما وده بيعها بس الظروف وال الحاجة للفلوس باعها بسبب هذا يصح البيع ولا ما يصح البيع يصح البيع. لماذا؟ لأن الرضا ليس معناه كونه فرحان بالعقل. ويتمني هذا العقد وان من رضا معناه انه هو مختار - 00:11:11

غير مجبر وغير مكره واضح طيب نحن قلنا انه الشرط صحة البيع ان يكون الثمن والمبيع معلوما سؤال ما رأيكم لو ان الانسان باع الشاة الحامل قال ابيوك الشاي الحامل هذي بما في حملها طبعا داخل في البيع. قال طيب اللي في الحمل ما ندرى هل هو ذكر او انثى. كيف شكله؟ كم عدد الحمل اللي في بطنه - 00:11:29

مجهول. فهل يصح البيع ولا ما يصح يا شباب اه اختلف وناس تقول يصح ناس تقول ما يصح. اللي قالوا ما يصح يقولون عشانه مجهول. نقول لا. ولكن هذا المجهول في تابع ولا ما هو في شيء تابع - 00:11:57

الشاة معلومة المجهول هو حملها والحمل تابع ولا معقود عليه اصالة ها معقود عليها صلاة ولا تابع تابع والجهالة في التابع مو متافرة واغتفروا جهالة في صوري تابعنا وحاجة ويسيرتي اذا في التابع مفترقا - 00:12:15

طيب اسئلتك سؤال ايش رأيكم لو ان الإنسان باع البطيخ بدون ما افتحه من غير ان يفتحه ويطلع المشتري على البطيخ من الداخل او احمر ولا ما هو احمر؟ يصح البيع ولا ما يصح - 00:12:35

ليش صحيح يصح مع انه جهالة. لماذا يصح لان الجهالة مفترقة في حالة الحاجة وتفرج جهالة في صورة تابع او حاجة او يسيرتي. طيب بسائلكم سؤال ما رأيكم لو ان شخص اشتري جهاز جوال وهو لا يعرف لون - 00:12:53

البطارية الداخلية للجوال مجهول. اللوح ما يدرى البطارية الداخلية احمر. ولا اسود. ولا رمادي. هو يدرى عن نوع الجوال بس البطارية الداخلية غير معلوم يصح ولا لا يصلح البيع لماذا - 00:13:15

اه لماذا لان ايوة لان الجهالة ما يفرق لون البطارية الجهالة اليسترة مفترقة في العقود وقصدنا بجائزة التصرف حر رشيد نفسه بالملفك. نسائلكم سؤال اذا باع العبد شيئا ها من غير ان ياذن له سيد والله العبد راح مثلا - 00:13:31

وصادروا صيد وباعوا يصح البيع ولا لا؟ قالوا ما يصح لانه لا بد يكون حر. طيب خلينا من هذي المكلف سؤال يا شباب ما رأيكم في صبي عمره ثمان سنوات - 00:13:58

باع بعض ممتلكاتي باع بيتهم يصح ولا ما يصح نقول لا يصح لماذا لانه ليس بجاز التصرف. طيب سؤال الان رجل صالح وخير وتقى ومحافظ على الصال الاول لكنه في امور البيع مطبع شوية - 00:14:13

تضيع شويتين ثلاث شويات لا يحسن التصرف في ماله تلقى فلوسه تضيع منه. يبذل ماله في غير فائدة يبذل ماله في غيره فائدة ها يشتري السلعة اللي قيمتها بريال تلقى مسكين ينضحك عليه ويشتريها بعشرة - 00:14:34

هل يصح ان يتصرف؟ قال ببيع سيارتي وباع السيارة يصح التصرف ولا لا لها لا يصح لماذا لانه ليس برشيد هذا يسمى السفيه الرشد هو الصلاح في المال وان يتصرف مارا فلا يغبن غالبا ولا يبذل ماله في حرام او في غير فائدة - 00:14:54

واضح يا شباب طيب الان بنسألكم سؤال رجل عليه ديون انتبهوا. رجل عليه ديون مقدارها خمسة مليون. وفي يده فلوس مقدارها مليون ودفع منها مئة الف صدقة او راح بمئة الف اشتري اغراض هل يخلينا في الشرا بلاش الصدقة لان احنا نتكلم في البيع - 00:15:17

راح اخذ منها مئة الف واشترى بها سيارة يصح البيع ولا لا عليه ديون خمسة ملايين يطالبون فيه اصحاب الديون طيب واشترى بمئة وما عنده الا مليون وحدة راح اشتري بمئة الف - 00:15:44

سيارة يصح بالشراء ولا ما يصح يقول الشباب يصبح ولا ما يصح ايوه ليش قلتم يصبح انا راه واحد ثاني يقول ما يصح. ليش قلت انت يصح؟وليش هذا قال ما يصح؟ الجواب - 00:15:59

الجواب ها الجواب ليش يا شباب اللي قال يصح مركز معانا انه ايش؟ المفلس لا يحجر عليه ولا يمنع من التصرف الا بعد حكم قضائي يقول هذا ما حكم عليه حكم قضائي فلو اشتري السيارة بمئة الف الشراء صحيح - 00:16:15

اما اذا فرضنا انه الغرماء اصحاب الديون واصحاب الخمس ملايين راحوا للمحكمة وحكم القاضي طالبوا القاضي يحكم بالحجر فحكم بالحجر ثم اشتري بالمئة الف سيارة صح ولا لا بعد حكم القاضي بالحجر عليه - 00:16:36

الجواب لا يصح. طيب هل القاضي يحجر على هذا الرجل مباشرة عليه ديون ولا لازم يطلبون اصحاب الديون ها لازم يطلبون اصحاب الديون ولا يحكم القاضي من عنده من دون طلب؟ الجواب لازم يطلبون كما قال الناظم وامنع تصرفاتي ما حكمها بحجر - 00:16:51

حسين بسؤال الغرماء. لابد من سؤال وطلب الغرماء طيب خلينا نشوف هنا في المثال هذا زيد وعيبد وحسن ركاء في الارض طيب راح عبيد عفوا زيد وعيبد هم الشركاء حسنا هذا برا - 00:17:13

جا حسن واشترى ايش اشتري جاء حسن واصتري نصيب عبيد بدون ما يدرى زيد. لما درى زيد بهذا الموضوع ايش عنده زيد حق الان يعمل ايش؟ هل يقدر زيد انه يطلع حسن من الارض - 00:17:34

مقابل انه يعطيه الفلوس اللي دفعها العبيد يقدر ولا ما يقدر هل يقدر ولا ما يقدر؟ هل من حقه هذا بدون رضا حسن يا شيخ بدون رضاه من حقه او ليس من حقه - 00:17:56

ها من حق زيد الان حسن ايش سوى؟ اشتري نصيب عبيد ما كان يدرى زيد عن الموضوع الان زيد خل نعيد القصة زيد وعيبد زايد وايش وعيبد شركاء في هذه الارض شراكة شيوع. الارض كلها مشتركة بينهم - 00:18:11

عيبد باع ارضه لمين؟ حسن. فجأة زيد اكتشف انه والله صار شريك حسن ما عاد شريك ايش عبادة. هل يقدر زيد ياخذ من حسن حصته مقابل انه يدفع له الفلوس اللي اللي هو دفعها العبيد - 00:18:32

من غير رضاه ها يا شباب يقدر ولا ما يقدر يجدر ايش اسمه هذا؟ تقول من حقه. كثير من الشباب يقول لا لا هو من حقه. بناء عليه ايش هو من حقه؟ قال لك بناء على شرط الرضا في البيوع - 00:18:49

لانه من شرط البيع والرضا لكن هذه المسألة قلناها انها مستثنية وهي ايش اسمها حق ايش حق ايش يا شباب؟ ركزوا معى وبين راحوا الشباب اين ذهبتم هذى تجيكم في الاختبار مهمة حتى تفهم المعاملات لا ما اسمه حق الشركة - 00:19:03

ليس اسم حق الشركة اسمه حق الشفعة الله ينور عليك وتثبت الشفعة مم للذباع شريكه نصيبيه المشاع ما دام هذا النصيب مشاع بينهم زيد وعيبد كلهم مشتركون شراكة شيوع فإنه يقدر ياخذ بالشفعة يقول حسن مع السلامه هات الارض وتوكل على الله وخذ فلوسك - 00:19:25

طيب لو فرضنا ان الارض قسمها زيد وعيبد بينهم نقصين خلاص زيد هذا الجزء وعيبد ياخذ هذا الجزء اخذ عبيد هذا الجزء وباعه الحسن هل يقدر زيد انه يطلع حسن ولا ما يقدر - 00:19:48

ما يقدر ما يقدر لماذا ما يقدر؟ ليش ما يقدر؟ لانه الشفعة فقط اذا كانت الشراكة مشأة اما اذا الشراكة مفرغة او محددة نقدر. طيب سؤال لو فرضنا خلينا نرجع للمسألة الاولى - 00:20:02

خلونا نرجع للمسألة الاولى. لو فرضنا ان عبید مات ام عبید مات ثم انتقلت انت قلت الحصة لحسن عن طريق ايش؟ عن طريق الميراث هل يقدر زيد يسحبها من حسن ولا ما يقدر - 00:20:19

بالشفعة يقدر يأخذ بالشفعة نقول لا ما يقدر يأخذ الشفعة لماذا؟ لأن الشفعة انما تثبت اذا باع اما اذا انت قلت بالميراث ما فيه شفعان. هل لابد من رضا زيد قبل البيع - 00:20:40

لا لو هو رضي في البيع قال له تراني بعت الارض قال خلاص ما عندي مانع خلاص سقطت الشفعة حينئذ واضح يا شباب طيب نأتي الان الى مسألة وهي اقسام المال. اقسام المال - 00:20:56

العين والدين ينفع. قلنا المال هو كل ما فيه منفعة مباح. والمال ذو نفع مباح. اسألكم الان ركزوا معايا. عنده ها صنم صنم تاريhe من البوذيين مثلًا هل هذا الصنم مال ولا ما هو مال - 00:21:12

هل هذا الصنم مال ولا ما هو مال هاه الصنم مال ولا ما هو مال يا شيخ المال هو ما فيه نفع ايش مباح الان هذا الصنم شيء مباح ولا حرم اتخاذه - 00:21:33

حرم اذا ليس بمال واضح؟ ممكن يذوبه مثلًا ان كان هو والله من ذهب ولا شيء يذوبه يعني يكسر مثلًا الصورة اللي فيه يحوله من هيئة الصنم من هيئة التمثال هذا ممكن - 00:21:55

لكن هكذا وهو على هيئة الصنم لا طيب السؤال الآخر لو واحد عنده جوال هل الجوال مال ولا ما هو مال؟ الجوال مال او ليس بمال الجوال ماله ليس بمال مال السيارة مال ولا ما هي مال - 00:22:09

سيارة مال؟ نعم مال طيب قارورة الخمر مال ولا ليست بمال هاه قارورة خمر مال ولا ما هي بمال ليست بمال طيب مثلًا ايش نقول المخدرات المخدرات حشيش ومخدرات مال او ليست بمال - 00:22:28

ليست بمال لان نفعها ايش حرم. طيب الكتب مال ولا ليست بمال؟ الكتب مال ولا ليست بمال الكتب مال طيب ممتاز ما شاء الله عليكم متفاعلين اقسام المال. نأتي الان الى اقسام - 00:22:57

المال. المال قد يكون عينا او منفعة او دينا طيب يا شباب نسألكم الان تقول لي عين ولا دين ولا منفعة حماس تيارتي هذه اللي قدام البيت تشوفها قدامك هذي هي - 00:23:15

هاري سيارتني. عين ولا دين ولا منفعة ابغى ابيعك سيارتني هذي شوفها قدام البيت واقفها شفتها هاري السيارة عين ولا دين ولا منفعة احسنت احسنت. طيب ابغى ابيعك ثلاثة كيلو تمر. انا رجال عندي تمر سكري كميات مهولة بعطيك منها ثلاثة كيلو. بعترك ثلاثة كيلو من التمر - 00:23:33

عين ولا دين ولا منفعة هم ها يا شباب ثلاثة كيلو من التمر ما قلت لك هذا الكرتون المحدد قلت لك ثلاثة كيلو يمكن يجيبي لك من اللي في المستودع اللي في الحرة الشرقية ولا بيجيب لك من مستودع اللي في آآ قربان ولا من المستودع اللي في العزيزية ولا - 00:23:58

ثلاثة كيلو بجيبي لك اياها وانتهينا انت تطالبني ثلاثة كيلو فقط مع الطالب اللي بكرتون محدد هذا الكرتون ها الان بس لما اشتريت مني ثلاثة كيلو يا شباب دين لما اشتريت مني ثلاثة كيلو ثبت في ذمتى دين اجيبي لك ثلاثة كيلو تمر بالاوصف اللي اتفقنا عليها - 00:24:21

ما هو كرتون محدد. تقدر تشير الى الثالث كيلو هذي ولا هي شيء ثبت في الذمة ها ثلاثة كيلو ذي اللي اشتريتها شيء ثبت في ذمتى ولا هي شيء معين تقدر تشير اليه - 00:24:40

شي ثبت في الذمة اذا هذه لما ابيعك ثلاثة كيلو تمر سكري باوصاف بدون تحديد كرتون معين دين ولا عين ولا منفعة الجواب ايش دين ولا عين ولا ما فعل؟ احسنت - 00:24:54

طيب لو اني بعتك مم. لو اني بعتك ثلاثة كيلو لحم غنم نعيمي ها لا ما هو منفعة. شوفوا يا شباب اعطيكم مثالين الان. لو اني قلت لك ابيعك هذا الخروف. شايف الخروف النعيمي هذا اللي قدامك - 00:25:12

ابيعك لك هذا عين ولا دين هذا خروف النعيمي اللي قدامك شوفوا هذا هو هذا عين ولا دين؟ هذا عين يا سلام لو قلت لك ابيعك خمسة كيلو لحم غنم نعيمي - 00:25:47

عين ولا دين لانه مجرد تم البيع ثبت في ذمة دين لك اجيب لك خمسة كيلو لحم نعيمي. ليس من غنمة محددة ما تقدر تشير الى الغنم اللي اتفقنا عليه - 00:26:02

متفق على غنمة بعينها واضح ولا؟ الفرق بين العين والدين واضح الفرق بين العين والدين. طيب المنفعة ابى اسألكم لو اني شيخ عندي اسم تجاري مثلا شركة عامركو عامرک وشركة معروفة والله وزبائنها والدنيا - 00:26:15

ها والزباين ما يصدقون يسمعون هالاسم وجيت قلت لي والله يا اخي انت عندك هالاسم التجاري ذا ماشاء الله مكسر السوق انا اريد ان اشتري منك الاسم التجاري هذا خلاص تبيعيه لي. قلت بعتك تفضل عطني مليون ريال عطيتني مليون وخلاص تنازلت لك عن حقوق استعمال هذا الاسم التجاري - 00:26:36

هذا انا لما بعتك عين معينة قلت يلا حمل هذا الاسم التجاري شي تجيبي اه جيب الدين وحمل لا طب هل هو شيء يثبت في الذمة اقدر اجيب لك اسم تجاري من هنا ولا من هنا ولا هو منفعة لانك تأخذ هذا الاسم التجاري وتنتفع - 00:26:58

واضح طيب اذا فهمتوا الفرق بين العين والدين والمنفعة الان بسائلكم سؤال لو بعتك عشرة كيلو تمر بعشرة ريال عشرة كيلو تمر بعشرة ريال وتم التوقيع على العقد والاتفاق وكل شيء وتفرقنا. ولا اعطيتك التمر ولا اعطيتني العشرة على اساس انت بتروح تجيبي العشرة وانا بروح اجيب التمر. ما - 00:27:17

حكم هذا العقد صحيح ولا باطل صحيح ولا باطل غير صحيح صحيح اللي قال غير صحيح لماذا؟ اية احسنت غير صحيح لماذا يا شيخ؟ لاننا قلنا في شرط بيع الدين بالدين لابد من قبض - 00:27:44

احد العوظين الحمد لله قلنا في بيع الدين بالدين لابد من قبض ايش؟ احد العوظين. ونحن عندنا عشرة كيلو تمر هذا دين وعشرة ريال هذا دين فراس في بيع الدين بالدين يشترط قبض احد العوظين وشرط بيع دينه بدين قبضك في مجلسه اي دين اما تقبض العشرة - 00:28:05

في المجلس ولو اخذت التمر بعدين ما يظر. او تأخذ التمر الان ولو دفعت العشرة بعدين ما يظر والمال ذو نفع مباح ما له نفع عين اقسامه والنفع ثم الدين وهذا اقسامه الثالث - 00:28:34

يهديكم الله واستحبابكم طيب نأتي الان الى بيع الشيء قبل قبظه بسائلكم عن الاسئلة الآتية. يلا يا شيخ شريت مني سيارتني هذه افلون قدام باب البيت شفتها تم البيع تم البيع - 00:28:47

قلت خلاص انا بروح اقضي مشوار وبرجع اخذها ما ما قبضتها الى الان موجودة قدام البيت. رحت تقظي لك مشوار في الطريق قابلت صاحبك عبيد كيف الاخبار؟ والله ابشرك شريت لي اذنون من عامر. بكم شريتها؟ قال شريتها ما ادرى كم؟ عشرين الف. قال الله والله سعر زين - 00:29:06

انا اشريها منك باثنين وعشرين الف. قال بعتك. هل يصح هذا البيع؟ انت الان بعت السيارة قبل ان تقبضها. يصح ولا ما يصح ها قبل ان تقبضها يصح ولا ما يصح - 00:29:23

يلا يا شباب ركزوا الله يرظى عليكم نبغى واحد يجيب الجواب الصحيح مم كلهم يقولون ما يصح ليش تتشددون يا شيخ؟ واحد يقول لي يصح لو دفع المبلغ والجواب على المذهب الحنفي يصح مطلقاً لماذا؟ لان هذا بيع عين معينة - 00:29:39

وقلنا بيع ما بيع العين قبل القبض صح كذبي الكتب وهذه الارض ما دام انه شيء معين ها لا يتوقف على كيل ولا وزن بعد ذلك ولا يحتاج الى رؤية لاحقة بعد ذلك خلاص شفتها انت حال البيع شفتها - 00:29:58

ولا تحتاج كيلو ووزن وبعتها يصح البيع يا شيخ لا تشدد الله يجزاك خير. بيعوا ما بيع العين قبل القبض صح كذبي الوتب وهذي

الارض طيب لو فرظنا اني قلت لك ابيعك هذا الكرتون من التمر - 00:30:16

على شرط انه يكون ايش ؟ عشرة كيلو هذا الكرتون من التمر عين ابيعك ياه على شرط انه يكون عشرة كيلو واعطيتني الفلوس  
وقلت برجع لك بعد نص ساعة حتى نتأكد من الوزن نتأكد من وزن الكرتون وكذا - 00:30:31

ورحت معه وفي الطريق قابلت صاحبك حسين قلت والله شاري لي كرتون تمركم ؟ قال قلت له بخمسين ريال قال انا اشتريه منك  
بسنتين وبعنته له ويصح ولا ما يصح - 00:30:49

هاه يصح ولا ما يصح لا يصلح ما يصلح ؟ طب هذا عين ايضا نقول ايه عين لكنه مكيل يحتاج الى كيل او يحتاج الى وزن او  
يحتاج الى زرع لا في المكيل بيع والمزروع ونحوها فالقبض شرط رعية لا يصلح - 00:31:00

ها بيعها قبل قبظها القبظ شرط للتصرف فيها واضح طيب ناخذ مثال اخر لو فرضنا يا شيخ إنك شربت من عندي خمسين كيلو تمر  
ما هي كرتون محدد كذا دين - 00:31:19

واعطيتني الفلوس واعطيتني خمس مئة ريال واخذت خمس مئة ثم طلعت ما استلمتها وهي لسى ما تحددت اصلا الدين في الذمة  
انت لك في ذمتي خمسين كيلو انت وبجيبيها ان شاء الله - 00:31:37

ثم شفت صاحبك ورحت بعث له هذى الخمسين كيلو تمر اللي في ذمتي يصلح ولا ما يصلح ها يصح التصرف فيها قبل القبض ؟  
الجواب لا ما يصلح لانه لانه هذا دين والدين لا يصلح بيعه قبل قرظه. طيب سؤال بعد ما شربت مني خمسين كيلو تمرة الان انت تملك  
خمسين كيلو تمر في - 00:31:49

عاشر بعد يومين جيتني قلت لها وش اخبار التمر؟ جيب التمر قلت والله الصراحة انا عندي ازمة الان وكذا انا ابي اشفي منك التمر  
اللي انا بعنته لك انا ابغى اشتري منك - 00:32:16

ابكي انت كم دفعت لي انت دفعت لي خمس مئة ؟ قلت لك انا بشترى منك الله يجزاك خير ايش ها عشان بس تعفيني ابي اعطيك  
مكانه ايش ؟ مكان السنت مئة ريال المفروض اعطيك تمر الان خمس مئة اه المفروض اعطيك خمس مئة كيلو تمر قلت انا بعطيك  
الان - 00:32:30

ها اه جهاز جوال وخلاص هذا جهاز جوال انا اعتبر كذا اخذت التمر اللي في ذمتي وما ما طالبني بتمن يعنى هذا الجوال مقابل التمر  
يصلح ولا ما يصلح ولا ما يصلح - 00:32:51

اقرءوا البيت والدين لا بيع قبل قبضه الا لمن هو عليه امده يا سلام يصلح لماذا ؟ لانا هنا بعنا الدين لمن هو عليه. اذا الدين لغير من  
هو عليه لا يجوز بيعه. لمن هو عليه - 00:33:10

يجوز بيعه طبعا مع مراعاة مسألة مرت معانا وهو ان لا بيعه بشيء يجري بينهما ربا نسيما وان لا يكون هذا في عقد السلم شيء يجري  
من يعني كيف يجري بينهم علب النسيئة ؟ يعني هو - 00:33:27

المفروض اخذ تمر صبح ابدال التمر تمر اخر ما يصلح لانه التمر بالتمر يجري بينهما ربا ان نسيء خلاص واعتراض عن ثمنه لا لا  
عفوا مو كذا على كل حال هذه سبقت معنا في الزاد خلونا ما نبغى ندخلكم في هذه الدقائق خلها بعدين ان شاء الله - 00:33:44  
طيب نأتي الان للبيوع المحمرة والباطلة. شرايكم قلنا البيع بعد نداء الجمعة الثانية عرفناه ؟ واحد رايح للمسجد كلاس اذن المؤذن  
رايح متاخر الله يهديه في الطريق ها شايف له والله - 00:34:21

شايف له واحد حاط له بسطة قدام المسجد بيع خضرة وذاك البياع يستنى عند خضرة يسمع الخطبة قال له اسمع هذا مكمel  
الكرتون قال بكذا عشرة ريال قال خلاص خذ عشرة ريال - 00:34:38

عطني الكرتون واعطاه والمو والخطيب يخطب على المنبر ما حكم هذا البيع ؟ هل هذا الرجل تملك الكرتون الطماطم وهل البائع  
يتملك العشرة ريال ولا لا اه يا شباب هل يحصل الملك بهذا البيع ولا ما يحصل - 00:34:51

يحصل الملك ولا ما يحصل لا يجوز. اذا كان البيع لا يجوز يحرم لا يصلح اعيد لك المثال اقول لك انت رايح المسجد صلاة الجمعة  
وببدأ الامام في الخطبة وقبل ما تدخل انت الله يهديك متاخر عن المسجد. وصلت لقيت لك واحد حاط له بسطة قدام - 00:35:11

المسجد وجالس هو ما يبيعه الان يستنى الا بعد الصلاة بس انت قلت خلني اسبق الناس قلت له بكم هالكرتون بعشرة قلت هذا عشرة ريال واخذته وحطته في السيارة عشان بعد الصلاة مستعجل. شرائك في هذا البيع - 00:35:30

صحيح ولا غير صحيح لها بيع صحيح ولا غير صحيح بيع غير صحيح ولا يحصل به التملك لماذا؟ لانه بيع بعد اذان الجمعة الثاني. طيب افرض انك انت بيع خضرة - 00:35:43

وفواكه وجاك عقد من شركة ما عنده شغلة الا والعياذ بالله تصنيع الخمور مرسلين لك ايش ها؟ مرسلين لك عاقد مرسلين يبقى كده حتى بالقول شيخ حتى لو بالقول. مرسلين لك عقد - 00:36:00

قالوا اعطيينا عرض سعر على بيع العنب اعطيتهم عرض سعر وقالوا خلاص بنشتري منك العنب هل يجوز إنك تبيع لهم هالعنبر انت تبيع جزاك الله خير ما لك ذنب يجوز ان تبيع العنب لهم - 00:36:18

ليش ما يجوز يا شيخ ها يجوز ولا ما يجوز؟ الجواب لا يجوز كما قلنا في النظم ولا يصح البيع ممن تلزم جمعته بعد النداء ويحرمه وبيع ما يعصر للخمار. مثال اخر - 00:36:35

ها شفت اثنين يتضاربون في الحارة يضربون بعض بالايادي عصفي واشتدت المضاربة ودخلوا عندك ايش؟ انت عندك اواني. محل اواني تبيع في ايش ملاعق وشوك وسكاكين وصحون دخل هذاك معصب وكذا وقال لك ابيك تعطيني سكين بكم السكين - 00:36:53

قلت له بعشرة ريال وانت تدري ان هذا الرجل يشتري السكين عشان يطعن فيه اخوه المسلم. هل يجوز انك تبيع ولا ما يجوز ها يجوز ولا ما يجوز الجواب لا يجوز ما تقول والله انا ما لي شغل انا ابيع السكين لا ما يجوز ولا يصح البيع - 00:37:16

طيب يا شباب اسألكم عن سؤال اخر وش رايك لو انك عندك مزرعة ما شاء الله عندك نخل تمر وجيتك انا وقلت لك يا عبد الله يا حسن يا سعيد - 00:37:35

انا ابغى اشتري منك التمر حق هذى السنة قلت له لسه ما طلع التمر باقي ولا استوى ولا شيء تونا في اول ما توه جاي التمر يعني انا كله اخضر التمر اخضر - 00:37:51

قال قلت ما عليك انا ابغى اشتريه من الان ها بحيث لما يأتي موسم انا اخذه ان شاء الله هل يصح البيع ولا لا هل يصح البيع ولا ما يصح - 00:38:06

لا يصح ممتاز لا يصح ممكن نحنا عشان آآآآ نوفر عليكم في الكتابة بس تكتب يصح او تكتب لا لا عشان توفر نفسك و بتسرع في الكتاب ما في مشكلة - 00:38:17

يصح ولا لا يصح باعني التمر اي ولا يصح لماذا؟ لان من المنهي عنه بيع ايش التمر قبل قبل بدو صلاحه قبل الصلاح البيع للثمار لا يصح - 00:38:30

طيب لو فرضنا يا شيخ هيا نفرض مثال اخر لو اني انا جيتك ها جيتك بهذا توه الان تمر اخطر توهن التمر اخضر بس تشدق الطاعين طلع من الطلعه وشربت منك المزرعة قلت ابا اشتري منك النخيل قلت خلاص بعتك النخيل - 00:38:52

والتمر ها يبقى لك التمر في هذه الحالة يبقى لك يا بايع انت بعث النخلة يبقى التمر لك اليين الموسم تاخذه يعني الذي انباع الان النخلة من غير الشمار واضح - 00:39:19

ومشينا على هذا الاساس بعد ثلاث اربع ايام جيتني قلت يا رجل الشمار الان لك والمزرعة لي والنخل لي وانت كل شوية تجينا وتدخل المزرعة وصاير بينا مشاكل وش رايك تبيع لي خلاص الشمار اللي موجودة - 00:39:34

قال طيب توها ما ظهرت صلاحها ما استوت الى الان كلها خظرا. قال يا رجال ما علينا انا ابغى اشتريه. يصح البيع ولا ما يصح الشباب يقولون لا يصح طب وين انت عن هذا الكلام - 00:39:49

الا مع الاصل او القطع شرط حالا كذا لمالك الاصل فقط اذا باع التمر قبل بدو صلاحه لمالك الاصل يعني لمالك النخل يصح ولا ما يصح ها اذا باع التمر لمالك الاصل اللي هو مالك النخل الان هو انت بعث التمر للشخص الذي يملك النخل يصح ولا ما يصح؟ يقول انه يصح

قلنا يصح اذا في هذه الحالة يصح. طيب سؤال اخر لو جيت شريت النخل وفيها التمر اخظر. قال لك بس التمر اشترط لي قلت لا انا ابغى النخل بتتمرى طيب التمر اخظر - 00:40:37

فاعلاً يصح ولا ما يصح؟ لانه لم يظهر الصلاح في التمر لكنه باعها كلها سوا يصح ولا ما يصح الجواب يا شيخ الجواب يصح لأن قلنا قبل ان اصلاح البيع للثمار لا يجوز الا مع الاصل يعني مع النخل. اذا باع التمر قبل الصلاح بس تبعاً للنابل - 00:40:49  
فانه يصح اللامع الاصلي ها طيب او القطع شرط؟ مثل اخر انت عندك مزرعة خلاص وفيها تمر اخضر جاك رجال قال ابغى اشرى منك التمرة الاخضر هذا تستفيد منه يا اخي - 00:41:12

قال ابى اكله للدواب وعلى طول اذا تم البيع انا بجيبي العمال ويقطعنوه ونمشي نقطع فورا هل يصح بيعبه قبل بدء الصلاح فيه؟ اذا كان يفيد يقول باكله ايش اباكله ايش - 00:41:33

للدواب يصح ولا ما يصح ما قال لك في النظم او القطع شرط حالا؟ نعم يصح. اذا اذا شرط القطع حالا فانه يصح فالدواب يصح  
مثل اللي لقى الصيف فقط لا ما يصح يشتري الصيف مثلا يقول بشتري تمرة الصيف لكن قبل ان - 00:41:47  
تستوي ما يصح لو ما يدرى انه حق خمور ذاك اللي هو بايع الخمار لا اذا ما يدرى البيع صحيح انما اذا كان يعلم طيب ما حكم بيع  
صاع من التمر بصاعين من التمر - 00:42:13

ضاع من التمر بصاعين من التمر يصح ولا لا يصح لانه من الربا ما حكم بيع الانسان شيء لا قيمة له يقول ابا ابيعك ها يضحك على الناس مثلا يقول لهم شوفوا يا ناس هالصخرة هذى - [00:42:32](#)

والله تشع وما ادرى وش فيها بركة ويضحك على الناس مساكين حجاج ولا كذا ويبيع لهم هل يصح ولا ما يصح نقول لا يصح  
لأنه من اكل اموال الناس بالباطل - 00:42:51

قال ويحرم الربا وبيع الغرر ويحرم ايش الربا وبيع الغرر واخذ مال دون حق قدرى بيع على اخ طيب ابساًلكم سؤال لو فرضنا انك  
انت ها جبت خويك معك - 00:43:03

واحد رجال جالس قال لراعي المكتب اسمع الرجال معطيك مليون انا بعطيك فيها مليون ومئتين الف طيب هو تم العقد؟ قال لا ما عليك كنسنل انت عندك خيار المجلس الان تراجع معه وتم العقد معى - 00:43:52

وفعلا تراجع راعي المكتب باع لذاك الرجل. ما رأيكم في هذا؟ يجوز ولا ما يجوز ليشن ما يجوز؟ لأن هذا من باب شراء المسلم على شراء أخيه. لا يجوز بيع المسلم على بيع أخيه ولا شراؤه - 00:44:07

على شرائه طيب اعكس المسألة لو جاي واحد عند مكتب العقار وقال يا المكتب خذ هذي الارض هذي ابغي ابيعك الارض في المخطط  
الفلاني مساحتها كذا وكذا قال خلاص شريت - 00:44:26

هذا مليون ريال تم العقد والرجال جالس قال أنا عندي ارض في نفس المخطط واحسن منها وبعطيك ايها بتسع مئة الف افسخ معه  
وتعال عندي فخسخ معه وراح عند الثاني يجوز ولا لا - 00:44:38

يجوز ولا ما يجوز لماذا؟ لانه من باب بيع المسلم على بيع أخيه وهذا حرام ولا يصح نهى النبي صلى الله عليه وسلم صلى الله عليه وسلم عن بيع المسلم على بيع أخيه وقال - 00:44:53

وفي الحديث لا يبع بعضكم على بيع بعض طيب نسألكم عن مسألة أخرى افرض انك انت تحتاج لك ثلاثةين الف ريال تبغى تتزوج فيها تدفعها مهر ما عندك الجين طفوان وحالتك ما في، على الجديدة - 00:45:05

من وين بتجيب الثلاثين الف قلت يا ولد ساذهب الى وكالة السيارات تبيع سيارات بالاقساط شفت سيارة واعجبتك هذه السيارة قلت  
هذا زينة يعني مثلا وانيت ولا كذا اذا شريتها بالاقساط ويعتها كاش تجيب لي - 00:45:24

يعني الفرق يكون بسيط يسير خطرة بالاقساط على اساس تسدد بعد سنتين قيمتو مثلا قول خمسين الف طيب لما آآ شريته بالاقساط جيت بتاخذ الوينيت وتبيعه برا تدور لك زبون يشريه قال لك راعي المعرض لا - 00:45:42

ما يحتاج دورك واحد برا انا اشتريه منك انت كم دافع بتدفع خمسين الف بعد سنتين انا بعطيك الحين كاش على طول سبعة واربعين الف عنده كفيل غارم خلاص ها - 00:46:04

وخلال دافع الان كاش سبعة واربعين الف وش رايكم في هذه العملية جائزة ولا محمرة جائزة ولا محمرة يا شباب وبين اين القوم تفاعلو معنا بارك الله فيكم. يقول لا يصح ولا يجوز. لماذا ما يصح ولا يجوز؟ لماذا يا شيخ - 00:46:23

ايش اسمها هذه العملية؟ بيع ايش ما اسم هذه العملية شسمها اسمها العينة احسنت العينة وهي محمرة. طيب اسوأ نوع من انواع البيوع المحمرة والبيوع الباطلة وال fasda واسرها ها يجييك واحد - 00:46:51

يقول اسمع ابا اعطيك فلوس ولا بعطيك منصب ولا بظبط لك كذا وكذا مقابل انك ايش مثلا تفتى بفتوى وكذا خلاف الشرع ها ولا تنشر هذه الاشياء المحمرة بين الناس وانا بعطيك مبلغ - 00:47:17

فانت بيع دينك هذا بيع الدين نسأل الله لا يجيب لنا استغفر الله ما هو بانت بعيد بعيد هذا بيع ايش؟ ببيع دينه. بعرض من الدنيا فهذا لا وهذا شر انواعه. نسأل الله عز وجل ان يلطف - 00:47:40

وان يعيذنا من ذلك نأتي الان الى عقد السلام بنسائلكم عن سؤال شفت عندي السيارة اللي واقفة قدام البيت قلت له اشتري منك هذي السيارة هذا العقد شسمه مم بيع ولا اي거래 ليش هو - 00:47:58

بائع متاز. طيب لو فرضنا اني انا راعي مزرعة وقلنا ما يجوز بيع الثمر قبل بدو صلاحه صح ولا لا لكن انا ما راح ابيعك ثمرة لمزرعة معينة وانما ابيعك دين اقول لك ابيعك - 00:48:26

مائة صاع من التمر السكري تسلم في شهر رمضان تاريخ واحد رمضان انواع نوعه كذا وكذا واذكر المواصفات تسلم اليك شيخ هذا العقد ماذا يسمى؟ وتدفع لي الفلوس الان حالا فورا انت دفعت لي الفلوس مثلا - 00:48:40

الف ريال دفعتها حالا تستلم ان شاء الله واحد رمضان تمر موصوف هذا العقد الذي حصل اسمه عقد ايش معاقة ايش يا شباب احسنت اسمه عقد السلام اسمه عاقد السلام - 00:49:01

احسن عقد ايش يا شباب السلام؟ واضحة صورته عقد على موصوف في الذمة يسلم في تاريخ مستقبلي والفلوس والثمن يدفع الان فورا طيب لو فرضنا انه تم التعاقد والاتفاق على انه تمر يسلم واحد رمضان ولم تدفع الثمن فورا في مجلس العقد - 00:49:21

يصح ولا ما يصح ها تفاعل يا شباب تفاعل بارك الله فيكم الظاهر خلاص يعني معلوم كمية المعلومات ييدو انها كثيرة ها تعبركم بس هذى كلها راجعة في الحقيقة هي مراجعة عشان - 00:49:41

تساعدكم في الاستعداد في الاختبار ان شاء الله اذا نقول الجواب ها لا يصح ذلك انا نسيت وش هو السؤال انك ما دفعت الفلوس ها يعني لم تدفع الفلوس نقول لا يصح لماذا؟ لان السلام يشترط فيه قبض كما قال في النوم ان عندك ايش - 00:50:07

بشنن قد عجل يشتقق قبض ثمن الثمن وتعجيله في مجلس العقد. طيب لو فرضنا ان اتفقت معاك عقد سلام على مئة صاع من التمر بدون ما نحدد والله هل هو سكري ولا خلاص ولا - 00:50:28

تمر وبس يصح ولا ما يصح؟ لا يصح. لماذا؟ لان بان السلام يشترط فيه كما قال في النظم مع ضبطك الصفات مع ضبطك الصفات طيب لو اتفقنا اني اسلمك في تاريخ واحد رمضان كمية كبيرة من التمر. بحيث انه ان شاء الله توفي معاك في - 00:50:44

الحرم بدون ما نتفق على مقدار محدد من التمر يصح ولا ما يصح لا يصح الى انه في النظر قال لك وذكر قدر اذا يشترط ذكر طيب لو قلت لك خلاص يعمل لك عقد سلام واسلمك ان شاء الله التمر - 00:51:09

قريب باذن الله بس يتيسر الامور وجهزها لك دون ان نتفق على تاريخ محدد صح ولا ما يصح الجواب لا يصح لازم يحدد وقت قال في النظم وذكر قدر اجل - 00:51:27

خلاص في اتي. طيب لو انه بنعقد عقد سلام على شي يتم تصنيعه يدويا وتختلف الامور مثلا قلت سلمني في تاريخ مستقبلي لوحه

فنية جميلة ترسمها بحيث أنها تزين لي المكان. ومثل هذا لا ينضبط - 00:51:43  
يصح ولا لا لها امر لا يقبل لا ينضبط اصلا لا يا شيخ ما ينضبط مثل لوحة فنية جميلة. بالله هذا شيء ينضبط يختلف اذواق  
الناس متفاوتة واضح؟ فلا يصح السلام في هذه - 00:52:01

الصور لو ان لانه قلنا في نظم منضبط. طيب لو اني يا طويل العمر قلت لك تمر يسلم في تاريخ واحد رمضان اه وبلاش تمر نسلنك  
مثلا الشيء من الفواكه - 00:52:20

هذا الفواكه ما تكون موجودة في الصيف ما تجي الا في الشتاء ما هي موجودة في السوق واتفاقنا تاريخ التسليم في الصيف في  
الصيف غير موجودة يصح ولا غير يصح - 00:52:44

يصح ولا ما يصح الجواب لا يصح لماذا؟ لانه قلنا في اتي يعني لا بد ان يكون شيء يأتي في الاجل يكون اتي موجود في الاجل  
المحدد المتفق عليه طيب هذا ما يتعلق بالسلام - 00:52:56  
نأتي الان الى ربا البيوت نأتي الى ربا البيوت ركزوا معانا الله يجزيكم خير ويرضى عنكم لأن اللي ما يبغى له شوية ايش شوية تركيز  
يحتاج الى مزيد من التركيز نشوف بس ايش - 00:53:14

نشوف وبين وصلنا ايوه احنا ودنا ناخذ نص الابيات عدد الابيات النص يعني يمكن نوقف عند اخر الجارة نشوف الله يبسر. طيب  
ابسألكم سؤال قولوا لي هل هذا الشيء يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا - 00:53:35

سيئة بعكس سيارتي هذه هل هذا الشيء يجري فيه الربا؟ ولا ما يجري فيه الرواية؟ يعني لو بعتك سيارة بسيارتين انت معك  
سيارتين قديمة وانا معك سيارة جديدة عطيتك سيارة جديدة مقابل انك اعطيتني سيارتين من عندك - 00:53:58  
القديمة ما يجري فيه احسنت لا يجري فيه طيب الذهب والفضة يجري فيه ربا ولا ما يجري فيه الربا باب الفضة احسنت يجي فيه  
الربا اللحم يجري فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا - 00:54:15

احسنست يجي في ها يجري لأن اللحم موزون. نحن قلنا من الاشياء اللي يجي فيها ربا الموزون طيب البر او القمح يجري فيه الربا ولا  
ما يجري فيه الربا البؤر او القمح يجي فيه الربا ولا ما يجري فيه الربا - 00:54:36

يجري فيه الربا. لماذا؟ لانه احسنست هذا ما يتعلق بما يجري فيه الربا قلنا في النوم يحرم ربا البيوع يا خليلي في النقد والموزون  
والمكين نأتي الان بارك الله فيكم الى ربا الفضل - 00:54:50

وربا نفسية. الحين باش تكتب لي فاضل ولا نسيئ اكتب نسا عشان توفر على نفسك في كتاب اما فاضل يبقى فاضل او تكتب اما  
فضل او نسيئها يعني ربا فضل او ربا نفسية او تكتب لا يعني لا لا يعتبر ربا اصلا. خلاص - 00:55:07

طيب بعث صاع منه تمر بصاعين من التمر والتسليم فوري صاع من التمر بصاعين من التمر والتسليم فوري مم احسنست بيا فضل  
فتررك القفظ لبسناء والفضل ترك المثل والسواء. هنا لابد من التمثال تمر بالتمر واضح - 00:55:26

اي نعم. طيب بعث صاع من تمر بصاع من تمر لكن الصاع يسلم غدا صاع يسلم الان وصاع الثاني بكرة تستلم احسنست ربا نفسية  
ممتراز طيب صاع من التمر تستلمه الان - 00:55:52

طيب مقابل ثوب صاع من التمر مقابل ثوب تستلمه بكرة طيب ممتازة لا ليس بربا احسنست ليش؟ لانه الثوب ما يجري فيه الربا ليس  
بمكين ولا بموزون واضح؟ واذا بعث يغوي بما ان السبع البوبي فلا يظهر. طيب صاع من التمر بصاع من القمح والتسليم فوي -  
00:56:13

صاع من التمر بصاع من القمح والتسليم فوري صاع من التمر وصاع من القمح والتسليم فوري احسنتم ليس ربا ليس بربا. طيب  
صاع من التمر بصاعين من القمح والتسليم فوري - 00:56:52

صاع من التمر بصاعين من القمح والتسليم فوري احسنتم ليس بربا ممتاز لا ما هو ربا لانه التمر مع القمح ما يشترط فيه ايش ما  
يشترط فيه التمثال لانه جنس مختلف وفما بجنسه بيعا فاشتر التقابضا كذا تمثال ضده - 00:57:13

وما بيعا مع الاتفاق في عدة فقبض شرط باقي. طيب السؤال الآخر صاع من التمر بصاع من صاع من التمر تستلمه الان بصاع من

القمح يسلم غدا صانع من التمر بالصاع من صاغ من التمر يستلم الان - 00:57:33

مقابل صاع من القمح يسلم غدا هاه صاع من التمر طعم التمر تستلمه الان مقابل صاع من القمح يستلم غدا ها يا شباب اللي يقولون ليس بربا انتبهوا العلة واحدة القمح مكين - 00:57:53

والتمر مكيل العلة وما يباع مع ذي اتفاق في علة فالقبض شرط باقيها وما يباع مع الاتفاق في علة فالقبض شرط باقي القبض مشترط هنا واخل بالقبض يصير ربا - 00:58:17

نسى احسنت نسيت ممتاز اذا هذا ما يتعلق بباب الربا طيب بالنسبة للخيار انواع الخيار نسألكم الان هل يثبت الخيار ولا ما يثبت اذا يثبت تكتب نعم ما يثبت اكتب لا - 00:58:34

ذهبت الى محل الى مكتبه ودفعت له عشرة ريال واخذت كتاب زاد المستقنع وبدأت شريته خلاص تم العقد بس وانت في المكتبة لسه ما طلعت تقلب فيه تقلب فيه ما عجبتك الطبعة - 00:58:56

وقلت برجعها قلت رجع لي العشر ريال خذ كتابك يحق لك ترجع ولا خلاص ما دام تم البيع ليس من حقك ان ترجع يثبت لك اختيار او لا؟ نعم ولا؟ الجواب نعم يثبت لك الخيار هذا خيار ايش اسمه - 00:59:11

الخيار المجلس احسنت خيار المجلس طيب لو انك رحت محل وشريت من عنده ها مثلا ثوب وكاتب هو على الفاتورة يحط لك ايش تبدل وترجع البضاعة خلال ثلاثة ايام جيت وبعد يومين - 00:59:24

قلت برجع البضاعة قال لك لا خلاص تم البيع والرجال ما يرجع في كلمته يحق لك ترجعه ولا لا؟ يثبت لك خيار ولا لا يحق لك يثبت لك الخيار لانه في خيار شرط ثلاث ايام - 00:59:49

هذا اسمه خيار الشرط طيب شريت لك دريت لك من رجل سيارة مستعملة قال السيارة وشفتها وشيكها عليها واشترتتها منه بمئة الف طيب لا مستعمل خل نقول عشرين الف ريال - 01:00:07

قطة السيارة بعد ما بدأ السوق اكتشفت فيها مشكلة كبيرة في الماكينة بس اللي سوى لك الفحص ما انتبه للمشكلة رجعت للرجال

قلت يا اخي المشكلة الكبيرة في الماكينة قال لك انا داري بس انا قلت لك افحص انا داري عن هالمشكلة انا قلت لك افحص انت ما انتبهت بكيفك - 01:00:29

قلت لا انا برجع السيارة واخذ فلوسي يحق لك ترجع السيارة وتأخذ فلوسك ولا لا يحق لترجع السيارة تأخذ فلوسك هذا اسمه خيار ايش خيار العيب ممتاز طيب انت مسجين ما تعرف اسعار السيارات ونزلت وشريت لك سيارة - 01:00:47

ورجعت للبيت ولا تعرف تكسر وحالتك حالة ورجعت للبيت قال لك اخوك بكم شريته؟ قلت بخمسين الف. قال هذي يا خي مستعملة هذي ما تتابع ولا حتى بثلاثين. ظحك عليك هالرجال - 01:01:06

شافك ما تعرف هل يحق لك ترجع السيارة وتأخذ فلوسك الجواب نعم هذا خيار وش اسمه خيار ايش الغى بن احسنت خيار الغبن طيب نزلت تشتري سيارة وحط لك السيارة انت ما تعرف كثير في السيارات الرجال معه جيبان ذكروه زر حط عليه علامه اللكرس

وانتم تحسبه جيب لكرس شريته - 01:01:18

مبلغ قدره هاه هل يحق لك ترجع السيارة ولا لا الجواب نعم خيار اسمه خيار ايش التدليس اسمه خيار التدليس طيب لو فرضنا ان والرجل اتفق معه مثلا شفت سيارته قال خلاص بعنك هالسيارة بثلاثين الف - 01:01:46

انت سمعت ثمانين الف جيتوا بكرة ومعك ثلائين الف قال لك لا انا قايل ثمانين الف تمم العقد خلاص شريت السيارة واخذت السيارة على اساس بكرة تجيب الفلوس بكرة جاي ومعك ثلائين الف قال لا ثمانين - 01:02:19

وقلت له ثلائين انا سمعها قال ابدا اقسم بالله انها ثمانين. قلت له اقسم بالله اني ما شريتها بثمانين انا شاريهما بثلاثين وبعد ما تحالفتم ولا احد اقتنع بكلامه الثاني. هل يحق لكم تفسخون العقد ولا لا - 01:02:35

الجواب نعم اسمه ايش؟ خيار اختلاف المتباعين احسنت طيب لو جيت وشفت سيارة وشفت حالتها طيب كانت ماشية مثلا خمس الف كيلو وبعدين قلت ابي اشاور وبفك وكذا وارجع له. رجعت له بعد اسبوع قلت خلاص بشترى السيارة - 01:02:51

اا الرجال خلال هالاسبوع مشي فيها نقول مثلا عشرة الاف كيلو اختلف الوظع الان سعرها مختلف عن اول ما شفته فلما علمت بهذا

هل يحق لك فسخ العقد الجواب نعم - 01:03:13

وخيار اسمه خيار اختلاف الصفة او الرؤية المتقدمة كون السيارة مختلفة عن الصفة اللي وصف لك او انك شفتها في وقت سابق

واختلف حال السيارة. اذا نقف على هذا ان شاء الله والله اعلم وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى الله وصحبه اجمعين -

01:03:30

الحمد لله رب العالمين - 01:03:50