

# تملك أرض بعد سنوات فهل عليه زكاة الماضى/فتاوى على الهواء مباشرة/الثلاثاء/5/1/1202م

صلاح الصاوي

رجل كانت له ارض بعد وفاة والدته والده ظلت عليها مشاكل حتى حلت وقريبا يستلم الارض هل عليه زكاة عندما يتسلمها ابتداء يا

رعاك الله الارض ليست من الاموال الزكوية - [00:00:02](#)

الا اذا كانت ارضا زراعية فزكاتها فيما يخرج منها واتوا حقه يوم حصاده. يا ايها الذين امنوا انفقوا من طيبات ما اكتسبتم ومما

اخرجنا لكم من الارض وان كانت تعد للايجار - [00:00:18](#)

فالزكاة في ريعها في دخلها في ايجارها يضاف الى ما عند المزكي من اموال اخرى اما اذا كان تاجر عقارات وتاجر اراضي وسيضم

هذا الارض الى ما عنده من عقارات اخرى بيعا وشراء - [00:00:34](#)

استرباحا ازكيها زكاة عروض التجارة من ناحية اخرى فان تمام الملك شرط من شروط وجوب الزكاة المال الذي كفت يدك عنه ليس

مالا زكويا. ففي فترة المشكلات يا ولدي كانت يدك مكفوفة عن هذا المال - [00:00:53](#)

فما دامت يدك مكفوفة فليست مالا زكويا اللحزة التي تمكنت فيها من هذه الارض واصبحت في حيازتك وتحت تصرفك وتستطيع ان

تباشر عليها حقوق الملكية فارجع الى التفصيل الذي ذكرت لك انفا بارك الله فيك يا ولدي - [00:01:13](#)