

# تملك أرض بعد سنوات فهل عليه زكاة الماضي/فتاوى على الهواء مباشرة/الثلاثاء/1202/1/5م

صلاح الصاوي

رجل كانت له ارض بعد وفاة والدته والده ظلت عليها مشاكل حتى حلت وقريبا يستلم الارض هل عليه زكاة عندما يتسلمه ابتداء يا رعاك الله الارض ليست من الاموال الزكوية - [00:00:02](#)

الا اذا كانت ارضا زراعية فزكاتها فيما يخرج منها واتوا حقه يوم حصاده. يا ايها الذين امنوا انفقوا من طيبات ما اكتسبتم وما اخرجنا لكم من الارض وان كانت تعد للايجار - [00:00:18](#)

فالزكاة في ريعها في دخلها في ايجارها يضاف الى ما عند المزكي من اموال اخرى اما اذا كان تاجر عقارات وتاجر اراضي وسيضم هذا الارض الى ما عنده من عقارات اخرى بيعا وشراء - [00:00:34](#)

استرباحا ازكيها زكاة عروض التجارة من ناحية اخرى فان تمام الملك شرط من شروط وجوب الزكاة المال الذي كفت يدك عنه ليس مالا زكويما. ففي فترة المشكلات يا ولدي كانت يدك محفوفة عن هذا المال - [00:00:53](#)

فما دامت يدك محفوفة فليست مالا زكويما اللحظة التي تمكنت فيها من هذه الارض واصبحت في حيازتك وتحت تصرفك وتستطيع ان تباشر عليها حقوق الملكية فارجع الى التفصيل الذي ذكرت لك انفا بارك الله فيك يا ولدي - [00:01:13](#)