

# حكم دفع عربون السيارة في المعرض وتمويلها من البنك!؟ وحكم التأمين على السيارات!؟

باسم عليوة

السلام عليكم. هتكلم معكم بس في حاجة سريعة كده بخصوص تقسيط السيارات. في تنبيه كده بخصوص شراء السيارات من البنوك الاسلامية. ساعات العمل بيروح تبدأ المعاملة من المعرض وليس البنك. وده خطأ شرعي كبير. لان للاسف بيدفع عربون من تمن السيارة - 00:00:00

آآ لدى المعرض والسيارة طبعاً بتكون موصوفة في الذمة. بناء على المواصفات المتفق عليها زي ما انتم عارفين. بعد كده بيقوم المعرض بالتواصل مع البنك وتمويل بصيغة المراجعة وتكمل الاجراءات عادي. طيب فين المشكلة ما انت بتقول ان هي مربحة؟ المشكلة انك لما بتدفع العربون للمعرض فانت كده اتممت - 00:00:19

وهيبقى دور البنك هنا التمويل وهي نفس المشكلة الشرعية اللي موجودة في البنوك التقليدية. وبكده البنك آآ لم يملك ولا يتقاضى السيارة ابدأ آآ ثم آآ يقوم ببيعها على العميل بصيغة المراجعة. طيب ايه الصح في المعاملة دي؟ عشان تكون العملية منضبطة. اول حاجة - 00:00:39

ان انت لازم تذهب الاول للبنك وتطلب منه شراء سيارة بطريقة المراجعة للواعد الأمر بالشراء اللي احنا اتكلمنا عليها قبل كده واللي مش فاهم الطريقة يرجع لا يرجع. ولو عايز تجيب حاجة من المعرض آآ هيبقى عرض سعر فقط. يعني انت اخرك مع المعرض ان انت تجيب منه عرض اسعار. آآ - 00:01:00

غير ما تسدد اي مبالغ ولا عربون ولا مبلغ حجز ولا اي شئ خالص. آآ بعد كده البنك هو اللي بيقوم بالدراسة الائتمانية واتمام ورقة الايه؟ الورق مع العميل. سم - 00:01:20

بعد ذلك يرسل البنك مندوب عنه الى المعرض لتسليم السيارة الى العميل آآ لحل مشكلة التقابض الفعلي. مع تنبيه طبعاً وطبعاً والمسألة مشهورة وفيها خلاف كبير. مسألة آآ ان جواز التسلم الايه الحكمي بالورق والمستندات والعرف. وده ما اقرته الهيئة الشرعية في - 00:01:30

هيئة المحاسبة والمراجعة المؤسسات المالية الاسلامية. طيب فيه معلومة هامة تانية آآ ان فيه فرق بين المبلغ المدفوع للبنك هامش جدية لان ده غير اللي مدفوع المعرض. يعني يجوز دفع هامش جدية للبنك. ليه؟ لانه ليس من العربون انما هو مبلغ مدفوع تحت حساب جدية. لاتمام الصفقة. وفي حالة رجوع - 00:01:50

عميل عن اتمام الصفقة دي مع البنك. فمن حق البنك ان هو ياخذ مقدار الضرر الفعلي الواقع عليه. وهو ما ورد في المعيار آآ بتاع اليوفي اللي هو المعيار رقم ثمانية. آآ الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية. للي عايز يراجع آآ نص هذه المسألة - 00:02:09

طيب اخيراً في تنبيه اخر بخصوص آآ التعامل مع البنوك الاسلامية في موضوع تقسيط السيارات وهو مسألة التأمين التكافلي آآ البنك الاسلامي للاسف مش بيشتترط عليك ان هو يكون تأمين تكافلي. انما هو بيشتترط ان يكون في تأمين. فبالتالي انت لازم تاخذ بالك في مسألة التأمين وانت بتتعاقد مع - 00:02:29

شركة التأمين سواء عن طريق البنك او انت اللي بتجيب الشركة من برة ان هي تكون شركة تأمين تكافلي. طيب اللي مش فاهم

الفرق ما بين التأمين التكافلي والتأمين التجاري هيرجع للبوست بتاعي الخاص ما بين - [00:02:51](#)  
فريق شركات التأمين التجاري وشركات التأمين التكافلي. آآ يا رب اكون قدرت آآ اوصل بس او انبه على الجزئيتين المقصودين من  
الفيديو موضوع ان انت ما ينفعش تتعامل مع المعرض ابتداء ثم آآ المسألة الثانية مسألة التأمين التكافلي. جزاكم الله خيرا والسلام

[00:03:01](#) - عليكم ورحمة

[00:03:21](#) - الله وبركاته