حكم شراء شقة عن طريق البنك الإسلامي ؟

وليد السعيدان

الموقع الرسمي لفضيلة الشيخ وليد بن راشد السعيدان حفظه الله. يقدم السلام عليكم ورحمة الله وبركاته يقول السائل احسن الله اليك يريد شراء شقة عن طريق البنك الاسلامي وهم بحيث ان البنك يشتريها ويمتلكها من المالك ثم يبيعونها - 00:00:00

له فهل مثل هذا يعتبر بيع الحمد لله رب العالمين وبعد المتقرر عند العلماء ان الاصل في المعاملات الحل والاباحة الا ما حرمه الدليل. لقول الله عز وجل واحل الله البيع وحرم الربا وقول النبي صلى الله عليه وسلم في الحديث الصحيح وكل بيع مبرور. فلا يجوز للانسان ان يحرم - 00:00:20

على نفسه شيئا من المعاملات التي يسر الله بها على عباده واخرجها لهم. ودلها عليهم الا وعلى ذلك التحريم دليل من الشرع. لان حكم شرعي والمتقرر في القواعد ان الاحكام الشرعية تفتقر في ثبوتها للادلة الصحيحة الصريحة. وبناء على ذلك فلا نعلم دليلا يحرم - 00:00:45

هذه المعاملة ولكن يشترط فيها ان يتملك البنك هذه الشقة تملكا تاما بالاوراق النظامية الثبوتية ثم بعد ذلك اه ان اردت شراءها منه فلك ذلك من غير الزام. والله اعلم - 00:01:05