

## شراء شقه عليها بعض الأقساط الربويه!/الثلاثاء)81-4-

### 3202م(فتاوى على الهواء مباشرة

صلاح الصاوي

السؤال التالي ما حكم شراء شقة من احد اشتراها من البنك باقساط ربوية ما زال متبقى عليها اقساط اسددها انا بعد الشراء الجواب عن هذا ان كانت العلاقة ستظل محصورة بين البائع والمشتري - [00:00:00](#)

يعني لا علاقة للمشتري الجديد بعلاقة القرض القديمة بين المشتري الاول والبنك ان كانت العلاقة ستظل محصورة بين البائع والمشتري ولم يحل محله في علاقته بالبنك فالمعاملة على اصل الحلم - [00:00:24](#)

اما اذا كان سيحل محله في القرض المصرفي الاول فينتقل القرض بهذا من ذمة المشتري الاصلی الى ذمة المشتري الجديد. فهذا موضع الحرج اذ القرض هو القرض ابتداء او دواما - [00:00:44](#)

كان قرضا ربويا ابتداء فيظل قرضا ربويا دواما ولا ينبغي الترخيص في مثل هذا الا تحت وطأة الضرورات او الحاجات التي تنزل منزلتها ويرجع الى المفتي المحلي المخالط لك لتقض عليه القصص ليقدر لك ضرورتك او حاجتك ومدى صلاحيتها - [00:01:02](#)  
قال لان تنزل منزلة الضرورة في اباحة هذا المحرر - [00:01:27](#)