

شرح زاد المستقنع في اختصار المقنع كتاب البيع 9 الشيخ د.

عبدالله بن صالح العبيد

عبدالله العبيد

قال المصنف هنا انتهينا من هذى اللي هي ايه خلصنا منها طيب نعم جميل شوفوا عندنا هنا قال المصنف وان شرط كل
الشروط التي يعني ستأتي يعني هي شروط فاسدة في الحقيقة لكن هل تفسد العقل - 00:00:09
الجوف لا نرجع الى القاعدة التي ذكرناها ما هي القاعدة ها اي نعم ان المذهب قياس المذهب تصحيف العقود ما امكـنـ ان تصحـ
العقود ما امكـنـ فهـنا الان هـذا الان اـحد الـامـثـلـة - 00:00:45

طـيبـ هـناـ عـلـىـ كـلـ حـالـ قـالـ اـهـ وـاـنـ شـرـطـ الاـ خـسـارـةـ عـلـيـهـ يـعـنـيـ يـقـولـ الـمـشـتـرـيـ الـبـائـعـ اـشـتـرـطـ عـلـيـكـ يـعـنـيـ حـتـىـ اـدـفـعـ لـكـ الـثـمـنـ اـنـيـ مـاـ
صـارـ فـيـ هـذـاـ الـبـئـرـ وـعـلـىـ كـلـ حـالـ يـعـنـيـ لـوـ تـأـمـلـنـاـ حـدـيـثـ يـعـنـيـ بـرـيـرـةـ مـمـكـنـ يـكـوـنـ فـيـ هـذـهـ الصـورـ كـلـهـاـ 00:00:59
يـخـتـصـرـ يـعـنـيـ هـذـاـ كـلـهـ فـيـ قـصـةـ بـرـيـرـةـ اـنـ عـائـشـةـ اـمـ الـمـؤـمـنـيـنـ اـرـادـتـ اـنـ تـعـتـقـ هـذـهـ الـامـمـةـ الـلـيـ اـسـمـهـاـ بـرـيـرـةـ رـضـيـ اللـهـ عـنـهـمـ جـمـيـعـاـ فـقـالـتـ
عـائـشـةـ اـنـقـدـ لـهـمـ الـثـمـنـ نـقـدـاـ هـمـ كـاتـبـوـهـاـ قـالـتـ بـلـاـشـ الـكـتـابـ ذـيـ اـنـاـ اـدـفـعـ ثـمـنـ نـقـدـاـ 00:01:27

وـيـكـوـنـ وـلـاءـكـ لـيـ ذـهـبـتـ إـلـىـ اـهـلـهـاـ مـنـ الـاـنـصـارـ وـقـالـتـ لـهـمـ اـنـ الـمـؤـمـنـيـنـ عـائـشـةـ تـقـوـلـ كـذـاـ قـالـوـاـ لـاـ انـ كـانـ جـزـاهـ اللـهـ خـيـرـ تـبـيـ تـبـرـعـ لـكـ
تـرـىـ الـوـلـاءـ وـشـ الـفـائـدـ مـنـ الـوـلـاءـ ذـاـ 00:01:50

يـأـتـيـنـاـ فـيـ كـتـابـ الـعـقـدـ اـنـهـمـ اوـلـىـ بـمـيـرـاـنـهـ اـنـ لـمـ يـوـجـدـ اـحـدـ.ـ ظـاهـرـ هـذـاـ قـدـ يـسـتـغـرـبـ يـقـولـ هـلـ عـبـيـدـ ذـاـ هـذـاـ وـشـ وـشـ بـيـحـصـلـ هـالـمـسـكـيـنـ
ذـ؟ـ نـتـفـ مـاـ مـعـهـ شـيـ بـعـظـ العـمـيلـ فـيـ تـارـيـخـ الـاسـلـامـ كـانـوـاـ اـغـنـيـ مـنـ بـعـظـ الـخـلـفـاءـ 00:02:03

صـحـيـحـ الـلـاـنـ مـوـجـودـ نـاسـ الـلـاـنـ نـاسـ جـاؤـواـ إـلـىـ بـلـدـ وـهـمـ هـرـبـواـ مـنـ الـمـوـتـ وـصـارـواـ مـثـلـ مـاـ يـقـولـ كـلـ عـوـامـ جـايـ يـطـلـ غـلـبـ الـكـلـ جـايـ بـسـ
يـتـفـرـجـ هـوـ وـالـحـبـيـبـ هـذـاـ وـصـارـ مـاـ شـاءـ اللـهـ هـوـ اللـيـ 00:02:21

فـهـذـهـ فـائـدـةـ وـلـيـسـ ذـلـكـ الشـرـيـعـةـ حـفـظـتـ هـذـاـ.ـ فـخـطـبـ النـبـيـ صـلـىـ اللـهـ عـلـيـهـ وـسـلـمـ وـقـدـ غـضـبـ لـهـذـاـ.ـ خـطـبـ قـالـ مـاـ بـالـاـقـوـامـ يـشـتـرـطـونـ
شـرـوـطـاـ لـيـسـ فـيـ كـتـابـ شـرـطـاـ لـيـسـ فـيـ كـتـابـ اللـهـ فـهـوـ بـاطـلـ وـاـنـ كـانـ مـئـةـ شـرـطـ.ـ الـوـلـاءـ لـمـنـ عـاتـقـ 00:02:40
هـذـاـ الـحـقـيـقـةـ يـخـتـصـرـ لـنـاـ قـضـيـةـ يـعـنـيـ الشـرـوـطـ الصـحـيـحـةـ وـالـشـرـوـطـ الـفـاسـدـ.ـ اـذـاـ تـأـمـلـتـهـاـ.ـ فـانـ النـبـيـ صـلـىـ اللـهـ عـلـيـهـ وـسـلـمـ اـجـازـ مـاـ ذـاـ هـاـ
الـشـرـطـ الصـحـيـحـ اـنـ يـقـلـبـوـاـ قـضـيـةـ الـكـتـابـ هـذـيـ الـىـ مـاـ الـىـ بـيـعـ اـخـرـ اللـيـ هـوـ نـقـدـ 00:02:58

وـقـالـتـ هـيـ اـشـتـرـطـ عـلـيـهـمـ اـنـ يـكـوـنـ الـوـلـاءـ لـيـ.ـ وـهـمـ رـاحـوـاـ شـرـطـ غـيـرـ الشـرـطـ ذـاـ.ـ رـاحـ النـبـيـ صـلـىـ اللـهـ عـلـيـهـ وـسـلـمـ اـجـازـ هـذـاـ وـاـبـطـلـ
هـذـاـ.ـ اـجـازـ هـذـاـ وـاـبـطـلـ الشـرـطـ ذـيـهـ هـوـ شـرـطـ فـاسـدـ.ـ ثـمـ قـالـ مـصـنـفـ اوـتـىـ نـفـقـ الـبـيـعـ وـالـاـ 00:03:17

وـالـاـ رـدـهـ كـمـبـانـيـ اـذـاـ بـقـيـ رـبـعـ عـنـدـكـمـ اوـتـىـ نـفـقـ الـبـيـعـ وـالـاـ رـدـوـهـ.ـ يـقـولـ اـنـاـ اـذـاـ يـعـنـيـ اـذـاـ كـسـدـ الـبـيـعـ تـرـايـ بـرـدـهـ مـنـ يـقـلـ بـهـذـاـ مـاـ فـيـ شـكـ
اـنـ هـذـاـ مـاـ يـجـوزـ.ـ هـذـاـ فـيـهـ اـخـرـاجـ لـلـنـاسـ 00:03:39

هـنـاـ نـجـيـزـ الـبـيـعـ وـنـفـسـ الـعـقـلـ.ـ يـقـولـ بـيـعـ جـائـزـ بـسـ تـرـىـ شـرـطـكـ هـذـاـ لـاـ غـيـرـ اـنـصـحـ اوـ قـالـ اوـ لـاـ بـيـعـ يـعـنـيـ اـبـيـعـ هـالـسـلـعـةـ ذـيـ
بـشـرـطـ اـنـكـ مـاـ تـبـيـعـهـاـ عـلـىـ اـحـدـ 00:03:59

لـاـ مـاـ يـجـوزـ وـكـذـلـكـ لـاـ يـهـبـهـ قـالـ اـبـيـعـ هـالـسـلـعـةـ بـسـ بـشـرـطـ اـنـ مـاـ تـهـبـهـاـ لـيـ اـحـدـ قـالـ وـلـاـ يـعـتـقـهـ اـشـرـطـ عـلـيـكـ اـنـكـ اـنـيـ اـبـيـعـ هـالـعـبـدـ هـذـاـ
بـسـ بـشـرـطـ هـاـ الـاـ تـعـتـقـهـ 00:04:15

وـلـوـ اـعـتـقـتـهـ فـيـكـوـنـ الـوـلـاءـ لـيـ فـيـ نـبـوـةـ عـيـنـ يـعـنـيـ مـاـ اـنـتـ مـاـ مـاـ خـلـيـتـ الرـجـالـ لـاـ يـعـتـقـهـ وـاـيـضاـ حـتـىـ لـوـ اـعـتـقـتـهـ تـقـوـلـ الـوـلـائـمـ لـكـ مـصـنـفـ

قال شوفوا عبارته هنا حنا قاعدتنا ترى سليمة اللي قلنا ان الشرع بيبيه فتح الباب وراه سد سكر الباب هنا في - 00:04:36

العتق الكلام اللي قبل قليل قلنا في مسألة العتق الشرعي بيفتح الباب. التبرر والطاعات يفتح الباب فيها. شوفوا راح المؤلف كانه يعني عارف انه بيجي ناس مثلنا ثهينين يقولون له وراك يردون عليه قال او ان يفعل ذلك - 00:05:03

ها بطل الشرط وحده الا اذا شرط العتق يقول مصنف شطاف حنا العقد صحيح اهلا وسهلا خله يعتقه واذا جاء الشرط يعني الخلاصة في مثل هذا ان كل شرط كان في مصلحة العقد او في مصلحة احد المتعاقدين ولم يضر بالآخر - 00:05:22

وهو جائز. كما قال النبي صلى الله عليه وسلم المسلمين على شروطهم لو كان الشرط فيه مضره يدخل في قوله الا شرطا احل حراما او حرم حلالا. ثم قال المصنف - 00:05:58

شوفوا عبارة المصنف والله دققية هذي رحمه الله. قال وبعترتك على ان تتقدي الثمن الى ثلاث والا فلا بيع بيننا يعني شرط هو البائع اذا انه يسلم المشتري الثمن خلال ثلاثة ايام. قال اذا ما جئتني خلال ثلاثة ايام - 00:06:14

تري العقل مفسوخ الان ما في عقد بيننا ش يقول المصنف السؤال هل هو تعليق للعقد؟ ولا تعليق للفسخ علق الفسخ ياشيخ ما علق البيع حتى ما يرد علينا من شروط البيع. لان المذهب في الحقيقة يعني التنجيز في مثل هذا - 00:06:41

هنا المصنف رحمه الله شوفوا عبارته قال الا بعترتك على ان تتقضي السماء الى ثلاث والا فلا بيع بينها قال صح ثم قال رحمه الله شوفوا هنا قال وبعترتك ان ان جئتني بكتها مثلا سيارة ها سيارة يعني مفقودة ولا سرقة - 00:07:08

او رضي زيد هذا صار معلق على ماذا على شيء لا يدرى ما هو. قال او يقول للمرتهن ان جئتكم بحقكم والا فرهم لك ما اخذ او باعه واخذ منه رهن قال ان جئتكم بالدين اللي عليك ولا تراه ايش؟ الرهن لك. كذا قال مصنف لا - 00:07:36

اصح البيع لماذا لان الاصابع معلقة ياشيخ مو مثل اللي قبله. اللي قبلها ايش؟ علق على ماذا؟ على فسخ. خلاف الصورة هذي ولها من شرط البيع كما تقدم لنا ان يكون منجزا هذا العام ما هو منجز - 00:08:05

وهذا هو المشهور من المذهب والقول الثاني وهو اقوى انه الحقيقة لا يشترط تنجيز. السننا نجيز في العقود اشياء كثيرة في الذمة الظاهر هذا وعلقناها على الذمة اشياء حتى المذهب يجيزها - 00:08:24

الظاهر والله اعلم يعني ان ان البيع هنا يعني لا يشترط فيه التنجيز يعني لانه قال ان جاء ان جئتني بكتها ياشيخ وهكذا ان جئتكم بحقكم بعد سنة ولا بعد نصف سنة ولا الان المصنف يقول لا بد ان يكون منجد هذا لا يصح البيئة - 00:08:47

وهذا على كل حال يعني محل نظر. قال المصنف رحمه الله وفي الحقيقة يعني يعني شوفوا له هنا يعني او يقول المرتهن ان جئتكم بحقكم والا فرهم لك يعني - 00:09:08

يعني هو ممكن يكون في قوة يعني هذا اذا في بالذات في مسألة الرحم الان لو رهن الانسان مثلا اذا ثم نمت الشاة صوفها الان كانت تباع هي بمئة فلما نمت صارت بكم - 00:09:39

بمئتين المصنف هنا تعرفون المذهب يسد ابواب التنازل الان هالفترة هذي بفتره انما لمن؟ للباع ولا المشتري ها شوف المصنف رحمه الله قال لا لا بابع المشتري حنا نسخر الباب كله - 00:10:11

شوفوا هنا عبارته قال لا يصح البيع يحصل بينهم خلاف. هذا يبدو والله اعلم يعني علة ان المصنف رحمه الله يعني قال منجسا وعلى كل حال يعني التنجيز يحتاج الحقيقة الى - 00:10:29

يعني يعني نظر طيب ثم قال المصنف وان باعه وشرط هذه هذه مسألة البراءة بالعين هذه المسألة المشهورة عند الفقهاء البرامج قال المصنف وان باعه وشرط البراءة من كل عيبها من كل - 00:10:49

من كل عيب مجھول نقف على مسألة البراءة هذي نحن وقفنا على اي وقفنا على اي اى نعم احسنت بسم الله الرحمن الرحيم المصنف يقول رحمه الله وان باعه وشرط البراءة من كل عيب مجھول لم يبرأ - 00:11:09

قال نبيعك هالسيارة ذي ولا بيعك هالبيت ولا ابيعك هالجهاز الى اخره وما اعلم به عيب وها هنا يعني عدة امور. الامر الاول انه دائما

في مسألة العيب. الواجب على كل مسلم ان يتقي الله عز - 00:11:44

كما انه يجب عليه ان يتقي الله تبارك وتعالى فيما يشتري لان قد يشتري لنفسه وقد يشتري لغيره كان يكون وكيلاً لهذا الذي سيبيع.

قال فيه النبي صلى الله عليه وسلم البيع بالخيار - 00:12:04

ما لم يتفرقان صدقاً وبين بورك لهم في بيتهما وان كذباً وكتماً محققاً بركة بيعه هذا الذي سيتعود الكذب في البيع والشراء

هذا اخبر النبي صلى الله عليه وسلم انه ستمحق بركة بيعه - 00:12:21

طيب ماذا يلزم في الصدق والبيان الصدق فيما هو واقع الامر والبيان فيما هو ادق من الصدق. كيف؟ نمثل لها بمثال. انت بعت سيارة

ولا هالسيارة ذي هي وش تصير ذي مصدومة من قدام ولا من ورا لان الصدمة اللي في الامام ما هي مثلك بالخلف - 00:12:45

وهكذا مثلاً في البيت. البيت اذا اردت ان تبيعه تقول والله حنا حطينا الخرسانة بقدر كذا وتنكتب كل المواصفات التي فيها الان

السيارة اذا بغيت تشتريها مثل مصدرها. عطوكم شي اسمه دفتر السيارة ولا لا؟ فيه كل المواصفات فيه بدقة - 00:13:07

بكل اسف انك تجد هذه الدول الكافرة يعني اذا صدروا لك سيارة يعطونك ادنى شيء فيها بل انهم ينصون فيها على الواجهي احياناً

يكتمون العمر الافتراضي الى هكذا. حتى يبيّنون لك ايش؟ نوع الصنع الذي فيه - 00:13:26

ونجد مع الاسف كثير من المسلمين يعني يتقوّت في الكذب والنصب على المسلمين في البيعة. وبعض المسلمين بكل اسف يعد هذا

شطارة يقولون فلان شاطر في البيت اول شطارة انه يؤذن ولا يصلّي يا شيخ هذا ما شاء الله من الشيطان ثم ماذا يصنع؟ يصنع انه

كل ما شاف واحد غير اما شاب - 00:13:48

ابوه مرسله يشيل سيارة انه يختار سيارة ولا راح وضحك عليه شاف له شخص غريب عن البلد باسم الله قال هذا صيدة اليوم راح

ولمع له ذيك السيارة ونظفها ورتبها - 00:14:15

وبعدهم يصنع حركات يجيب لك السيارة الرديئة ثم اللي بعدها ثم اللي بعدها ثم اللي بعدها حتى اذا جاء للسيارة التي في الاعلى

ظننت انها طيبة صارت اخس من الاولى - 00:14:30

كل هذا من عدم البيان بل اخبت منه احياناً بعض السلع التي تأتينا هنا في العالم الاسلامي بكل اسف وبعض يقول له يعني

مستودعات كانوا قد يبيّنوا مثلاً ليه؟ لأنهم دعوا انهم في المانيا اصلاً ما يعرفون استكرات يعرفون الحفر بالالة - 00:14:44

مصاب بعض الناس ماذا يصنع؟ يشوف اخس البضائع ويكتب عليها هذه البلدان الاخص من السور الاولى هذا كله يعني يحتم على

الانسان انه ينتبه الى هذا. ويعرف ان الذي اخذه من الثمن ان الله عز وجل لن يبارك فيه فقط لا - 00:15:14

كما اخبر الله تبارك وتعالى في الربا يمحق الله الربا يذهب فلا يكون فيه بركة نسأل الله العافية ويكون وزره عليه في الدنيا قبل

الاخيرة. طيب قال المصنف هذه مسألة وان باعه وشرط البراءة من كل - 00:15:37

قال انا ما اعرف ان هذا فيه شيء الحقيقة هنا قاعدة حتى لا نعيدها مرة اخرى ايضاً. وهي ان قاعدة المذهب دائمًا تنزيل اشتراط

السلامة دائمًا يعني او سلامة المبيع - 00:15:55

عرفنا كاشتراطها لفظاً. وهذه المسألة منه هذه مسألة منها وهي تنزيل اشتراط سلامة المبيع عرفاً كاشتراطها لفظاً. ما يحتاج اني

اسألك اقول لك المبلغ السلعة هذى هي زينة ولا فيها مشكلة - 00:16:13

بمعنى انه لو كان هذه السيارة وش هي اللي قلناها امس لاندكروزر ها مثلاً مئة الف معروف ان اللي قيمته مئة الف هو الذي اللي لو

فيه شيء يمكن خد شاة لكن اللي في صدمات ينزل. طيب واللي من قلب - 00:16:34

يصير سعره مئة الف عند كل احد. يكون على النص على الاقل. اليس كذلك ولما جل ذلك هنا قاعدة المذهب يعني عند الخصومة ما

يحتاج يا شيخ اني اتداعى عند القاضي واقول للقاضي ان هذا فعل لي كذا ولا روح اثبت له. ليه - 00:16:59

لأنه اشتراط سلامة المبيع في العرف هذا اصل كما هي يعني شرطها في في اللفظ. ولذلك في مثل هذه لو ادعى انسان كما هنا عند

المصنف قال وان باعه وشرط - 00:17:16

البراءة من كل عيب مجهول انا ما اعرف فيه شيء المصلي فلا يمرض لا ينفك عن ضمان ما قاله وهذا على كل حال. يعني كما ذكرت

لكم هو المشهور بالمذهب. الرواية الثانية عن احمد رحمة الله انه يبرأ. وهذا يعني اختيار شيخ الاسلام - 00:17:30

رحمة الله وهو المنقول عن بعض اصحاب النبي صلى الله عليه وسلم كعثمان ابن عمر وهذا لابد له من ضابط هذا القول لابد له من ضابط انه اذا كان فعلا لا يعلم شيء منه ومضى البيع - 00:17:51

فانه في هذه الحالة وتلاحظون ان هذا القول في استثناء سورة انه لو كان نسي مثلا وقال له والله ما اعرف ان فيه شيء ولكن بان في الحق انه معيب - 00:18:10

هل له هل يضمن ولا ما يضمن؟ يضمن اذا عرفت ان هذا هذا القوم في الاخر سيكون هو نتيجة القول الاول ابتداء هذا مثل ما قلنا امس عند ابي حنيفة في مذهبنا في البداية يضيق - 00:18:24

لكن النهاية يوسع ابو حنيفة رحمة الله يوسع الكل لكنه في الاخير ظيق عليه في مسألة الفسق والظلم وهل هذا؟ صارت المسألة بين القول الاول والقول الثاني نوع تقارب. ظاهر هذا من اجل ذلك اختاره يعني - 00:18:44

اختاروا من اهل العلم مثل شيخ الاسلام. وهذا هو المنقول الذي نقل عن الصحابة كعمر كعثمان رضي الله عنه وابن عمر طيب اه لو عثروا على ان هذا الانسان في كلامه او في قوله انا والله ما اعلم اعلم ان هذا العيب موجود في هذه السلعة - 00:19:01

ولكنه دلس في لفظه. في اللفظ ما لي علم بهذا وهو في الفعل بالفعل السيارة صدمت وهو فيها دخلوه المستشفى له اسبوع يا شيخ. فيها تقبل دعوه وهذه قاعدة اخرى من قواعد المذهب. ان شاء الله سنأتي لها في يعني ابواب اخرى في كتاب الغصب وغيرها. وهي وكذلك في - 00:19:25

التعاون بينات اذا ادعى شيئا ظاهرا اذا ادعى شيئا ظاهرا وكان هذا الشيء الظاهر على خلاف ما قال فانه لا تصدق ولو جاء ببينة على المذهب مثل الصورة اللي ذكرناها نحن - 00:19:56

قال والله انا ما اعلم ان فيها عيب طيب امسك من شهر وانت من اسبوع دخلوك في المستشفى بغيت تموت والسيارة يعني اللي واجهتها كلها راحت. ورحت سمركتها. هالسرعة تنسى - 00:20:12

هذا لو ادعى مثل هذا انه نسيه ما قبله منه هذا طيب لو فعلا فرضية انه صدم قبل اربع سنين ونسي هذه الصدمة يحصل ولا ما يحصل؟ يحصل وحصل منه هذا ونسي فعلا قال والله ما اذكر - 00:20:27

ولا سيما بعض الصدمات اللي تصير حكارات او صدمة وعدة شيء خفيف ونسي قبل ثلاث سنين اربع سنين ماذا نصنع به هذا لو عثروا فعلا وجاء جو اهل شيخ من يسمونه المعارض وشاف السيارة لانه تراها مصدومة من هالجهة ذي - 00:20:46
ها ايوه عندنا على المذهب شيئا حرف النص هنا اما ان تسلمه والا تفسخ البيعة وهذى في الغالب المذهب يأخذ هذه القاعدة شيخ الاسلام ابن تيمية رحمة الله يعني له احتياط في هذا لعلنا نأتي له في مسألة شبيهة بهذه في موضعها في كلام المصنف الشيخ - 00:21:06

له مذهب في التضييق في هذا. يقول لانك تقبله ولا ترد اقبل بما فيه من العيب ولا ترده اردن ان ننبه اليه يعني استطرادا ولا لعل في كلام المصنف يأتي فيما بعد. طيب - 00:21:32

نعم ثم قال المصنف قال المصنف رحمة الله وان باعه دارا على انها عشرة اذرع فبانت اكتر او اقل صحة يعني وش اللي صح صح العقد كذا صح العقد. طيب وزيادة لمن؟ للبائع والنقض - 00:21:50

ها على الباحثة اليه كذلك؟ لابد يكون على البائع المشتري مسكين ولد يقرأ كذا طيب قال فبانت اكتر او اقل يعني صحة يعني صح العقد. تكون الزيادة للبائع والنقض يعني عليه - 00:22:19

وعلى هذا اذا كان فيه نقص ماذا نصنع به؟ وش نسوبي بهالمشتري ذا ها ينقص من الثمن بقدر المساحة خلاص هذى معروفة ما يحتاج نمثل لها. حتى بس نمشي. ثم قال المصنف ولمن جهله جهل ماذا - 00:22:39

ها مقدار المساحة شوفوا هنا يعني المصنف اعاد على معنى طبعا في العربية ليس هذا بجيد في العربية الحقيقة يعني القاعدة في العربية انهم يعيدون الضمائر على الالفاظ. الاسماء الظاهرة او يعيدونها على مظمرة. لكن على المعاني - 00:23:03

ليس لكنه يتجاوز في العربية لأن أصحاب المتن يعني يتجاوز لهم في أشياء كثيرة مثل توالى الأضافات اظن ذكرنا هذا في خطبة كان

فيها توالى اضافات في البلاغة يعني من المعيب. يعني مثل بعض الزحافات والعلل في الشعر وابهه ذلك. طيب - 00:23:23

ولمن جهله وفاة غرضه الخيار. يعني الشخص الذي جهل يعني مقدار المساحة ينسون هذا كان هذا البائع او المسلم كلهم يعني لهم الخيار. وهكذا من فات يعني قال المصنف وفاة ايش؟ غرضه - 00:23:43

وقال انا عندي مخطط وانا بشتري منك هالارض بالف. اه يعني الف متر لكن في لما مطرناها طلعت تسع مئة ما تصلح للمخطط اللي معه دافع فيه يعني الوف عن مخطط وجایب له مهندس مرتب يعني انه بطريقة معينة هذا فات - 00:24:07

الغبن ما في غبن الحقيقة في هالمسألة يعني ما ضحك عليه. يعني فاخذ ثمنه. ماذا نصنع به؟ الانسان اللي فات غرضه يخيل يقول انت تقبل تسع مئة ذي وتغير مخططك؟ ولا تأخذها الف - 00:24:31

وتأخذ النقص يعني اللي هو الاولى تأخذ النقص. او انك ترسخ البيع. قال لا والله افسخ البيع انا ابي الف متر لهذا قال المصنف ولمن جهله وفات غرضه الخيار مخير - 00:24:53

وهذا كله على كل حال يعني اذا تم البيع اما اذا لم يتم البيع هذا غير وارد اصلا. النبي صلى الله عليه وسلم يقول البيعان بالخيار يقدر يقول في امان الله ويطلع ويذكر الباب - 00:25:08

الكلام كله هنا فيما لو تم البيع. نعم ها الحقيقة ان هذى سؤال عظيم ومسألة كبيرة. اللي هي في مسألة تعويضات والتعمويضات الفقهاء نثروها نثر يعني الحنفية هم احسن المذاهب الحقيقة في هذا الباب - 00:25:26

ويفردون لها كتب اسمها الضمانات موجودة كتب من الاحناف ضمانات والحقيقة ان طريقتهم الحقيقة يعني احسن وامهل والاجراء لك يعني البلاد التي يعني انتشر فيها الاحناف مرتاحين حكامهم من قديم. عندهم شيء جاهز - 00:25:57

يعني في التفصيات والضمانات المبيع ما رحهم الله لكثرة افتراضهم للمسائل في يعني فيه شيء من التعويض لا يعوض فيه الانسان وفي شيء لا يعوق. وفي شيء ينبغي ان يعوق زيادة. وهذا سبأتينا في كتاب الغصب - 00:26:17

يعني مثل لما لو غصب انسان شيئاً عند جميع اهل العلم يلزمته رده المغصوب. طيب لو كان مغصوب نفرض انها تحتاج الى نقل بالطائرة. والطائرة ذيك الايام كانت بستين - 00:26:40

وبعدين صارت بستين الف كم الفرق بين الستين والستة او ست مئة شيء كبير. قالوا بالغاً ما بلغ الا في صورة ان شاء الله نذكرها يعني في بالغاً ما بلغني في كتاب الغصب - 00:26:55

لكن في شيء ما يلزمك شيء يعني في العربون نأخذ به العربون على الصحيح يعني على قول كثير من السلف وهو المشهور يأتي على كل حال هناك يعني على رواية في المذهب نعم - 00:27:10

قال رحمه الله يوم القيمة لكن عفوا يعني ترتيباً لهذا الكلام اللي اقوله يعني في شيء يعوض وفي شيء ما يعوض يعني يذهب هدر لان هكذا معاملة الناس ما يمكن كل شيء يكون فيه تعوييل نعم - 00:27:27

قال رحمه الله باب الخيار وهو اقسام الذي دل عليه الاستقراء ان يعني ان ان الخيار سبعة اقسام. انواع الخيار سبعة. وهذا دل عليه عرفناه في الاستقراء والتبع. قال الاول خيار المجلس - 00:27:41

وهذا وافقاً للشافعي واكثر السلف وهذا هو المروي عن الصحابة كعلي وابن عمر وابن عباس رضي الله تعالى عنه وروي عن عمر ما يشعر انه غير معتبر. لكن المحفوظ عن عمر الرواية المحفوظة عن عمر هو كما ذكرت لكم انه - 00:28:06

يعني ان ثم شيئاً اسمه خيار المجلس مالك رحمه الله يرد خيار المجلس وابو حنيفة يرد بعض الصور يعني في مذهبه فيه تفصيل لكن يا الشافعي رحمه الله يعني مع ان شيخه مالكا يعني قال بهذا القول الا انه يعني حصل في نفسه - 00:28:30

في شيء رحمه الله قال لا ادري يعني استنكر على ماله قال لا ادري اتهم مالك نفسه اتهم مالك نفسه في هذا الحديث او اتهم نافعاً ليشيخه واتحاشى ان اقول اتهم ابن عمر لان الحديث مالك عن نافع عن ابن عمر موجود في الموطأ يا شيخ - 00:28:57

يعني كالشمس النبي صلى الله عليه وسلم قال بيعاً بالخيار ما لم يتفرقاً يعني وهذا الحديث قد وغیره يعني في معناه قد ورد فيه

تفصيل ادق يعني سنأتي له في مسألة الخيار هل يثبت في التليفون ولا ما يثبت - [00:29:21](#)

وكان عقد بين شركتي بالتلفون يمكن هذا ولا غير ممكن ؟ نأتي له الان ان شاء الله طيب الحقيقة ان مالكا رحمة الله يعني يعني لا يقول لخيار المجلس لأن غالب العقود ما فيها خيار يا شيخ. الان عقد النكاح. هالحين لو جا واحد وخطب - [00:29:39](#)

امرأة يوم عقد عليها وهم في المجلس خلصوا وكتبوا وقاعدin يتقدرون عقب العقد وصلى الله على محمد انتهينا ملقة قال العتريس هذا الزوج قال انا هونت يقبل منه ما يقبل بالاجماع يا شيخ بيجتمع المسلمين. ما قال احد انه يرجع ويحق له الرجوع - [00:30:06](#) مالك رحمة الله يقول وش المقتضي بان هذا ما يعني ما تقبلون منه وهذا تقبلون منه فيشبه الله اعلم اعتذارا لهذا الامام الجليل رحمة الله عليه انه كان يعني يظن او يرى انه قد يكون في هذا الحديث - [00:30:36](#)

في سورة من الصور في سورة من السور قد يكون هذا قالها النبي صلى الله عليه وسلم لسبب او شيء من ذلك. لكن عنده قاعدة هو القاعدة المجمع عليها بين المسلمين ان كل عقد بين شخص واخر - [00:30:54](#)

فالاصل فيه ماذا؟ ان ما فيه الايجاب او الوجوب ما فيه خيار. خلاص عقدت وانتهيت انتهي الموضوع. سلمت واستلم انتهت الموضوع. فمالك رحمة الله يراها. لكن جمهور السلف وهو المنقول عن الصحابة نعم ثم خيار. وهذا في الحقيقة - [00:31:06](#) من محاسن الشريعة. لماذا؟ لأن عقد النكاح ما يتكرر بخلاف عقد البيع. يتكرر يجيها اذا كثر الشيء صار يتكرر الحقيقة انك اذا وضعت له فلتر ولا وضعت له شيء حواجز شوي - [00:31:24](#)

هذه فرصة لك يعني اخذت رجعة لك بامكانك ان تستدرك بامكانك ولا سيما يعني في الشيء الذي يتكرر. على كل حال يعني هذا الذي قلت لكم هو يعني قول كثير من السلف - [00:31:44](#)