

## شرح كتاب البيع من زاد المستقنع 3) الجامعة ( - العلم بالثمن

عامر بهجت

جاوي رحمه الله تعالى واسكه فسيح جناته وهذا من كتاب اه شمل ابواب الفقه كلها وكل وكلها ولكن المقرر عندنا سيكون ايش ما يتعلق بالمعاملات المؤلف رحمه الله ذكر شروط البيع - 00:00:00

ودرسناها كلها وبقي لنا واحدة منها ما هو الباقي ان يكون الثمن مدعوما قال المؤلف رحمه الله تعالى في بيانه بشروط البيع وان يكون الثمن معلوما سبق معنا في الشرط الماضي - 00:00:43

ان من شروط صحة البيع كون المبيع معلوما وهنا يبين رحمه الله الشرطة المتعلقة بالسمع قال الشرط الثامن ها ان يكون معلوم احوال الثمن اما ان يكون معلوما فيصح البيع - 00:01:43

او مجهولا فلا يصح البيع ولكن الذين احتاجوا ان نتعرف عليه امثلة وصور يكون فيها الثمن مجهولا لانه بعض الصور واظحة في جهالة الثمن فيها تقول ابيعك هذا بمبلغ من المال هذا واضح انه مجهول - 00:02:15

لكن هناك بعض صور الجهالة تحتاج الى توضيح وبيان ذكرها المؤلف رحمه الله تعالى في هذا المقطع فقال في يبين امثلة ايش؟ الثمن المجهول المسألة الاولى قال فان باعه برقمه. هذه رقم واحد - 00:02:41

هذا مسألة رقم واحد البيع بالرفض ما معنى البيع بالرقم؟ وما مثاله؟ نوضح لكم بمثال جاء شخص الى محل وراء جهاز جوال هذا الجهاز حصله في المحل قال هذا جهاز طيب - 00:03:06

ورآه المشتري خلاص قال ابغى اشتري هذا الجهاز قالوا البائع ابشر ولا يهمك بس المشكلة الان الكمبيوتر عطلان النظام السستم على قولتهم معطل فلا استطيع ان ارى لك كم سعر الجوال في الكمبيوتر - 00:03:32

مغل الكمبيوتر معطر قال له طيب اسمع انا خلاص باخذ الجوال وتمتم البيعة وبعددين اجي اسدد لك الثمن ت Shawf لي في الكمبيوتر كم الثمن واسدد لك هذا بيعه برقمه يعني بيعه برقمه المسجل في - 00:04:05

دفاتر البائع او بيعه برقمه المسجل في الكمبيوتر او بيعه برقمه المكتوب عليه بس حنا محسنا قادرين نقرأ المقصود انه هذه السلعة لها ثمن محدد ها هي السلعة لها ثمن محدد لكن نحن لا نعرف هذا الثمن المحدد - 00:04:29

واتفقنا ان نرجع في معرفته الى ايش الى الجهة التي فيها التحديد باختصار هذه المسألة الثمن فيها معلوم ولا مجهول؟ ها يا شباب؟ الصورة الان هي الثمن فيها معلوم ولا مجهول - 00:04:56

الثمن فيها ايش مم ممكن يفتح الكمبيوتر ويطلع قيمة الجوال الف ممكن يفتح كمبيوتر وتطلع قيمة الجوال الف ومتين وممك تطلع سبع منه الله اعلم اذا الثمن هنا مجهول فلا يصح البيع - 00:05:21

لعدم تحقق الشرط السابع وهو كون الثمن معلوم مثال اخر قال لك رقم اثنين مم او بالف درهم ذهبا وفضة هنا نقول ايش تحديد قيمة الثمن مع جهة العملات بكم هذا الجوال يا - 00:05:48

شيخ قال هذا الجوال بالف ريال خلاص عرفنا قيمة الجوال طيب اقول لك انا ليس معي الان الف ريال معي شوية دولارات ومعي القليل من الدولارات والقليل من الريالات وبعض الجنيهات المصرية - 00:06:19

فانا ساشتري منك الجوال بما يساوي الف ريال. بس بشوف لك العملات واعطيك منها بحسب ما يتيسر. يمكن تكون كلها يعني مثلا ممكن تكون تسعين منها اه بالمئة ريالات عشرة بالمئة جنيهات - 00:06:46

ويطلع لك شوية دولارات وهكذا فهنا قيمة الثمن حددناها الف ريال ولكن العملات التي سوف اسددها بها غير معلومة لا يصح البيع.

لماذا لا يصح البيع لانه ليس المطلوب في البيع فقط معرفة القيمة - 00:07:03

والله بجib لك انا ما قيمة الف ريال وبعدين تروح تجib لي ايش تمر وسكر ورز وتقول تفضل هذi قيمتها الف ريال لا لابد ان يحدد الجنس ولابد ان يحدد مقدار كل جنس سوف تسدده في الثمن - 00:07:30

فهذا اللي قاله المؤلف او بالف درهم ذهب وفضة بعطيك تشكيلة شوية من قيمة ذهب وشوية من قيمة فضة لا يصح لكن لو قال سوف اعطيك مقدار كذا من الذهب ويحدد مقدار الذهب. ومقدار كذا من الفضة ويحدد مقدار الفضة يصح - 00:07:48  
سوف اعطيك خمس مئة ريال ومية وعشرين دولار يصح اما راح اعطيك ما يعادل الف ريال شيء منها فضة وشيء منها ذهب فلا يصح ذلك خلاص ثم انه فيه مشكلة اخرى ايضا في هذا - 00:08:05

وهو اني لما اقول لك بقيمة الف ريال اسدلك عملات اخرى سعر الصرف بين الريال وبين هذه العملات قد يوقعنا في اشكال قد يسب خلاف يعني مثلا لو قلت لي بقيمة الف ريال - 00:08:23

راح اعطيك هو قيمة الف ريال بس اعطيك بعضها دولارات وبعضاها ريالات طيب اعطيتك تسع مئة ريال بيتك خمس مئة ريال كم باقي لي من الدولارات طيب تقول لي الريال - 00:08:41

ثلاثة وخمسة وسبعين يقول لك لا الثالث خمس تقول لا الثالث خمسة وسبعين سعر ايش الشراء بالسعر البيع كذا يعني ممكن يؤدي الى خلاف ثم انه العملات بعض الاحيان سعر الصرف فيما بينها غير - 00:09:03

مطرد بمعنى اني اقول الان سعر الصرف كذا وبعد شوية ينخفظ وبعد شوية يزيد. المقصود الفقهاء قال لك يا اخي ربح راسك واتفق من بدرى وقل له كذا ذهب وكذا فضة كذا ريالات وكذا - 00:09:18

دولارات وانتهى الموضوع هذه المسألة الثانية المسألة الثالثة او بما ينقطع به السعر او بما ينقطع به يا فلان يا حسين ابغى اشتري منك السيارة بكم تبيعه؟ قال والله انا ما راح اظلمك - 00:09:33

ولا تظلمني ابا اخذ السيارة نزلها بجروب الواتساب وقول يا شباب السيارة هذi بكم تشتريونها؟ ستومو عطونا سومتكم واعلى سعر يوصل عليه ينقطع عليه سعر المزاد انت تشتري بها بس ايش - 00:10:11

ملزم بالشرا يعني مو والله راح اعطيك هذا السعر وتفكر فيه لا خلاص من الان نحن نتفق على البيع. بعثك السيارة بمبلغ وقدره ما ينقطع عليه السعر في المزاد العلني - 00:10:36

ولا في جروب الواتساب ولا في مزاد الكتروني فاذا تم المزاد انت ملزم انت ما دخلت المزاد انت قاعد تتفرج من برا تقول ان شاء الله ما يرتفع السعر بالمزاد - 00:10:50

وذاك يقول يا رب انه يرتفع السعر ونزل خلاص يقول لك ببيعك ما دام في مزاد انت تشتريه زيكي زي المزاد فلا يصح هذا البيع. ليش لانه الثمن معلوم ولا مجهول وقت البيع - 00:11:04

ها ثمن مجهول. طب وش الحل يا اخي؟ الحل الله يجزاك خير. اعمل المزاد اذا خلص المزاد قول يا رجال ترى ساموها في المزاد بكذا وكذا تبغى تشتري اهلا وسهلا ما تبغى تشتري الله يسهل لك - 00:11:20

لكن ما تبيعه انت والثمن مجهول واضح يا شباب ولا ما هو واضح تمام طيب من امثلة البيع بالثمن المجهول يقول ابيعك بما باع به فلان هذi رقم رقم اربعة - 00:11:34

نشره بعد شوية معوقة شوي طيب هذi رقم اربعة وش صورتها جيت شفت لك قطعة ارض في مخطط النهضة وبالارض على الشارع تجاري وقلت له يا فلان ابي اشتري الارض بكم معروضة للبيع؟ بكم يا فلان - 00:12:01

قال لك والله شف جاري هذا اللي ملاصق لي الارض ارضي بجوار ارضه ارض بالضبط نفس المساحة وارظه على نفس الشارع التجاري ونفس المخطط تراه بايع الاسبوع الماضي باع الارض - 00:12:33

انا ابيعك الارض تبعي بنفس السعر اللي تباع فيه فلان لا ازيد عليك ولا انقص تقول له بكم باع فلان؟ قال لك والله ما اذكره ابى ادق عليه الجوال الان - 00:12:52

هل يصح هذا البيع ولا ما يصح لا يصح ليش؟ نفس القصة. الثمن ايش؟ الثمن مجهول. ما ندريكم الرجال بعد اذا صحي العصر ورد على الجواب، واعطاك السعر ذبك الساعة بيع - 00:13:31

اما تدخل في البيع والثمن غير معلوم هذا لا يصح البيع وهذا معنى كلام المؤلف او بما باع زيد وجهله او احدهما يعني كلهم الاثنين ما بدرؤن زيد بكم باع - 00:13:51

او احدهما واحد منهم يدرى بس ما علم الثاني في كل الحالتين ايش الثمن مجهول سواء كان مجهول واحد او مجهول للاثنين فالبىع  
لا يصح واضح الشاب مم انتقا المؤلف حمه الله تعالى الـ مسألة حديدة - 09:14:00

تحديد ايش، من: غير تحديد ثمن المجموع - 00:14:39

السع للتوسيع نوضح شوف يا طوبا، العمر نزلت السوة - 00:15:31

ولقيت لك كرتون تمر كبير خلاص يا فلان بكم الكرتون هذا قال لك هذا الكرتون ابيعه لك كامل واحسب عليك الكيلو بعشرة ريال اول  
سؤال المبيع السلعة اللي انت شريتها معلومة بالرؤبة ولا ما هي معلومة بالرؤبة يعني انت شفت الكرتون ولا ما شفته - 00:15:59  
معلومة بالرؤبة صح ولا لا طيب اذا ما عندنا مشكلة بي السلعة الآن السؤال الثاني هل الثمن معلوم قال لك الثمن معلوم باعتبار ثمن  
الوحدة وليس باعتبار المجموع قال لك ما في مشكلة يصح - 00:16:31

راغ نحسب هذا فيه كم كيلو ونحو ذلك عشرة ريال - 00:16:58

على الكيلو فيصح البيع اما الحالة الثانية وهي اذا كان المبيع غير معلوم كيف المبيع غير معلوم لو سمحتم بكم هالكرتون ابى اشرى  
لي من هذا الكرتون يا ابو الشباب تبى تاخذ الكرتون كامل - 00:17:17

دائماً توقيع العقد حتى يتضح بس للتوظيح والا مو بالازم توقيع العقد - 00:17:47

يعني حتى لو العقد حصل بالكلام لفظ بس انا للتوسيح فتم توقيع العقد ومكتوب فيه كالاتي بعثتك مم من هذا الكرتون كل كيلو عشرة ريال المبيي معلوم المقدار ولا ما ندري قد ايش انت راح تستترى - 00:18:03

الجواب غير معلوم يمكن تشتري نص الكرتون ويمكن تشتري بالكرتون كله ويمكن تشتري ربعة اذا المبيع هنا غير معلوم حتى لو كان الثمن محدد بثمن الوحدة لكن المشكلة هنا ان المبيع نفسه - 00:18:31

غير معلوم فلا يصح البعير. ولهذا قال هنا ها لم يصح البيع خلاص المسألة الاولى هي اللي ذكرها المؤلف وذكر لها ثلاث امثلة الاول قال وان باع ثوبا هذا واحد - 00:18:53

نأخذ الثلاثة الامثلة - 00:19:13

ان باع ثوبا يعني ايش ثوب يعني قماش كل ذراعها الثوب كل ذراع بدرهم كل ذراع بدرهم الان جايب لك هو قماش طاقتكم قماش كاملة وانت راح تشتريها كاملة باع ثوبا يعني باعوا كله القماش كله اللي قدامك - 00:19:32

بعثوا المش كامل بس ما حدد الثمن حدد الوحدة اللي قال لك كل ذراع او كل متر بدرهم فهذا مثال لانه المبيع هو طاقة القماش كاملة فالمباع معلوم او باع صبرة. الصبرة وش هي؟ وش هي الصبرة يا شباب؟ ما هي الصبرة؟ الصبرة هي كومة من الطعام - 00:19:58

قامه من الطعام حاط رقم كومة التمر وجالك كومة التمر هذى ها كل قفز منها القفيز وحدة قياس زي كيلو زي صاع مم قال لك

هالصبرة ذي كل قفز منها او هالصبرة ذي الصبغة اللي هي الكومة من التمر مثلا - 00:20:23

هاي السبرة دي كل كيلو منها بريال الصبر معلومة مرئية شايفين الكومة اهي قدام عيننا خلاص؟ والثمن محدد بثمن الوحدة اللي هي الكيلو او القفيز فيصح البيع الثالثة او قطبيع. قال شايف قطبيع الاغنام؟ قال ايه. قال ابشرك - 00:20:45

تشترىه كله قالى نعم اشتريه كله كل شا بدلام يعني الشا الواحدة بدرهم والله رخيص هذا زين. السعر طيب قال خلاص اشتريه كل شاب درهم. يوم شراه وتم من هذا عاد نعد كان فيه منشأة - 00:21:10

ويحاسب فهذا ايضا المبيع فيه ايش المبيت فيه معلوم تمام والثمن معلوم بتحديد ثمن الوحدة معلوم تحديد ثمن الوحدة تمام يا مشايخ المثال على الباطل قال المؤلف وان باع من لاحظ هالكلمة ذي من بس ركز لي عليها - 00:21:27

من الصبرى ما باعوا الكومة كاملة قال باخذ شوي منها ما ندري والله بيأخذ شوي من هنا ولا بيأخذ نص ولا بيأخذ قديش ما ندري خلاص فقال وان باع من الصبغة - 00:22:00

كل قفز بدرهم. المبيع هنا ايش؟ مبيع غير معلوم. المبيع غير معلوم فلا يصح البيع لا يصح ولهذا قال المؤلف لم يصح واظح يا مشايخ ولا ما هو واظح هذى مسألة - 00:22:16

اللي قلنا اللي حدد ثمن الوحدة من غير ان يحدد ثمن المجموع زين انتقل المؤلف رحمه الله تعالى الى مسألة اخرى ما هي المسألة الاخرى يا شيخ قال او بمائة درهم الا دينارا وعكسه. لم يصح - 00:22:38

او بمائة درهم الا دينارا وعكسه لم يصح او بمائة درهم الا دينارا وعكسه لم يصب لما تبيع شيء وتستثنى منه شيء الاستثناء اما ان يكون الاستثناء من الجنس طبعا هنا الاستثناء المؤلف الان بيتكلم عن استثناء في الثمن احنا سبق معانا استثناء - 00:23:03

في المبيع الان استثناء من الثمن اثناء من الجنس يعني ايش يعني تقول ابيعك هذه السلعة بمائة ريال الا عشرة بمائة ريال الا عشرة كم الناتج يلا يا شباب؟ جاوبوني الان - 00:23:33

لو قلت لك ابيعك اياها بمائة ريال الا عشرة. يعني بكم ابيعها مائة ريال الا عشرة ريال كل الشباب يقولون تسعين اذا ما عندنا اي اشكال الان الثمن معلوم - 00:24:00

ما عندنا اي اشكال لان الثمن معلوم اللي هو تسعين طيب ابي اسألكم الان سؤال اخر لو قلت لك بعترك هذى السلعة بمائة ريال الا عشرة جنيه مصرى يلا يا شباب كم الناتج - 00:24:22

مائة ريال الا عشرة جنيه مصرى اكتبوا لي ناتج سريع اه ما تدرؤن ان الناتج صح ولا لا مع انكم ما شاء الله زويين في الرياضيات ما عندكم مشكلة في الرياضيات؟ تعرفون تحسبوه - 00:24:47

اذا ما تحتاج هنا حساب فقط. حساب امره سهل لا تحتاج ندور على شيء ظني وندون ونقول تم الفقر بين سعر اه كم سعر الصرف بين الريال والجنيه المصري وسعر الصرف هذا اولا مختلف - 00:25:07

انت لو تروح للصرافين جنب الحرم تلقى واحد يصرف لك الجنيه بسعر والثاني يصرف لك سعر اقل بشوية او اكثر بشوية وبعددين البنك نفس البنك ممكن يقول لك انا عندي سعر صرف للشراء - 00:25:29

غير سعر الصرف للبيع انت لو تبغى تبيع السعر صرف ولو تبغى تشتري بحسابك على سعر اخر طيب ايضا نفس سعر الصرف هذا يختلف اليو بكرة ممكن بالدقائق وبالساعات ممكن يختلف سعر الصرف - 00:25:46

فالمؤلف يقول لك ما يصح انك تقول ابيعك بمائة درهم الا دينار ولا بمائة دينار الا درهم لانه تحتاج الى معرفة هالامور الظنية التي قد تؤدي الى اختلاف بين البائع والمشتري - 00:26:05

والله بعث بزيادة بعت بناقص فقال لك لا ريح ريحنا وريح راسك وش تسوى الله يجزاك خير احسبها انت عندك وشوف كم تبغى الفلوس لا تقول لي بمائة ريال الا عشرة جنيه ريحني شوف انت الجنيه كم يساوي - 00:26:21

شوف الامور حقتك كلها وتعال تقول لي ابيعك الجوال بتسعين ريال وما عندك مشكلة لو قلت له بمائة ريال الا عشرة ريال لانه خلاص معروف تسعين الناتج تسعين لكن لا يصح ان يستثنى من غير الجنس - 00:26:40

وهذا اللي قاله المؤلف قال او بمئة درهم الا دينارا وعكسه يعني مئة دينار للدرهم لم يصح لانه استثناء يؤدي الى الجهة بالثمن. ومن شروط صحة البيع العلم بسمد واضح يا شباب ولا في سؤال - 00:26:58

طيب هنا بعض العلماء قال لك اذا كان معروف خلاص سعر الصرف واضح ومعروف بعض العلماء قال يمشي لكن الاوضاع بعترتك بكتنا وكذا ويكون الموضوع ما في خلاف - 00:27:21

ايضا ذكر المؤلف مسألة اخرى قد تؤدي الى جهة الثمن. شف كيف مؤلف جاب لك مسألة تؤدي الى جهة السمن لانه نحنا نبغى يكون السمن معلو وهي مسألة الجمع بين المعلوم - 00:27:41

والجهول في البيت شوف يا شيخ اذا جمعت في البيع بين شيء معلوم وشيء مجهول نوضح هذا بمثال طلعتك جوال عندي وهذا الجوال شوف قدام عينك خلاص نغير اللون الاحمر احس انه - 00:28:03

في الوان احسن منه. طيب طلعت لك الجوال هذا شوف هذا الجوال شايفه ولا ما انت شايفه يا شباب؟ تشووفون الجوال ولا ما تشبهونه بس خلونا نلون شوية كذا هل رأيتم هذا الجوال - 00:29:11

طيب هذا الجوال رأيته وعرفته وعرفت نوعه ومواصفاتي فهذا الجوال بيعه اذا بعتره لوحده وقلت لك ابيعك هذا الجوال بمية بخمس مئة ريال مثلا ما في اشكال بيعه الصحيح بيعه صحيح. بيعه صحيح - 00:29:38

لكن المشكلة فين؟ المشكلة اني قلت لك لا يا حبيبي انا ما ابغى ابيع هذا الجوال لوحده. هذا الجوال ما يطلع من عندي الا معه خويه انا عندي جوال ابيعك هذا الجوال اللي انت شايفه - 00:30:16

وجوال اخر تمام في البيت ما هو موجود الان عندي كلها بالف ريال خلاص بكم يا شيخ جوال الجوال هذا الجوال انتبهوا لهالنقطة هذا الجوال زائد جوال اخر في البيت معلوم ولا مجهول - 00:30:37

مجهول ما شفته انت ولا تدري وش نوعه قلت ما راح اعلن لك خلو مفاجأة كلها بالف ريال مبدئيا الان قبل ما تشووف الجوال الثاني مبدئيا الان قبل ما تشووف الجوال الثاني - 00:31:30

هذا الجوال اللي قدامك كم نسبته من الالاف؟ يعني حقه من الالاف كم يلا يا شباب جاوبوا كم حقه من الالاف طيب في شباب يقولون خمس مئة فيصل الرشيد والله جوابك زين يا فيصل. مجهول يقول فيصل - 00:31:53

جوابك صح. انا اقول لكم ليش جوابه صح مجهول. ليش ما هي بخمس مئية ركز معاي هنا ركز معاي لو اني بابيك جوال ايفون اخر اصدار ومعه جوال اخر. قلت لك الجوالين كلها بالف - 00:32:35

الجوالين مع بعض بالف الجوال الثاني طبع ابو كشاف كم الايفون كم حقه من هذي الالاف الجوال الثاني طبع ابو كشاف الايفون كم راح يصير حقه من هذي الالاف ها - 00:32:59

واحد يقول لي تسع مئة واحد يقول لي تسع مئة وعشرين وانا عن نفسي اقول تسع مئة وتسعين بعد لاني اذا انا حاسب لك نسبة ابو كشاف الان كم يساوي النسبة المئوية - 00:33:28

كم يساوي من قيمة الايفون؟ عشرة بالمئة من قيمة الايفون ولا اقل حتى ممكن اثنين بالمئة من قيمة الايفون او خمسة بالمئة. واحد بالمئة اذا كان واحد بالمية اذا تسعمية وتسعين حقت - 00:33:45

الايفون وعشرة ريال حقت ها؟ ابو كشاف صح ولا لا اتضحت الفلسفة حقت الموضوع يعني يخليني اعطيك هي كذا جيتك انا وقلت لك يا فيصل يا فيصل انا شربت لي - 00:34:03

ايفون وجوال ابو كشاف كلهم بيعه واحدة يقول نزلت الرجال قلت يا فلان وش عندك من جوالات مستعمل؟ قال عندي ايفون وعندي ابو كشاف قلت خلاص باخذهم الاثنين كاسرته اعطيك الاثنين بالف ريال - 00:34:32

وحيث قلت لك قسم لي الالف ريال على ذولي الاثنين اعطي كل واحد حقه بدون ما تظلم الايفون ولا تظلم ابو كشاف قسمها بالنسبة والتناسب يلا قسم لي ايفون اخر اصدار - 00:34:53

وابو كشة كم راح تقول لي هذا من الالاف له كذا وهذا من الالاف له كذا يلا قسموا لي هي يا شباب اه محمد يقول تسع مئة وتسعين

وعشرة ريال حقت ابو كشاف اصلا مستعمل حقه يمكن عشرة ريال وذاك حقه تسع مئة وتسعين. طيب حلو في واحد عنده رأي ثانٍ تسعيه مختلفة خلص. هذا اخر كلام وصلنا له. ومعتمدینه اعتمدنا التسعيه اللہ اعطانا ایاها محمد - 00:35:30

وش تمانية الاف بسم الله الرحمن الرحيم وش هذا ثمانية الاف قسطك ثمان مئة احنا كلها الف ريال بس انا ما دفعت الا الاف للرجال  
طيب يا شباب طيب يا شباب - 00:35:57

بس خلونا الان من اللي صار بيبني وبين راعي المحل اللي صار بيبني وبين راعي محل قبل شوي قلنا شريت من عنده ابو كشاف وايفون واعطاني ايها بالف اللاتنين بعد المكسرة ونقاش اخذتها الشتتين بأل - 00:36:13

طيب افرض اني دخلت على راعي المحل وش عندك جوالات يا فلان؟ مستعملة قال والله عندي هذا ايفون جديد بس راعي اللي ما يبغى ها جاه هدية مثلا ونزل وشبعاه وانا ابيعه لك - 00:36:31

ما عندي مشكلة نقول تلابس اني احتاج جوال ثانی قلت زين الايفون اباخذه بس بيعفى لي جوال ثانی يمشي لحالی اي جوال يمشي حال اللي نحتاج اعطي ولدي جوال ثانی - 00:36:51

قال خلاص عندي جوال ثانى تمام بس جوا في الغرفة حقت الصيانة وما جا الرجال ما المفتاح معه طلع لك هي جوال زين ان شاء الله يناسبك قلت خلاص ابشرى الاثنين كلام - 00:37:04

نـصـ سـاعـةـ نـحـنـاـ قـدـ اـتـفـقـنـاـ وـيـعـنـاـ خـلـاـصـ تـمـمـنـاـ الـعـقـدـ - 00:37:19

سؤال الجوال اللي تممنا عليه العقد وهو مجهول ما شفته ولا قال لي نوعيته ولا وصفه ولا حاجة. هذا الجوال المجهول البيع بالنسبة له صحيح ولا باطل الجوال نفسه مجهول.ليس من شروط صحة البيع - 00:37:46

ان يكون المبيع معلوماً؟ الجواب نعم. اذا هذا الجوال المجهول اللي انا لا شفته ولا هم يحزنون. البيع فيه باطل الاصل ما يصح البيع عجيب البيع ما يصح؟ اى والله ما يصح - 00:38:07

طب بما انه البيع في هذا المجهول لا يصح. باقي المعلوم اللي هو الایفون الحمد لله معلوم وشايفه وكل شي تمام. ليش تبغوا  
تبطلونه؟ نقول لا ما راح نبطل وهذا صبح زي ما قلنا البيع فيه ايش - 00:38:23

صحيح طيب الان البيع صحيح؟ لازم نعطيه نسبة المئوية كم نسبة المئوية من هذه الالف دام راح نعطيه من الانف ياشيخ ما نقدر  
نعرف كم راح نعطيه من الالف اليين يوصل موظف الصيانة ويطلع لنا الجوال المجهول طلعننا للجوال المجهول طلع انه الجوال  
المجهول - 00:38:37

قل هذا هو ابو كشاف راح نرجع التسعيرة اللي قال لنا هي محمد النزاوي. نقول ايش؟ خلاص ادفع تسع مئة وتسعين ريال وخذ ايش وخذ الايفون ومبروك عليك طيب ابو كشاف بتتركه في المحل وبتركت له العشرة ريال اللي تتقابله لانه البيع بالنسبة له - 00:39:01

اما باطلة تبغي تشتريه الان بعد ما شفته اشتريه بالسعر اللي تتفقوا عليه خلاص طيب هذه صورة من الصور اذا جمع بين معلوم ومجهوا، وفي هذه الصورة اول ما تم العقد في لحظة العقد - 00:39:35

سعر الايفون ما كان معروف لكن عرفناه بعدها فصححنا العقد فهذا علاقتها بموضوع انه يكون الثمن معلوم. الثمن وقت العقد ما كان معلوم بس، تحاكمنا الي، شيء وعرفنا فصح العقد في، المعلوم - 00:39:58

طيب يا شباب نجي الان ونرجع الى الكلام عن الجمع بين ها المعلوم والمجهول في البيت فيه صورة واضحة يقول لك اذا فصل توزيع السعر على الساعتين يصح في المعلوم - 00:40:17

يصح وفي المعلوم يصح في المعلوم بالسعر المسمى له. ايش صورة هذه المسألة ما صورة هذه المسألة شوف صورة المسألة كالاتي  
قال له ابيعك خل نمسح هذى تتوظح هم نوضح المسألة - 00:40:43

طيب قال ابيعك جوال الايفون والجوال اللي جوة في الغرفة ما ندرى وش نوعه. قال له بكم الايفون وبكم هذا؟ قال الايفون بتسعين وعشرين ريال هذا المجهول ثمانين ريال هذى على طول من اولها واضحة. البيع صحيح هنا. وبكم راح يكون الايفون؟ بتسع مئة وعشرين زي ما اتفقوا - 00:41:21

هذا هو معنى اذا فصل توزيع السعر على الساعتين. فيصح البيع في المعلوم بالسعر المسمى له. هنا اشار لها المؤلف هنا في قوله ولم يقل من كل منهما وكذا راح نرجع لها بعد شوي - 00:41:59

هذه هذه العبارة حق المؤلف لما قال ولم يقل كل منهما بكذا خلاص؟ اذا قال كل منهما بكذا هي هادي ها ما دام قال كل منهم بكذا هذا بكذا وهذا بكذا - 00:42:12

فما الحكم؟ نقول يصح في المعلوم بالسعر المسمى له. اللي هو في مثالنا تسعين تسع مئة وعشرين وجه الحالة الثانية ان لا يفصل توزيع السعر خلاص؟ فهنا ان امكن معرفة المجهول لاحقا - 00:42:30

ضحى البيع في المعلوم بقسطه من الثمن خلاص؟ زي ما قلنا هنا في السعر المجهول هذا اللي قبل شوية تمام؟ لما قلنا هذا الجوال المجهول جاء الرجل وعرفنا النسبة كم كانت؟ مو تسعه وتسعين. كانت النسبة ايش - 00:42:51

تسع مئة وتسعين لایفون وعشرة لایش وعشرة للجوال المجهول فنقول هنا بالنسبة للجوال المجهول البيع فيه ايش باطل. واذا كان البيع باطل راح نخصم العشرة حقته. ويكون بس المشتري مطلوب منه يسد دفعه تسعة وتسعين ريال فقط - 00:43:16

هذا هي المسألة الا اذا لم يفصل توزيع السعر ان امكن معرفة المجهول لاحقا صح البيع في المعلوم زي ما قلناهم بتسعمية وتسعين ريال وان لم يمكن معرفة المجهول لاحقا - 00:43:42

قال ابيعك ها جهاز لایفون وجهاز جوال اخر ظايب في الدكان ما احنا محصلينه وبندور عليه ونعطيه. دوروا عليه دوروا عليه ما حصله لم يمكن معرفته. ايش اللي حصل ما دام انه لم يمكن معرفته - 00:43:59

ولا ندرى هو ابو كشاف ولا هو ايفون ولا هو جالكسي اذا حتى هذا لایفون في الحقيقة لم يعد ثمنه معلوما. لایفون مع انه جهاز لایفون ملعوب بس ثمنه كم ما نقدر نعرف ثمنه الا اذا عرفنا هذا الجوال المجهول. ولما تعذر لم يمكن ها لم يمكن - 00:44:18

معرفة الجوال لم يمكن زي ما قال لك هنا اذا لم يمكن لما لم يمكن معرفة الجوال الثاني ما راح نعرف الجوال لایفون كم نسبته من السمن؟ فصار ثمن لایفون في هذه الحالة معلوم ولا مجهول - 00:44:42

طار ثمن لایفون هنا ايضاً مجهول وثمن هذا الجهاز من باب اولى مجهول لانه اصلاً الجهاز غير معلوم. وبناء على ذلك فالعقد كله باطل. لا يصح العقد لا في لایفون ولا في الجوال الثاني اللي ما نقدر ندرى وش هو - 00:44:59

هذا خلاصة المسألة. نرجع لكلام المؤلف ونشوف المؤلف ايش قال قالها المؤلف او باع معلوماً ومجهولاً خلاص في عقد واحد تسميتها البقاع صفة واحدة يعني في عقد واحد في شيء معلوم وشي معجب - 00:45:23

هذا اللي قلنا هنا هذى كلمة تساوي هذه الكلمة تساوي انحط لون ثانى تساوي ما كتبناه في الشريحة هنا خلاص اللي كتبناه هنا هذا الجمع بين المعلوم والمشهورة او باع معلوم وجهه - 00:45:42

يتذرع علمه ولم يقل كل منهما بكذا يتذرع علمه ها يعني لم يمكن معرفة المجهول لاحقاً ولم يقل كل منهما بكذا يعني لم يفصل توزيع السعر ما قال كل واحد منهم بكذا سعره - 00:46:07

لا رماها كذا بدون تفصيل فما الحكم في العقل؟ قال لم يصح وهذى اللي قلناها هنا لم ها لم يصح خلاص؟ طيب مفهوم المخالفة الان زي ما قلنا كل كلمة في المتر لها مفهوم مخالفة. مفهوم المخالفة انه لو قال كل منهما بكذا - 00:46:34

يصح زي ما قلنا هنا مفهوم المخالفة في قوله يتذرع علمه انه ان امكن علمه صحي في المعلوم بقسطه طيب ونمسح هذا الشخamiط كلها ها ونقول لك يا طويل العمر انه هذه المسألة - 00:46:58

ها تسمى المسألة الاولى من تفريقي الصفة تفريقي ايش الصفة حق هذى رقم واحد من تفريقي الصفة لا تنسوها لانه في الدرس الجاي باذن الله تعالى سوف نأخذ المسألة رقم اثنين - 00:47:19

من تفريغ الصفقة الدرس الجاي سوف نأخذ المسألة رقم اثنين من تفريغ الصفقة واضح يا شباب طيب فان لم يتغدر صح فهذه هذه المسألة ذكرها المؤلف رحمة الله في قوله - 00:48:16

سيأتي معنا فان لم يتغدر هذه المسألة اللي هي رقم واحد من تطبيق الصفقة فان لم يتغدر صح في المعلوم بقسطه صح هذا المعلوم بقسطه يعني بنسبته المئوية لا تنسوا مسائل - 00:48:51

تفريغ الصفقة وتفريغ الصفقة معناها انا بنصح نفرقها. نخلي بعضها صحيح وبعضها غير صحيح هذا ما يتعلق في هذا الدرس نسأل الله سبحانه وتعالى ان يوفقنا واياكم وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى الله وصحبه اجمعين. بس لا تطلعوا اصبروا - 00:49:09

التناقض التحضير - 00:49:33