

#فتاوى الزامل | الزيادة في قيمة الفيلا عند التمويل

عبدالمحسن الزامل

يقول ما حكم بيع منزل لـ أحد المستفيدين عن طريق البنك حيث لدي منزل معروض للبيع ولكن مستفيد اشترط زيادة مئة الف على المبلغ المتفق عليه سدد به مبلغ الدفعة الاولى المشروطة - [00:00:00](#)

حيث انه اقترض. هذا تقدم الجواب عنه في سؤال مضى وان اشتراط زيادة غير حقيقية على مثل بيت مثلا قدر بمليون هو يقول سوف ابيعك عليه ابيعه عليك بيني وبينك اتفاق وانا الأمر البيع اللي بيني وبينك - [00:00:12](#)
اه بمليون لكن سوف نظهر للبنك انه بمليون ومئة الحقيقة يكون كأنه اقترض مئة الف من البنك. وسوف يسددها مؤجلا هذي المئتين بحسب ما بينهم مئة الف مثلا عشر سنوات - [00:00:34](#)

نشدها بمئة وخمسين مئة وسبعين فيكون ربا ومثل هذا لا يجوز وسبق الاشارة اليه في سؤال تقدم - [00:00:54](#)