

## فقه المعاملات 12 - التأهيل الفقهي (تمارين الإجارة) عامر بهجت

عامر بهجت

السؤال الثاني عشر بين حكم الاجارة فيما يأتي دفع صبي عمره سبع سنوات لصاحب عمارة مئة الف ريال ما شاء الله عليه مقابل ان يؤجره مقابل ان يؤجره العمارة لمدة سنة - 00:00:00

لا يصح لأن العاقد ليس جائز هذا التصرف صبي عمره سبع سنوات يملك عمارة قام بتأجيرها لشخص مقابل سيارة فاخرة عن كل سنة. لا يصح ليش غير جائزة التصرف ترى حتى سيارة فاخرة كذا ما ينصلح. لانه ايش؟ الاجرة معلومة ولا مجهولة - 00:00:15 مجehole السيارة فاخرة ما يكفي لرفع الجهل. تأجير محل بيع الأفلام والاغاني لا يجوز لانه قلنا لا تصح على منفعة محرمة يجييك واحد يقول لا بس يمكن افلام هادفة واغاني قصدتهم بها - 00:00:35

لا نحن نقصد المعنى المتبادل. طيب استعار شخص سيارة من أخيه ثم قام المستعير بتأجير السيارة لا يصح ذلك ركب شخص سيارة اجرة على ان يوصله حيث شاء بمبلغ خمسة عشر ريال. ليش ما يصح - 00:00:52

احسنت لأن المنفعة غير معلومة. نعم حيث شاء معلومة طيب ممتاز وفت سيارة قلت قال ممتاز قلت ابا اركب السيارة بشرط بعطيك خمسة عشر ريال توصلني حيث شئت قال لك تم موافق - 00:01:11

خلاص؟ قلت الله لا يهينك وصلني الى لا ليت جدة يمكن تطلع برا الحدود السعودية يقول وصلني الى انت من فينشيخ داغستان طيب نقول لا هذا جهالة واضح اه استئجار شخص على ان يقوم بالاذان مقابل مئة وعشرين ريال. كل اذان مئة وعشرين ريال - 00:01:31

التكبيرة ياخذ عليها عشرة ريال نقول لا يجوز هذا لا يصح لانها عمل قربة لكن كما قلنا اذا كان يصرف له من بيت المال او كان رزق من بيت المال او كان غلة وقف - 00:01:55

بس ركوب اجرة من الجامعة الاسلامية الى المسجد النبوى دون تحديد المبلغ مسبقا هذا الجواب طبعا ما يعرفه الا طلاب الجامعة يصح ليش؟ الاجرة معلومة مجهول الاجرة معلومة بالعرف ريالين - 00:02:09

صح ولا؟ ولا فيه طلاب يركبون اقل من ريالين في احد يركب بريال ولا ريالين نعم ليش ها اللي يشيل بالنفر بالنفر برياليين صح ولا لا ريالين اسألوا طلاب الجامعة هم ادرى - 00:02:23

طيب فاذا نقول ليش ما تصح هنا لله وانا تصح تصح ليش؟ للعرف هنا في الخطأ في الشاشة يزعجون علينا الطلاب. تأجير سيارة ضائعة لمدة سنة بمبلغ خمسة الاف ريال - 00:03:01

لا يصح لأن السيارة ضائعة غير مقدور على السبيل. حدد نوع الاجير هل هو اجير خاص ولا مشترك فيما يأتي؟ ذهب زيد الى الخياط بثلاثة امتار من القماش واعطاه مئة ريال مقابل خياتته ثوبا - 00:03:16

مشترك احسنت يدفع صاحب محل الخياطة للخياطة مبلغ الف ومتين ريال شهريا مقابل عمله في المحل من الساعة عشرة صباحا الاثنين ظهرها من خمسة الى عشرة ترمان. هذا اجير خاص احسنت - 00:03:29

اجير خاص يدفع زيت ثمان مئة ريال شهريا لسائق يعمل عنده يوميا من الساعة ستة الى عشرة مساء خاص احسنت يدفع زيد لعمرو مئة الف ريال مقابل بناء بيته مشترك - 00:03:46

لانه هذا حدد بالعمل لا بالزمن. يدفع زيد لعمرو عشرة الاف ريال شهريا مقابل العمل في بناء المنزل لمدة عشرة اشهر من الساعة الستة صباحا لستة مساء يوميا لا لا - 00:04:01

هذا بارك الله فيك خاص لا يضر في يعني ليس المقصود في الخاص انه لا يحدد مجال العمل. لا تحديد مجال العمل هذا ما في اشكال. لكن المقصود انه عمل - 00:04:16 -  
والمطلوب منه بالزمن وليس بالإنجاز - 00:04:29