

كيفية استحقاق الحقوق عند بيع الشركة تزويرا من أحد الورثة/الثلاثاء)11-6-2024م(/هـ ذى الحجة ١٤٤١هـ

صلاح الصاوي

يوجد عقار ارث لاختوة من ابيهم وما اكثر مشاكل الارث زور احد الاختوة الاوراق وبيع العقار ولم يدفع لاختوته شيئا منها ولم يعلمهم بالامر وعندما توفي هذا الاخ اخبرتهم زوجته بما حدس تطلب مسامحتهم - [00:00:02](#)

لكنهم يريدون حقهم. ولا يريدون التنازل قد يدفع لهم الثمن الذي باع به منذ سنوات دون علمهم ام يقدر ثمنه في الوقت الذي عرفوا به بواقعة الخيانة والتزوير والتغريب اولا من ناحية الحقوق في مقاطع الحقوق - [00:00:29](#)

لهم ان يعتبروا البيع باطلا كان لم يكن ويعاد تقويم العقار بقيمته الحالية او بقيمته وقت علمهم بالواقع ويطالبون بحقوقهم في ده خيار ولهم امضاء البيع واعتبار الثمن الذي باع به قد صار ديننا في ذمتهم لهم. يأخذون حقهم منه - [00:00:52](#)

والاصل ان ترد الديون بامثالها لا بقيمتها مع مراعاة تعويض فرق التضخم اذا كان فاحشا فاذا كانت العمدة قد اصابها انهيار فاحش يلاحز تعويض فرق التضخم هذا من ناحية مقاطع - [00:01:17](#)

الحل والحرمة اما من ناحية التراحم والترافق والنبيل ومكارم الاخلاق ومحاسن العادات التراحم بين ذوي القربى هذا اخوكم ابن امكم وابيكم سولت له نفسه ما سودت وسبق الى لقاء ربه - [00:01:37](#)

وهو الان مرتهن بعمله تحت التراب. تحت الجنادل والتراب ينبغي تغليب جانب التيسير والعفو والصفح هو الان مرتهن بعمله ما اغنى عنه ما له! هلك عنه سلطان. ما اغنى عنه ما له هلك عنه سلطانه - [00:01:58](#)

فارى ان يكتفوا بنصيبهم من المبلغ الذي باع به حاله ويحتسبون الفرق عند الله برا بابيهم وصلة لاختيهم وما عند الله باق والبر لا يبلى الذنب لا ينسى والديان لا يموت. اعمل ما شئت كما تدين تدان - [00:02:17](#)